

Bestemmingsplan

Spoorwegonderdoorgang Vierpaardjes

Bestemmingsplan

Spoorwegonderdoorgang Vierpaardjes

Projectnummer 0442056.100

Revisie

Datum 04-11-2020

Auteur(s)

Armando Aerts

Opdrachtgever

Gemeente Venlo

Hanzeplaats 1

Venlo

datum vrijgave
04-11-2020

beschrijving revisie
vastgesteld

goedkeuring
Gaston Graaf

vrijgave
Paul Kennes

Copyright ©

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, elektronisch of op welke wijze dan ook, zonder schriftelijke toestemming van de auteurs.

Inhoudsopgave

Bijlagen bij de regels	3
Bijlage 1 Staat van Bedrijfsactiviteiten	5
Bijlage 2 Voorwaardelijke verplichting tijdelijke geluidwerende voorziening	13
Bijlage 3 Voorwaardelijke verplichting geluidwerende voorziening - 1	15
Bijlage 4 Voorwaardelijke verplichting geluidwerende voorziening - 2	17

Bijlagen bij de regels

vastgesteld bestemmingsplan Spoorwegonderdoorgang Vierpaardjes

Gemeente Venlo

Projectnummer 0442056.100

vastgesteld bestemmingsplan Spoorwegonderdoorgang Vierpaardjes
Gemeente Venlo
Projectnummer 0442056.100

Bijlage 1 Staat van Bedrijfsactiviteiten

Staat van Bedrijfsactiviteiten (categorie 1 t/m 3.1)

<i>SBI-code</i>	<i>SBI-code 2008</i>	<i>Nr.</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>Cat</i> <i>.</i>
15	10, 11	-	Vervaardiging van voedingsmiddelen en dranken	
151	101, 102	0	Slachterijen en overige vleesverwerking:	
			– vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <=	
151	101	5	1000 m ²	3.1
			– vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <=	
151	101	6	200 m ²	3.1
151	101, 102	7	– loonslachterijen	3.1
			– vervaardiging van snacks en vervaardiging van kant-	
151	108	8	en-klaar-maaltijden met p.o. < 2.000 m ²	3.1
152	102	0	Visverwerkingsbedrijven:	
152	102	6	– verwerken anderszins: p.o. <= 300 m ²	3.1
1531	1031	0	Aardappelprodukten fabrieken:	
1531	1031	2	– vervaardiging van snacks met p.o. < 2.000 m ²	3.1
1552	1052	2	Consumptie-ijsfabrieken: p.o. <= 200 m ²	2
1581	1071	0	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:	
			– v.c. < 7500 kg meel/week, bij gebruik van charge-	
1581	1071	1	ovens	2
			Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en	
1584	10821	0	suikerwerk:	
			– cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van cho-	
1584	10821	3	coladewerken met p.o. <= 200 m ²	2
			– suikerwerfabrieken zonder suiker branden: p.o. <=	
1584	10821	6	200 m ²	2
1585	1073		Deegwarenfabrieken	3.1
1593 t/m	1102 t/m			
1595	1104		Vervaardiging van wijn, cider e.d.	2
17	13	-	Vervaardiging van textiel	
173	133		Textielveredelingsbedrijven	3.1
174, 175	139		Vervaardiging van textielwaren	3.1
			Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en arti-	
176, 177	139, 143		kelen	3.1
18	14	-	Vervaardiging van kleding; bereiden en verven van bont	
182	141		Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer)	2
			Bereiden en verven van bont; vervaardiging van artikelen	
183	142, 151		van bont	3.1
19	15	-	Vervaardiging van leer en lederwaren (excl. Kleding)	
192	151		Lederwarenfabrieken (excl. kleding en schoeisel)	3.1
193	152		Schoenenfabrieken	3.1
20	16	-	Houtindustrie en vervaardiging artikelen van hout,	

Staat van Bedrijfsactiviteiten (categorie 1 t/m 3.1)

