



## Raadsinformatiebrief

GEMEENTEBESTUUR

RIB nummer 2021 132  
collegevergadering d.d. 28 september 2021  
programma Centrumstad Venlo  
portefeuillehouder E. Boom

ons kenmerk 1795183  
team RGP MAN  
steller PCM Hermans-Tinnemans  
doorkiesnummer +31 77 3596667  
e-mail p.tinnemans@venlo.nl  
datum 13 september 2021  
bijlage(n)  
datum verzonden

### Onderwerp

04 OKT 2021

Vorbereiding op realisatiefase Onderdoorgang Vierpaardjes

### Kennisnemen van

Voor het project Onderdoorgang Vierpaardjes is de planuitwerking afgerond en kan gestart worden met de voorbereiding van de realisatiefase. Onderdeel van de voorbereiding van de realisatiefase is de vaststelling van de aanpassingen van het financiële kader. Deze aanpassingen zijn opgenomen in de meerjarenbegroting 2022-2025 en worden in deze raadsinformatiebrief nader toegelicht.

### Aanleiding

Op 28 juni 2017 (Rv-nr. 2017-24) heeft u het besluit genomen over te gaan tot de realisatie van de "Ongelijkvloerse Kruising Spoorwegovergang Vierpaardjes" (onderdoorgang Vierpaardjes) op basis van cofinanciering met het Rijk en de provincie Limburg. De huidige spoorwegovergang maakt deel uit van de hoofdwegenstructuur van de gemeente en heeft een belangrijke rol in de tweezijdige ontsluiting van de stad. Met het besluit van 28 juni 2017 is de 'Onderdoorgang Vierpaardjes' een project geworden. In december 2017 bent u geïnformeerd over het plan van aanpak en de daarin gemaakte keuze om in 2018 een herijking van de opgave in financiële en beleidsmatige zin uit te voeren. De herijking is eind 2018 afgerond en over de resultaten van de herijking bent u vervolgens in januari 2019 geïnformeerd. In juni 2019 bent u geïnformeerd over de stand van zaken en vervolgens bent u met de raadsinformatiebrief nummer 19-122 en de toelichting die is gegeven in de themabijeenkomst in oktober 2019 geïnformeerd over het besluit om de planuitwerking te starten. Op 16 december 2020 heeft u ingestemd met het bestemmingsplan Spoorwegonderdoorgang Vierpaardjes (Rv-nr.2020-50).

Bij de herijking eind 2018 is aangegeven dat de realisatie van de Onderdoorgang Vierpaardjes naar verwachting duurder zal zijn als gevolg van marktwerking en de beoogde realisatiemethode. Nu de planuitwerking is afgerond blijkt dit ook inderdaad het geval te zijn. Voor de start van de realisatiefase is aanvullende besluitvorming van de

gemeenteraad nodig om de benodigde financiële aanpassingen door te kunnen voeren. Deze besluitvorming loopt mee in het proces van de meerjarenbegroting 2022-2025.

### **Kernboodschap**

#### *Overdrachtdossier*

Met het opheffen van de gelijkvloerse overgang verbetert de leefomgeving voor omwonenden. Lange wachtrijen van verkeer worden met de realisatie van de onderdoorgang voorkomen. Het verkeer krijgt met de onderdoorgang een goede doorstroming en overlast voor de omwonenden wordt verminderd.

Bij de realisatie van de onderdoorgang wordt ook de openbare ruimte aangepast. Hiervoor zijn de Structuurvisie 2014 en het bestemmingsplan Spoorwegonderdoorgang Vierpaardjes leidend geweest. Bij woningen die hiervoor in aanmerking komen worden geluidswerende maatregelen getroffen. Er wordt in de omgeving van de onderdoorgang een duurzaam ingericht park gerealiseerd met speelruimte voor kinderen.

Met het verdwijnen van de gelijkvloerse overgang zorgen we voor een veiligere situatie voor het vervoer van reizigers en goederen. De kans op calamiteiten neemt af en daarmee werken we aan een betrouwbare en solide dienstregeling en een veiligere omgeving. Een "robuust spoor".

In de planuitwerking is, in samenwerking met ProRail, alle informatie verzameld die nodig is voor de realisatie van de onderdoorgang en de inrichting van de openbare ruimte. Hiervoor zijn technische aspecten onderzocht, verkeerskundige berekeningen gemaakt en de inrichting van de openbare ruimte bepaald. In een "overdrachtdossier", is alle informatie verzameld die ProRail nodig heeft om te starten met de realisatie van de Onderdoorgang Vierpaardjes. Dit "overdrachtdossier" is goedgekeurd door ProRail. Daarmee kunnen we de onderdoorgang en de openbare ruimte gaan realiseren.

#### *Krediet*

Voor de realisatie van de Onderdoorgang Vierpaardjes is op dit moment een krediet beschikbaar van € 45 miljoen en een risicoreservering van € 5 miljoen.

Bij de herijking is destijds de keuze gemaakt om afspraken te maken met andere partijen voor aanvullende middelen. Hiertoe heeft het gesprek plaatsgevonden met de provincie Limburg over hun bijdrage. Dit heeft geleid tot de afspraak met de provincie Limburg over een bijdrage van € 5 miljoen. Er is een Europese subsidie aangevraagd wat heeft geresulteerd in een bijdrage van € 1 miljoen. Hierbij is er ook nog zicht op aanvullende subsidie voor de realisatiefase. Er is ook ingezet op een aanvullende bijdrage van het Rijk, gekoppeld aan externe veiligheid. Vooralsnog biedt regelgeving nog onvoldoende titel om een bijdrage te verstrekken vanuit het Rijk. Mogelijk dat dit naar de toekomst toe wel mogelijkheden biedt.

