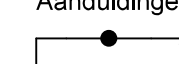








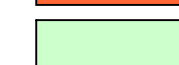












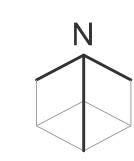


- Kaart 2: Bestaande situatie
Aanduidingen
-  Plangebied
 -  Bedrijf
 -  Bedrijf - Overig
 -  Cultuur en ontspanning
 -  Detailhandel
 -  Dienstverlening
 -  Gemengd - 1
 -  Gemengd - 2
 -  Grasland / Meenschallig agrarisch gebruik
 -  Groen
 -  Horeca van categorie 4
 -  Horeca, tot en met categorie 2
 -  Horeca, tot en met categorie 3
 -  Maatschappelijke doeleinden
 -  Sport
 -  Verkeer
 -  Volkstuinen
 -  Wonen
 -  atelier
 -  Bouwvlak
 -  Maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
 -  Maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

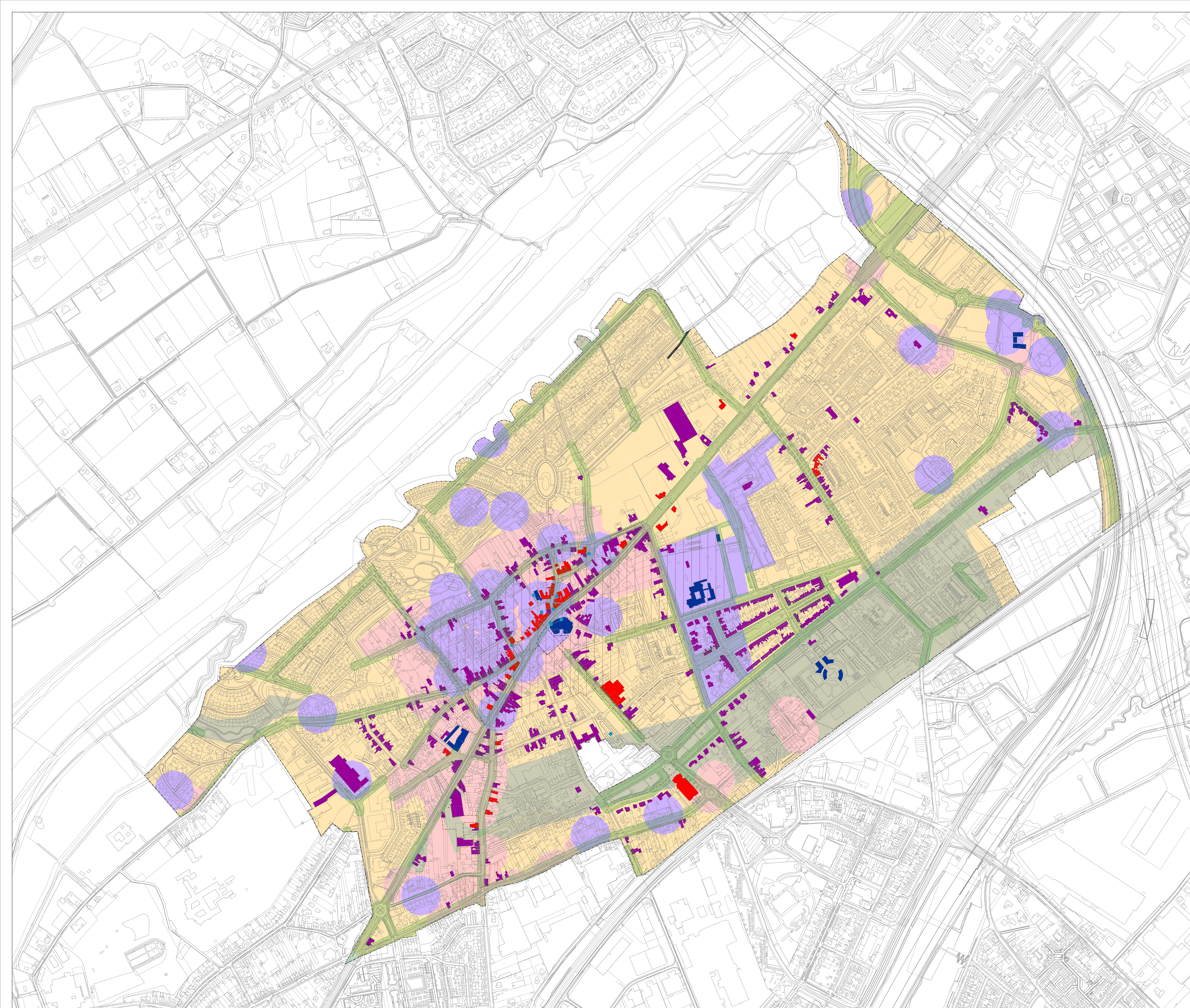


OMGEVINGSPLAN KERN TEGELÉN
Kaart 2: Bestaande situatie

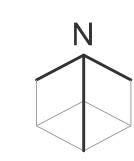
gemeente: Venlo Imroc: ...

