

SBI	VOLGNR	OMSCHRIJVING	RISICO	CATEGORIE
01	-	LANDBOUW EN DIENSTVERLENING T.B.V. DE LANDBOUW		
014		Dienstverlening t.b.v. de landbouw:		
014	1	- algemeen (o.a. loonbedrijven), b.o. < 500 m ²		2
014	3	- plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven, b.o. < 500 m ²		2
0142		KI-stations		2
15	-	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN		
1552	0	Consumptie-ijsfabrieken:		
1552	1	- p.o. < 200 m ²		2
1581	0	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:		
1581	1	- v.c. < 2500 kg meel/week		2
1584	0	Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:		
1584	2	- vervaardigen chocoladewerken, p.o. < 200 m ²		2
1584	5	- Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden, p.o. < 200 m ²		2
1592	0	Vervaardiging van ethylalcohol door gisting:		
1593 t/m 1595		Vervaardiging van wijn, cider e.d.		2
18	-	VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT		
182		Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer)		2
20	-	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.		
205		Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken		2
22	-	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN OPGENOMEN MEDIA		
221		Uitgeverijen (kantoren)		1
2222.6		Kleine drukkerijen en kopieerinstallaties		2
2223	A	Grafische afwerking		1
2223	B	Binderijen		2
2224		Grafische reproductie en zetten		2
2225		Overige grafische activiteiten		2
223		Reproductiebedrijven opgenomen media		1
24	-	VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUCTEN		
2442	0	Farmaceutische productenfabrieken:		
2442	2	- verbandmiddelenfabrieken		2
26	-	VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUCTEN		
262, 263	0	Aardewerkfabrieken:		
262, 263	1	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW		2
30	-	VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS		
30	A	Kantoormachines- en computerfabrieken		2
31	-	VERVAARDIGING VAN OVER. ELEKTR. MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDH.		
316		Elektrotechnische industrie n.e.g.		2
33	-	VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN		
33	A	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d.		2
36	-	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.		
361	2	Meubelstofferderijen b.o. < 200 m ²		1
362		Fabricage van munten, sieraden e.d.		2
363		Muziekinstrumentenfabrieken		2
3361.1		Sociale werkvoorziening		2
40	-	PRODUKTIE EN DISTRIB. VAN STROOM, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER		
40	C0	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:		
40	C1	- < 10 MVA		2
40	D0	Gasdistributiebedrijven:		
40	D3	- gas: reduceer-, compressor-, meet- en regelinst. cat. A		1
40	D4	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C		2
40	E0	Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:		
40	E2	- blokverwarming		2
41	-	WINNING EN DISTRIBUTIE VAN WATER		
41	B0	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:		
41	B1	- < 1 MW		2
45	-	BOUWNIJVERHEID		
45	0	Aannemersbedrijven met werkplaats:		
45	1	- b.o. < 1.000 m ²		2

