

Parkeeronderzoek Centrumplan Blerick

in opdracht van



Empaction BV

Paul van Loon / Lise Ras

10 november 2015

1. Inleiding

De gemeente Venlo is voornemens om samen met de firma Berden en de woningcoöperatie Antares een herontwikkeling te starten rondom het Laurentiusplein in Blerick. De ontwikkeling betreft een toevoeging van 3.400 m² BVO commerciële ruimte (voornamelijk uitbreiding van de reeds aanwezige Berden-winkel) en 25 appartementen. Uitgaande van de toenmalige CROW-richtlijnen is voor deze uitbreiding een norm gehanteerd van 4 parkeerplaatsen per 100 m² BVO commercie en 1,2 parkeerplaats per appartement. In 2012 is op basis van deze normen gesteld dat er voor deze ontwikkeling een formele behoefte bestaat aan 30 parkeerplaatsen ten behoeve van de woningen en 136 parkeerplaatsen voor de commerciële uitbreiding.

Normaliter wordt bij een bouwplan de eis geformuleerd dat de ontwikkeling op de eigen ontwikkelplot moet voorzien in de totale parkeerbehoefte. Op veel plaatsen, zeker bij uitbreidingen in een centrum, is op eigen locatie voldoende parkeerplaatsen realiseren niet altijd mogelijk, maar ook niet altijd wenselijk. Niemand heeft behoefte aan bouwen voor leegstand. En dus wordt er ook vaak gekeken naar wat er in de openbare ruimte in de omgeving van een ontwikkellocatie aan restcapaciteit parkeren beschikbaar is.

Ten behoeve van de genoemde ontwikkeling zou er op het terrein van de voormalige garage Gommans 135 parkeerplaatsen gerealiseerd worden: 25 vaste plaatsen voor bewoners en 110 plaatsen voor bezoekers. De rest van de parkeervraag zou opgevangen moeten worden in de omgeving. Om vast te stellen of de omgeving deze extra vraag naar parkeren aankan is in 2012 een parkeerbalans van de omgeving opgesteld. Daaruit bleek dat in de omgeving van de ontwikkeling er een restcapaciteit was van zo'n 95 parkeerplaatsen. Weliswaar zullen er door de ontwikkeling op het Laurentiusplein zelf 41 parkeerplaatsen verdwijnen, maar daarmee blijven er na de ontwikkeling in de omgeving in totaal nog voldoende parkeerplaatsen beschikbaar om in de aanvullende behoefte aan parkeerplaatsen te kunnen voorzien.

Intussen is het 2015 en is er in relatie tot de feiten uit 2012 het een en ander veranderd. De belangrijkste verandering zijn:

- In oktober 2014 is in het centrum van Blerick het betaald parkeren afgeschaft. Dat heeft onmiskenbaar effect op het parkeergedrag. De algemene indruk is dat het op de parkeerterreinen drukker is, bijvoorbeeld omdat werknemers nu dichterbij zullen parkeren of omdat bezoekers nu makkelijker met de auto zullen komen.
- Het terrein van de voormalige garage Gommans is reeds gedeeltelijk in gebruik genomen (56 pp).

De vraag is nu of met alle veranderingen er anno 2015 in de omgeving nog steeds voldoende restcapaciteit is om de extra behoefte aan parkeerplaatsen ten gevolge van de herontwikkeling op te vangen.

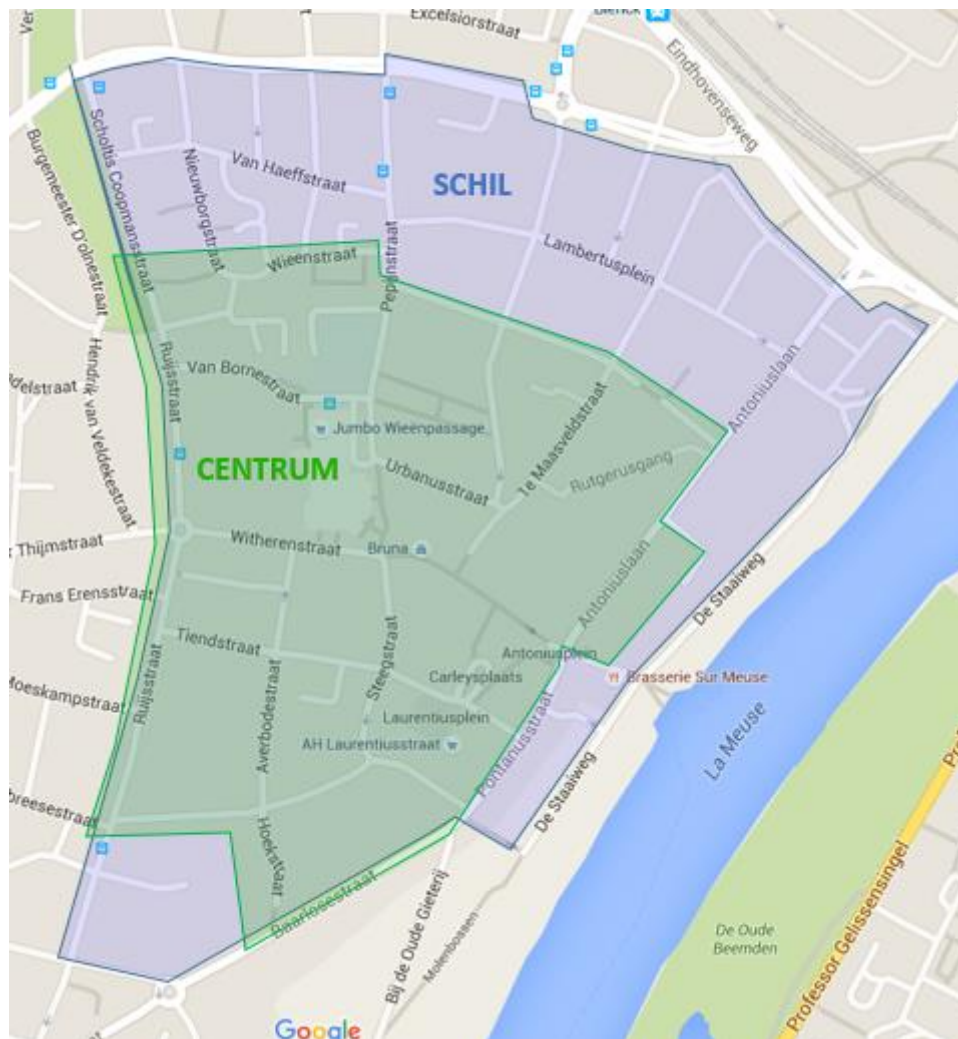


2. Parkeeronderzoek

Het parkeeronderzoek, uitgevoerd door de gespecialiseerde firma Datacount, bestond uit twee delen:

1. Een feitelijke capaciteitsmeting van een ruim gebied: het centrum van Blerick en een schil daaromheen.
2. Een parkeermotiefmeting in het centrum, waarbij globaal bepaald wordt aan welke doelgroep de geparkeerde auto toebehoort: bewoner (1), bezoeker (2) of werknemer (3).

De twee gebieden zijn als volgt gedefinieerd:



DataCount heeft tellingen uitgevoerd op vrijdag 16, zaterdag 17 en vrijdag 23 oktober 2015. Vrijdagmiddag 16 oktober zijn de capaciteitsmeting, de motiefmetingen en een bezettingsmeting uitgevoerd en op zaterdag 17 en vrijdagavond 23 oktober is een bezettingsmeting uitgevoerd. De gedetailleerde resultaten zijn terug te vinden in Bijlage 1.

In het kort samengevat zijn de resultaten voor de bezettingsmetingen als volgt:

Waarden	Centrum	Schil	Eindtotaal
Som van Capaciteitsmeting - Totaal	1246	752	1998
Som van Bezetting vr 16 okt 13:30 - 15:00 - Goed geparkeerd in regulier parkeervak	858	431	1289
Som van Bezetting vr 16 okt 13:30 - 15:00 - Foutparkeerder	12	6	18
Som van Bezetting vr 16 okt 13:30 - 15:00 - Doelgroepen Totaal	34	17	51
Som van Bezetting vr 16 okt 13:30 - 15:00 - Totaal	895	445	1340
Som van Bezetting za 17 okt 13:30 - 15:00 - Goed geparkeerd in regulier parkeervak	802	474	1276
Som van Bezetting za 17 okt 13:30 - 15:00 - Foutparkeerder	17	5	22
Som van Bezetting za 17 okt 13:30 - 15:00 - Doelgroepen Totaal	15	10	25
Som van Bezetting za 17 okt 13:30 - 15:00 - Totaal	832	488	1320
Som van Bezetting vr 23 okt 19:00 - 21:00 - Goed geparkeerd in regulier parkeervak	661	360	1021
Som van Bezetting vr 23 okt 19:00 - 21:00 - Foutparkeerder	4	18	22
Som van Bezetting vr 23 okt 19:00 - 21:00 - Doelgroepen Totaal	6	3	9
Som van Bezetting vr 23 okt 19:00 - 21:00 - Totaal	669	381	1050