<i>SBI-code</i>	<i>SBI-code 2008</i>	<i>Nr.</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>Cat</i>
			riet, kurk e.d.	
2010.2	16102	0	Houtconserveringsbedrijven:	
2010.2	16102	2	– met zoutoplossingen	3.1
203, 204,			Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen	
205	162	1	van hout, p.o. < 200 m ²	3.1
205	162902		Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken	2
			Vervaardiging van papier, karton en papier- en kartonwaren	
21	17	-		
2112	1712	0	Papier- en kartonfabrieken:	
2112	1712	1	– p.c. < 3 t/u	3.1
			Uitgeverijen, drukkerijen en reproductie van opgenomen media	
22	58	-		
221	581		Uitgeverijen (kantoren)	1
2222.6	18129		Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	2
2223	1814	A	Grafische afwerking	1
2223	1814	B	Binderijen	2
2224	1813		Grafische reproductie en zetten	2
2225	1814		Overige grafische activiteiten	2
223	182		Reproductiebedrijven opgenomen media	1
			Vervaardiging van chemische producten	
24	20	-		
2442	2120	0	Farmaceutische productenfabrieken:	
2442	2120	1	– formulering en afvullen geneesmiddelen	3.1
2442	2120	2	– verbandmiddelenfabrieken	2
2466	205903	A	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken	3.1
			Vervaardiging van producten van rubber en kunststof	
25	22	-		
2512	221102	0	Loopvlakvernieuwingsbedrijven:	
2512	221102	1	– vloeropp. < 100 m ²	3.1
252	222	0	Kunststofverwerkende bedrijven:	
			– productie van verpakkingsmateriaal en assemblage	
252	222	3	van kunststofbouwmaterialen	3.1
			Vervaardiging van glas, aardewerk, cement-, kalk- en gipsprodukten	
26	23	-		
2615	231		Glasbewerkingsbedrijven	3.1
262, 263	232, 234	0	Aardewerkfabrieken:	
262, 263	232, 234	1	– vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	2
267	237	0	Natuursteenbewerkingsbedrijven:	
267	237	2	– zonder breken, zeven en drogen: p.o. <= 2.000 m ²	3.1
2681	2391		Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	3.1

Staat van Bedrijfsactiviteiten (categorie 1 t/m 3.1)

<i>SBI-code</i>	<i>SBI-code 2008</i>	<i>Nr.</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>Cat</i>
28	25, 31	-	Vervaard. en reparatie van produkten van metaal (ex-cl. mach./transportmidd.)	
281	251, 331	0	Constructiewerkplaatsen	
281	251, 331	1a	– gesloten gebouw, p.o. < 200 m ²	3.1
284	255, 331	B1	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o. < 200 m ²	3.1
2852	2562, 3311	2	Overige metaalbewerkende industrie, in pandig, p.o. < 200 m ²	3.1
287	259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.; in pandig, p.o. < 200 m ²	3.1
30	26, 28, 33	-	Vervaardiging van kantoormachines en computers	
30	26, 28, 33	A	Kantoormachines- en computerfabrieken incl. reparatie	2
31	26, 27, 33	-	Vervaardiging van over. elektr. machines, apparaten en benodigdh.	
316	293		Elektrotechnische industrie n.e.g.	2
32	26, 33	-	Vervaardiging van audio-, video-, telecom-apparaten en -benodigdh.	
321 t/m	261, 263,		Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur	
323	264, 331		e.d. incl. reparatie	3.1
3210	2612		Fabrieken voor gedrukte bedrading	3.1
33	26, 32, 33	-	Vervaardiging van medische en optische apparaten en instrumenten	
33	26, 32, 33	A	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d. incl. reparatie	2
36	31	-	Vervaardiging van meubels en overige goederen n.e.g.	
361	9524	2	Meubelstofeerderijen b.o. < 200 m ²	1
362	321		Fabricage van munten, sieraden e.d.	2
363	322		Muziekinstrumentenfabrieken	2
364	323		Sportartikelenfabrieken	3.1
365	324		Speelgoedartikelenfabrieken	3.1
3663.1	32991		Sociale werkvoorziening	2
3663.2	32999		Vervaardiging van overige goederen n.e.g.	3.1
40	35	-	Productie en distrib. van stroom, aardgas, stoom en warm water	
40	35	C0	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:	
40	35	C1	– < 10 MVA	2
40	35	C2	– 10 - 100 MVA	3.1
40	35	D0	Gasdistributiebedrijven:	