tekenaar: ES status: dd. getekend
 schaal: 1:3000 status concept januari 2020
 formaat: A0 (841x1189 mm)





- Kaart 3: Sectorale aspecten Aandrijvingen**
-  Plangebied
 -  Cultuurhistorie
 -  geluidzone - industrie
 -  veiligheidszone - lpg
 -  veiligheidszone - weg
 -  Zone archeologie 1
 -  Zone archeologie 2
 -  Zone archeologie 3
 -  Zone archeologie 4
 -  Gemeentelijk monument
 -  Rijksmonument
 -  Waardevolle bebouwing of object
 -  Paden
 -  Standbeeld, kunstwerk, wegwis, markering
 -  Evenementenlocatie
 -  Marktlocatie
 -  Waardevolle bomen

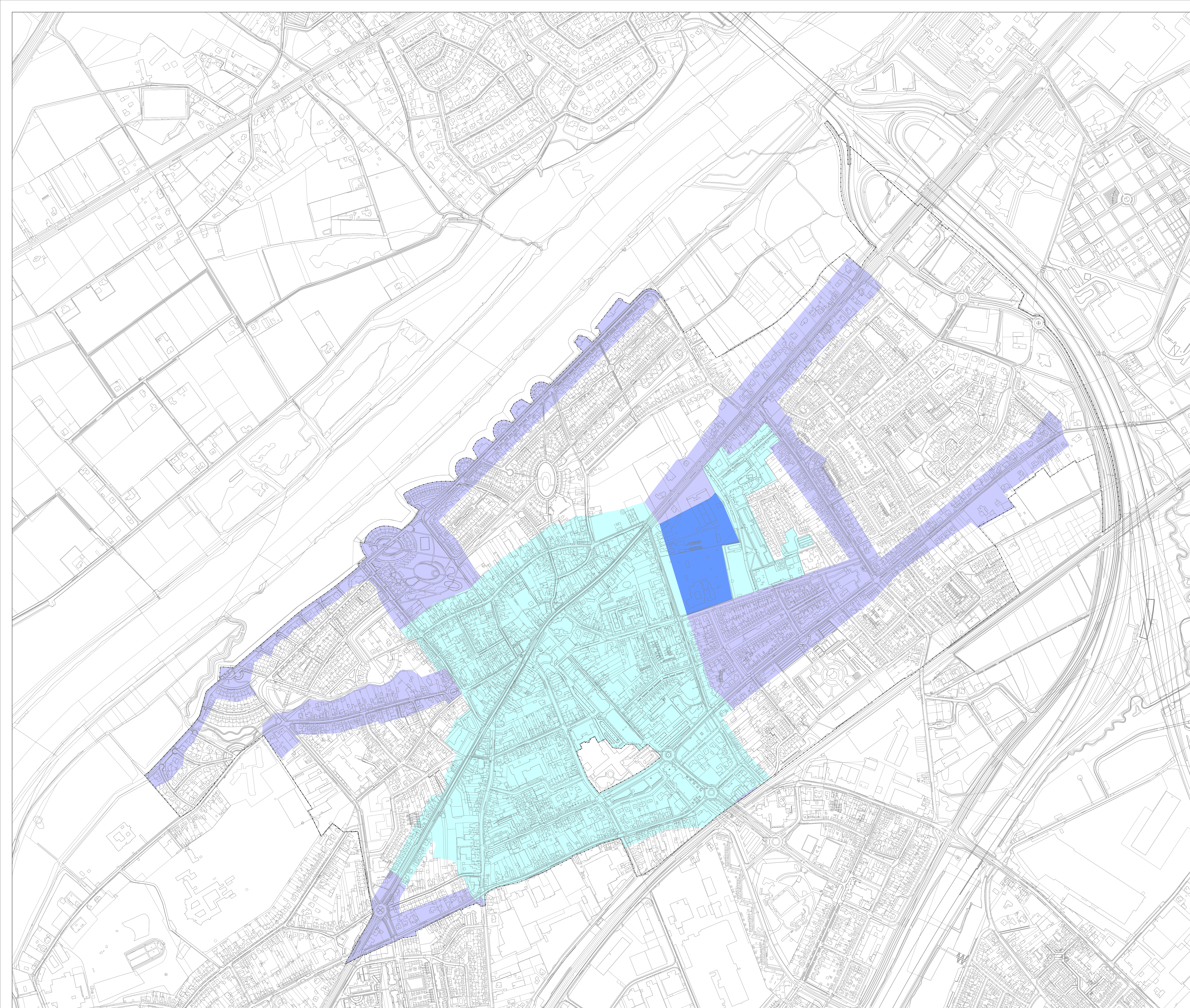


OMGEVINGSPLAN KERN TEGELEN
Kaart 3: Sectorale aspecten en waarden

gemeente: Venlo Imroc: ...