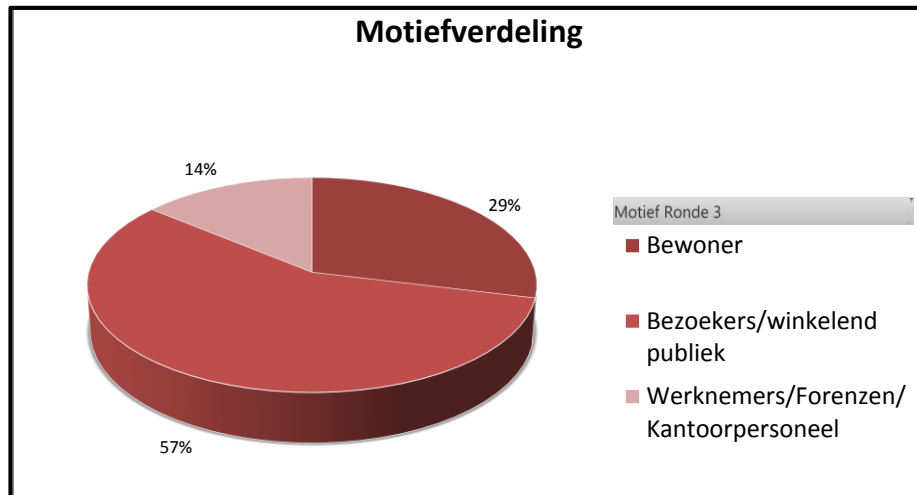
Toelichting/constatering:

- Het centrumgebied bevat in totaal 1.246 openbare parkeerplaatsen en in de schil eromheen liggen nog 752 parkeerplaatsen.
- Met doelgroepen Totaal worden de parkeerders bedoeld op specifieke parkeerplaatsen (gehandicapten plaatsen, laad- en losplaatsen en gereserveerde plaatsen).
- In verband met de weekmarkt is hét maatgevende moment voor het centrum van Blerick de vrijdagmiddag. De bezetting in het centrum bedraagt dan 895 plaatsen (= 72%; restcapaciteit 351). Ook op zaterdagmiddag zijn de parkeerplaatsen goed bezet: 832 auto's (= 67%; restcapaciteit 414).

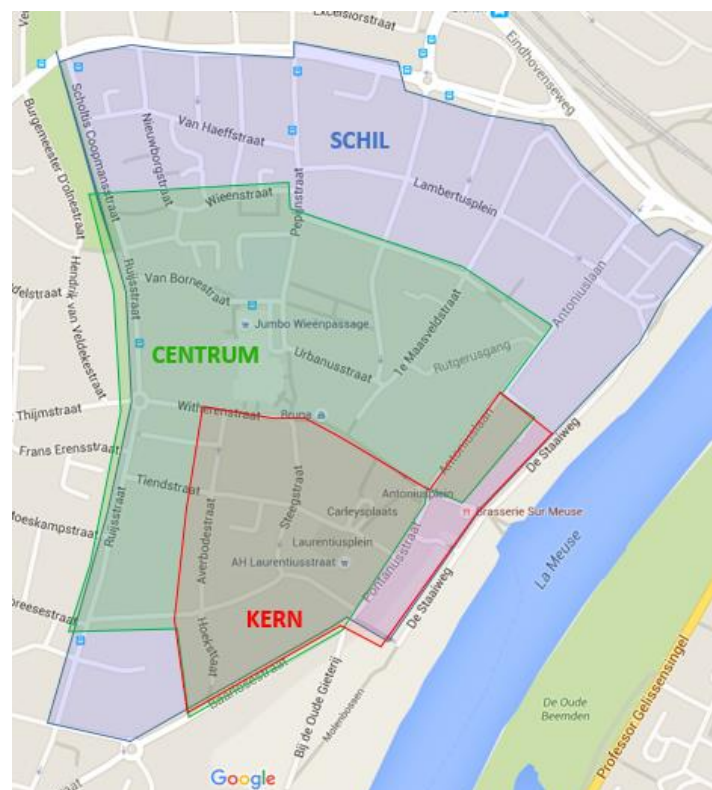
Interessant is vervolgens de vraag welke doelgroepen er zoal in het centrum van Blerick staan. Deze vraag is vooral relevant op de piekmomenten, in het bijzonder de vrijdagmiddag, want daarbuiten is er in het centrum vooralsnog geen parkeerprobleem. Daarom zijn op vrijdag 16 oktober op drie momenten kentekens genoteerd: tussen 05:00 en 07:00 's ochtends; tussen 10:00 en 12:00 's ochtends en tussen 14:00 en 16:00 's middags. De toewijzing naar een doelgroep is als volgt:

- Elk kenteken dat 's ochtends voor 06:00 uur is waargenomen behoort een bewoner toe.
- Een kenteken dat zowel rond 10:00 uur als rond 14:00 uur is waargenomen, niet zijnde een bewoner, behoort toe aan een werknemer.
- Alle overige kentekens behoren toe aan een bezoeker.

Op basis van deze algemeen geaccepteerde toewijzingssystematiek is op vrijdagmiddag de volgende verdeling geconstateerd:



In verband met acceptabele loopafstanden zijn de parkeerplaatsen in het centrum, zoals gehanteerd in deze parkeermeting, niet allemaal direct geschikt voor gebruikers van de beoogde ontwikkeling aan het Laurentiusplein. Daarom is ook een **kerngebied** gedefinieerd dat direct gelegen is rondom de ontwikkellocatie. De begrenzing van dit kerngebied wordt op de afbeelding hieronder weergegeven.



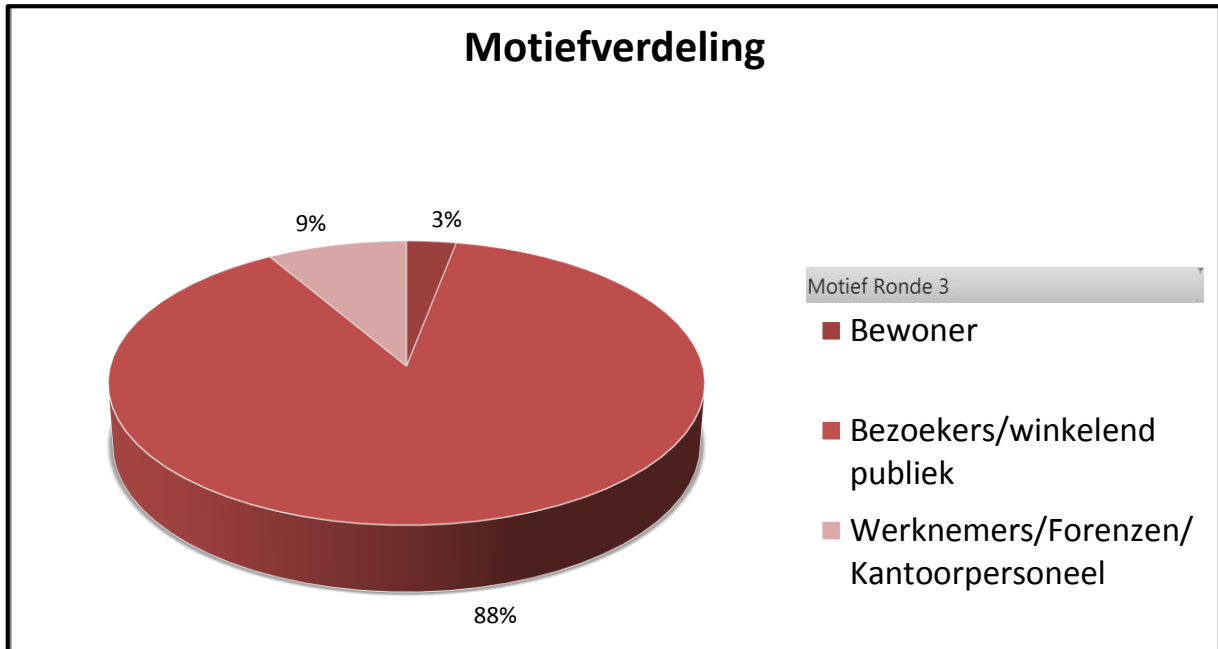
Op vrijdagmiddag, vrijdagavond en zaterdagmiddag is de beschikbaarheid van vrije plaatsen in dit kerngebied als volgt gemeten:

		Bezetting / restcapaciteit KERN								
Straat	Capaciteit	Telmoment 1 vr middag			Telmoment 2 vr avond			Telmoment 3 za middag		
		Bezetting	% bezet	Rest	Bezetting	% bezet	Rest	Bezetting	% bezet	Rest
Antoniusplein	0	1	-	-1	9	-	-9	0	-	0
Antoniusplein (kerkplein)	33	35	106%	-2	20	61%	13	19	58%	14
Averbodestraat	52	37	71%	15	7	13%	45	27	52%	25
Baarlosestraat	57	37	65%	20	48	84%	9	36	63%	21
Carleysplaats	17	5	29%	2	15	88%	2	13	76%	4
Gijzenstraat	2	2	100%	0	9	450%	-7	0	0%	2
Gommansterrein	56	53	95%	3	0	0%	56	34	61%	22
Halfverhard Pontanusstraat	15	9	60%	6	0	0%	15	7	47%	8
Helling	2	2	100%	0	3	150%	-1	1	50%	1
Hoekstraat	7	11	157%	-4	8	114%	-1	14	200%	-7
Kloosterstraat	0	0	-	0	42	-	-42	1	-	-1
Laurentiusplein	137	129	94%	8	13	9%	124	114	83%	23
Laurentiusstraat	45	34	76%	11	58	129%	-13	23	51%	22
Laurentiusstraat P	3	0	0%	3	6	200%	-3	3	100%	0
Maasbreesestraat	78	19	24%	59	19	24%	59	20	26%	58
Pontanusstraat	20	7	35%	13	0	0%	20	8	40%	12
Sint Hubertusstraat	0	0	-	0	0	-	0	5	-	-5
Steegstraat	26	31	119%	-5	0	0%	26	17	65%	9
Witherenstraat	22	19	86%	3	22	100%	0	22	100%	0
totaal kern	572	431	x	131	279	x	293	364	x	208
Totaal excl foutparkeerders	572	x	x	143	x	x	369	x	x	221

