

BIJLAGE 1 - Staat van reserves en voorzieningen van het Grondbedrijf
bedragen x € 1.000

	Boek- waarde	Realisatie 2014		Boek- waarde
		1-1-2014	Realisatie 2014	
		Toevoeging	Onttrekking	31-12-2014
Algemene Grondreserve	9.256	2.390	4.157	7.489
Bestemmingsreserves				
Reserve Bovenwijkse voorzieningen	678	29	434	273
Reserve Ontw Locatie vm Rabobank Arcen	415	18	0	432
Reserve Bommenregeling	0	578	578	0
Totaal bestemmingsreserves	1.093	625	1.012	705
Voorzieningen				
Voorziening Nadelig exploitatieresultaat Grb**	23.374	3.809	0	27.183
Totaal voorzieningen	23.374	3.809	0	27.183
Totaal Reserves en voorzieningen	33.723	6.824	5.169	35.377

Specificatie Voorziening Nadelig exploitatieresultaat Grb **
bedragen x € 1

	Boek- waarde	Realisatie 2014		Boek- waarde
		1-1-2014	Realisatie 2014	
		Toevoeging	Onttrekking	31-12-2014
Stresstest OB vastgoed + verspreide gronden	25.000	0	0	25.000
Ubroek	500.000	0	0	500.000
Centrumplan Blerick	5.210.248	550821	0	5.761.069
Q4	1.553.166	2703778	0	4.256.944
Masterplan Arcen en Velden	2.079.731	76376	0	2.156.107
Kazernekwartier FHK	32.869	2106	0	34.975
Venlo Centrum Zuid	13.973.133	476300	0	14.449.433
Totaal	23.374.147	3.809.381	0	27.183.528

** Voor de geprognosticeerde stand per 31 december 2015 wordt verw ezen naar de Risiconota (deel B) hiervoor.

BIJLAGE 2 – Overzicht boekwaarden onderhanden werk			bedragen x € 1
	Boekwaarde per 1-1-2014	Mutaties 2014	Boekwaarde per 31-12- 2014
Majeure projecten in exploitatie			
BMV Velden (grex)	1.024.184	347.275	1.371.459
Centrumplan Blerick	5.274.161	-247.084	5.027.077
Kazernekwartier FHK (grex)	14.330.075	-3.276.396	11.053.679
Masterplan A&V	4.737.794	-4.159.395	578.399
MFA Arcen (grex)	514.241	82.116	596.357
Nieuw Stalberg	-1.389.346	646.897	-742.449
Q4	14.425.233	-826.659	13.598.574
Trade Port West	-2.939.729	91.714	-2.848.015
Trade Port Noord / Park Zaarderheiken	8.290.678	-587.334	7.703.344
Venlo Centrum Zuid	9.677.997	823.643	10.501.640
Totaal majeure projecten in exploitatie	53.945.288	-7.105.223	46.840.065
Overige projecten in exploitatie			
Alexander Flemingstraat	0	617	617
Bauhaus	-10.837	-18.700	-29.537
De Vaert	-31.935	-710	-32.645
Flankerende exploitaties A&V	53.544	-14.626	38.918
Helmusweg	-84.997	19.285	-65.712
Hoogwatergeul Lomm	93.802	-46.671	47.131
Kerkhofweg	0	56.156	56.156
Klein Vink	-107.113	155.032	47.919
Kloosterstraat Velden	5.455	1.245	6.700
Kockerseweg	-40.609	27.508	-13.101
Koramic	-45.656	-264.328	-309.984
Leisure Center	-10.068	-129	-10.197
Maasdal Velden	-3.708.929	1.456.579	-2.252.350
Maasveldstr./P.Guillaumestr.	0	16.990	16.990
Moskee Hagerhofweg	0	43.477	43.477
Raaieinde	0	32.020	32.020
Ubroek	1.017.148	65.608	1.082.756
Van Cranenbroek	0	5.957	5.957
Veegtes	3.303.197	281.096	3.584.293
Venlo Noord sociale woningbouw	-376.469	225.710	-150.759
Vie Curi	-85.901	-644	-86.545
Vilgert 43	0	28.422	28.422
Vossener Supermarkt	-260.942	192.832	-68.110
Totaal overige projecten in exploitatie	-290.310	2.262.726	1.972.416
Projecten nog niet in exploitatie genomen			
Gieterijwegje	255.968	-256.127	-159
Vorbereidend Werk	-65.614	-63.446	-129.060
Totaal projecten nog niet in exploitatie genomen	190.354	-319.573	-129.219

BIJLAGE 2 – Overzicht boekwaarden onderhanden werk
bedragen x € 1

	Boekwaarde	Mutaties	Boekwaarde
	per 1-1-2014	2014	per 31-12-2014
Voorraad gronden en opstallen			
Commissaris	6.851.056	-228.899	6.622.157
Gronden	2.047.886	96.774	2.144.660
Middengebied	125.612	-3.352	122.260
Molenbossen	956.217	41.680	997.897
Restpercelen	445.047	-167.313	277.734
Scholen Grondbedrijf	1.135.165	26.860	1.162.025
Totaal voorraad gronden	11.560.983	-234.250	11.326.733
Projecten in afronding			
Restwerken	-2.236.234	387.568	-1.848.666
Totaal projecten in afronding	-2.236.234	387.568	-1.848.666
Totaal generaal	63.170.081	-5.008.753	58.161.328