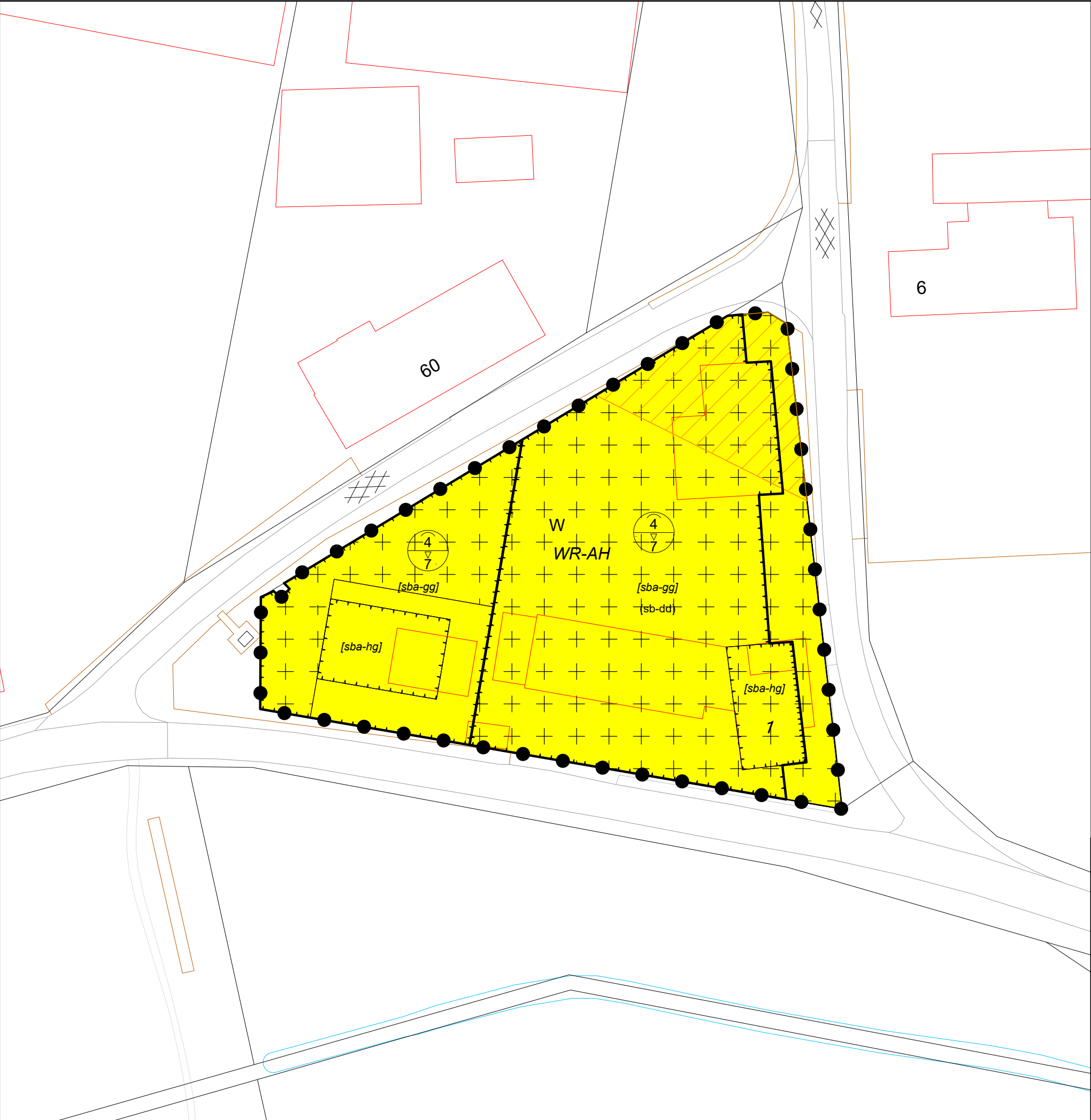
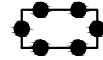




LEGENDA:

Plangebied

 plangebied

Bestemmingen

enkelbestemmingen

 Wonen

dubbelbestemmingen

 Waarde - Archeologie hoog

Aanduidingen

gebiedsaanduidingen

 geluidszone - industrie

functieaanduidingen

 specifieke vorm van bedrijf - dakdekker

bouwvlak

 bouwvlak

bouwaanduidingen

 specifieke bouwaanduiding - grondgebonden

 specifieke bouwaanduiding - hoofdgebouw

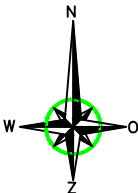
maatvoeringsaanduidingen

 maximum goothoogte (m), bouwhoogte (m)

Verklaringen

 ondergrond: BGT en BRK (d.d. 30-11-2017)

0 m  25 m  
schaal 1:500



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                    |                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Verbeelding                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | status:            | vastgesteld                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | besluitnummer:     |                                     |
| Bestemmingsplan Grote Koelbroekweg 1 te Venlo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | datum:             | 22-04-2020                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | wijziging:         |                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | getekend:          | RS                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | schaal:            | 1:500                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | bladformaat:       | A3                                  |
| Gemeente Venlo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | idn besluitgebied: | NL.IMRO.0983.BP201910GRKOELBR1-VA01 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                    |                                     |
| <div></div> <div><div><div>Kerkstraat 4</div><div>6367 JE Voerendaal</div><div>Tel: 045-5753255</div></div><div><div>Kerkstraat 2</div><div>6095 BE Baexem</div><div>Tel: 0475-459260</div></div></div> <div><div>www.aelmans.com</div><div>info@aelmans.com</div></div> |                    |                                     |