

The background image shows a construction site. In the foreground, a person is wearing a green safety helmet and red work gloves, with their hands resting on a large, dark metal component. In the background, there are several multi-story buildings under construction against a clear blue sky.

JAAERVERSLAG VTH 2020

SAMEN WERKEN WIJ AAN EEN VEILIGER, MOOIER EN DUURZAMER VENLO NU ÉN IN DE TOEKOMST

INLEIDING

Dit verslag beschrijft de uitvoering van de vergunningverlening, de afhandeling van meldingen en toezichts- en handhavingstaken (VTH) op grond van met name de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in 2020. Het uitvoeringsprogramma (UP) VTH 2020, dat op 10 december 2019 bestuurlijk is vastgesteld heeft hierbij als leidraad gediend.

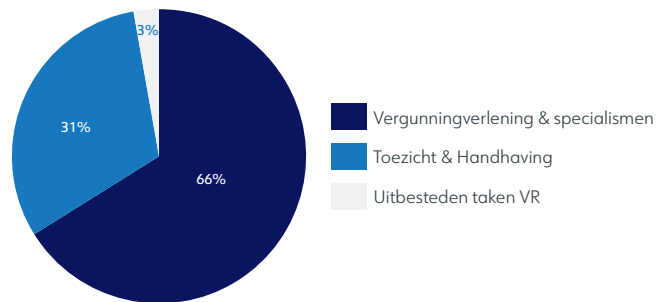
In het UP VTH 2020 zijn ook de basistaken opgenomen die de gemeente Venlo heeft opgevoerd in het uitvoeringsprogramma van de Regionale Uitvoeringsdienst Limburg Noord (RUD-LN). Het opstellen van een jaarverslag vindt zijn wettelijke basis in het Besluit omgevingsrecht (Bor).

De provincie Limburg heeft eind 2020 in haar rol als interbestuurlijk toezichthouder geconstateerd dat de gemeente Venlo de VTH-taakuitvoering voldoende behartigt.

Het uitvoeringsprogramma is gekoppeld aan drie productgroepen, namelijk Vergunningverlening & specialismen, Toezicht & Handhaving en Uitbestede taken. Het betreft in totaal 60 fte verdeeld over de productgroepen zoals hieronder aangegeven.

Vergunningverlening heeft een aandeel van circa 66%, Toezicht & Handhaving van circa 31% en Uitbestede taken (brandveiligheidscontroles) aan de Veiligheidsregio Limburg Noord van circa 3 %.

Circa 8 fte is bezig met het uitvoeren van RUD-taken zoals milieutoezicht, asbesttoezicht, milieuvergunningverlening en de ingebrachte specialismen constructie en externe veiligheid (niet basistaak van de RUD).



WAAR DOEN WE HET VOOR?

We leveren een bijdrage aan een aantrekkelijke woon- en leefomgeving door:

- het afhandelen van aanvragen omgevingsvergunningen;
- het afhandelen van diverse soorten meldingen;
- het houden van toezicht en handhaving
- het afhandelen van klachten en verzoeken om handhaving;

Met als resultaat een beter, veiliger, duurzamer en mooier Venlo. Door het houden van toezicht zijn milieu- en bouwovertradingen voorkomen. Voorbeelden daarvan zijn: opslag van gevaarlijke stoffen bij bedrijven die niet voldeed maar ook constructiefouten in de bouw die door toezichthouders zijn ontdekt.

SAMENVATTING

Het Uitvoeringsprogramma VTH 2020 is grotendeels uitgevoerd. We hebben de geplande wettelijke taken op het afgesproken niveau kunnen uitvoeren. In 2020 zijn in de volle breedte iets meer omgevingsvergunningen verleend (3 %), meer conceptaanvragen (13 %) behandeld en iets minder sloopmeldingen (4%) afgehandeld dan geraamd.

Ondanks de coronacrisis zijn er vorig jaar 13 % meer omgevingsvergunningen activiteit bouwen en 15 % meer omgevingsvergunningen activiteit strijdig gebruik verleend dan geraamd.

Door de economische groei zien we sinds 2017 al een toename van nieuwe grotere complexe initiatieven (met name bouwactiviteiten) en verzoeken om functiewijzigingen van gebouwen. Er zijn vooral meer vergunningen verleend met een bouwsom kleiner dan € 100.000 en een bouwsom tussen € 100.000 en 1 miljoen euro. In december 2020 zijn 80 omgevingsvergunningaanvragen activiteit bouwen ingediend. Dat is een verdubbeling in vergelijking met voorgaande jaren. De aanscherping van de energieprestatie eisen (BENG = bijna energie neutraal bouwen) van gebouwen per 1 januari 2021 is daar hoogst waarschijnlijk de oorzaak van.

