

Toetsing basisprincipes

Thema	Vraag	Extra toelichting	Score
<i>Toetsing gemeentelijke beleidskaders</i>	Op welke wijze draagt het initiatief bij aan de realisatie van de doelstellingen zoals deze zijn verwoord in beleidsdocumenten en programma's van de gemeente Venlo?	Hiervoor kan het 'schematische overzicht (strategische beleidsdocumenten en programma's)' geraadpleegd worden	
<i>Doelgroep; wonen</i>	Voor wie is het woon-zorg initiatief bedoeld (doelgroep: leeftijdsklasse, zorgkenmerken (soort zorg en zorgzwaarte), inkomensklasse)?		
<i>Doelgroep; wonen</i>	Welke woningen c.q. woonvormen (geclusterd wonen, hofjes, gemengde woonvorm etc.) worden in het kader van het initiatief beoogd? Om welk aantal gaat het? En op welke locatie?	Het is belangrijk als initiatiefnemer een beeld heeft van de volgende aspecten: <ul style="list-style-type: none"> - Aantal bewoners (gespecificeerd naar woonvorm en zorgzwaarte per woonvorm); - Is er sprake van koop of huur (gedifferentieerd naar woonvorm)? - Wat is het beoogde prijssegment, koop of huur (gedifferentieerd naar woonvorm)? Bijvoorbeeld sociale huur, middensegment of hoog segment (verwijzing naar toelichting vanuit 'wonen')? - Is het uitgangspunt 'scheiden van wonen en zorg (financieel)'? 	
<i>Zorg</i>	Welk type zorg (financieel stelsel) wordt in het kader van het initiatief geboden (zorg vanuit de Zorgverzekeringswet (Zvw), zorg vanuit de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo), zorg vanuit de Wet langdurige zorg (Wlz), zorg vanuit een persoonsgebonden budget)?	Optioneel: Indien er sprake is van Wlz-zorg, heeft u al afstemming gehad met het Zorgkantoor Noord- en Midden-Limburg? NEE → Het is verplicht om het zorgkantoor hierover te informeren. Wij raden u aan dit zo snel mogelijk te doen. JA → Wat was de reactie van het zorgkantoor? Heeft u reeds een contract?	

		<p>Optioneel: indien er sprake is van Zvw-zorg, heeft u al contact gehad met Cohesie en de zorgverzekeraar?</p> <p>NEE → Wij raden u aan om dit zo snel mogelijk te doen.</p> <p>JA → Wat was de reactie van deze partijen?</p>	
<i>Doelgroep</i>	Voor welke 'ouderen' is het initiatief bedoeld (ouderen uit de wijk waarin het initiatief is beoogd te worden gerealiseerd, ouderen uit de gemeente Venlo, ouderen uit de regio Venlo)?	Bedoeld om een beeld te krijgen van of het initiatief een behoefte in een specifieke wijk/stadsdeel vervult of niet.	
<i>Maatschappelijk belang</i>	Heeft u een behoefteonderzoek uitgevoerd of laten uitvoeren?	<p>NEE → Op welke alternatieve wijze heeft u de behoefte aan de door u voorgestelde ontwikkeling in kaart gebracht?</p> <p>JA → Kunt u deze als bijlage toevoegen met een korte beschrijving van de werkwijze en resultaten?</p>	
<i>Omgeving</i>	Welke voorzieningen worden er getroffen om het veiligheidsgevoel van de toekomstige inwoners in en direct rondom de woonvormen te borgen?	Het gaat hier om sociale veiligheid. Hiermee kan gedacht worden aan: camerabewaking, privacy waarborging, goede bereikbaarheid voor hulpdiensten etc.	
Beoordeling			

Rood = niet wenselijk vanuit maatschappelijk oogpunt
Oranje = wenselijk vanuit maatschappelijk oogpunt, mits voldaan aan de kanttekeningen
Groen = wenselijk vanuit maatschappelijk oogpunt