SBI	VOLGNR	OMSCHRIJVING	RISICO	CATEGORIE
50	-	HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS		
501, 502, 504		Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven		2
5020.4	B	Autobeklede rijen		1
5020.5		Autowasserijen		2
503, 504		Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires		2
51	-	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING		
511		Handelsbemiddeling (kantoren)		1
5122		Grth in bloemen en planten		2
5134		Grth in dranken		2
5135		Grth in tabaksproducten		2
5136		Grth in suiker, chocolade en suikerwerk		2
5137		Grth in koffie, thee, cacao en specerijen		2
5138, 5139		Grth in overige voedings- en genotmiddelen		2
514		Grth in overige consumentenartikelen		2
5148.7	0	Grth in vuurwerk en munitie:		
5148.7	1	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	V	2
5148.7	5	- munitie		2
5153	0	Grth in hout en bouwmaterialen		
5153	1	- b.o. < 2.000 m ²		2
5153.4	3	- grth. in zand en grind, b.o. < 200 m ²		2
5154	1	- b.o.< 2.000 m ²		2
5155.2		Grth in kunstmeststoffen	R	2
5156		Grth in overige intermediaire goederen		2
5162	0	Grth in machines en apparaten:		
517		Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.)		2
52	-	DETAILHANDEL EN REPARATIE T.B.V. PARTICULIEREN		
527		Reparatie t.b.v. particulieren (excl. auto's en motorfietsen)		1
55	-	LOGIES-, MAALTIJDEN- EN DRANKENVERSTREKKING		
5552		Cateringbedrijven		2
60	-	VERVOER OVER LAND		
6022		Taxibedrijven		2
603		Pomp- en compressorstations van pijpleidingen		2
64	-	POST EN TELECOMMUNICATIE		
641		Post- en koeriersdiensten		2
642	A	Telecommunicatiebedrijven		1
71	-	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN		
711		Personenautoverhuurbedrijven		2
714		Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.		2
72	-	COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE		
72	A	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.		1
72	B	Switchhouses		2
73	-	SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK		
731		Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk		2
732		Maatschappij- en geesteswetenschappelijk onderzoek		1
74	-	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING		
7481.3		Foto- en filmontwikkelcentrales		2
90	-	MILIEUDIENSTVERLENING		
9001	B	Rioolgemalen		2
9002.2	A0	Afvalverwerkingsbedrijven:		
9002.2	A7	- verwerking fotochemisch en galvano-afval	R	2
93	-	OVERIGE DIENSTVERLENING		
9301.2		Chemische wasserijen en ververijen	R	2
9301.3	A	Wasverzendinrichtingen		2
9301.3	B	Wasserettes, wassalons		1



Nieuwe woning aan de Vilgert te Velden

DOEL	Ruimtelijke verantwoording
DATUM	13 juni 2023
LOCATIE	Ten oosten van Vilgert 9 Velden Gemeente Venlo

Inleiding

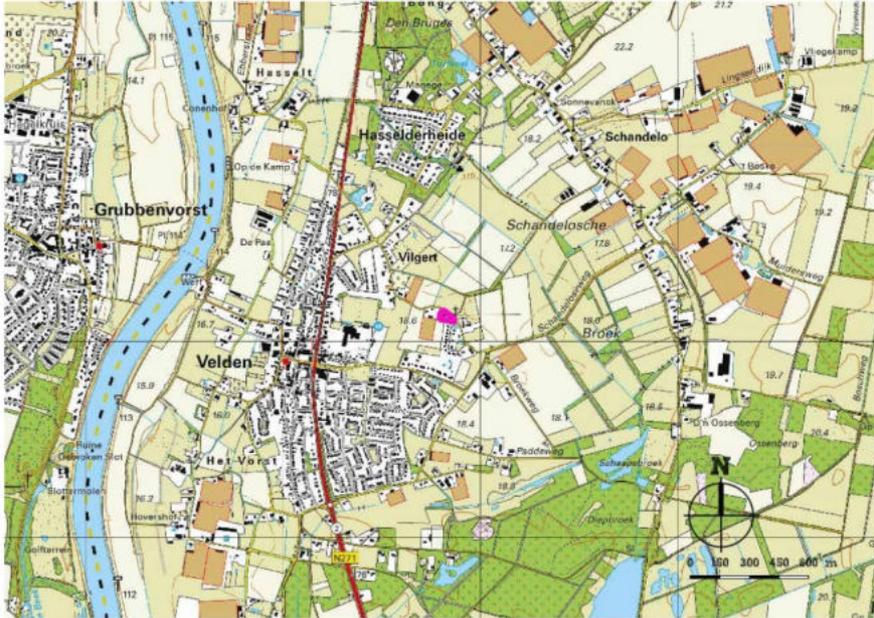
Initiatiefnemers zijn woonachtig in de woonboerderij aan de Vilgert 9 te Velden. De woonboerderij is gesplitst in twee wooneenheden (Vilgert 9 en 9a). De gronden rondom de woning zijn ingericht en in gebruik als tuin. Gezien de aanzienlijke grootte van het perceel (circa 2.500 m²) wordt een groot deel van de tuin echter niet als dusdanig gebruikt. Gezien de ligging binnen een dorpsrand met vele burgerwoningen zijn de initiatiefnemers voornemens om binnen het onbebouwde deel van het perceel een nieuwe woning te realiseren.