Toelichting/constatering:

- Gemeten vanaf de ontwikkellocatie is de maximale loopafstand in het kerngebied zo'n 200 meter. Dit mag gezien worden als de maximale loopafstand voor een bezoeker aan een bewoner of aan een specifieke winkel.
- Foutparkeerders zijn auto's die wel geparkeerd stonden in het gebied, maar geen gebruik maakten van een parkeerplaats, bijvoorbeeld omdat ze op de stoep stonden.
- Op de Carleysplaats zijn op vrijdagmiddag 15 plaatsen gereserveerd voor het CBR. Deze plaatsen worden derhalve alleen op vrijdagavond en zaterdagmiddag meegenomen in de afweging. Op vrijdagmiddag bleken tijdens de meting de 2 gehandicaptenplaatsen niet bezet te zijn.
- Er is van uitgegaan dat er in de Kloosterstraat geen parkeercapaciteit beschikbaar is.
- De parkeercapaciteit op de Maasbreesestraat bestaat uit de volgende delen:
 - Het halverharde Berden-terrein: 60 plaatsen
 - Het gedeelte tussen Pontanusstraat en Steegstraat: 6 plaatsen
 - Overige parkeercapaciteit Maasbreesestraat: 12 plaatsen
- Hét piekmoment qua parkeerdruk is de vrijdagmiddag, gevolgd door de zaterdagmiddag. Op de vrijdagavond (koopavond) is er in de directe omgeving van de ontwikkellocatie meer dan voldoende parkeercapaciteit (bijna 300 lege parkeerplekken geteld).

- De parkeerterreinen in het kerngebied, te weten Antoniusplein, het Gommansterrein, het half verharde terrein aan de Maasbreesestraat en het Laurentiusplein, zijn op vrijdagmiddag normaliter erg goed bezet. De verdeling over de doelgroepen is daarbij als volgt:



Opmerkingen:

- Bij bovenstaande metingen is de bezetting op vrijdag van de halverharde terreinen relatief laag. De oorzaak hiervan is dat door hevige regen de terreinen blank stonden. Ook de volgende dag lagen er nog veel plassen, hetgeen het lagere gebruik voor de zaterdagmiddag verklaart.
 - Het is te verwachten dat sinds het afschaffen van betaald parkeren er nu meer werknemers zijn die gebruik maken van de parkeerplaatsen dan in 2012. Bij deze meting zijn in het kerngebied ongeveer 40 auto's van werknemers geteld.
- In 2012 is in een gebied vergelijkbaar met wat we in dit onderzoek gedefinieerd hebben als centrum, een restcapaciteit gemeten van 95 parkeerplaatsen. Nu is de restcapaciteit op vrijdagmiddag meer (in kerngebied: 131 plaatsen). Mogelijke verklaringen:
 - De aanwezigheid van het Gommansterrein (56 extra plaatsen).
 - Misschien dat er ook op vrijdagmiddag toch minder bezoekers naar Blerick komen. Dit laatste hoeft geen tegenspraak te zijn met de beleving dat het drukker is. De kans is namelijk groot dat het in straten aan de rand waar destijds het betaald parkeren stopte sinds 2012 een stuk rustiger geworden is.

3. Extra parkeervraag

De geplande herontwikkeling op het Laurentiusplein betreft een toevoeging van 3.500 m² BVO commerciële ruimte (voornamelijk uitbreiding van de reeds aanwezige winkel van Berden) en 25 appartementen. Uitgaande van de toenmalige CROW-richtlijnen is voor deze uitbreiding een norm gehanteerd van 4,0 parkeerplaatsen per 100 m² BVO commercie en 1,2 parkeerplaats per appartement. In 2012 is op basis van deze normen gesteld dat er voor deze ontwikkeling een formele behoefte bestaat aan 30 parkeerplaatsen ten behoeve van de woningen en 136 parkeerplaatsen voor de commerciële uitbreiding, bij voorkeur te realiseren op eigen ontwikkellocatie

Echter, een aantal ontwikkelingen zijn in deze context relevant, zoals:

- De ontwikkelaar zal op het Gommansterrein (eigen locatie!) 25 plaatsen aanleggen die exclusief bestemd zijn voor de bewoners van de appartementen.
- In de openbare ruimte zullen er conform afspraak tussen de ontwikkelaar en de gemeente 14 parkeerplaatsen extra worden gerealiseerd ten behoeve van de vaste gebruikers (medewerkers) van de uitbreiding van de commerciële ruimten (4 in Laurentiusstraat en 10 op Carleysplaats). Dit is meer dan de CROW richtlijnen voorschrijven.
- De ontwikkelaar heeft op het eigen Gommansterrein voor bezoekers al 56 openbare parkeerplaatsen aangelegd en voegt daar nog 54 plaatsen aan toe (in totaal straks voor bezoekers op eigen terrein beschikbaar: 110 plaatsen).
- De vraag naar parkeerplaatsen is over de week gezien niet constant. Het CROW geeft aanwezigheidspercentages waarmee men een indicatie krijgt over de variatie in de parkeervraag.

Op basis van deze informatie kan geconcludeerd worden dat in de vaste behoefte (bewoners en medewerkers) wordt voorzien en dat alleen voor de bezoekers (van bewoners en van winkels) gekeken wordt naar beschikbare restcapaciteit in de openbare ruimte in de directe omgeving (kernegebied). Op basis van onderstaande tabel blijkt de maximale behoefte te liggen op de zaterdagmiddag (131 plaatsen). Op het voor Blerick maatgevende moment (vrijdagmiddag) is de extra behoefte voor bezoekers (van bewoners en voor commercie) op basis van de CROW richtlijnen berekend op 78 plaatsen. En op koopavond op 107 parkeerplaatsen.

Aanwezigheidspercentages CROW:

	werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	werkdag nacht	koop- avond	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag middag	Aantal	Norm	Max behoefte
Bewoners	50%	50%	90%	100%	80%	60%	80%	70%	25	0,9	22,5
Bezoek	10%	20%	80%	0%	70%	60%	100%	70%	25	0,3	7,5
Vast gebruik commercie	30%	60%	40%	0%	80%	100%	40%	0%	34	0,28	9,5
bezoekers commercie	30%	60%	40%	0%	80%	100%	40%	0%	34	3,72	126,5
Behoeftte vast gebruik:											
Bewoners	11,3	11,3	20,3	22,5	18,0	13,5	18,0	15,8			
Commercie	2,9	5,7	3,8	0,0	7,6	9,5	3,8	0,0			
Behoeftte bezoek:											
Bewoners	0,8	1,5	6,0	0,0	5,3	4,5	7,5	5,3			
Commercie	37,9	75,9	50,6	0,0	101,2	126,5	50,6	0,0			
TOTAAL	38,7	77,4	56,6	0,0	106,4	131,0	58,1	5,3			
Afgerond	39	78	57	0	107	131	59	6			

4. Analyse

De vraag is of de restcapaciteit die in de omgeving van de ontwikkellocatie beschikbaar is meer dan voldoende is om aan de extra vraag naar parkeren, afgerond op zaterdagmiddag zo'n 131 parkeerplaatsen en op vrijdagmiddag 78 parkeerplaatsen, te kunnen voldoen. Op basis van de telgegevens uit hoofdstuk 2 is de beschikbaarheid van vrije plaatsen in het kerngebied (met een maximale loopafstand van 200 meter tot de ontwikkellocatie) als volgt:

- Vrijdagmiddag: 131 plaatsen
- Zaterdagmiddag: 208 plaatsen

Vervolgens zullen we rekening moeten/kunnen houden met de volgende aanpassingen aan de capaciteit:

- Een verlies van 41 plaatsen op het Laurentiusplein ten gevolge van de uitbreiding.
- Een nog te realiseren uitbreiding van de parkeercapaciteit op het Gommansterrein met 54 parkeerplaatsen. Deze plaatsen zijn aanvullend aan de 25 extra parkeerplaatsen voor de bewoners en de reeds gerealiseerde 56 plaatsen voor bezoekers.
- Het wegvallen van het halfverharde terrein aan de Maasbreesestraat (60 plaatsen).
- Een parkeerverbod op een deel van de Maasbreesestraat, te weten het gedeelte tussen Pontanusstraat en Steegstraat (6 plaatsen).
- Twee plaatsen van het CBR op het Carleysplaats zullen als openbare parkeerplaats komen te vervallen.

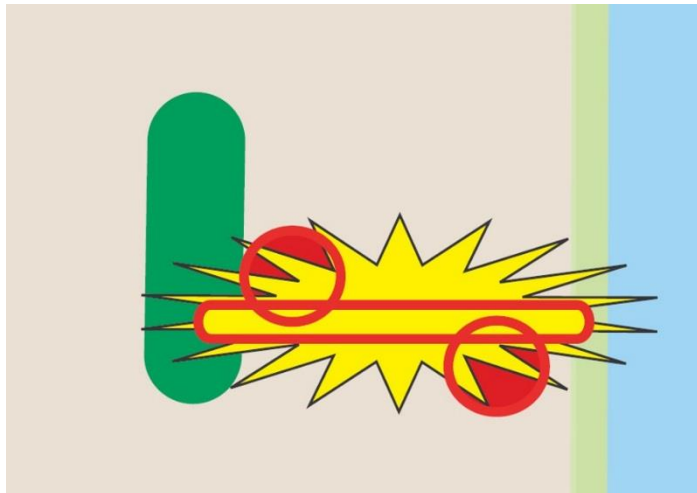
Dit betekent dat er netto voor de hele week in de toekomst nog 55 parkeerplaatsen afgaan (op vrijdagmiddag 53).