Staat van Bedrijfsactiviteiten (categorie 1 t/m 3.1)

<i>SBI-code</i>	<i>SBI-code 2008</i>	<i>Nr.</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>Cat</i>
40	35	D3	– gas: reduceer-, compressor-, meet- en regelinst. Cat. A	1
40	35	D4	– gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	2
40	35	D5	– gasontvang- en -verdeelstations, cat. D	3.1
40	35	E0	Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:	
40	35	E2	– blokverwarming	2
41	36	-	Winning en distributie van water	
41	36	A0	Waterwinning-/ bereiding- bedrijven:	
41	36	A2	– bereiding met chloorbleekloog e.d. en/of straling	3.1
41	36	B0	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:	
41	36	B1	– < 1 MW	2
45	41, 42, 43	-	Bouwnijverheid	
45	41, 42, 43	1	– bouwbedrijven algemeen: b.o. ≤ 2.000 m ²	3.1
45	41, 42, 43	2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m ²	3.1
45	41, 42, 43	3	– aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. < 1000 m ²	2
50	45, 47	-	Handel/reparatie van auto's, motorfietsen; benzine-servicestations	
501, 502, 504	451, 452, 454		Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en service-bedrijven	2
5020.4	45204	B	Autobekleiderijen	1
5020.4	45204	C	Autospuitinrichtingen	3.1
5020.5	45205		Autowasserijen	2
503, 504	453		Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	2
51	46	-	Groothandel en handelsbemiddeling	
5121	4621	0	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders	3.1
5122	4622		Grth in bloemen en planten	2
5124	4624		Grth in huiden, vellen en leder	3.1
5125, 5131	46217, 4631		Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	3.1
5132, 5133	4632, 4633		Grth in vlees, vleeswaren, zuivelprodukten, eieren, spijs-oliën	3.1
5134	4634		Grth in dranken	2
5135	4635		Grth in tabaksprodukten	2
5136	4636		Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	2
5137	4637		Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	2
5138, 5139	4638, 4639		Grth in overige voedings- en genotmiddelen	2
514	464, 46733		Grth in overige consumentenartikelen	2
5151.1	46711	0	Grth in vaste brandstoffen:	
5151.1	46711	1	– klein, lokaal verzorgingsgebied	3.1
5153	4673	0	Grth in hout en bouwmaterialen:	
5153	4673	1	– algemeen: b.o. > 2000 m ²	3.1

Staat van Bedrijfsactiviteiten (categorie 1 t/m 3.1)

SBI-code	SBI-code 2008	Nr.	Omschrijving	Cat
5153	4673	2	– algemeen: b.o. <= 2000 m²	2
5153.4	46735	4	zand en grind:	
5153.4	46735	6	– algemeen: b.o. <= 200 m²	2
5154	4674	0	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur:	
5154	4674	1	– algemeen: b.o. > 2.000 m²	3.1
5154	4674	2	– algemeen: b.o. < = 2.000 m²	2
5155.2	46752		Grth in kunstmeststoffen	2
5156	4676		Grth in overige intermediaire goederen	2
518	466	0	Grth in machines en apparaten:	
518	466	2	– overige	3.1
			Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.)	
519	466, 469			2
60	49	-	Vervoer over land	
6022	493		Taxibedrijven	2
			– Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken	
6024	494	1	tanks) b.o. <= 1000 m²	3.1
603	495		Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	2
63	52	-	Dienstverlening t.b.v. het vervoer	
	52102,			
6312	52109	A	Distributiecentra, pak- en koelhuizen	3.1
6312	52109	B	Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte)	2
6321	5221	1	Autoparkeerterreinen, parkeergarages	2
633	791		Reisorganisaties	1
64	53	-	Post en telecommunicatie	
641	531, 532		Post- en koeriersdiensten	2
642	61	A	Telecommunicatiebedrijven	1
65, 66, 67	64, 65, 66	-	Financiële instellingen en verzekeringswezen	
65, 66, 67	64, 65, 66	A	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	1
70	41, 68	-	Verhuur van en handel in onroerend goed	
70	41, 68	A	Verhuur van en handel in onroerend goed	1
71	77	-	Verhuur van transportmiddelen, machines, andere roerende goederen	
711	7711		Personenautoverhuurbedrijven	2
			Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's)	
712	7712, 7739			3.1
713	773		Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	3.1
714	772		Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	2
72	62	-	Computerservice- en informatietechnologie	
72	62	A	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	1