Het geplande toezicht op het gebied van Ruimtelijke ordening is uitgevoerd. Er is meer bouwtoezicht uitgevoerd dan gepland omdat er meer bouwvergunningen zijn verleend. Dit betreffen voornamelijk controles tijdens de realisatiefase.

Er zijn iets meer milieubedrijfsbezoeken bij de RUD inrichtingen uitgevoerd dan gepland. Bij niet RUD milieuinrichtingen is op enkele inrichtingen na de planning gehaald.

IMPACT CORONACRISIS

De coronacrisis heeft impact gehad op de uitvoering van VTH-taken en met name op de toezichtstaken:

- we waren genoodzaakt om een deel van de milieucontroles administratief uit te voeren omdat het fysiek bezoeken van bedrijven beperkt mogelijk was;
- we hebben protocollen moeten opstellen voor de integrale controles en de reguliere bouwcontroles om toch onze toezichts- en handhavingsactiviteiten ten tijde van de coronacrisis op een verantwoorde wijze te kunnen uitvoeren;
- er zijn veel minder brandveiligheidscontroles uitgevoerd door de Veiligheidsregio dan geraamd;
- we hebben maar beperkt in pandige controles kunnen uitvoeren (dit ging met name om asbestcontroles en illegale kamerverhuurcontroles). Dit heeft vertragend gewerkt op de handhavingstrajecten van kamerverhuurpanden. In 2021 wordt hier daarom extra op ingezet;
- we hebben i.v.m. de coronacrisis gedoogbeschikkingen verleend voor het tijdelijk toestaan van activiteiten die in strijd waren met het bestemmingsplan. Denk hierbij aan de noodzakelijke opvang van kinderen van zorgpersoneel.

Tijdens pieken in het aantal ingediende vergunningaanvragen, of waar sprake was van uitval of vertrek van personeel of waar behoefte was aan speciale inhoudelijke expertise is gebruik gemaakt van extra inhuur (flexibele schil).

In 2020 is aandacht besteed aan de implementatie van de Omgevingswet.

- Procesbeschrijvingen zijn vrijwel afgerond.
- Digitaal is een aantal sessies intaketafel/omgevingstafel uitgevoerd onder begeleiding van de VNG.
- Deelname aan verschillende werkgroepen Omgevingswet.
- Voorbereidingen implementatie Squit2020 (VTH zaaksysteem).



GELEVERDE PRESTATIES

VERGUNNINGVERLENING

De Wabo regelt de omgevingsvergunning. De omgevingsvergunning betreft één geïntegreerde vergunning voor onder andere bouwen, milieu, monumenten, handelen in strijd met regels uit het bestemmingsplan en reclame. In dit verslag wordt ingegaan op de omgevingsvergunning voor al deze activiteiten.



INGEDIENDE AANVRAGEN EN VERLENDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN:

	2018	2019	2020
Ingediende aanvragen	699	665	825
Verleende vergunningen	503	490	508
Enkelvoudig	239 (48%)	253 (52%)	235 (52%)
Meervoudig	264 (52%)	237 (48%)	273 (48%)
Geweigerde vergunningen	16	20	17
Ingetrokken vergunningen (door aanvrager)	106	112	152
Van rechtswege verleende vergunningen	14 (3%)	7 (1%)	7 (1%)
Vergunningvrij	48	51	48
Buiten behandeling gesteld	32	20	28
Doorgestuurd naar ander bevoegd gezag	3	4	3
% digitaal ingediende aanvragen	88%	92%	95%
Reguliere procedure (verleend)	453 (91%)	462(94%)	483 (95%)
Uitgebreide procedure (verleend)	43 (9%)	28 (6%)	25 (5%)
Gemiddelde doorlooptijd reguliere procedure (56 dagen)	65	56	64
Gemiddelde doorlooptijd uitgebreide procedure (182 dagen)	295	278	284
Verlengingsbesluiten	95	76	84
Afgehandelde conceptaanvragen	265	302	340

BEZWAAR EN BEROEP

Besluiten vergunningverlening

Ingediende bezwaren 81 bezwaren tegen 43 besluiten

BEZWAAR TEGEN LEGES

Gecrediteerd n.a.v. bezwaar

Ingediende bezwaren	52	
waarvan gegrond	15	€86.145
Waarvan gedeeltelijk gegrond	3	€3.682
waarvan ongegrond	31	
waarvan niet ontvankelijk	1	
Waarvan nog in behandeling	2	

VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN PER ACTIVITEIT:

