

Verslag van het wettelijk vooroverleg ex art. 3.1.1 Bro inzake bestemmingsplan 'Herbegrenzing glastuinbouwconcentratiegebied Meelderbroek' te Belfeld.

Resultaten vooroverleg

Met betrekking tot het concept van het ontwerp-bestemmingsplan 'Herbegrenzing glastuinbouwconcentratiegebied Meelderbroek' zijn in het kader van het wettelijk vooroverleg adviezen gevraagd aan Rijkswaterstaat Zuid-Nederland, Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, Provincie Limburg, Waterschap Limburg, Veiligheidsregio Limburg-Noord, Brandweer, Gasunie, WML en Enexis. Reacties zijn ontvangen van:

1. Rijkswaterstaat Zuid-Nederland, Postbus 2232, 3500 GE Utrecht
2. Provincie Limburg, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht;
3. Brandweer Limburg-Noord (onderdeel Veiligheidsregio Limburg-Noord), Postbus 11, 5900 AA Venlo.

Hieronder volgt een korte samenvatting van de reacties, voorzien van een gemeentelijk standpunt.

1. Rijkswaterstaat Zuid-Nederland Postbus 2232, 3500 GE Utrecht

Het plan is beoordeeld op de beheerdersaspecten, zoals deze door Rijkswaterstaat Zuid-Nederland worden behartigd.

Het ontwerp bestemmingsplan geeft Rijkswaterstaat geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Standpunt gemeente:

De reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.

2. Provincie Limburg, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht

Het plan is beoordeeld op de adequate doorwerking van de provinciale belangen. De beoordeling van het plan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen. Indien u dit plan op deze wijze voortzet en het nog uit te voeren onderzoek naar stikstofdepositie geen onoverkomelijke belemmeringen aantoonst, zal er geen aanleiding zijn om in de verdere procedure van het plan een zienswijze in te dienen.

Standpunt gemeente:

Voor de planontwikkeling heeft inmiddels een stikstof onderzoek plaatsgevonden waaruit blijkt dat er geen onoverkomelijke belemmeringen voor de ontwikkeling ontstaan.

3. Brandweer Limburg-Noord (onderdeel Veiligheidsregio Limburg-Noord), Postbus 11, 5900 AA Venlo.

Externe veiligheid

De toename van het groepsrisico is zeer beperkt. De afstand van de transportroute voor gevaarlijke stoffen is groter dan 200 meter en in de omgeving zijn er geen inrichtingen met gevaarlijke stoffen aanwezig. Er bestaat daarom geen noodzaak tot het uitbrengen van een advies zoals benoemd in het besluit externe veiligheid transportroutes en het besluit externe veiligheid inrichtingen.

Bereikbaarheid

Het plan voldoet aan een tweezijdige bereikbaarheid

Opkomst brandweer

Conform het besluit Veiligheidsregio's zijn opkomsttijden van 10 minuten vastgesteld. De opkomsttijd van de brandweer is:

- 1^e SI-2 (snel interventievoertuig Venlo) ma-vr 8.00-17.00: 10:21 minuten
- 1^e TS (tankspuit Belfeld) 9.46 minuten

Er is (vrijwel) geen overschrijding van de opkomsttijd

Bluswatervoorziening

Gebaseerd op de industriefunctie is een primaire bluswatervoorziening nodig van 60 m3/uur en een secundaire bluswatervoorziening van 90 m3/uur. Een secundaire voorziening is niet aanwezig. Er is onvoldoende bluswater aanwezig voor de bestrijding van een (industrie)brand.

Zelfredzaamheid

De personen in het plangebied worden in het algemeen als voldoende zelfredzaam beschouwd. Er kan binnen het plangebied voldoende van een incident af gevlucht worden.

Advies

Zorg bij de verdere ontwikkeling en bebouwing van het plangebied voor voldoende bluswater conform het gemeentelijk beleid bluswater en bereikbaarheid. Betrek voor advies de brandweer bij de ontwikkeling.

Standpunt gemeente

In de verdere ontwikkeling wordt bekeken op welke wijze voorzien kan worden in voldoende bluswater. De brandweer zal hierin betrokken worden. De overige opmerkingen worden voor kennisgeving aangenomen.