En heeft op 8 februari 2023 een principeverzoek bij de gemeente Venlo ingediend. De gemeente heeft via een principebesluit besloten dat er in Velden 'binnen de contour' woningbouwlocaties kunnen worden toegevoegd. Het perceel van de initiatiefnemers ligt binnen deze contour en gezien de situering (tussen reeds bebouwde percelen aan de dorpsrand) kan de ontwikkeling van het perceel worden gezien als afronding van de dorpsrand.

De voorgenomen ontwikkeling is in strijd met de regels van het bestemmingsplan, omdat het realiseren van een burgerwoning niet is toegestaan binnen de huidige bestemming. Er wordt een procedure gestart om af te kunnen wijken van het bestemmingsplan. Een onderdeel in deze procedure is een landschappelijke inpassing. Deze notitie is daar een uitwerking van.

Locatie

Het plangebied ligt aan de Vilgert, in het buitengebied in de dorpsrand van de kern Velden, binnen de percelen welke kadastraal bekend staan als gemeente Arcen en Velden, sectie C, nummer 11979 en sectie L nummers 208 en 317. In de huidige situatie is binnen het plangebied een bestaande woning met bijgebouwen aanwezig. Het overige deel van het perceel is ingericht en in gebruik als tuin.



Figuur 1. Locatie plangebied op topografische ondergrond

Huidige situatie

Het plangebied ligt aan de Vilgert in het buitengebied in de dorpsrand van de kern Velden. In de omgeving zijn voornamelijk burgerwoningen en onbebouwde gras- en landbouwgronden te vinden. In de dorpsrand en richting de dorpskern is veel bebouwing aanwezig en het gebied ten noorden betreft een open agrarisch gebied. Hierdoor kan de omgeving worden gekenmerkt als een halfopen gebied.

Ten zuiden van het plangebied zijn binnen het plan 'Nieuw Villigerveld' recentelijk (2008 – heden) een aantal vrijstaande woningen gerealiseerd en nog steeds in aanbouw. Door de realisatie van deze woningen (Aan Vreezen) is een stedelijke dorpsrand ontstaan waar het



Figuur 2. Zicht vanaf de Vilgert op de woning nummer 9 en voortuin



Figuur 3 Bestaande boomgaard met beukenhaag



plangebied bij aansluit. Hierdoor wordt de bebouwing aan de Schandeloseweg doorgetrokken naar de Vilgert en kan hier worden gesproken van een bebouwingsconcentratie.

De straat Vilgert is een rustige landelijke weg. Het bestaat uit een smalle asfaltweg met aan de zijkant grasbetonkeien en een smalle groene berm van kruidenrijk gras. Op overhoeken staan enkele landschapsbomen, maar over het algemeen is de groeninrichting sober en wordt veelal gevormd door de grensbeplanting van aangrenzende tuinen.



Figuur 4. Het landschap ten noorden van Vilgert



Figuur 5. Klein kappelletje

Het agrarische land ten noorden van de Vilgert is in gebruik als weide. Men kan vanaf de Vilgert ver weggijken; er zijn weinig groenstructuren. Op de achtergrond zijn de groenstructuren waarneembaar nabij de Schandelosche Beek in de vorm van struweel, singels en bomenrijen.

Op het perceel staat een voormalige boerderij. Deze is gesplitst in twee wooneenheden. De oostzijde van de boerderij vormt het zogenaamde 'voorhuis'. Via een inrit is de woning en het achterliggende gedeelte te bereiken. Naast de inrit en parallel aan de weg staat een groene beukenhaag.