	2018	2019	2020
Verleende vergunningen activiteit Milieu*	11	7	7
(Deels) ingetrokken Milieuvergunningen	-	2	4
Ambtshalve wijziging milieuvergunning	-	-	-
Milieuneutrale wijzigingen	8	4	6
Omgevingsvergunning beperkte milieutoets	4	2	4
Verleende vergunningen activiteit Bouwen	373	352	391
Verleende vergunningen activiteit monument	25	22	16
Verleende vergunningen activiteit sloop	4	1	4
Verleende vergunningen activiteit brandveilig gebruik	16	9	9
Verleende vergunningen activiteit kappen	15	24	11
Verleende vergunning activiteit uitweg	70	66	80
Verleende vergunning activiteit handelsreclame	32	45	31
Verleende vergunning activiteit werk	16	18	20
Verleende ruimtelijke afwijkingsprocedures	249	238	270
Ingetrokken vergunningen	4	6	6

MELDINGEN /ONTHEFFINGEN/OVERIGE BESLUITEN:

	2020 geraamd	2020 gerealiseerd
Meldingen op grond van Activiteitenbesluit Milieubeheer	186	113*
Stellen maatwerkvoorschriften milieu (inclusief wijzigen)	16	13
Intrekken maatwerkvoorschriften milieu	0	0
Meldingen op grond van Mobiel breken bouw- en sloopafval	5	3
Ontheffingen stookverbod	20	12
Sloopmeldingen op grond van Bouwbesluit	329	318
Meldingen brandveilig Gebruik Bouwbesluit	49	56
Huisnummerbesluiten	33	33
Meldingen en evaluatieverslagen Besluit uniforme saneringen	40	54
Planschadeverzoeken	8	9
Postzegelbestemmingsplannen	14	12

* Er zijn minder milieumeldingen en ontheffingen stookverbod ingediend dan geraamd. Waarschijnlijk komt dit vanwege de coronacrisis (de horeca was dicht, Sint Maartensvuren zijn niet doorgegaan).

GERAAMDE VERSUS VERLEENDE BOUWVERGUNNINGEN IN 2020

	Geraamd	Verleend
Bouwsom		
< € 100.000 Wonen	171	185
< € 100.000 Bedrijf en publiek	71	84
€ 100.000 < bouwsom > € 1.000.000 Wonen, publiek en bedrijf	81	101
> € 1.000.000 Wonen, bedrijf en publiek	25	21

BOUWVERGUNNINGEN

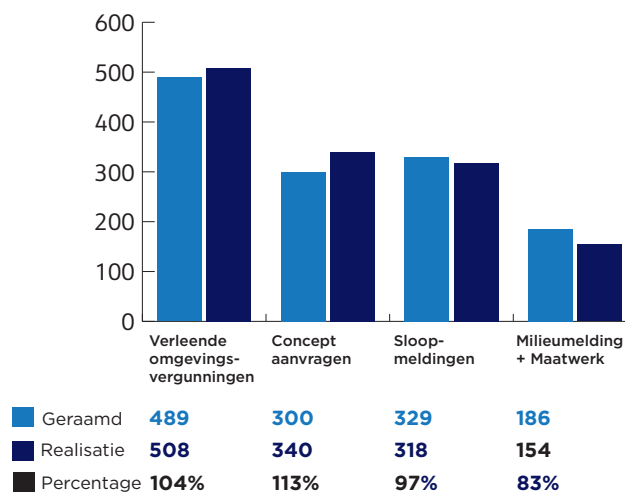


INFORMATIEVOORZIENING

	Geraamd 2020	Gerealiseerd 2020
Verzoeken om pand- en perceelinformatie en dossierinzage	2027	2518
Verzoeken om bodeminformatie	750	661

Er zijn bijna 25 % meer verzoeken om pand- en perceelinformatie en dossierinzage ingediend. We vermoeden dat dit met de coronacris heeft te maken. Er zijn iets minder aanvragen voor bodeminformatie ingediend. Dit komt omdat klanten nu zelf digitaal bodeminformatie kunnen raadplegen. Het digitale bodeminformatiesysteem is in 2020 5086 keer door klanten geraadpleegd. Dat is een toename van 28 % t.o.v. 2019.

GERAAMD VERSUS REALISATIE 2020



UITGEVOERDE MILIEU- EN BOUWCONTROLES

Bouwtoezicht

Alle omgevingsvergunningen, activiteit bouwen, met een bouwsom groter dan €100.000 worden gelet op de grootste risico's op het gebied van constructieve veiligheid, brandveiligheid en gebruiksveiligheid op 16 punten van de 28 punten uit het Toezichtsprotocol gecontroleerd.

Tijdens bouwcontroles constateerden we overtredingen in de uitvoering. Veelal werden de overtredingen tijdens de controle ter plekke aangepast/hersteld. Bij 25 % moest een hercontrole plaatsvinden. De geconstateerde overtredingen hadden met name betrekking op constructieve veiligheid (wapening niet in orde) en brandveiligheid.