Op basis van deze getallen kan geconcludeerd worden dat op beide piekmomenten er (net) voldoende restcapaciteit beschikbaar komt om in de parkeervraag ten gevolge van de uitbreiding te kunnen voldoen. Er is na realisatie nog een buffer van ongeveer 14 (= 131+14-53-78) parkeerplaatsen op vrijdagmiddag en 54 (=208+14-55-131) parkeerplaatsen op zaterdagmiddag.

Opmerkingen:

- In het *ruimtelijk ontwikkelplan centrum Blerick* staat het volgende verwoord: "De ruimtelijke karakteristiek van Blerick en de functionele kwaliteit van het centrum zorgen voor een aantrekkelijk klimaat van winkelen, wonen, werken en recreëren in de oude kern van Blerick. Om deze doelstelling te kunnen realiseren is gekozen voor het zogenaamde 'haltermodel': een compacte kern met twee knooppunten. De knooppunten worden gevormd door het winkelcentrum de Wieën en door diverse centrumvoorzieningen rondom Antoniusplein, Laurentiusplein en La Plaza. Beide knooppunten zijn verbonden door de Kloosterstraat die door de recente herinrichting tot een aantrekkelijk winkel- en verblijfsgebied is getransformeerd."

Op het moment dat de ontwikkeling gezien wordt als een uitbreiding van het centrum, waarbij een belangrijk deel van de bezoekers niet alleen de winkels van de uitbreiding komen bezoeken, dan is het verdedigbaar om alle restcapaciteit in het centrum te benutten. In dat geval is er in de openbare ruimte nog meer dan voldoende capaciteit beschikbaar.



- Op zaterdagmiddag zou bij ongewijzigd parkeergedrag de restcapaciteit in het gebied ongeveer 54 plaatsen bedragen op een totale capaciteit van 574. Bij een dergelijke restcapaciteit van 10% wordt de parkeerdruk als hoog ervaren. Dit zal zeker zo zijn op de terreinen, omdat die de eerste voorkeur zullen hebben van de bezoekers. Het gevolg zal zijn extra zoekverkeer in de omliggende straten.

In dat opzicht zijn de ongeveer 14 vrije parkeerplaatsen op de vrijdagmiddag een verwaarloosbaar klein aantal. Dat betekent dat bij ongewijzigd parkeergedrag op de vrijdagmiddag echt sprake is van een hoge parkeerdruk.

De drukte op de vrijdagmiddag heeft alles te maken met de weekmarkt. Voor veel mensen is de weekmarkt namelijk een goede aanleiding om naar het centrum van Blerick te komen. Die bezoekers zijn dus vooral centrumbezoekers en niet noodzakelijk bezoekers van de oostelijke halter. Op vrijdagmiddag blijkt de westelijke halter echter over nog voldoende restcapaciteit te beschikken:

		Bezetting / restcapaciteit Wieën								
		Telmoment 1 vr middag			Telmoment 2 vr avond			Telmoment 3 za middag		
Straat	Capaciteit	Bezetting	% bezet	Rest	Bezetting	% bezet	Rest	Bezetting	% bezet	Rest
Scholtis Coopmansstraat	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0
Nieuwborgstraat	69	48	70%	21	55	80%	14	57	83%	12
Wieënstraat	38	21	55%	17	23	61%	15	37	97%	1
Pepijnstraat	38	27	71%	11	26	68%	12	32	84%	6
Schepenenplein	193	96	50%	97	89	46%	104	92	48%	101
Ruijsstraat P	32	21	66%	11	12	38%	20	23	72%	9
Ruijsstraat	13	12	92%	1	5	38%	8	9	69%	4
van Bornestraat	6	4	67%	2	1	17%	5	2	33%	4
Van Bornestraat P	26	10	38%	16	12	46%	14	19	73%	7
Wieënpassage	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0
Witherenstraat	32	21	66%	11	18	56%	14	14	44%	18
Wieënplein	71	58	82%	13	31	44%	40	50	70%	21
totaal	518	318	61%	200	272	53%	246	335	65%	183

- Bezoekers van een supermarkt of een winkel aan het Laurentiusplein zullen graag op het Laurentiusplein parkeren, zo dichtbij mogelijk. Op vrijdagmiddag is daar geen capaciteit meer

beschikbaar en op zaterdagmiddag beperkt. Het alternatief wordt het Gommansterrein (met uitbreiding!). De loopafstand naar AH bedraagt nog geen 100 meter. Bij een juiste inrichting van de looproute lijkt dat acceptabel.

- De gemeten restcapaciteit op koopavond is bijna 300 parkeerplaatsen. Dat betekent dat de uitbreiding dan zeker geen tekort aan parkeerplaatsen zal geven.
- Op de site www.wijkoverleggenvenlo.nl staat de volgende tekst: “Wie straks met de auto naar Blerick komt, vindt in een ring om het centrum altijd wel ergens een parkeerplaats. Een paar minuten lopen, en je bent er.” Op basis van de gemeten parkeerdruk en restcapaciteit is deze bewering nog steeds waar.

5. Conclusies

Het is duidelijk dat de ontwikkeling aan het Laurentiusplein maar ten dele kan voorzien in de eigen parkeerbehoefte. Vooral door het Gommansterrein in te richten als parkeerlocatie kan de ontwikkelaar voorzien in de parkeerbehoefte van vaste gebruikers (bewoners en werknemers) en een deel van het bezoek. Voor het resterende deel zal derhalve een beroep gedaan moeten worden op de restcapaciteit in de omgeving. Als die er tenminste in voldoende mate is.

Op basis van de gehanteerde norm (4,0 pp per 100 m² BVO commercie en 1,2 pp per appartement) moet geconstateerd worden dat het benutten van de restcapaciteit over de week heen niet tot parkeeroverlast zal leiden, met uitzondering van de zaterdagmiddag en de vrijdagmiddag. Met name de vrijdagmiddag zal door de drukte ten gevolge van de weekmarkt de omgeving van de ontwikkellocatie de extra vraag (conform de norm) getalsmatig maar net aankunnen.

Echter, een belangrijk deel van de bezoekers zijn niet zozeer bezoekers van de winkels aan het Laurentiusplein, maar bezoekers van de weekmarkt en van het centrum. Deze kunnen voor hetzelfde geld ook parkeren in de westelijke halter. Tenslotte zijn de plaatsen daar ook bedoeld voor het bezoek aan het centrum. Getalsmatig moet daarom de conclusie zijn dat in het centrum van Blerick er voldoende restcapaciteit is om de extra parkeerdruk in de openbare ruimte op te kunnen vangen. Het zou daarbij helpen als de bezoeker van de weekmarkt verleid kan worden om meer gebruik te maken van de parkeerplaatsen in de westelijke halter, zodat de hoeveelheid zoekverkeer in de oostelijke halter sterk wordt gereduceerd.

BIJLAGE 1: Parkeeronderzoek Blerick oktober 2015

Rapportage

Datum:

22 oktober 2015

Opgesteld door:

DataCount BV

Adres:

Postbus 14659

1001 LD Amsterdam

Website:

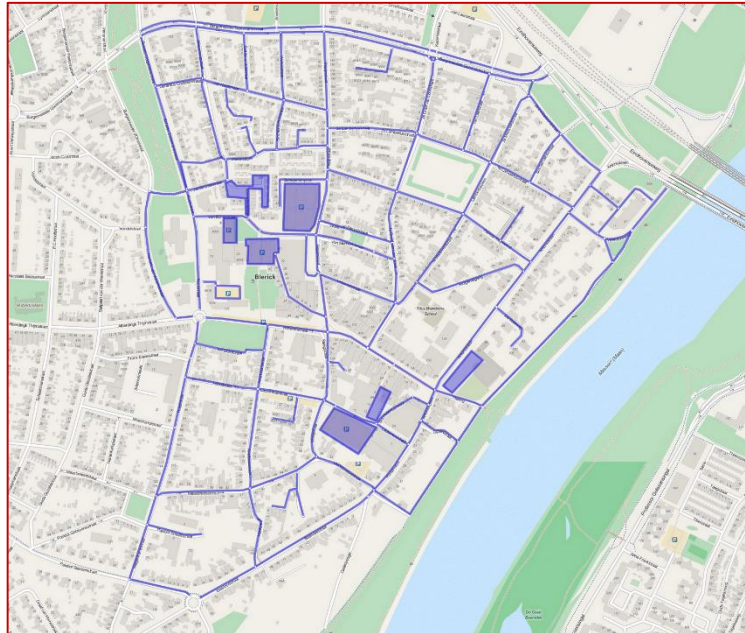
www.datacount.nl

Auteur:

Frank de Korne

Projectnummer:

DC15.037



Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	14
2	Uw vraag	14
3	Meetmethodiek	15
4	Uitvoering	16
	Parkeerprotocol	16
	Onderzoeksgebied	16
	Parkeermetingen.....	17
	Opzet metingen.....	17
5	Resultaten	20
	Bijzonderheden	20
	Weersomstandigheden.....	20
	Capaciteitsmeting	20
	<i>Grafische weergave van capaciteitsgegevens</i>	21
	Bezettingsmetingen	22
	Motiefmetingen	26
	Conclusies	27

1 Inleiding

De gemeente Venlo heeft in haar offerte-uitvraag aan Empaction aangegeven inzicht te wensen in de parkeermotieven van de parkeerders en de bezettingsgraad in het gebied rondom het Laurentiusplein. De inventarisatie dient inzicht te geven in de capaciteit ter plaatse, de bezettingsgraad en de parkeermotieven van de parkeerders.