Staat van Bedrijfsactiviteiten (categorie 1 t/m 3.1)

<i>SBI-code</i>	<i>SBI-code</i> <i>2008</i>	<i>Nr.</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>Cat</i>
72	58, 63	B	Datacentra	2
73	72	-	Speur- en ontwikkelingswerk	
731	721		Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk	2
732	722		Maatschappij- en geesteswetenschappelijk onderzoek	1
74	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	-	Overige zakelijke dienstverlening	
747	812		Reinigingsbedrijven voor gebouwen	3.1
7481.3	74203		Foto- en filmontwikkelcentrales	2
7484.4	82992		Veilingen voor huisraad, kunst e.d.	1
90	37, 38, 39	-	Milieudienstverlening	
9001	3700	B	rioolgemalen	2
9002.1	381	A	Vuilophaal-, straatreinigingsbedrijven e.d.	3.1
9002.1	381	B	Gemeentewerven (afval-inzameldepots)	3.1
92	59	-	Cultuur, sport en recreatie	
921, 922	591, 592, 601, 602		Studio's (film, TV, radio, geluid)	2
93	96	-	Overige dienstverlening	
9301.1	96011	A	Wasserijen en strijkinrichtingen	3.1
9301.1	96011	B	Tapijtreinigingsbedrijven	3.1
9301.2	96012		Chemische wasserijen en ververijen	2
9301.3	96013	A	Wasverzendinrichtingen	2
9301.3	96013	B	Wasserettes, wassalons	1
9304	9313, 9604		Fitnesscentra, badhuizen en sauna-baden	2
9305	9609	B	Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	1

De gebruikte afkortingen		
afk.	verklaring	
<	kleiner dan	
>	groter dan	
cat	categorie	
e.d.	en dergelijke	
n.e.g.	niet elders genoemd	
o.c.	opslagcapaciteit	
p.c.	productiecapaciteit	
b.o.	bedrijfsoppervlak	
v.c.	verwerkingscapaciteit	
u	uur	