AANTAL GECONTROLEERDE VERGUNNINGEN

	Planning 2020	Realisatie 2020
Aantal gecontroleerde bouwprojecten (waarvan bouwsom < € 100.000)	23	22
Aantal gecontroleerde bouwprojecten (waarvan bouwsom > € 100.000)	139	162

OVERIGE CONTROLES BOUWEN EN RO

	Planning 2020	Realisatie 2020
Omgevingsvergunning activiteit monument	20	18
(Asbest) sloopmeldingen	150	75
Klachten en meldingen Bouwen en RO afgehandeld	160	191
Handhavingszaken afgehandeld (met name brandveiligheid en overlast kamerverhuur)	15	10 (waarvan 8 zaken overlast kamerverhuur)
Handhavingsverzoeken	5	18
BAG controles	65	65
Brandveiligheidscontroles*	330	67 (incl. hercontroles)
Gedoogbeschikkingen**	-	7

*In verband met de coronacrisis heeft de brandweer veel minder brandveiligheidscontroles kunnen uitvoeren dan gepland. Dit heeft te maken met de planning van de controles, de momenten van lockdown en het soort objecten die gepland stonden (die vanwege corona niet of slecht toegankelijk waren). Door het inzetten van digitale zelfscans heeft de brandweer toch een beeld van de brandveiligheidssituaties gekregen in de diverse objecten.

** In verband met de coronacrisis zijn er vorig jaar gedoogbeschikkingen verleend voor het tijdelijk toestaan van activiteiten die in strijd zijn met het bestemmingsplan. Denk hierbij aan de opvang van kinderen van zorgpersoneel.

Van de 326 ingediende asbestmeldingen zijn er 312 afgehandeld (waarvan er 257 in één keer goed zijn ingediend. Van de niet goed ingediende meldingen),zijn er bij 2 meldingen aanvullende gegevens opgevraagd, zijn er 19 afgewezen, 4 meldingen zijn tussentijds beëindigd en 2 zijn er meldingsvrij verklaard. Bij 15 % van de uitgevoerde (asbest) sloopcontroles was een hercontrole nodig. De overtredingen hadden met name betrekking op fouten in de asbestrapportage t.o.v. de situatie op locatie.

HANDHAVINGSACTIES BOUWEN EN RO:

	2018	2019	2020
Handhavingsverzoeken	16	15	18
Wraking		3	1
Voornemen dwangsom	26	17	26
Dwangsombeschikkingen 8	8	7	7
Bestuursdwangbeschikkingen	1	0	0
Bezwaar en beroep	0	20	5

Het betrof met name:

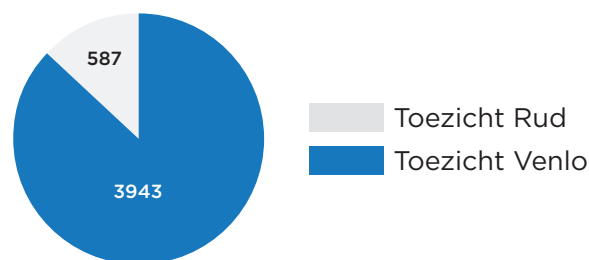
- Stilleleggen van bouw- en sloopwerkzaamheden
- Bouwen zonder of in afwijking van de vergunning/melding
- Strijdigheid bestemmingsplan
- Brandveiligheid niet in orde (2 voornemens dwangsom waarvan 1 bij een kamerverhuurpand)

De preventieve aanpak om aannemers en vergunninghouders te bewegen bouw- en/of sloopwerkzaamheden op eigen initiatief stil te leggen bij het ontbreken van stukken blijkt vaak effectief te zijn. Dit is 12 keer gebeurd in 2020. De aannemers volgen het advies van de toezichthouders grotendeels op en zorgen voor de aanlevering van de ontbrekende stukken zodat ze vervolgens na beoordeling van de stukken weer verder kunnen met bouwen en/of slopen. Hiermee wordt voorkomen dat de gemeente een sanctie moet opleggen.

MILIEUTOEZICHT

De gemeente Venlo telt ongeveer 4500 bedrijven die vallen onder de werkingssfeer van de Wet Milieubeheer. Alle milieutoezichthouders draaien buiten kantooruren piketdiensten binnen RUD-verband. In 2020 zijn de toezichthouders meerder malen opgeroepen voor drugsafvaldumpingen.

