

Raadsvoorstel

GEMEENTEBESTUUR

raadsnummer 2021 20
collegevergadering 16 maart 2021
d.d.
raadsvergadering 28 april 2021
d.d.
programma Leefbaar Venlo
portefeuillehouder S. Peeters

ons kenmerk 1744682
team RGPMAN
steller PCM Hermans - Tinnemans
doorkiesnummer
e-mail p.tinnemans@venlo.nl
datum 23-3-2021
bijlage(n) 4
datum verzonden

Onderwerp

Gebiedsvisie Vastenavondkamp

Advies

De Gebiedsvisie Vastenavondkamp vaststellen

Aanleiding

In Vastenavondkamp speelt een stapeling van maatschappelijke problemen in een relatief verouderde woonwijk met een zeer beperkt zelf-herstellend vermogen. Met andere woorden, een combinatie van problemen op het gebied van zorg, welzijn, welvaart, wonen en woonomgeving die op elkaar inwerken en elkaar versterken.

Het schietincident op 1 november 2017 heeft veel losgemaakt in de Vastenavondkamp. Naar aanleiding van deze geweldsescalatie werd vanuit gemeente Venlo, politie en justitie de hoogste prioriteit verleend aan de Vastenavondkamp en werd de wens uitgesproken om samen met de bewoners en alle andere relevante partijen op korte termijn te gaan werken aan het verbeteren van de veiligheid en leefbaarheid van de buurt.

Ervaring in het land leert dat een integrale aanpak noodzakelijk is om de leefbaarheid in een wijk structureel te verbeteren. Een integrale aanpak omvat een combinatie van ruimtelijk-fysieke, sociaal-maatschappelijke/economische en veiligheidsmaatregelen. Gezien de vele beleidsterreinen die een integrale aanpak omvat, is samenwerking met andere partners (woningcorporaties, politie, buurtteams zorg en welzijn) nodig. Van groot belang is om bewoners actief mee te nemen in de aanpak. Zij weten als geen ander wat goed is voor hun wijk.

In 2019 is, samen met de provincie Limburg, politie en woningcorporaties Woonwenz en Antares gestart met de integrale aanpak in Vastenavondkamp. Bij de aanpak in 2019 is het accent gelegd op sociaal-maatschappelijke en veiligheidsmaatregelen. Gedurende deze aanpak is de wens ontstaan om ook ruimtelijk-fysieke maatregelen toe te voegen en te vervlechten. Deze verbreding is verwoord in de Gebiedsvisie Vastenavondkamp.

Beoogd effect

De woningcorporaties Antares en Woonwenz en de gemeente Venlo willen samen met de buurtbewoners en alle betrokken partijen in partnerschap komen tot een langjarige en brede, integrale en sector-overstijgende aanpak teneinde de leefbaarheid, veiligheid, het lerend en werkend vermogen, het kindvriendelijke leefklimaat, sociale netwerk en woonomgeving in de buurt Vastenavondkamp substantieel te verbeteren. Met bewoners die in hun kracht staan, zich veilig voelen en weer vertrouwen hebben in de overheid. Een buurt om trots op te zijn. Om dit te bereiken worden sociaal-maatschappelijke, ruimtelijk-fysieke en veiligheidsprojecten geïnitieerd. Periodiek vindt monitoring plaats op de voortgang.

Argumenten

1. *De Gebiedsvisie Vastenavondkamp is zowel een richtinggevend document als een uitnodiging voor ruimtelijk-fysieke projecten*

De Gebiedsvisie Vastenavondkamp geeft richting aan de ruimtelijk-fysieke initiatieven in Vastenavondkamp. Dit om initiatieven te toetsen en de integraliteit tussen sociale, veiligheids- en ruimtelijke vraagstukken te borgen. De Gebiedsvisie Vastenavondkamp geeft een ontwikkelstrategie aan op basis van een analyse van de huidige situatie en een visie voor de toekomst. In deze visie worden bestaande kwaliteiten versterkt en wordt ingezet op het niet verder laten versterken van kwetsbare punten. De bijbehorende mogelijke projecten zijn hierbij in beeld gebracht.

Door potentiële projecten middels deze gebiedsvisie in beeld te brengen, nodigen we corporaties, marktpartijen en bewoners uit op deze ontwikkelingen in te spelen. Met de Gebiedsvisie Vastenavondkamp wordt een duidelijke lijn gegeven wat wel, maar ook wat niet gewenst is in Vastenavondkamp. Dit bevordert het draagvlak en samenwerking tussen partijen

2. *Met de Gebiedsvisie Vastenavondkamp wordt aangesloten bij de landelijke aanpak van wijkgericht werken*

Landelijk wordt ten aanzien van wijkgericht werken binnen gemeenten een gecombineerde en brede aanpak gevolgd. Om tot een structurele verbetering in een wijk te komen is een aanpak noodzakelijk op sociaal-maatschappelijk gebied, op het gebied van veiligheid én op het ruimtelijk-fysiek gebied. Om dit te bereiken is een verdere verdieping nodig op ruimtelijk-fysiek gebied, waarvoor de Gebiedsvisie Vastenavondkamp de basis is.

