

Beschikking hogere waarden wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van de gemeente Venlo:

Gezien de aanvraag van dhr. Schatorjé, Vorstweg 53 te Velden, om medewerking te verlenen aan de realisatie van een bouwkaavel voor de bouw van drie woningen op de hoek Veerweg/Paaweg te Velden

Besluiten:

Een hogere waarde van 53 dB voor de woningen vast te stellen en de beschikking hogere waarden Wet geluidhinder, gelet op artikel 110c van de Wet geluidhinder, Besluit geluidhinder en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb) te verlenen;

De beschikking wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van deze beschikking;

Rapportage:

Akoestisch onderzoek optredende gevelbelastingen wegverkeerslawaaï bouwplan Veerweg/Paaweg, te Velden, gemeente Venlo, uitgevoerd door K+ Adviesgroep, d.d. 7 februari 2013 met het kenmerk M 12.485.402.

Inleiding

Het verzoek vindt plaats in het kader van de bestemmingsplanwijziging 'Maasdal Velden, Vorstweg 53, Veerweg-Paaweg en Hinsbeckerweg' welke mede betrekking heeft op het oprichten van drie woningen op de hoek Veerweg/Paaweg te Velden, perceel kadastraal bekend sectie H, nummer 73 te Velden.

Uit akoestisch onderzoek (rapportnr. M 12.485.402 van K+ Adviesgroep) is gebleken dat op de te realiseren woningen binnen het plan de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaaï wordt overschreden. Onderzocht is of voor deze ontwikkellocaties een hogere waarde op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder kan worden vastgesteld

Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeer. De Wet geluidhinder gaat daarbij uit van de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde. De geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarde voor geluid.

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wet geluidhinder.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting van de gevel van de betrokken woningen of andere geluidsgevoelige bestemmingen, onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk.

Beoordeling

Ten behoeve van het plan is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. De uitgangspunten en resultaten van het akoestisch onderzoek zijn opgenomen in de rapportage van het Akoestisch onderzoek van K+ Adviesgroep, van 7 februari 2013 met het kenmerk M 12.485.402. Uit dit akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting ten gevolge van de Veerweg op de gevels van de binnen het plan te realiseren woningen meer bedraagt dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, echter de maximale grenswaarde van 53 dB niet overschrijdt.

Maatregelen

Op basis van het akoestisch onderzoek is aangetoond dat maatregelen om de geluidsbelasting terug te brengen niet aan de orde zijn. Voor een nadere uitwerking van deze afweging wordt verwezen naar het akoestisch onderzoek.

Binnenniveau

Bij het vaststellen van een hogere waarde worden eisen gesteld aan de optredende geluidbelasting binnenshuis. Aanvullend dienen in het kader van de noodzakelijke omgevingsvergunning voor de bouwactiviteit de eventueel noodzakelijke geluidwerende maatregelen aan de gevels bepaald te worden om te kunnen voldoen aan het binnenniveau van 33 dB.

Procedurele aspecten

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 110c van de Wet geluidhinder jo. Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). De ontwerp beschikking heeft voor een ieder ter inzage gelegen van 16 oktober 2014 tot en met 26 november 2014 (gelijktijdig met het ontwerp bestemmingsplan Maasdal Velden, Vorstweg 53, Veerweg-Paaweg en Hinsbeckerweg waarmee dit besluit samenhangt).

Belanghebbenden zijn in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen.

Tegen dit ontwerp besluit zijn geen zienswijzen ingediend.

Beroepsclausule

Vanaf de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd, kan er gedurende zes weken beroep worden ingesteld. Tegen onderhavig besluit kunnen uitsluitend belanghebbenden beroep indienen.

Inzage

Het besluit hogere waarden en de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 22 januari 2015 gedurende zes weken ter inzage op werkdagen van 08.00 uur tot 17.00 uur en op donderdag van 08.00 tot 20.00 uur bij de Stadswinkel, Prinsessesingel 30 te Venlo.

Beroep

Een belanghebbende die ten aanzien van het ontwerp besluit tijdig een zienswijze heeft ingediend alsmede een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten met betrekking tot het ontwerp besluit geen dan wel niet tijdig een zienswijze te hebben ingebracht, kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit bekend is gemaakt, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019 te 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerkingtreding beschikking

Deze beschikking is tot stand gekomen met toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure (conform afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht). Bij toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure treedt de beschikking in werking na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift (ofwel: zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd). Indien een voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit niet eerder in werking dan nadat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Venlo, 13 januari 2015

Burgemeester en wethouders van Venlo

de secretaris

de burgemeester

Piet Lucassen

Antoin Scholten