

## Raadsinformatiebrief

GEMEENTEBESTUUR

RIB nummer 2021 75  
collegevergadering d.d. 22 juni 2021  
programma Leefbaar Venlo  
portefeuillehouder S. Peeters

ons kenmerk 1763807  
team RGSBMI  
steller mr. PMA Jacobs  
doorkiesnummer +31773596791  
e-mail p.jacobs@venlo.nl  
datum 7 juni 2021  
bijlage(n) 1  
datum verzonden

23 JUNI 2021

### Onderwerp

Jaarverslag 2020 van de Adviescommissie Welstand en Erfgoed

### Kennisnemen van

Het jaarverslag 2020 van de Adviescommissie Welstand en Erfgoed. In lijn met de wettelijke verplichting zoals vastgelegd in de Woningwet ontvangt u bijgaand het jaarverslag van de Adviescommissie Welstand en Erfgoed (AWE) over het jaar 2020.

### Aanleiding

Op grond van artikel 12b van de Woningwet legt de AWE eenmaal per jaar verantwoording af aan de gemeenteraad over de door haar verrichte werkzaamheden. Deze onafhankelijke adviescommissie adviseert o.a. over welstands- en monumentenaspecten bij aanvragen voor een omgevingsvergunning voor bouwactiviteiten, het veranderen van monumenten, sloopactiviteiten en principeverzoeken.

### Kernboodschap

Dit verslag geeft inzicht in de wijze waarop in deze periode op hoofdlijnen het ruimtelijk kwaliteitsbeleid is uitgevoerd op grond van de Welstandsnota Venlo 2013 en het Reclamebeleid. In zijn algemeenheid is het jaarverslag een goede afspiegeling van de Venlose welstandspraktijk en de resultaten die geboekt zijn bij de uitvoering van het welstandsbeleid. De adviezen van de AWE hebben bijgedragen aan een verbetering van de ruimtelijke kwaliteit.

De bestuurlijke wens om met de "kan bepaling" meer aanvragen ambtelijk af te doen (dus zonder tussenkomst van de AWE) werkt. Deze zogenaamde "kan-bepaling" biedt ons de ruimte om bepaalde aanvragen om een omgevingsvergunning te onderwerpen aan een ambtelijke beoordeling aan het welstandsbeleid (welstandsnota gemeente Venlo 2013, vastgesteld 2014). Naast veel voorkomende plannen waarvoor sneltoetscriteria zijn opgesteld, worden ook meer uitgebreidere plannen door de Ambtelijke Adviescommissie Welstand (AAW) afgehandeld.

Bij de aanbesteding (opstellen van de ruimtelijke kaders) van de verbouwing van het pand museum van Bommel-van Dam in Venlo was de AWE niet betrokken. De commissie moest binnen de gestelde kaders adviseren. In de toekomst zal de AWE in een vroegtijdig

## Raadsinformatiebrief

stadium worden betrokken bij de planvorming. Binnen de aangeven kaders is overigens een positief plan tot stand gekomen.

## Communicatie

N.v.t.

## Vervolgprocedure raad

Ieder jaar ontvangt u het jaarverslag van de Adviescommissie Welstand en Erfgoed ter informatie.

Op 1 juli 2022 treedt de Omgevingswet in werking. De huidige commissie houdt dan van rechtswege op te bestaan. Wettelijk blijft een nieuwe commissie noodzakelijk voor de beoordeling van aanvragen voor monumenten. Hoe dit ingevuld gaat worden onder de Omgevingswet is nu nog niet duidelijk. Daar zullen we u op een later moment over informeren

Burgemeester en wethouders van Venlo  
de secretaris

Twan Beurskens

de burgemeester

Antoin Scholten

## Bijlagen

1. Jaarverslag 2020 AWE
2. ..
3. ..
4. ..
5. ..

14 juni 2021

..  
..  
..  
..