



Raadsinformatiebrief

GEMEENTEBESTUUR

RIB nummer 2024 111
collegevergadering d.d. 2 juli 2024
programma Circulaire en duurzame hoofdstad
portefeuillehouder M. Pollux

ons kenmerk 227868
team RGVASG
steller drs. HJC Senden
doorkiesnummer +31611927177
e-mail b.senden@venlo.nl
datum 02-07-2024
bijlage(n) 1
datum verzonden **05 JULI 2024**

Onderwerp

Projectenrapportage verduurzaming maatschappelijk vastgoed 2024-Q2

Kennisnemen van

Via deze brief met bijbehorende Projectenrapportage verduurzaming maatschappelijk vastgoed 2024-Q2 informeren wij u op gebouwniveau over de stand van zaken en de verdere aanpak van de verduurzaming van maatschappelijk vastgoed, sportaccommodaties en ambtelijke huisvesting.

Aanleiding

Bij raadsinformatiebrief d.d. 19 december 2023 bent u geïnformeerd over de aanpak van de verduurzaming van ons maatschappelijk vastgoed via een drietal sporen, de stand van zaken van de verduurzaming op hoofdlijnen alsmede de met verduurzaming gepaard gaande uitdagingen zoals de netcongestie en de bredere vraagstelling vanuit de verenigingen en stichtingen. Bij raadsinformatiebrief d.d. 27 februari 2024 hebben wij u de eerste projectenrapportage Verduurzamen Maatschappelijk Vastgoed 2024-Q1 toegestuurd. Hierbij ontvangt u de tweede Projectenrapportage.

Kernboodschap

Voortzetting versnelling

Bij complexere gebouwen met een hoog energieverbruik (met name spoor 1, ca. 20 gebouwen welke op de lijst staan met de verplichte Erkende Energiemaatregelen) vindt standaard een uitgebreide integrale energiescan plaats. Het gebouw wordt met het oog op de te nemen verduurzamingsmaatregelen tot op detailniveau uitgeëngineerd zodat de juiste en meeste kostenefficiënte integrale verduurzamingsslag kan worden gemaakt. Deze uitgebreide integrale benadering van de verduurzaming doen wij niet (meer) bij de kleinere gebouwen die onder spoor 2 vallen. Wij zetten het nemen en uitvoeren van snelle en losse verduurzamingsmaatregelen bij onze gebouwen - zonder dat het gebouw eerst volledig wordt uitgeëngineerd - met volle kracht voort. Hiermee wordt de quick-winst versneld naar voren gehaald. Verder wordt hierdoor voorkomen dat de bij spoor 2 behorende staffels voortdurend en zeer fors worden overschreden. Tot losse verduurzamingsmaatregelen kunnen worden gerekend het vervangen van traditionele verlichting door ledverlichting, het plaatsen van zonnepanelen, het aanbrengen van extra isolatie of het vervangen

Raadsinformatiebrief

van energie slurpende pompen. Via deze versnellingslag wordt de verduurzaming van onze gebouwen, ten opzichte van de natuurlijke vervangingsmomenten, zoals opgenomen in de MeerJarenOnderhoudsPlannen (MJOP's), naar voren gehaald.

In het kader van de versnelling van de verduurzaming van maatschappelijk vastgoed zijn in de eerste helft van 2024 op zeven gebouwen zonnepanelen geplaatst en worden er 22 gebouwen voorzien van ledverlichting.

Communicatie

Op 6 maart 2024 heeft in het stadhuis een informatiebijeenkomst voor u plaats gevonden waarin de Projectenrapportage verduurzaming maatschappelijk vastgoed 2024-Q1 werd toegelicht.

Vervolgprocedure raad

De volgende Projectenrapportage verduurzaming maatschappelijk vastgoed 2024 wordt u in Q1 2025 aangeboden.

Burgemeester en wethouders van Venlo
de secretaris

Twan Beurskens

de burgemeester

Antoin Scholten

Bijlagen

1. Projectenrapportage verduurzaming maatschappelijk vastgoed 2024-Q2

2 juli 2024