

## **LIJST MET STUKKEN BEHORENDE BIJ BESLUIT EXPLOITATIEPLAN TRADE PORT NOORD, GEMEENTE VENLO, 3<sup>E</sup> HERZIENING**

### **EXPLOITATIEPLAN 3<sup>E</sup> HERZIENING:**

- I. Raadsvoorstel en -besluit Exploitatieplan Trade Port Noord, gemeente Venlo, 3<sup>e</sup> herziening
- II. Toelichting bij het besluit Exploitatieplan Trade Port Noord, gemeente Venlo, 3<sup>e</sup> herziening
- III. “Hoofdstuk 5, 3<sup>e</sup> herziening”.
- IV. Overige bijlagen behorende bij het besluit, zoals genoemd onder punt 8 sub. a t/m x van het besluit:

|              |                                                                                                                               |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bijlage 2    | TPN-Groot 3 <sup>e</sup> herziening                                                                                           |
| Bijlage 3    | Kaart bestemmingsplangebied 3 <sup>e</sup> herziening                                                                         |
| Bijlage 4    | Kaart exploitatiegebied 3 <sup>e</sup> herziening                                                                             |
| Bijlage 5    | Faseringskaart 3 <sup>e</sup> herziening                                                                                      |
| Bijlage 6    | Kaart grondgebruik en uitgiftecategorieën 3 <sup>e</sup> herziening                                                           |
| Bijlage 7    | Kaart eigendommen 3 <sup>e</sup> herziening                                                                                   |
| Bijlage 8    | Kaart bestaande situatie 3 <sup>e</sup> herziening                                                                            |
| Bijlage 9    | Verwervingskaart 3 <sup>e</sup> herziening                                                                                    |
| Bijlage 10   | Invulling ontwerpregeling plankostenscan 3 <sup>e</sup> herziening                                                            |
| Bijlage 13   | Ramingsoverzicht kosten voor bouwrijp maken, aanleg nutsvoorzieningen en inrichting openbare ruimte 3 <sup>e</sup> herziening |
| Bijlage 14   | Kaart gebieden Trade Port Noord 3 <sup>e</sup> herziening                                                                     |
| Bijlage 15   | Ruimtegebruik per eigenaar 3 <sup>e</sup> herziening                                                                          |
| Bijlage 16.1 | Samenvattend overzicht taxatiewaarden 3 <sup>e</sup> herziening                                                               |
| Bijlage 18   | Toerekening kosten transportriool 3 <sup>e</sup> herziening                                                                   |
| Bijlage 19   | Kaart situering transportriool 3 <sup>e</sup> herziening                                                                      |
| Bijlage 21   | Jaarschijvenoverzicht grondexploitatie 3 <sup>e</sup> herziening                                                              |
| Bijlage 22   | Overzicht macroaftopping en totaaloverzicht grondexploitatiebijdragen 3 <sup>e</sup> herziening                               |
| Bijlage 23A  | Gewogen eenheden totaal gebied 3 <sup>e</sup> herziening                                                                      |
| Bijlage 23B  | Gewogen eenheden per eigendom 3 <sup>e</sup> herziening                                                                       |
| Bijlage 24   | Bijdrage per eigendom 3 <sup>e</sup> herziening                                                                               |
| Bijlage 24.1 | Bijdrage per kavel 3 <sup>e</sup> herziening                                                                                  |
| Bijlage 25   | Kaart verlegging Gekkengraaf en WBL-leiding 3 <sup>e</sup> herziening                                                         |
| Bijlage 26   | Kaart grenzen klavers, klaverharten en klaverbladen 3 <sup>e</sup> herziening                                                 |
| Bijlage 27   | Verkavelingsplan 3 <sup>e</sup> herziening                                                                                    |
- V. Geconsolideerde versie vastgesteld exploitatieplan Trade Port Noord met wijzigingen vastgestelde 1<sup>e</sup> herziening, vastgestelde 2<sup>e</sup> herziening en 3<sup>e</sup> herziening.