BEDRIJVEN MILIEUTOEZICHT



De planning en de prioritering van het milieutoezicht en -handhaving heeft plaatsgevonden op grond van een risicoanalyse. In 2020 is extra aandacht besteed aan de stoppersregeling veeteelt. Er zijn in 2020 meer integrale en hercontroles uitgevoerd bij RUD-inrichtingen dan gepland en iets minder controles bij de niet RUD inrichtingen zoals de horecabedrijven in verband met de coronacrisis. Daarnaast is er vanwege de coronacrisis overall meer administratief toezicht uitgevoerd bij de milieu-inrichtingen.

Milieucntroles	Gepland 2020	Realisatie 2020	Percentage
Integraal RUD	113	121*	107%
Integraal niet RUD	205	176**	86%
Thematisch RUD	4	40***	1850%
Thematisch overig Niet RUD	35	14	40%
Hercontroles RUD	56	90	161%
Hercontroles niet RUD	102	55	54%
Controles VVGB-bedrijven	15	13	87%
Klachten/meldingen Milieu	265	191	72%
Ongewone voorvallen Milieu	25	26	104%
Toezicht op meldingen besluit bodemkwaliteit	40	75	188%****
Bodemcontroles op locatie n.a.v. BUS-meldingen	44	16	37%
Controles bodemsaneringen	39	23	59%

- * Hiervan zijn 17 controles administratief uitgevoerd vanwege de coronacrisis
- ** Hiervan zijn 26 controles administratief uitgevoerd vanwege de coronacrisis
- *** Er zijn meer en thematische controles bij RUD bedrijven uitgevoerd dan geraamd. Dit komt met name vanwege de stoppersregeling veeteelt. Deze controles waren in eerste instantie niet in de planning meegenomen.
- **** Er is meer toezicht uitgevoerd omdat er meer meldingen besluit Bodemkwaliteit zijn ingediend dan verwacht.

ONGEWONE VOORVALLEN* EMPLACEMENT VENLO

Er is 1 ongewoon voorval gemeld door ProRail op het spoorwegemplacement Venlo. Op 29 mei was er een lekkage van een kleine hoeveelheid diesel. De gemeente heeft erop toegezien dat de benodigde maatregelen zijn uitgevoerd. Het ongewoon voorval heeft niet geleid tot milieuschade of slachtoffers.

* Bij een melding ongewoon voorval moet aangegeven worden wat zich heeft voorgedaan, wat het heeft veroorzaakt en welke maatregelen getroffen worden om een dergelijk incident in het vervolg te voorkomen.

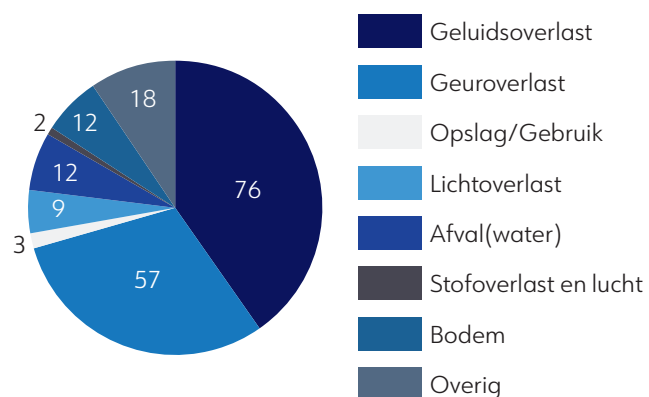
HET NALEEFGEDRAG:

Bedrijven (RUD en niet-RUD)

49%

Naleefgedrag is gedefinieerd als het percentage bedrijven dat na de eerste controle voldoet aan de voorschriften

MILIEUKLACHTEN PER THEMA



Er zijn 189 milieuklachten ingediend waarvan 36 klachten veroorzaakt waren door één bedrijf. Deze klachten hadden betrekking op geur- en geluidsoverlast. Het aantal klachten over dit bedrijf is aanzienlijk afgenomen ten opzichte van 2019 doordat er zicht is op een oplossing voor de geuroverlast.

HANDHAVINGSACTIES MILIEU:

De handhavingsacties hadden met name betrekking op overtredingen op het gebied van bodem, afval, geluid en geur. Twee handhavingsverzoeken leidden tot een dwangsombeschikking n.a.v. overtredingen op het gebied van geur en afval. Eén overtreding op het gebied van afval uit 2018 leidde in 2020 tot 5 invorderingsbesluiten.

	2018	2019	2020
Handhavingsverzoeken		2	6
Voornemen dwangsom	9	2	7
Dwangsombeschikkingen	3	1	4
Bestuursdwangbeschikkingen	0	0	0
Invorderingsbesluit		1	5

PROJECTMATIG EN THEMAGERICHT TOEZICHT:

- Bij 1 groot evenement (Boètegewoeëne Boètezitting) hebben controles plaatsgevonden in verband met de constructieve veiligheid van podia, tenten en overige bouwwerken. Naar aanleiding van constatering zijn er aanpassingen doorgevoerd.

