

ONTWERP-BESLUIT HOGERE WAARDEN WET GELUIDHINDER

TEAM BOUWEN EN MILIEU

ons kenmerk WRO 2022-0030
behandeld door P.J.T.M. Wijnhoven
doorkiesnummer 077-3596446
emailadres p.wijnhoven@venlo.nl

besluit d.d.

onderwerp Ontwerp-Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van de gemeente Venlo:

gezien de aanvraag van: Reland Adviseurs B.V.
adres: Postbus 186
postcode en woonplaats: 5830AD Boxmeer

project: realisatie van een woning aan de
Stationsstraat (sectie D 117) te Tegelen.

Besluiten:

Een hogere waarde vast te stellen van 60 dB voor railverkeerslawaai en 54 dB voor wegverkeerslawaai voor het oprichten van een woning aan de Stationsstraat (sectie D 117) te Tegelen en de beschikking hogere waarden Wet geluidhinder, gelet op artikel 110c van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb) te verlenen.

Bijlagen:

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai met kenmerk 3962a10722v2 d.d. 16 mei 2023
Akoestisch onderzoek spoorweglawaai met kenmerk 2204/092/DJ-01 versie A d.d. 11 mei 2023

Inleiding

Het verzoek vindt plaats ten behoeve van een bestemmingsplanwijziging voor oprichten van een woning aan de Stationsstraat (sectie D 177) te Tegelen.

Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat op de woning de voorkeursgrenswaarden uit de Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeers- en railverkeerslawaai worden overschreden. Onderzocht is of voor het initiatief hogere waarden op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder en artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder kan worden vastgesteld.

Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege weg- en railverkeerslawaai. De Wet geluidhinder gaat daarbij uit van de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde. De geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarde voor geluid.

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting van de gevel van de betrokken woning onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk.

Beoordeling

Ten behoeve van het plan is akoestisch onderzoek uitgevoerd. De uitgangspunten en resultaten van het akoestisch onderzoek zijn opgenomen in de rapportages "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai met kenmerk 3962a10722v2 d.d. 16 mei 2023" en het "Akoestisch onderzoek spoorweglawaai met kenmerk 2204/092/DJ-01 versie A d.d. 11 mei 2023". Beide rapporten zijn beoordeeld en akkoord bevonden.

Uit onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting ten gevolge van het spoortraject Venlo-Roermond en de Stationsstraat meer bedraagt dan de voorkeursgrenswaarden echter de maximale grenswaarden niet overschrijdt.

Maatregelen

Op basis van het akoestisch onderzoek is aangetoond dat maatregelen om de geluidsbelasting terug te brengen niet aan de orde zijn. Voor een nadere uitwerking van deze afweging wordt verwezen naar het akoestische onderzoek.

Binnenniveau

Bij het vaststellen van een hogere waarde worden eisen gesteld aan de optredende geluidbelasting binnenshuis. Overeenkomstig het gestelde in het Bouwbesluit 2012 dient bij de aanvraag omgevingsvergunning bouwen aangetoond te worden dat voldaan wordt aan een binnenniveau van 33 dB.

Procedurele aspecten

Het ontwerp-besluit hogere waarden en de bijbehorende stukken kunnen gedurende de komende 6 weken met ingang van 21 december tot en met 31 januari via onze website <https://formulier.venlo.nl/inzien-bekendmakingen/formulier> of via het Klantencontactcentrum, telefoonnummer 14 077, worden opgevraagd

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Venlo