

ONTWERP-BESCHIKKING HOGERE WAARDEN WET GELUIDHINDER

GEMEENTEBESTUUR

ons kenmerk 1435346

behandeld door P.J.T.M. Wijnhoven

doorkiesnummer 077-3596446

emailadres p.wijnhoven@venlo.nl

besluit d.d.

onderwerp Ontwerp-beschikking hogere waarde Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van de gemeente Venlo:

gezien de aanvraag van
Albertushof Invest B.V.
Lingsendijk 15
5941 NK Velden

project: realisatie van een woning binnen het plan
Hakkesstraat-Hendrikenhofstraat Venlo

Besluiten:

een hogere waarde vast te stellen van 53 dB vanwege wegverkeerslawaai voor het oprichten van een woning binnen het plan Hakkesstraat-Hendrikenhofstraat Venlo en de beschikking hogere waarde Wet geluidhinder, gelet op artikel 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb) te verlenen.

Bijlage:

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Bestemmingsplan Albertushof te Venlo met kenmerk 20211130-BSM007-RAP-AKO-WVL 6.0 d.d. 30 november 2021.

Inleiding

Het verzoek vindt plaats in het kader van het wijzigen van het bestemmingsplan ten behoeve van het oprichten van een woning binnen het plan Hakkesstraat-Hendrikkenhofstraat Venlo.

Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat op de woning de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaai wordt overschreden. Onderzocht is of voor het initiatief hogere waarde op grond van artikel 83 kan worden vastgesteld.

Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaai. De Wet geluidhinder gaat daarbij uit van de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde. De geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarde voor geluid.

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wet geluidhinder.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting van de gevel van de betrokken woning onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk.

Beoordeling

Ten behoeve van het plan is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. De uitgangspunten en resultaten van het akoestisch onderzoek zijn opgenomen in de rapportage "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Bestemmingsplan Albertushof te Venlo met kenmerk 20211130-BSM007-RAP-AKO-WVL 6.0 d.d. 30 november 2021. Het rapport is beoordeeld en akkoord bevonden. Uit het onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting ten gevolge van de Rijksweg A67 meer bedraagt dan de voorkeursgrenswaarden echter de maximale grenswaarden niet overschrijdt.

Maatregelen

Op basis van het akoestisch onderzoek is aangetoond dat maatregelen om de geluidsbelasting terug te brengen niet aan de orde zijn. Voor een nadere uitwerking van deze afweging wordt verwezen naar het akoestisch onderzoek.

Binnenniveau

Bij het vaststellen van een hogere waarde worden eisen gesteld aan de optredende geluidbelasting binnenshuis. Overeenkomstig het gestelde in het Bouwbesluit 2012 dient bij de aanvraag omgevingsvergunning bouwen aangetoond te worden dat voldaan wordt aan een binnenniveau van 33 dB.

