

Raadsinformatiebrief

RIB nummer 2024 82
collegevergadering d.d. 23 april 2024
programma Leefbaar Venlo
portefeuillehouder Wethouder J. Smeets

ons kenmerk 177181
team RGP MAN
steller I.J.J. Gerits
telefoonnummer +31 77 3596470
e-mail i.gerits@venlo.nl
datum 10 april 2024
bijlage(n) 1
datum verzonden

Onderwerp

Nieuwe, tijdelijke locatie maatschappelijke opvang.

Kennisnemen van

De locatiekeuze voor een tijdelijke voorziening voor maatschappelijke opvang.

Aanleiding van

Recentelijk (26-03-2024) heeft het college de projectopdracht maatschappelijk opvang vastgesteld en is er een gedegen communicatieaanpak voor de directe omgeving van de nieuwe locatie uitgewerkt. Nu dat omwonenden actief worden geïnformeerd, dient ook de raad op de hoogte te worden gebracht van de door ons gekozen opvanglocatie.

Kernboodschap

De raad wordt geïnformeerd over de nieuwe tijdelijke locatie maatschappelijke opvang en winteropvang.

Informatie

Wij hebben de locatie op de hoek Bakkersstraat / Snijdersstraat nabij de Klokkengietersstraat in Venlo-Noord (zie bijlage 1) aangewezen als voorkeurslocatie voor de realisatie van een tijdelijke opvanglocatie voor rechthebbende dak- en thuislozen voor de duur van maximaal 10 jaar. Deze locatie doet in de wintermaanden ook dienst als winteropvang. De realisatie van een maatschappelijke opvangvoorziening is een wettelijke taak van gemeenten.

Dit betekent dat deze locatie na realisatie (ingebruikname voorzien medio 2025) de tijdelijke voorziening aan de Hogeweg 297 en de tijdelijke winteropvang aan de Langvenweg in Boekend gaat vervangen.

De keuze voor de hoek Bakkersstraat / Snijdersstraat in Venlo-Noord is gebaseerd op een aantal randvoorwaarden. Zo is de ligging en bereikbaarheid te voet tussen centrum, overige voorzieningen en de opvanglocatie van belang. Daarnaast heeft de keuze voor nieuwbouw de

Raadsinformatiebrief

voorkeur boven het aanpassen van een bestaand pand, omdat daarmee een voorziening gerealiseerd kan worden die optimaal is voor de functie en het noodzakelijk beheer van en rondom de locatie. Een bestaand pand kent veelal beperkingen die dan niet optimaal aansluiten op de behevraag. Een vrije bouwlocatie, in eigendom van de gemeente, op acceptabele loopafstand van het centrum en overige voorzieningen is schaars. De voorkeurslocatie is in eigendom van de gemeente. Dit bespoedigt de realisatie, omdat een grondtransactie niet nodig is.

Gegeven het tijdelijke karakter van bedoelde locatie, wordt na realisatie gestart met een zoektocht naar een permanente locatie. De bouwmethode op deze tijdelijke locatie zal van dien aard zijn dat een eventuele verplaatsing van deze voorziening binnen 10 jaar naar een permanente locatie goed mogelijk is.

Communicatie

Er is een gedegen communicatieaanpak uitgewerkt die op 16 april 2024 door ons is geaccordeerd. In dezelfde week dat de raad wordt geïnformeerd, worden ook de buurtbewoners van de nieuwe locatie en de omwonenden van de huidige, tijdelijke locaties op de hoogte gebracht. Dit gebeurt via huis-aan-huis brieven en in persoonlijke gesprekken. Ook organiseert de gemeente een inloopavond voor omwonenden van de nieuwe locatie. Welzijnsorganisatie Moveoo en de gemeente Venlo werken samen rondom de communicatiemomenten aangezien Moveoo uiteindelijk ook de exploitatie van de nieuwe voorziening voor haar rekening gaat nemen. Verder is er gesproken met (bouw)partijen die een mogelijke rol spelen bij de realisatie van de voorziening om zicht te krijgen op een globale planning en de realisatiekosten. Dit is van belang in de communicatie om te kunnen aangeven wanneer het een en ander precies gaat spelen. Uitgangspunt daarbij is dat de bestaande opvangvoorzieningen aan de Hogeweg 297 en de Winteropvang aan de Langvenweg kunnen sluiten op het moment dat de nieuwe opvanglocatie in gebruik wordt genomen. Met de kennis op dit moment is de verwachting dat medio 2025 de nieuwe locatie kan zijn gerealiseerd en dus de huidige tijdelijke opvangvoorzieningen vanaf dat moment en na overgang van bewoners kan worden gesloten.

Raadsinformatiebrief

Vervolgprocedure raad

De middelen die nodig zijn voor realisatie worden via de reguliere P&C-cyclus in de begroting van 2025 aan uw raad voorgelegd. Indien de situatie van de opgave daarom vraagt, of op verzoek, wordt de raad ook tussentijds geïnformeerd.

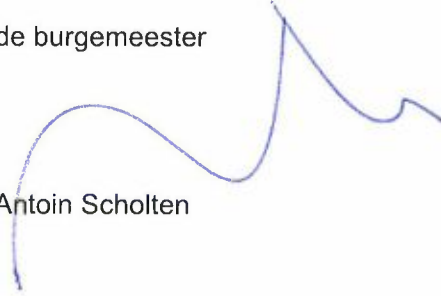
Burgemeester en wethouders van Venlo
de secretaris

Twan Beurskens



de burgemeester

Antoin Scholten



Bijlagen

1. Situatietekening nieuwe tijdelijke locatie maatschappelijke opvang