d	dag	
w	week	
j	jaar	
t	ton	

Bijlage 2 Voorwaardelijke verplichting tijdelijke geluidwerende voorziening



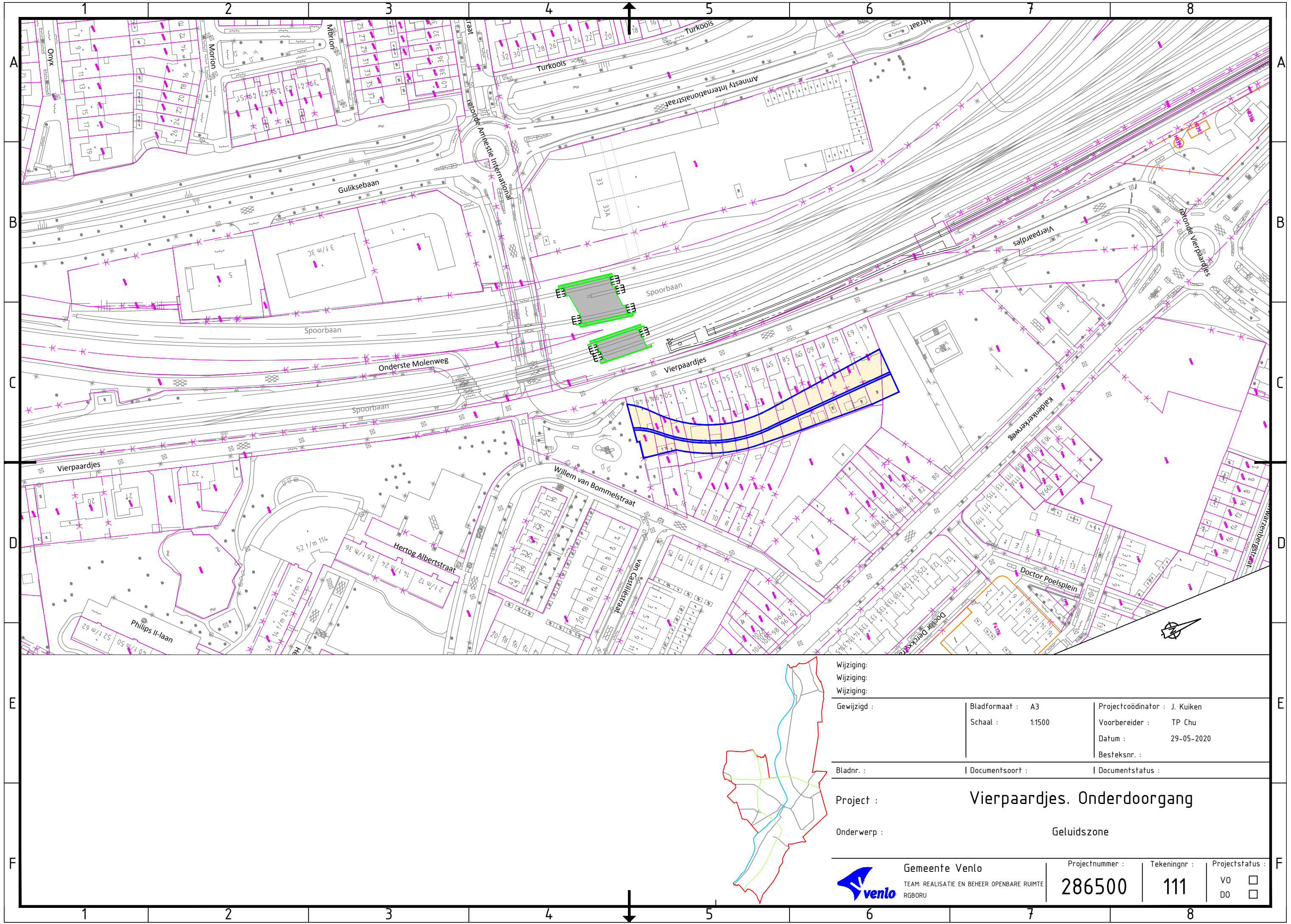
Legenda

 Tijdelijke geluidwerende voorziening

0 25 50 m



Bijlage 3 Voorwaardelijke verplichting geluidwerende voorziening - 1



Wijziging:
Wijziging:
Wijziging:

Gewijzigd :

Bladformaat : A3
Schaal : 1:1500

Projectcoördinator : J. Kuiken
Vorbereider : TP Chu
Datum : 29-05-2020
Besteksnr. :

Bladnr. :

Documentsoort :

Documentstatus :

Project :

Vierpaardjes. Onderdoorgang

Onderwerp :

