



Raadsinformatiebrief

GEMEENTEBESTUUR

RIB nummer 2022 161
collegevergadering d.d. 22 november 2022
programma Leefbaar Venlo
portefeuillehouder T. Verhaegh

ons kenmerk 1883162
team RGSBMI
steller Mevrouw S. Mackay
doorkiesnummer +31 77 3599504
e-mail s.mackay@venlo.nl
datum
bijlage(n) 3
datum verzonden

23 NOV. 2022

Onderwerp

Terinzagelegging vastgesteld wijzigingsplan Kerkhoflaan ong. (sectie F 1405 en 1406) te Lomm

Kennisnemen van

Kennis nemen van het vastgestelde wijzigingsplan met betrekking tot de gedeeltelijke herziening van het bestemmingsplan 'Lomm'. Met het wijzigingsplan wordt voorzien in de mogelijkheid om één levensloopbestendige woning te realiseren aan de Kerkhoflaan ong. (sectie F nummers 1405 en 1406) in Lomm. In deze brief informeren wij u over de voortgang van het verzoek tot toepassing van de wijzigingsbevoegdheid die is opgenomen in het bestemmingsplan Lomm.

Met dit plan wordt op een kleinschalige manier geprobeerd een bijdrage te leveren aan het verminderen van de druk op de woningmarkt met aandacht voor de woningvraag.

Aanleiding

Over de aanleiding, inhoud en de daarbij gemaakte ruimtelijke overwegingen van het ontwerp wijzigingsplan Kerkhoflaan ong. (sectie F 1405 en 1406) te Lomm, is uw raad al op 23 augustus 2022 met raadsinformatiebrief nummer 2021-112 geïnformeerd.

De aanleiding om u opnieuw te informeren, is dat wij op 22 november 2022 het wijzigingsplan ongewijzigd hebben vastgesteld en ter inzage hebben gelegd voor iedereen. Op basis van de Wet ruimtelijke ordening zijn wij bevoegd om dat besluit te nemen.

Kernboodschap

Het ontwerp wijzigingsplan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen voor belanghebbenden. Tegen dit ontwerp wijzigingsplan zijn geen zienswijzen ingediend. Het wijzigingsplan hebben wij daarom ongewijzigd vastgesteld en vrijgegeven voor de inzage. Het wijzigingsplan is ter informatie bijgevoegd (bijlage 1 t/m 3). Het plan bestaat uit regels en een verbeelding. De Toelichting is het niet-juridisch onderdeel van het wijzigingsplan.

Raadsinformatiebrief

Tegen een vastgesteld wijzigingsplan kan door belanghebbenden rechtstreeks beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het wijzigingsplan treedt in werking na afloop van deze beroepstermijn, tenzij een voorlopige voorziening wordt getroffen.

Communicatie

N.v.t.

Vervolprocedure raad

n.v.t.

Burgemeester en wethouders van Venlo
de secretaris

Twan Beurskens

Bijlagen

de burgemeester

Antoin Scholten

- | | | |
|----|---|------------------|
| 1. | Toelichting wijzigingsplan 'Kerkhoflaan ong. te Lomm' | 10 november 2022 |
| 2. | Regels wijzigingsplan 'Kerkhoflaan ong. te Lomm' | 10 november 2022 |
| 3. | Verbeelding wijzigingsplan 'Kerkhoflaan ong. te Lomm' | 10 november 2022 |