Kanttekeningen

1. *De Gebiedsvisie Vastenavondkamp laat veel ambities zien voor de lange termijn en is daarmee abstract*

De Gebiedsvisie Vastenavondkamp beschrijft maatregelen op de korte, middellange en lange termijn. Met name de ambities voor de lange termijn zijn op abstract niveau opgesteld. En is daarmee voor bewoners moeilijker te begrijpen. Op hoofdlijnen worden de mogelijke projecten en effecten benoemd. Bij de verdere uitwerking van de projecten worden de bewoners van Vastenavondkamp actief betrokken.

Raadsvoorstel

2. *De Gebiedsvisie Vastenavondkamp is ambitieus*

Omdat de Gebiedsvisie Vastenavondkamp een visie voor de lange termijn is, wordt een beeld beschreven waar Vastenavondkamp zou kunnen staan over een periode van 20 tot 30 jaar. De beschrijving in de visie is daarmee ambitieus. Om het gewenste eindpunt te bereiken zijn forse investeringen nodig. Investerings die in samenwerking met onze partners en met de markt plaats moeten gaan vinden.

Financiën

Bij begroting 2021 is een krediet van € 2,3 miljoen beschikbaar gesteld voor de aanpak in Vastenavondkamp. Verder worden bijdragen verwacht vanuit Woonwenz, Antares, de provincie Limburg en vanuit de markt. Dit vormt het kader voor de verdere uitwerking van de projecten zoals ze in de Gebiedsvisie Vastenavondkamp zijn opgenomen. Het beschikbaar stellen van mogelijk aanvullend benodigde middelen wordt via de P&C-cyclus aan uw raad voorgelegd.

Communicatie

Met een deel van de bewoners van Vastenavondkamp is gesproken over de Gebiedsvisie Vastenavondkamp. Vanwege Corona-maatregelen was het lastig om het gesprek met hen te voeren. Bovendien bleek de abstracte Gebiedsvisie Vastenavondkamp lastig te lezen voor de bewoners. Daarom is na afstemming met een aantal bewoners er voor gekozen om de bewoners via een nieuwsbrief te informeren over de Gebiedsvisie Vastenavondkamp. In deze nieuwsbrief is een vereenvoudigde weergave opgenomen van de inhoud van de gebiedsvisie, een zogenaamde praatprent (bijlage 3). Waar mogelijk worden sleutelfiguren in de wijk ingezet om te ondersteunen bij de communicatie. De bewoners worden verder actief betrokken bij de uitwerking van de concrete projecten.

De Gebiedsvisie Vastenavondkamp is in nauwe samenwerking met Woonwenz, Antares en de provincie Limburg opgesteld.

Vervolprocedure raad

Samen met Woonwenz, Antares en de provincie Limburg is een Uitvoeringsplan 2021-2025 opgesteld. Dit Uitvoeringsplan 2021-2025 is opgenomen in bijlage 4 en beschrijft de voorgenomen projecten. Hierbij worden de meest kansrijke en urgente projecten als eerste opgepakt. Gezien de omvang van de opgave kunnen niet alle projecten gelijktijdig opgepakt worden. Een aantal projecten heeft daarnaast een lange doorlooptijd en is van grote omvang. Het Uitvoeringsplan 2021-2025 is als basis gebruikt om de bijdrage van elke partij verder te concretiseren en is door ons als college vastgesteld onder de voorwaarde dat de Gebiedsvisie Vastenavondkamp door uw raad wordt vastgesteld.

Waar nodig wordt de uitwerking van projecten of worden benodigde financiële aanpassingen ter besluitvorming aan uw raad voorgelegd.

Raadsvoorstel

Burgemeester en wethouders van Venlo
de secretaris

de burgemeester

Twan Beurskens

Antoin Scholten

Bijlagen

- | | | |
|----|---|----|
| 1. | Samenvatting Gebiedsvisie Vastenavondkamp | .. |
| 2. | Gebiedsvisie Vastenavondkamp | .. |
| 3. | Praatprent Gebiedsvisie Vastenavondkamp | .. |
| 4. | Uitvoeringsplan Vastenavondkamp 2021-2025 | .. |
| 5. | .. | .. |

Raadsbesluit

GEMEENTEBESTUUR

onderwerp Ruimtelijk fysieke visie Vastenavondkamp
raadsnummer 2021 20
raadsvergadering 28 april 2021
d.d.

team RGPMAN
steller PCM Hermans - Tinnemans
doorkiesnummer
e-mail p.tinnemans@venlo.nl
datum 18 maart 2021

De raad van de gemeente Venlo;

gelezen het voorstel van het college van 23 maart 2021, registratienummer 1744682;
gelet op artikel ;

besluit:

De Gebiedsvisie Vastenavondkamp vast te stellen, met als belangrijkste uitgangspunten:

- Andere soorten woningen
- Winkelcentrum verbeteren
- Ingang wijk mooier maken
- Wegen smaller maken
- Groen meer gebruiken
- Meer groen bij woningen

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 28 april 2021.

De griffier

De voorzitter

Geert van Soest

Antoin Scholten