



- Plangebied**
- Plangrens
- Enkelbestemmingen**
- N Natuur
 - WG Woongebied
- Dubbelbestemmingen**
- WR-A Waarde - Archeologie
 - WR-B Waarde - Boom
- Gebiedsaanduidingen**
- milieuzone - grondwaterbescherming venlo schol
 - veiligheidszone - leiding
- Funcieaanduidingen**
- parkeergarage
- Bouwvlakken**
- bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
- gestapeld
 - specifieke bouwaanduiding - grondgebonden
- Maatvoeringen**
- 5 maximum aantal wooneenheden
 - 18 maximum bouwhoogte (m)
 - 6/10 maximum goothoogte (m) maximum bouwhoogte (m)
- Figuren**
- voorgevelijn



Gemeente Venlo
Nieuw Manresa

BESTEMMINGSPLAN

project	44001360.20180979	vastgesteld	23-10-2019
formaat	A1	ontwerp	18-04-2019
schaal	1:1000	voortontwerp	20-02-2019
kaart	1/1	concept	05-12-2018
getekend	ing R. Durville		
idn	NL.IMRO.0983.BP201816MANRESA-VA01		

 N

Rho
 ADVISEURS
 VOOR
 LEEFRUIMTE
 W www.rho.nl
 E info@rho.nl

schaal 1:1500