- Op verzoek van het Ministerie van Binnenlandse Zaken is een inventarisatie brandveiligheid gevels uitgevoerd bij de meest risicovolle (hoge) gebouwen in onze gemeente en er vervolgens op toe te zien dat eigenaren van deze gebouwen onderzoek uitvoeren naar de brandveiligheid van de gevels. Aanleiding voor deze inventarisatie was de woontoren brand in London. Uit de inventarisatie is gebleken dat er geen aanleiding is om nader onderzoek te (laten) uitvoeren.
- Er is geen actie vierkante kilometer uitgevoerd vanwege de coronacrisis.
- In het kader van de stoppersregeling veeteelt zijn 24 thematische controles uitgevoerd (luchtwassers en bedrijfsbeëindiging) bij veeteeltbedrijven door toezichthouders van de RUD in opdracht van de gemeente Venlo. Vijf bedrijven hebben aangegeven te stoppen.
- Er zijn 10 energiecontroles uitgevoerd bij bedrijven in verband met de informatieplicht energie.

PRIORITEITEN 2020

Aanpak kamerverhuur

Kamerverhuur heeft al een aantal jaren extra aandacht en dat heeft opgeleverd dat de omvang van de problematiek bekend is, dat er panden zijn gecontroleerd en waar nodig handhavend is opgetreden en dat er van de oorspronkelijke lijst van 142 panden nog 53 resteren die nog gecontroleerd moeten worden.

In 2020 zijn de volgende inspanningen geleverd:

- Voor 8 locaties zijn de vergunningtrajecten afgerond en 2 vergunningaanvragen zijn nog in behandeling. De overige te legaliseren panden worden opgepakt samen met toezicht en handhaving. Het zijn intensieve trajecten waarbij de aanvrager vaak niet wil meewerken en bezwaar wordt aangetekend door omwonenden.
- Vanwege de coronacrisis zijn er minder (4 van de 8 geprogrammeerde) integrale avondcontroles uitgevoerd. Dit werkte vertragend op de aanpak. In totaal zijn 25 adressen integraal gecontroleerd. Dit gebeurde meestal tijdens de integrale avondcontroles waarbij de volgende disciplines aansloten: brandweer, vreemdelingenpolitie, politie, boa's en toezichthouders/-handhavers bouw.

Tijdens de controles werd geconstateerd dat rookmelders en blusmiddelen ontbraken, niet voldaan werd aan brandveiligheidseisen, er bouwkundige gebreken waren en kamerverhuur in strijd met het bestemmingsplan plaatsvond.

- Bij de kamerverhuurpanden zijn 5 voornemens dwangsom en 2 dwangsombeschikkingen opgelegd om de overtredingen ongedaan te maken.
- Het nieuwe uitvoeringsbeleid "Kamerverhuur, woningsplitsing en woningomzetting Venlo 2020" is op 22 februari 2020 in werking getreden. In dit beleid is het toetsingskader voor nieuwe aanvragen ten behoeve van kamerverhuur (voor meer dan 3 personen), woningsplitsing en woningomzetting opgenomen. De voorwaarden om een omgevingsvergunning te verkrijgen worden hiermee aanmerkelijk strenger ten opzichte van de "Regels kamerverhuur Venlo 2016", die zijn komen te vervallen.
- Het blijkt dat een doorsnee gezinswoning beduidend minder makkelijk (economisch rendabel) voor kamerverhuur in gebruik te nemen of te splitsen is. Het vereiste akoestisch onderzoek lijkt een behoorlijke drempel voor initiatiefnemers.

De introductie van de omgevingsdialog verloopt goed. Aanvragers weten wat er verwacht wordt en pakken de omgevingsdialog serieus op. Toezicht kwam in de praktijk toch nog vaker situaties tegen waar zich te veel personen bevonden in een kamerverhuurpand terwijl voor de rest alles conform het nieuwe toetsingskader geregeld was.

Overdracht en herinrichting woonwagenlocaties

In het kader van het project herinrichting woonwagenlocaties is op zeven locaties gestart met het in kaart brengen van de bestaande situatie, het opheffen van illegale situaties door handhaving, het herinrichten van de locatie en het legaliseren van de nieuwe situatie. De vergunningverlening van de 7 locaties is grotendeels afgerond. Het vervolgproject woonwagenlocatie Kaldenkerkerweg is in voorbereiding. Het bestemmingsplan is inmiddels onherroepelijk vastgesteld na een recente uitspraak van de Raad van State, d.d. 23-12-2020.

