

Raadsinformatiebrief

GEMEENTEBESTUUR

RIB nummer 2021 2021-162
collegevergadering d.d. 14 december 2021
programma Leefbaar Venlo
portefeuillehouder S. Peeters

ons kenmerk 1781176
team RGSBMI
steller ir. H.C. van den Beld
doorkiesnummer +31 77 3596689
e-mail c.vandenbeld@venlo.nl
datum 29 november 2021
bijlage(n) 1
datum verzonden **15 DEC. 2021**

Onderwerp

Uitvoeringsprogramma VTH 2022

Kennisnemen van

Op 14 december 2021 hebben wij het uitvoeringsprogramma VTH 2022 vastgesteld.

Aanleiding

Jaarlijks stellen wij een uitvoeringsprogramma vast voor de taken op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH) binnen het omgevingsrecht. Het uitvoeringsprogramma VTH 2022 is de jaarlijkse uitwerking van het Operationeel beleidskader VTH-taken 2020-2022. Hierin staan de doelstellingen, afgeleid van de bestuurlijke speerpunten uit de programmabegroting en het coalitieakkoord.

Kernboodschap

Het uitvoeringsprogramma VTH 2022 laat zien, welke capaciteit wordt ingezet voor de uitvoering van onze wettelijke taken, aangevuld met activiteiten die voortvloeien uit gemeente-brede projecten en sectoraal beleid. De taken die wij hebben ingebracht in het uitvoeringsprogramma van de regionale uitvoeringsdienst (RUD) zijn hier ook in opgenomen.

In het uitvoeringsprogramma VTH 2022 is opgenomen:

- De kernopgave: het afhandelen van omgevingsvergunningaanvragen en meldingen van met name activiteiten bouwen, ruimtelijke ordening en milieu en het houden van toezicht hierop, het afhandelen van klachten en de bijbehorende handhaving;
- Programma's en projecten, zoals de proactieve aanpak van illegale kamerverhuur, de wijkgerichte aanpak van leefbaarheid en veiligheid en de voorbereiding op de Omgevingswet;
- De organisatie van deze werkzaamheden, in termen van ketensamenwerking, kwaliteitsbewaking, operationeel beleid, coördinatie en administratieve en juridische ondersteuning.

De focus in 2022 ligt bij de vastgestelde begroting 2022-2025. We zetten in op:

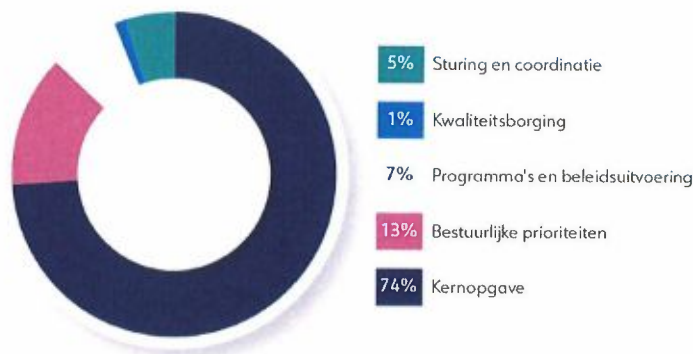
- Wijkgerichte aanpak van overlast gevende panden;
- Aanpak van illegale kamerbewoning;
- Implementatie Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen i.v.m. inwerkingtreding per 1 juli 2022.
- Toezicht en handhaving of legalisatie van woonwagenlocatie Kaldenkerkerweg
- Verbeterde dienstverlening met de focus op kortere doorlooptijden voor de behandeling van vergunning aanvragen.

Er zijn ten opzichte van 2021 geen grote verschuivingen. De impact van de inwerkingtreding van de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen hebben wij zo goed mogelijk ingeschat en we verwachten voor 2022 nog geen grote veranderingen.

De gevolgen zijn het grootst voor de vergunningverlening op de activiteit bouwen: voor een flink aantal bouwwerken verandert de omgevingsvergunningplicht voor de activiteit bouwen in een melding aan de gemeente.

De ruimtelijke inpassing van bouwwerken, zoals de redelijke eisen van welstand, blijven we wel beoordelen aan de hand van het bestemmingsplan en straks het omgevingsplan.

Verdeling beschikbare capaciteit van 62,8 fte voor het uitvoeringsprogramma VTH



De werkzaamheden kunnen we met de beschikbare middelen op het afgesproken en verantwoorde niveau uitvoeren.

Het uitvoeringsprogramma wordt periodiek gemonitord en gerapporteerd in een jaarverslag over 2022. Het bewaken van de kwaliteit van producten, processen en van onze medewerkers is een vereiste om te voldoen aan de kwaliteitscriteria uit de Wet VTH.

Bij het plannen van de VTH-werkzaamheden zijn keuzes gemaakt.

De keuze voor een goede en regelmatige controle van grote en risicovolle bouwwerken gaat ten koste van het toezicht op verhoudingsgewijs kleine bouwprojecten (aan- of verbouw). In algemene zin voeren wij de wettelijke vergunningverlenings-, toezicht- en handhavingstaken met de laagste risico's voor de kwaliteit van de leefomgeving niet actief uit. Zodra wij klachten ontvangen, vindt echter wel altijd een beoordeling plaats en voeren we zo nodig controles uit.

Raadsinformatiebrief

Het bestuurlijke restrisico kan zich uiten in de vorm van:

- een kans op brand- of fysieke schade met een beperkte impact;
- aantasting van de (ruimtelijke) kwaliteit van de leefomgeving.

Communicatie

Het uitvoeringsprogramma heeft een organisatorisch karakter en is daarom afgestemd met ketenpartners. De provincie Limburg ontvangt ons uitvoeringsprogramma in het kader van het interbestuurlijk toezicht.

Vervolprocedure raad

Nu wij het uitvoeringsprogramma VTH 2022 hebben vastgesteld, moeten we dat bekendmaken aan de gemeenteraad. Door middel van deze raadsinformatiebrief geven we hier invulling aan.

Burgemeester en wethouders van Venlo
de secretaris

Twan Beurskens



de burgemeester

Antoin Scholten



Bijlagen

1. Uitvoeringsprogramma VTH 2022