DataCount

DataCount is een onderneming die al een aantal jaar het verrichten van elektronische metingen op het gebied van verkeer en vervoer van goederen en personen tot haar werkveld rekent. Snelheid, kwaliteit, controleerbaarheid en maatwerk zijn de kernkwaliteiten van DataCount.

In eigen beheer heeft DataCount unieke meetmethoden ontwikkeld, waarbij gebruik wordt gemaakt van geavanceerde GPS-meettechnieken en internettoepassingen, waarmee zo adequaat en goedkoop mogelijk een hoge kwaliteit van de te presenteren resultaten gegarandeerd wordt.

Een aantal voorbeelden van vraagstukken waarvoor u bij DataCount terecht kunt, zijn:

- Rijtijdmetingen en –analyses
- Stiptheidsmetingen en –analyses
- Knelpuntanalyses
- Monitor scholierenvervoer
- Mobiliteitsprofielen
- Parkeermetingen

Ervaring

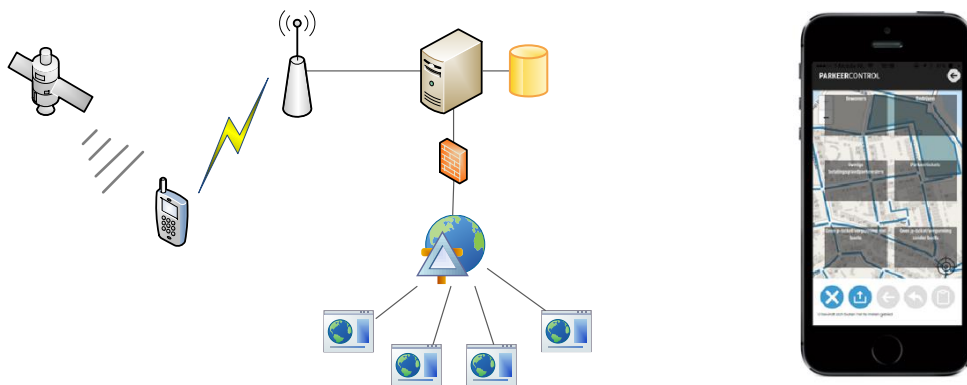
DataCount voert al langere tijd parkeermetingen uit voor gemeenten en bedrijven. De opdrachten variëren van parkeerdrukmetingen, betalingsbereidheidmetingen tot parkeerduur/parkeermotiefmetingen. Een overzicht van uitgevoerde opdrachten is opgenomen als bijlage.

2 Uw vraag

Venlo wil inzicht in de parkeerdruk en parkeermotieven van parkeerders in het gebied rondom het Laurentiusplein. DataCount heeft hiervoor een capaciteitsmeting, parkeermotief- en parkeerdrukmetingen uitgevoerd op vrijdag 16, zaterdag 17 en vrijdag 23 oktober 2015. Vrijdag 16 oktober zijn de capaciteitsmeting, de motiefmetingen en een bezettingsmeting uitgevoerd en op zaterdag 17 en vrijdag 23 oktober is een bezettingsmeting uitgevoerd.

3 Meetmethodiek

Voor de uitvoering van parkeermetingen heeft DataCount de parkeermonitor ontwikkeld. De DataCount parkeermonitor staat voor een innovatieve en transparante methode voor het vastleggen en rapporteren van parkeergegevens. De parkeermonitor bestaat uit een meetapplicatie die beschikbaar is voor zowel IOS als Android, waarmee parkeergegevens als capaciteit, bezetting en betalingsbereidheid digitaal worden vastgelegd. Deze applicatie beschikt over knoppen die door de gebruiker zelf te vooraf in te stellen zijn. Tijdens de metingen worden knopgegevens gekoppeld aan GPS posities en ook wordt eveneens de tijd vastgelegd. Hiermee ontstaat een unieke combinatie van locatie en parkeerdata.



De parkeerdata wordt door middel van een internetverbinding via GPRS/3G/4G of Wi-Fi doorgestuurd naar een server zodat er online inzicht is in de verzamelde data. Via speciaal ontwikkelde software worden deze meetgegevens ingelezen en vervolgens heel overzichtelijk geografisch weergegeven. De parkeergegevens, het kaartmateriaal en de rapportages komen in onze parkeermonitor te staan, waar op basis van de gemeten gegevens rapporten zijn te genereren naar eigen inzicht. Alle gemaakte rapporten in de rapportmodule zijn te exporteren waarmee zowel kaartmateriaal als de achterliggende data in een handomdraai beschikbaar is. Deze werkwijze is toegepast in het onderzoek in Vlissingen.

4 Uitvoering

Parkeerprotocol

De metingen zoals die zijn uitgevoerd zijn gebaseerd op het eerdere onderzoek dat DataCount uitvoerde voor Empaction in Venlo. Daarin was als eerste stap het parkeerprotocol voor de uitvoering van de parkeermetingen opgesteld en geaccordeerd door de opdrachtgever. Hierin was het inventarisatieproces uitgewerkt, zodat het voor alle partijen duidelijk was op welke wijze wordt en is gemeten, waarmee interpretatieverschillen achteraf over de meting worden voorkomen. Dit protocol wordt als bekend verondersteld bij de opdrachtgever en de gemeente Venlo.

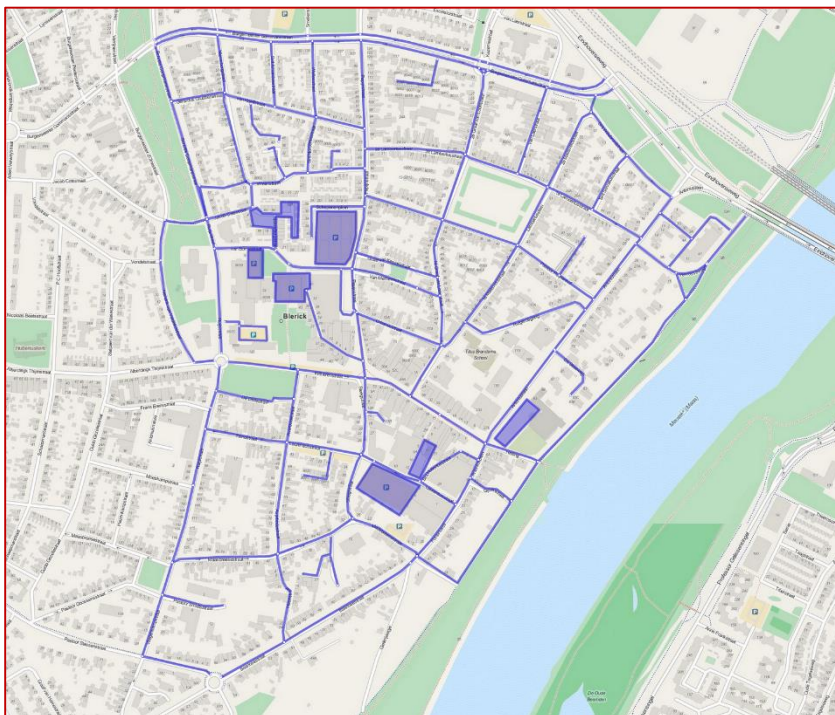
Onderzoeksgebied

Het onderzoeksgebied is aangegeven als het gebied in de omgeving rondom het Laurentiusplein en is onderverdeeld in een centrumgebied waar de motiefmetingen uitgevoerd zijn en in een schilgebied, waarin alleen de bezettingsgraadmetingen uitgevoerd zijn.

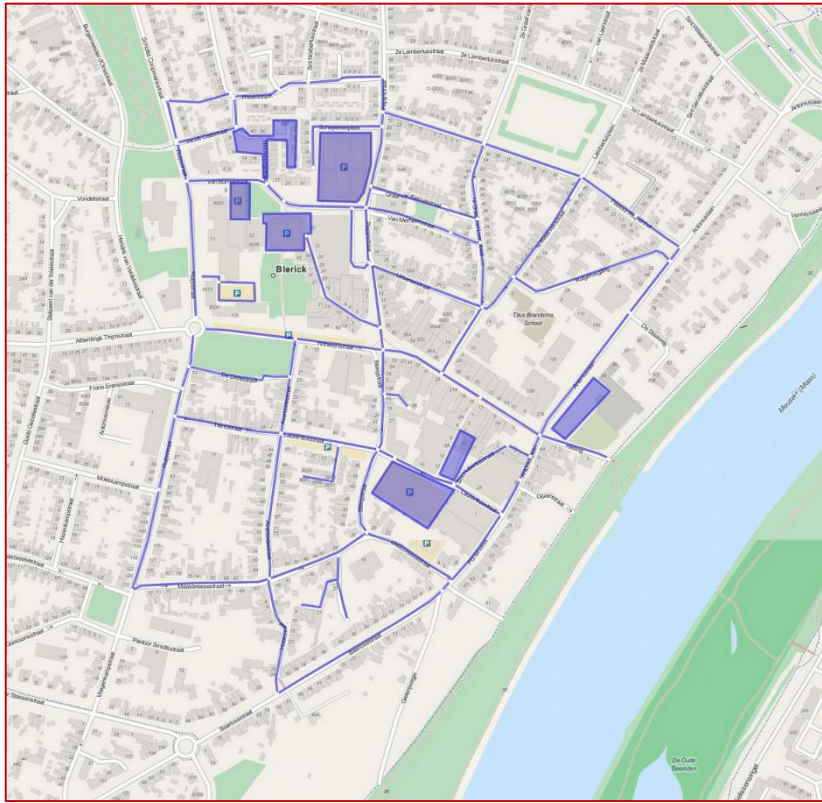
Sectie-indeling

De sectie-indeling vormt niet alleen de basis voor de metingen, maar ook voor de presentatie van de resultaten. De sectie indeling van de te meten gebieden is hieronder aangegeven.