Slagvaardige veiligheidsketen VTH / Ondernijning - Bibob

Vanaf 1 januari 2020 worden omgevingsvergunningaanvragen voor de activiteit bouwen en milieu en principeverzoeken (concept aanvragen) gescreend op grond van het afwegingskader Bibob uit 2017. Dit doen we om misbruik van vergunningen waarmee criminele activiteiten worden gefaciliteerd, tegen te gaan.

	Intern Bibob-onderzoek	Nader onderzoek door Landelijk Bureau Bibob	Vergunning geweigerd op grond van Bibob
Aantal Omgevingsvergunningaanvragen	26 <small>(waarvan 3 milieu en 23 bouwen)</small>	5 <small>(waarvan nog 2 in behandeling)</small>	2 <small>(bouwvergunningen)</small>

De meeste onderzoeken die door het Landelijk Bureau Bibob zijn uitgevoerd, zijn gebaseerd op interne ambtelijke informatie of externe informatie afkomstig van het Openbaar Ministerie of het Regionaal Informatie en Expertise Centrum (vangnetbepaling van ons Bibob beleid uit 2017).

Vorbereiding op de Omgevingswet

In mei 2020 werd bekend dat de inwerkingtreding van de Omgevingswet met 1 jaar is uitgesteld tot 1 januari 2022.

In 2020 zijn de relevante VTH-bedrijfsprocessen aangepast aan de situatie onder de Omgevingswet. De pilot omgevingstafel is gestart, maar dat was lastig omdat we vanwege de coronacrisis niet fysiek bij elkaar konden komen. Onder begeleiding van de VNG is een aantal sessies intaketafel/omgevingstafel digitaal uitgevoerd. Dit krijgt in 2021 een vervolg.

De implementatie van het nieuwe zaakstelsel Squit 2020 is vertraagd vanwege de problemen in de ontwikkeling van het nieuwe stelsel.

De effecten van de Omgevingswet en Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb) zijn op hoofdlijnen in kaart gebracht.

KWALITEITSBORGING

Kwaliteitssysteem VTH

Op 14 april 2016 is het wetsvoorstel vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH) in werking getreden. Het doel van deze wet is een veilige en gezonde leefomgeving, door het bevorderen van de kwaliteit en samenwerking bij de uitvoering en handhaving van het omgevingsrecht. Met het kwaliteitssysteem "het Vliegwielt VTH" dat de gemeente Venlo heeft ontwikkeld, geven we hier invulling aan.

We voeren het kwaliteitssysteem consequent uit en werken zo aan kwaliteitsverbeteringen. Zo voeren we bijvoorbeeld regelmatig kwaliteitsaudits op vergunningdossiers uit. In het kader van de voorbereidingen op de Omgevingswet zijn we gestart met het opnieuw beschrijven en inrichten van de werkprocessen om sneller te kunnen gaan besluiten.

Om te zorgen dat onze VTH medewerkers voldoende deskundig blijven op grond van de wettelijke kwaliteitscriteria 2.2 VTH, is geïnterviewd welke opleidingen zij moeten volgen en welke ervaringsprofielen van medewerkers we moeten actualiseren.

Naleving kwaliteitscriteria

Op 20 november 2019 heeft de gemeenteraad de "Verordening kwaliteit vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht" vastgesteld. Deze verordening is een blijvend kader voor het bevorderen, beoordelen en borgen van de kwaliteit van vergunningverlening, toezicht en handhaving. De landelijke kwaliteitscriteria VTH zijn hierbij leidend. Op grond van de verordening moet de gemeenteraad jaarlijks geïnformeerd worden over de naleving van de kwaliteitscriteria.

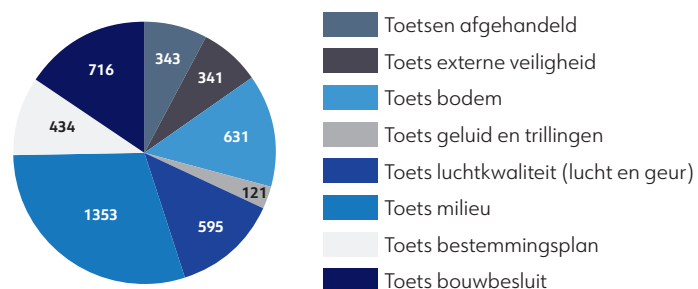
In 2020 is een nulmeting uitgevoerd om te onderzoeken in hoeverre de gemeente Venlo voldoet aan de kwaliteitscriteria voor wat betreft de basistaken en de thuishaken.

De VTH-teams laten met deze nulmeting zien voldoende robuust te zijn daar waar het gaat om de vereiste inzet van gekwalificeerde medewerkers VTH. T.a.v de bodemtaken en andere deskundigheidsgebieden vindt nog een verdieping plaats.