Toetsing inhoudelijke criteria

Thema	Vraag	Extra toelichting	Score
<i>Zorg</i>	Door welke beoogde zorgaanbieder wordt de zorg geleverd?		
	Voldoet de beoogde zorgaanbieder aan de kwaliteitseisen die aan de zorg worden gesteld (kwaliteitskeurmerk)?		
	Op welke wijze borgt de beoogde zorgaanbieder de 24-uurs zorg? Is er sprake van permanente bezetting door een zorgmedewerker, wordt er gebruik gemaakt van (digitale) hulpmiddelen voor het oproepen van onplanbare zorg etc.?		
	Op welke wijze wordt de (toekomstige) continuïteit van de zorg geborgd?		
<i>Maatschappelijk belang</i>	Staat het initiatief op zichzelf of is er een directe relatie met de wijk/buurt?		
	Is er in het initiatief voorzien in een gemeenschappelijke (ontmoetings)ruimte? Indien dit het geval is wat is dan het beoogde doel van deze gemeenschappelijke ruimte?		
	Indien er een gemeenschappelijke ruimte is, wie mag gebruik maken van deze ruimte? Alleen de bewoners, buurtbewoners etc?		
	Indien er een gemeenschappelijke ruimte is, wie is verantwoordelijk voor het beheer van deze ruimte? Indien er activiteiten kunnen worden georganiseerd in deze ruimte, wie is verantwoordelijk voor de organisatie van deze activiteiten?		

	Zijn er in de wijk ontmoetingsruimten (gemeenschapsaccommodatie, huis van de wijk etc.) c.q. andere voorzieningen (huisarts, gezondheidscentrum, apotheek, winkels, welzijnsvoorziening voor ontmoeting, georganiseerde activiteiten etc.) waar de toekomstige bewoners (met hun eventuele beperkingen) gebruik van kunnen maken? Zo ja welke voorzieningen zijn dit?		
	Nodigt het initiatief en/of de directe omgeving van het initiatief uit tot ontmoeten (tegengaan eenzaamheid) en bewegen (vitaliteit en gezondheid)? Zo ja, op welke wijze is hierin voorzien?		
	Welke mogelijkheden zijn er voor de toekomstige bewoners om zich te kunnen verplaatsen (openbaar vervoer, taxibus, buurtbus etc.?) Op welke afstand van het initiatief zijn deze vervoersmogelijkheden gelegen? Hoe toegankelijk zijn deze vervoersmogelijkheden?		
	Zijn er vanuit het initiatief ideeën voor het vergroten van de draagkracht van de wijk/buurt of het verminderen van de draaglast?		
<i>Innovatie</i>	Is er sprake van een innovatief woontype c.q. innovatieve woonvorm?		
	Op welke wijze geeft de beoogde zorgaanbieder invulling aan een mogelijke intensivering van de zorgvraag?		

	Op welke wijze geeft de beoogde zorgaanbieder invulling aan een mogelijke versterking van de draagkracht c.q. vermindering van de draaglast van de toekomstige bewoners (inzet van digitale hulpmiddelen)?		
<i>Betrokkenheid; samenwerking</i>	Is er sprake van een burgerinitiatief?	Mogelijk is er meer/intensievere begeleiding gewenst bij dergelijke initiatieven	
	Wat kan de wijk/buurt verwachten van de beoogde toekomstige bewoners (doelgroep): gedrag, mogelijke inzet als goede buur etc?		
	Op welke wijze worden buurtbewoners duurzaam betrokken bij het initiatief (communicatie, ontmoeting, gezamenlijke activiteiten, gemeenschappelijk beheer, vrijwilligers etc)?		
	Op welke wijze wordt er samengewerkt met de sociale basis (Incluzio): vrijwilligers, welzijnszorg, buurtbewoners en mantelzorgers?		
	Welke meerwaarde biedt het initiatief voor de samenwerkende partijen (innovatiekracht van het initiatief)?		
	Welke maatschappelijke meerwaarde biedt het initiatief voor de wijk/buurt?		
<i>Urgentie / Beoogde oplevering</i>	Wat is de beoogde termijn van oplevering van het initiatief?		
	Levert het initiatief een bijdrage aan het oplossen van een urgent woonprobleem van de gemeente?		

Rood = niet wenselijk vanuit maatschappelijk oogpunt

Oranje = wenselijk vanuit maatschappelijk oogpunt, mits voldaan aan de kanttekeningen

Groen = wenselijk vanuit maatschappelijk oogpunt