Totale gebied (Centrum + Schilgebied)



Centrumgebied



Parkeermetingen

Gedurende week 43 in 2015 zijn de parkeermetingen uitgevoerd zoals gepland, met uitzondering van de vrijdagavondmeting. Deze meetronde is wegens slechte weersomstandigheden (regen) uitgesteld en herhaald op vrijdag 23 oktober.

De metingen zijn op de volgende data uitgevoerd:

- | | | |
|----------------------|-------------|-----------------|
| 1. Capaciteitsmeting | 10:00-12:00 | 16 oktober 2015 |
| 2. Motiefmetingen | 05:00-15:00 | 16 oktober 2015 |
| 3. Bezettingsmeting | 13:30-15:00 | 16 oktober 2015 |
| 4. Bezettingsmeting | 13:30-15:00 | 17 oktober 2015 |
| 5. Bezettingsmeting | 19:00-21:00 | 23 oktober 2015 |

Opzet metingen

De metingen zijn uitgevoerd zoals vooraf was overeengekomen in de offerte.

Capaciteitsmeting

De capaciteitsmeting is als een aparte meting uitgevoerd en is als eerste van de metingen uitgevoerd. Alle parkeerplaatsen zijn per categorie en per sectie geïnventariseerd. DataCount

heeft dezelfde indeling gehanteerd bij de capaciteitsmeting die ook gehanteerd is bij de begin dit jaar uitgevoerde metingen in Venlo zelf. Bij de capaciteitsmeting is onderscheid gemaakt in de volgende categorieën (indien aanwezig):

1. Gemarkte parkeerplaatsen zonder regulering (gratis)
2. Ongemarkte parkeerplaats zonder regulering (gratis)
3. Betaalde parkeerplaatsen
4. Vergunninghoudersparkeerplaatsen
5. Invalide parkeerplaatsen
6. Parkeergarage plaatsen
7. Laad- en losplaatsen
8. Gereserveerde parkeerplaatsen

Bezettingmetingen

Naast de capaciteitsmeting en de motiefmeting zijn eveneens bezettingmetingen uitgevoerd. DataCount heeft dezelfde indeling gehanteerd bij de bezettingsgraadmeting die ook gehanteerd is bij de begin dit jaar uitgevoerde metingen in Venlo zelf. Bij de bezettingsgraadmeting is onderscheid gemaakt in de volgende categorieën (indien aanwezig):

1. Goed geparkeerd
2. Parkeerder op invalidenparkeerplaats
3. Parkeerder op laad-en losplaats
4. Parkeerder op gereserveerde plaats
5. Foutparkeerder
6. Obstakel

Onder obstakels worden alle voorwerpen verstaan die een parkeervak bezet houden, waardoor parkeren voor een auto onmogelijk is.

Parkeermotiefmetingen en parkeerduurmetingen

Ten derde is in het centrumgebied een motiefmeting uitgevoerd. Datacount heeft in het aangegeven gebied de verschillende doelgroepen onderscheiden aan de hand van een combinatie van moment van parkeren en parkeerduur. De volgende categorieën zijn gehanteerd: bewoners, bezoekers/winkelend publiek (korte parkeerduur), werknemers/forenzen/kantoorpersoneel (langere parkeerduur).

Kentekenregistratie en parkeermotiefanalyse

DataCount heeft van alle voertuigen die geparkeerd staan in het onderzoeksgebied gedurende de maatgevende momenten het kenteken genoteerd. In de analysefase is door de koppeling van kentekens uit de verschillende urenblokken het parkeermotief per voertuig bepaald. Bij de bepaling van het parkeermotief is gebruik gemaakt van de onderstaande tabel:

Parkeermotieven	Parkeertijden werkdag	Parkeerduur
Bewoners	Voor 07.00 uur	n.v.t.

Werknemers/Forenzen/Kantoorpersoneel	Aankomst 07.00 en 09.00 uur	Lang, min. 5 uur
Bezoekers/winkelend publiek	Tussen 09.00 uur en 15.00 uur	Kort/Middel, tussen 1 en 4 uur

De motiefmetingen zijn op 16 oktober uitgevoerd op de volgende drie momenten:

- Nacht tussen 05.00 en 07.00 uur
- Ochtend tussen 09.00 en 11.00 uur
- Middag tussen 13.00 en 15.00 uur

Daarbij geldt de volgende toelichting: Indien een kenteken is geregistreerd tussen 05.00 en 07.00 uur, wordt verondersteld dat er sprake is van een bewoner. Is een kenteken, niet zijnde een bewoner aangetroffen tussen 09.00 uur en 11.00 uur en tussen 13.00 en 15.00 uur, dan is zijn parkeertijd minimaal 4 uur en wordt deze verondersteld een langparkeerder te zijn, dus een werknemer. Is een kenteken, niet zijnde een bewoner, of alleen tussen 09.00 uur en 11.00 uur of alleen tussen 13.00 en 15.00 uur aangetroffen, dan is er sprake van een kortparkeerder oftewel een bezoeker.

De motiefmetingen zijn uitgevoerd voor de parkeerplaatsen op de openbare weg en de parkeerterreinen en niet voor de privé parkeerplaatsen.

5 Resultaten

In dit hoofdstuk volgen de globale resultaten. De detailgegevens vindt u in het bijgevoegde resultatenbestand. De parkeergegevens staan ook in de Parkeermonitor die online toegankelijk is. Per meting zal kort worden toegelicht wat de belangrijkste resultaten zijn.

Bijzonderheden

Alle metingen zijn uitgevoerd zoals gepland, met uitzondering van de vrijdagavondmeting. Deze is herhaald op vrijdag 23 oktober.

Weersomstandigheden

Op vrijdag 16 oktober was het 's ochtends en 's middags droog en bewolkt. 's Avonds regende het dusdanig dat de meting is afgelast. De temperatuur liep op tot zo'n 12 graden.

Op zaterdag 17 oktober was het droog en bewolkt. De temperatuur bedroeg eveneens zo'n 12 graden.

Op vrijdag 23 oktober was het eveneens droog en bewolkt en bedroeg de temperatuur zo'n 14 graden.

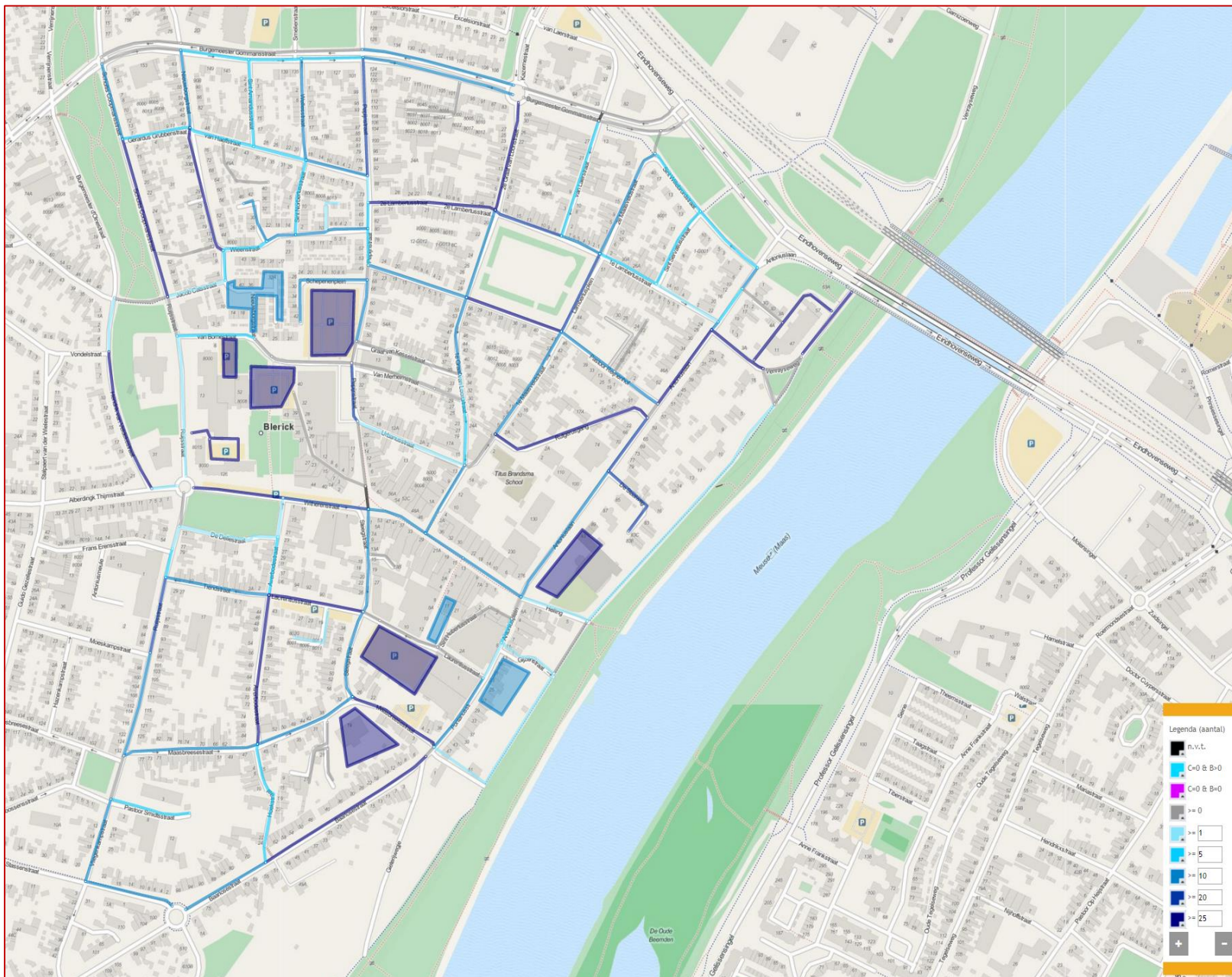
Resultaten per meting

Per meting zullen nu de globale resultaten weergegeven worden. Allereerst zal aangegeven worden wat de resultaten van de capaciteitsmeting zijn, vervolgens wordt ingegaan op de bezettingsmetingen om af te ronden met de motiefmetingen.