Geluidszone



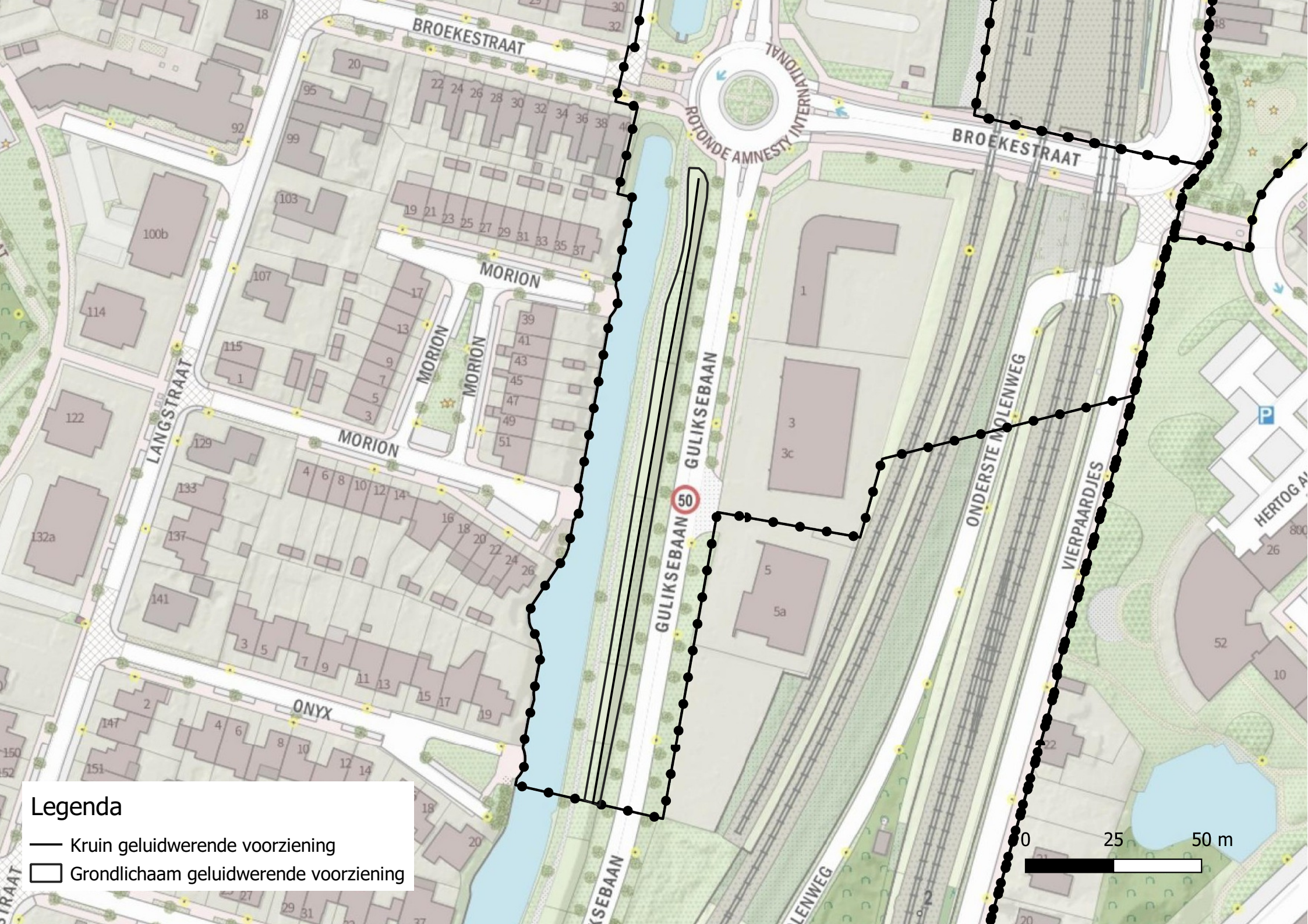
Gemeente Venlo
TEAM: REALISATIE EN BEHEER OPENBARE RUIMTE
RGBORU

Projectnummer :
286500

Tekeningnr :
111

Projectstatus :
VO ☐
DO ☐

Bijlage 4 Voorwaardelijke verplichting geluidwerende voorziening - 2



Legenda

- Kruin geluidwerende voorziening
- Grondlichaam geluidwerende voorziening