Op basis van de huidige, geactualiseerde raming is, zoals bij de herijking werd verwacht, een hoger krediet nodig. Het benodigde krediet bedraagt € 48 miljoen, een verhoging van € 3 miljoen. Aanvullende dekking voor het benodigde extra krediet bestaat uit de eerder genoemde Europese subsidie voor een bedrag van € 1 miljoen. Daarmee resteert een benodigd aanvullend krediet van € 2 miljoen. Conform afspraken met de provincie Limburg wordt vanuit de provincie Limburg additioneel een subsidie verstrekt van 50% van het verwachte tekort. Dit is een bedrag van € 1 miljoen. Resteert een benodigd aanvullend krediet voor de gemeente Venlo van € 1 miljoen.

*Risico's*

Zoals bij de herijking 2018 is aangegeven wordt door ProRail aan de gemeente Venlo de eis gesteld om 85% van de financiële omvang van de ingeschatte risico's te garanderen, vóórdat ProRail start met haar werkzaamheden. Een garantstelling. Om hier aan te voldoen vindt een risico-reservering plaats. Het betreft hierbij de werkzaamheden die ProRail zelf gaat uitvoeren, namelijk de realisatie van de tunnelbak. Op basis van de opgestelde ramingen bedraagt de risico-reservering een bedrag van € 10,15 miljoen. Op dit moment wordt nader onderzocht en uitgewerkt op welke wijze deze 'garantstelling' vorm gegeven kan en/of moet worden. Vooralsnog wordt uitgegaan van een voorzichtige variant met de meeste impact op de financiële positie op basis van de op dit moment bekende omstandigheden.

Zoals bij het krediet aangegeven heeft de provincie Limburg een bedrag van € 5 miljoen gereserveerd voor de Vierpaardjes. Een bedrag van € 1 miljoen wordt al ingezet voor de verhoging van het krediet van de Onderdoorgang Vierpaardjes. De overige € 4 miljoen zijn conform de gesloten bestuursovereenkomst gereserveerd bij de provincie en kunnen via een korte procedure worden ingeroepen op het moment dat de risico's zich daadwerkelijk voordoen. Resteert nog een bedrag van € 6,15 miljoen. In de begroting 2022 is opgenomen dat deze € 6,15 miljoen vanuit de algemene reserve wordt afgezonderd voor de risico-reservering van de Vierpaardjes.

De gemeente Venlo realiseert de openbare ruimte rondom de tunnelbak en verwerft het benodigde vastgoed. Ook hierbij is eerder een benodigde risico-reservering bepaald, een bedrag van € 2,64 miljoen. In de algemene reserve is tot op heden een bedrag van € 5 miljoen opgenomen als risico-reservering. In de begroting 2022 is deze risico-reservering verlaagd tot € 2,64 miljoen.

*Beheer en onderhoud*

Na realisatie van de Onderdoorgang Vierpaardjes is beheer en onderhoud van de tunnel en de openbare ruimte noodzakelijk. Voor dit beheer en onderhoud is beoordeeld wat de omvang daarvan zou moeten zijn. Het betreft een structureel bedrag van € 100.000. Oplevering van de Onderdoorgang Vierpaardjes is gepland voor eind 2025. Dat betekent dat vanaf het jaar 2026 een bedrag van € 100.000 per jaar gereserveerd zou moeten worden in de meerjarenbegroting. Dit valt nu nog buiten de jaarschijven van de begroting en wordt daarom pas bij het opstellen van de meerjarenbegroting 2023-2026 opgenomen.

**Communicatie**

Voor overleg en afstemming met omwonenden zijn klankbordgroepen ingericht. In deze klankbordgroepen zijn bewoners uit de Willem van Bommelstraat, Onderste en Bovenste Molenweg en bewoners uit de nabije omgeving betrokken. De gesprekken met omwonenden worden de komende periode gecontinueerd en verder uitgebreid. Ook is het plan in zijn volledigheid en in samenhang besproken met de Adviescommissie Welstand en Erfgoed (AWE). Voor een brede communicatie over de realisatie van de Onderdoorgang Vierpaardjes is een website ingericht: [www.vierpaardjesvenlo.nl](http://www.vierpaardjesvenlo.nl). Om breed te laten zien hoe de Onderdoorgang Vierpaardjes er uit gaat zien is door de ModelspoorGroep Venlo een maquette gemaakt. Deze is te zien in het Stadskantoor.

**Vervolprocedure raad**

In de meerjarenbegroting 2022-2025 wordt aan u gevraagd om het krediet en de risicoreservering te verruimen. Met uw goedkeuring van de financiële aanpassingen kan gestart worden met het proces van de gunning. Gunning van de aanbesteding is alleen mogelijk voor zover dit past binnen de door u gestelde financiële kaders. Indien de gunning buiten de gestelde kaders valt is aanvullende besluitvorming door uw raad nodig. Uiteraard zult u, zoals gebruikelijk, structureel geïnformeerd worden over de voortgang van het project.

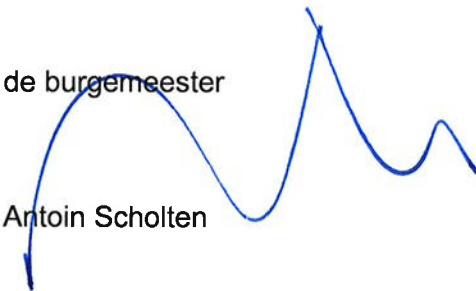
Burgemeester en wethouders van Venlo  
de secretaris

Twan Beurskens



de burgemeester

Antoin Scholten



**Bijlagen**

- 1. .. ..
- 2. .. ..
- 3. .. ..
- 4. .. ..
- 5. .. ..