



## Raadsinformatiebrief

GEMEENTEBESTUUR

RIB nummer 2023 86  
collegevergadering d.d. 27 juni 2023  
programma Welvarend Venlo  
portefeuillehouder E. Boom

ons kenmerk 49614  
team RGVASG  
steller F. Arts  
doorkiesnummer +31 77 3596491  
e-mail f.arts@venlo.nl  
datum 20-06-2023  
bijlage(n) 2  
datum verzonden

**28 JUNI 2023**

### Onderwerp

Ter inzagelegging geheime documenten inzake onderzoek grondtransacties  
Grondexploitatie maatschappij Californie BV.

### Kennisnemen van

Uw raad wordt middels deze Raadsinformatiebrief geïnformeerd over de voor uw raad relevante documenten in het kader van het onderzoek naar grondtransacties tussen Grondexploitatie maatschappij Californie BV en het privébedrijf van de voormalige bestuurder van deze BV.

### Aanleiding

In de afgelopen periode heeft u via de dagmail meerdere malen kennis kunnen nemen van de Provinciale Mededelingen Portefeuillehouder, waarin een toelichting wordt gegeven op de stand van zaken rond het onderzoek naar grondtransacties tussen Grondexploitatie maatschappij Californie BV en het privébedrijf van de voormalige bestuurder van deze BV.

De gemeente Venlo is een van de vier aandeelhouders in het Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo BV. Dit bedrijf is op haar beurt aandeelhouder in bovengenoemde Grondexploitatie maatschappij. Wij zijn als gemeente een indirecte (minderheids-) aandeelhouder in Grondexploitatie maatschappij Californie BV.

Ons college hecht grote waarde aan bovengenoemd onderzoek. In de publiciteit zijn in de voorbije periode artikelen verschenen mede gebaseerd op een feitenrelaas dat door de voormalig bestuurder en voormalig RvC van Grondexploitatie maatschappij Californie BV is opgesteld, als antwoord op de verduidelijkende vragen vanuit de aandeelhouders van de BV Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo.

Zoals weergegeven in de mededeling portefeuillehouder van de provincie van 7 februari 2023 hebben wij dit feitenrelaas bestudeerd en zijn samen met de andere aandeelhouders van het Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo tot de conclusie gekomen dat wij nog niet

## Raadsinformatiebrief

beschikken over de informatie om tot een volledig beeld te komen inzake de hiervoor genoemde grondtransacties. Vandaar ook dat door de gezamenlijke aandeelhouders om een onafhankelijk extern onderzoek is gevraagd.

Dit onderzoek loopt en wordt zorgvuldig en gedetailleerd door een hierin gespecialiseerde onderzoeker uitgevoerd. Dit vergt uiteraard tijd en gedurende de onderzoeksperiode kunnen en willen wij ons niet over deze kwestie uitspreken. Dat zou het onderzoek kunnen belemmeren. Navraag heeft ons geleerd dat de uitkomsten van het onderzoek niet voor half juli te verwachten zijn.

### Kernboodschap

Het onderzoeksplan en het onderzoeksprotocol van de externe onderzoeker zijn voor uw raad relevante documenten. Deze documenten worden voor uw raad onder oplegging van geheimhouding ter inzage gelegd.

### Communicatie

Buiten deze Raadsinformatiebrief is verdere communicatie nu niet aan de orde.

### Vervolprocedure raad

Wij informeren uw raad als er nieuwe ontwikkelingen zijn in het kader van het lopende onderzoek.

### Oplegging geheimhouding op Bijlagen

Naar aanleiding van deze Raadsinformatiebrief zijn voor uw raad de bijlagen 1.) Onderzoeksplan en 2.) Onderzoeksprotocol, onder oplegging van geheimhouding bij uw griffie ter inzage gelegd en wel van 30 juni 2023 tot en met 7 juli 2023.

Burgemeester en wethouders van Venlo  
de secretaris

Twan Beurskens

de burgemeester

Antoin Scholten

### Bijlagen

1. Onderzoeksplan (ter inzage onder oplegging van geheimhouding) ..
2. Onderzoeksprotocol (ter inzage onder oplegging van geheimhouding) ..