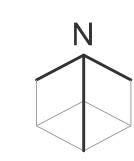
tekenaar: ES status: dd. getekend
 schaal: 1:9000 status: concept januari 2020
 formaat: A0 (841x1189 mm)





Kaart 4: Welstandsgebieden
Aanduidingen

- Plangebied
- Beeldkwaliteitsplan
- Bijzonder
- Regulier



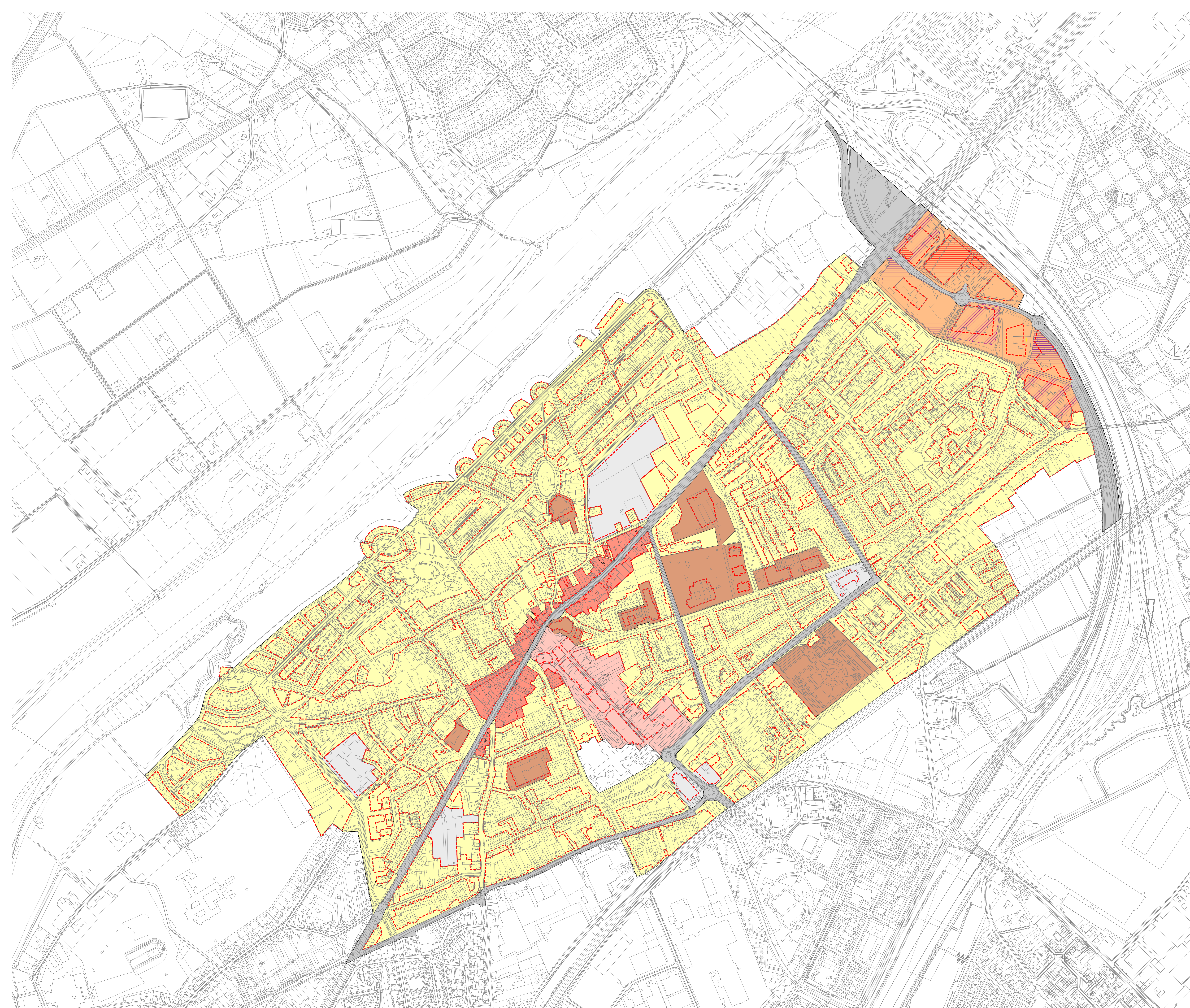
OMGEVINGSPLAN KERN TEGELEN

Kaart 4: Welstands niveaus

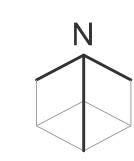
gemeente: Venlo Imroc: ...

tekenaar: ES status: dd. getekend
schaal: 1:3000 concept januari 2020
formaat: A0 (841x1189 mm)





- Kaart 1: Gebieden
Aanduidingen
- Plangebied
 - Centrum - Kernwijkgebied Tegelen
 - Centrum - Stadsstraat
 - Gemengd
 - Maatschappelijk
 - Ontwikkellocaties
 - Hoofdontsluitingswegen
 - Woongebied
 - bedrijf
 - dienstverlening
 - perifere detailhandel
 - wonen
 - Geveltijn
 - Maximum aantal wooneenheden
 - Maximum bebouwingspercentage



OMGEVINGSPLAN KERN TEGELEN
Kaart 1: Gebieden

gemeente: Venlo Imroc: ...

tekenaar: ES status: dd. getekend
 schaal: 1:9000 concept: januari 2020
 formaat: A0 (841x1189 mm)