SPECIALISTISCHE ADVIEZEN EN WERKZAAMHEDEN:

Er zijn in totaal 5175 specialistische toetsen afgehandeld in verband met de integrale weging van bouw-, RO- en milieuaspecten bij vergunningaanvragen, meldingen en ruimtelijke plannen.

AANTAL AFGEHANDELDE SPECIALISTISCHE TOETSEN



LUCHTKWALITEIT

Door de volgende activiteiten en projecten is een bijdrage geleverd aan het in stand houden van de luchtkwaliteit en het stimuleren van de duurzame mobiliteit.

- Om duurzame mobiliteit te stimuleren zijn er 2 aanbestedingstrajecten uitgevoerd. Een aanbesteding om onze ambtelijke kilometers te verduurzamen door het inzetten van elektrische deelmobiliteit (e-cars en e-bikes) en de tweede Europese aanbesteding was gericht op het uitbreiden van het aantal publieke laadpalen in de openbare ruimte op basis van de NAL (Nationale Agenda Laadinfrastructuur) onder leiding van de provincie Noord-Brabant. Ook heeft de provincie Limburg een projectsubsidie toegekend voor het uitvoeren van de pilot "Slim Laden" (opslaan van energie via zonnepanelen, opgeslagen in een accu voor het laden van elektrische auto's en e-bikes).
- Daarnaast zijn initiatieven en aanvragen getoetst op en geadviseerd over het aspect luchtkwaliteit.

BODEMKWALITEIT

De bodemkwaliteit is in stand gehouden en waar mogelijk verbeterd door de volgende activiteiten en projecten.

- Er is een vervolgstap gemaakt met het (beter) beschikbaar maken van bodeminformatie: bodemrapporten, -besluiten, -meldingen. In 2021 zal dit een verder vervolg krijgen. Dit is één van de voorbereidingsinitiatieven die nodig is om burgers en bedrijven in het licht van de aankomende Omgevingswet (denk daarbij vooral aan het Digitaal Stelsel Omgevingswet) zo goed mogelijk van dienst te kunnen zijn.
- Toetsing en advisering van initiatieven en aanvragen voor het aspect bodem.

GELUIDKWALITEIT

Door de volgende activiteiten en projecten is een bijdrage geleverd aan het in stand houden van de geluidskwaliteit.

- 5 woningen met een te hoge geluidsbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaai zijn gesaneerd. Projecten lagen stil in verband met de coronacrisis (geen huisbezoeken).
- Er is een saneringsprogramma opgesteld en bij het ministerie van I&W ingediend om in Tegelen 140 woningen ten gevolge van wegverkeerslawaai te kunnen saneren.

- Ook zijn alle resterende woningen die nog gesaneerd moeten worden (A-lijst en B-lijst) in kaart gebracht. Op basis van deze inventarisatie is bij het ministerie van I&W een projectsubsidie aangevraagd om in aanmerking te komen voor het nader onderzoeken van 771 woningen met een geluidbelasting op de gevel van 63 dB(A) en hoger. Vanwege de komst van de Omgevingswet was dit tevens ook de laatste mogelijkheid om nog een aanvraag voor projectsubsidie in te dienen. Tenslotte heeft het college een besluit genomen over het Meerjarenprogramma Geluidsanering (MJPG) Spoor.
- Toetsing en advisering van initiatieven en aanvragen op het aspect geluidkwaliteit.



EXTERNE VEILIGHEID

De externe veiligheidsrisico's in Venlo hangen samen met het transport van gevaarlijk stoffen over spoor, rijkswegen, water (Maas), door buisleidingen (hoge druk aardgas-, defensie- en Rotterdam-Rijn pijpleiding) en het gebruik en opslag van gevaarlijke stoffen bij LPG-tankstations, BRZO- bedrijven, 2 emplacementen, meerdere terminals en bedrijven met grote opslag van gevaarlijke stoffen.

- Het uitvoeringsprogramma Impuls Omgevingsveiligheid is in opdracht van RUD uitgevoerd.
- Als voorbereiding op de Omgevingswet, zijn in 2020 de aandachtsgebieden van Venlose risicobedrijven bepaald.
- Voor Greenport Business is een innovatief veiligheidskwaliteitsplan opgesteld, in samenwerking met de Veiligheidsregio Limburg-Noord.
- Daarnaast vervulden we als centrumgemeente een coördinerende rol binnen dit vakgebied en leverden we expertise aan regiogemeenten.
- Toetsing van en advisering over initiatieven en aanvragen met veiligheidsvragen en het verantwoorden van het zogenaamde groepsrisico, binnen de kaders van het Beleidsplan externe veiligheid 2012-2015.