Capaciteitsmeting

Tijdens de capaciteitsmetingen zijn de volgende aantallen parkeerplaatsen in het centrum en de schil in kaart gebracht:

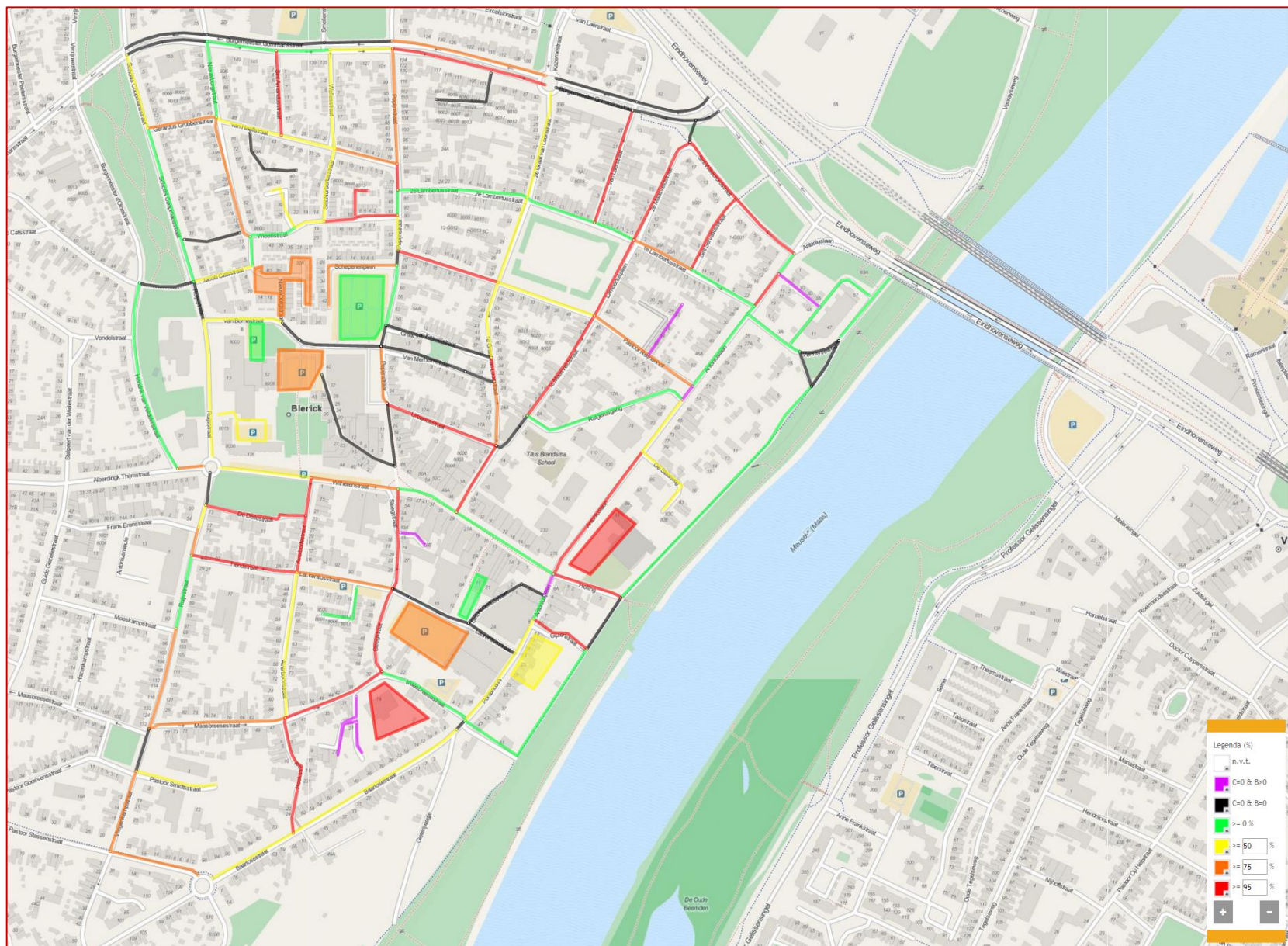
Categorie	Kern	Schil	Eindtotaal
Gemarkeerde parkeerplaatsen zonder regulering (gratis)	927	399	1326
Ongemarkeerde parkeerplaats zonder regulering (gratis)	295	336	631
Betaalde parkeerplaatsen	0	0	0
Vergunninghoudersparkeerplaatsen	0	0	0
Parkeergarage plaatsen	2	5	7
Gereserveerde parkeerplaatsen	29	50	79
Laad- en losplaatsen	1	0	1
Invalide parkeerplaatsen	26	7	33
Totaal	1280	797	2077



Grafische weergave
van
capaciteitsgegevens

Bezettingsmetingen

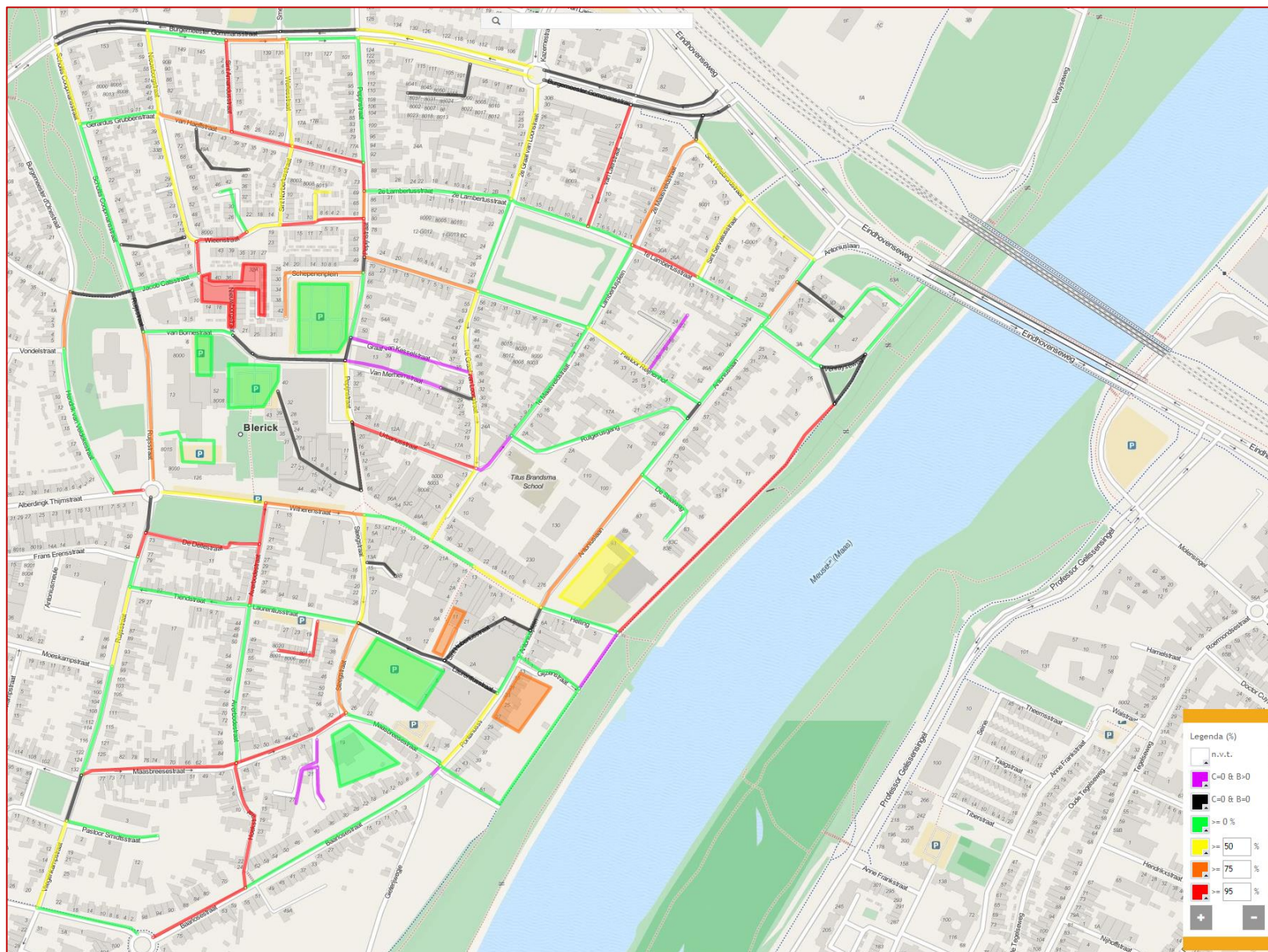
Tijdens de bezettingsmetingen zijn de volgende aantallen bezette en vrije parkeerplaatsen in het centrum en de schil in kaart gebracht:



Parkeerdruk vrijdag

16 oktober 13:30-

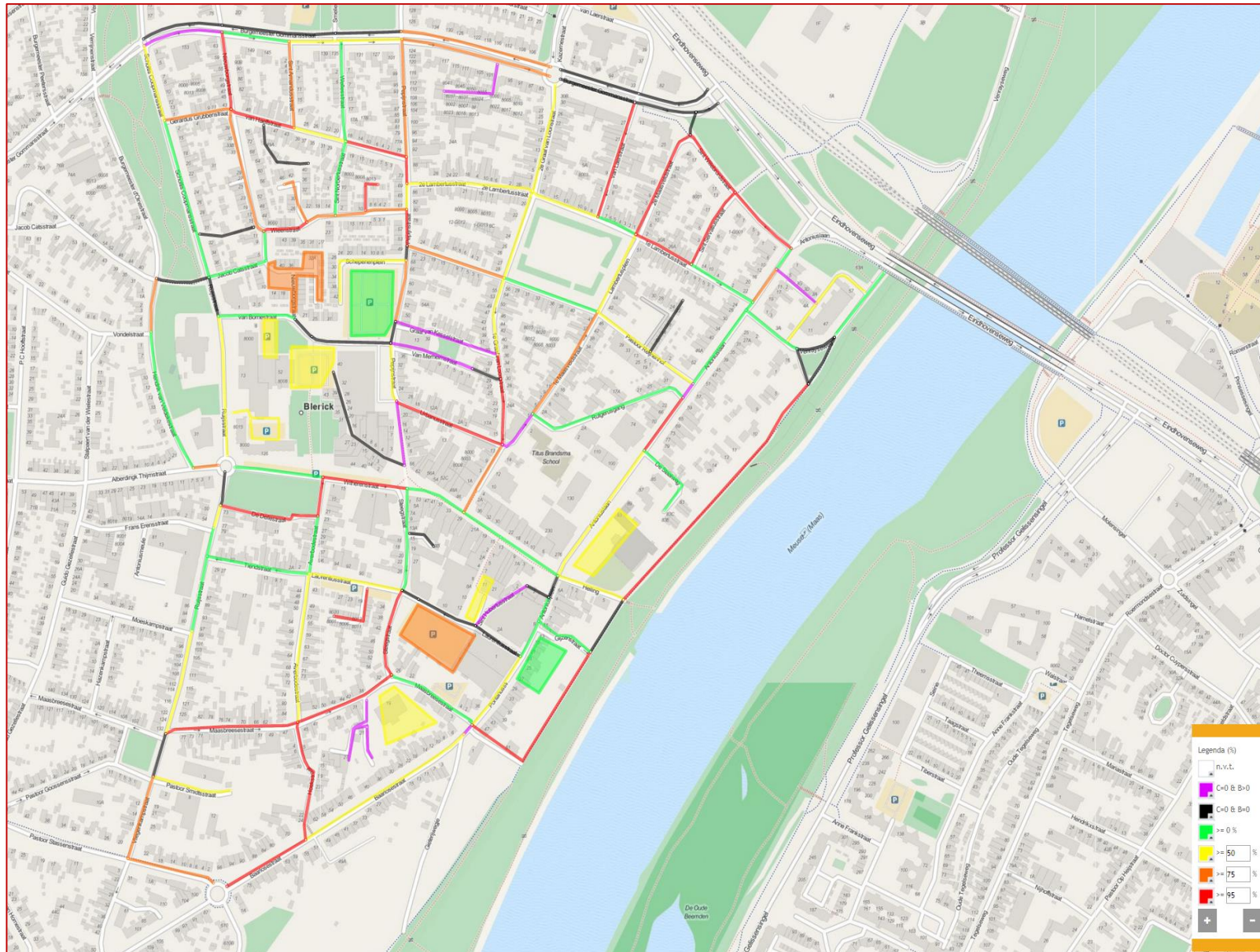
15:00



Parkeerdruk vrijdag

23 oktober 19:00-21:00

Parkeerdruk zaterdag
17 oktober 13:30-
15:00



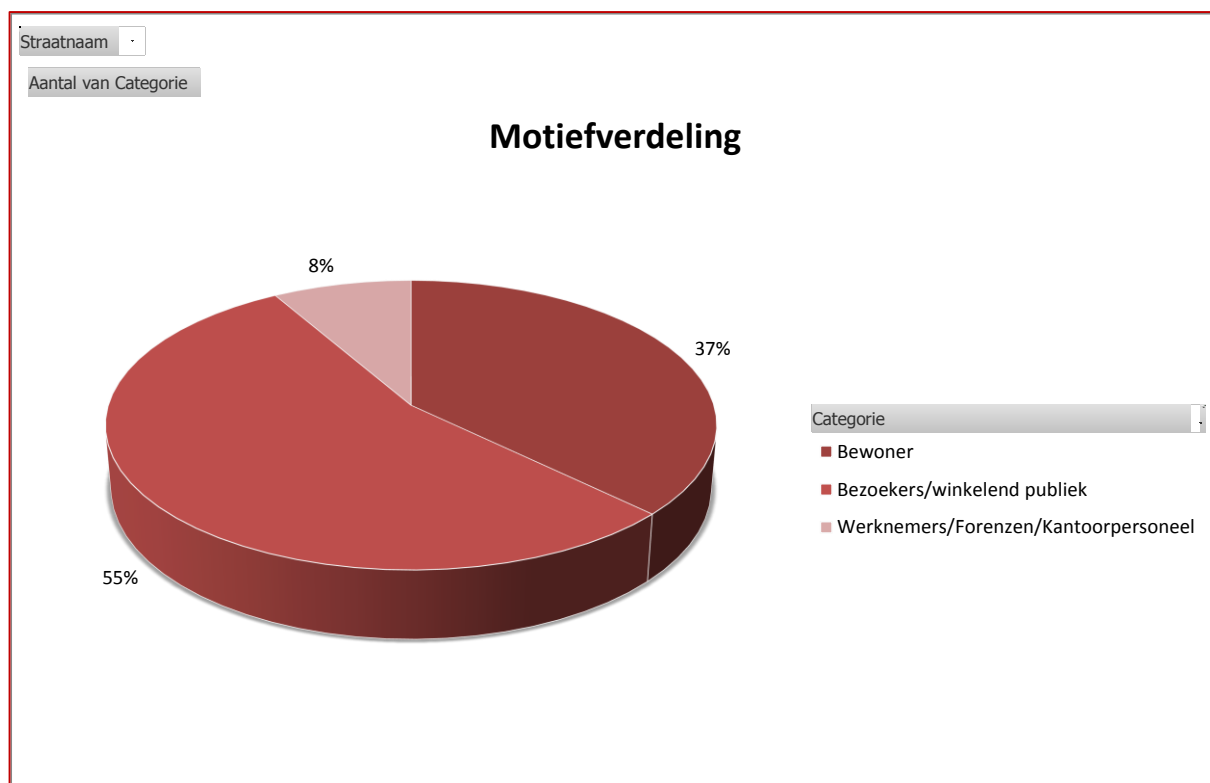
Motiefmetingen

Tijdens de motiefmetingen zijn de volgende aantallen parkeerders in het centrum in kaart gebracht:

- Nacht tussen 05.00 en 07.00 uur: 578 genoteerde kentekens
- Ochtend tussen 09.00 en 11.00 uur: 762 genoteerde kentekens
- Middag tussen 13.00 en 15.00 uur: 927 genoteerde kentekens

Op basis van deze aantallen is het motief bepaald van de geparkeerde voertuigen. Daarbij zijn 1554 unieke kentekens genoteerd. Daaruit volgen de volgende cijfers :

Categorie	Aantal van Categorie	Aandeel
Bewoner	578	37%
Bezoekers/winkelend publiek	846	55%
Werknemers/Forenzen/Kantoorpersoneel	130	8%
Eindtotaal	1554	100%



Conclusies

Capaciteitsmeting

De capaciteitsmeting heeft het aantal beschikbare parkeerplaatsen in kaart gebracht en geeft het beeld dat de het onderzoeksgebied in Blerick beschikt over in totaal 2077 parkeerplaatsen, waarvan 1280 in het centrum en 797 in de schil. De specifieke verdeling naar categorie is terug te vinden in het resultatenhoofdstuk en per sectie in het resultatenbestand.

Bezettingsmetingen

De bezettingsmetingen hebben het aantal bezette parkeerplaatsen in kaart gebracht. Per meetmoment is de volgende gemiddelde bezettingsgraad waargenomen in de gehele gemeente:

- Vrijdagmiddag: Centrum 71%, Schil 58%, gemiddeld 66%
- Vrijdagavond: Centrum 52%, Schil 48%, gemiddeld 50%
- Zaterdagmiddag: Centrum 65%, Schil 61%, gemiddeld 64%

De specifieke verdeling naar categorie is terug te vinden in het resultatenhoofdstuk en per sectie in het resultatenbestand.

Motiefmetingen

De motiefmetingen hebben het motief van de geparkeerde voertuigen in de kern van het onderzoeksgebied kaart gebracht. Daarbij zijn 1554 unieke kentekens genoteerd. Tijdens de middagmetingen zijn daarbij de volgende aantallen en percentages onderscheiden:

<i>Categorie</i>	<i>Aantal van categorie</i>	<i>Aandeel</i>
Bewoner	267	29%
Bezoekers/winkelend publiek	530	57%
Werknemers/Forenzen/Kantoorpersoneel	130	14%
Eindtotaal	927	100%

De specifieke verdeling per sectie is terug te vinden in het resultatenbestand.