De ruimte ten oosten van de boerderij is in gebruik als tuin. Achter in de tuin is een terrasje, kippenren en kleine groentetuin met kas. Het overige deel is gras (gazon). Ten oosten van het grasveld (in de hoek) staat een hoogstamfruitboomgaard en een solitaire boom (*Catalpa bignonioides*). Ook deze hoek is omzoomd met een haag van groene beuk, maar hoger dan het grasveldje. De boomgaard wordt vanaf de weg nauwelijks ervaren.

Ten oosten van de boomgaard staat een klein kappelletje op openbaar gebied. Het kappelletje wordt begeleid door een landschapsboom (linde) en struweel (hulst)



Figuur 6. Luchtfoto van planlocatie, aangeduid in paars

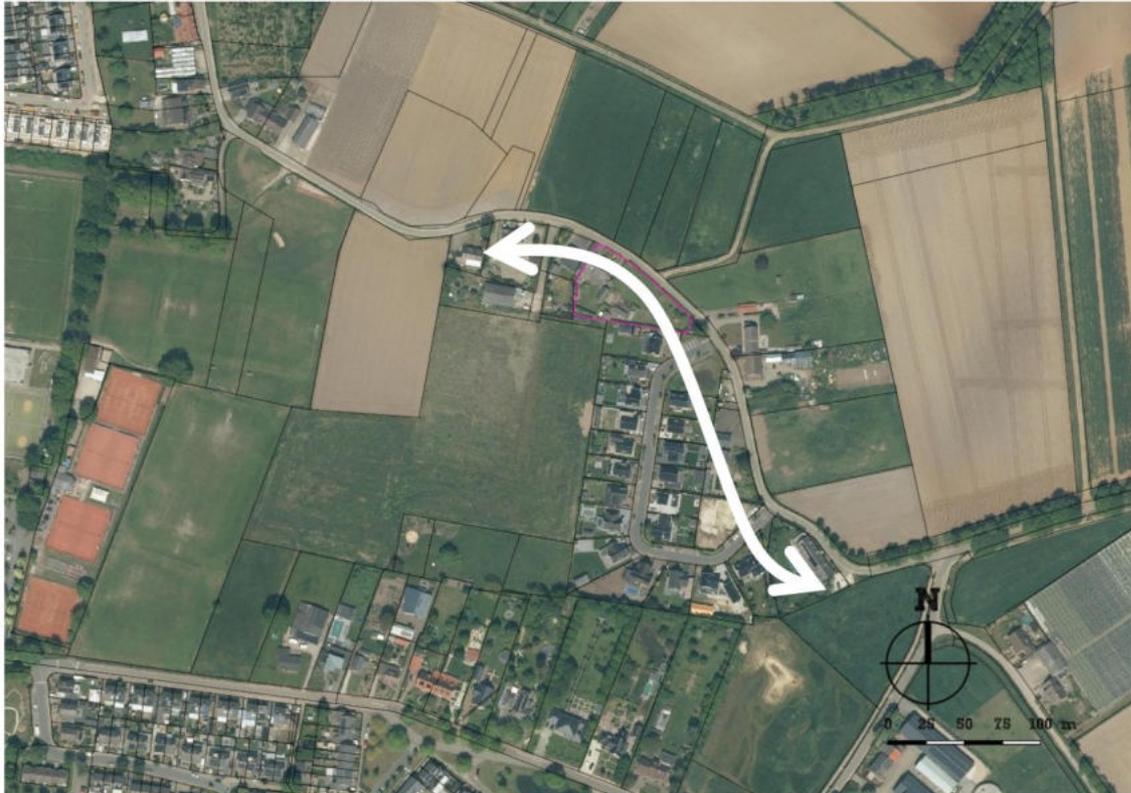
Beleidskader

Structuurvisie Venlo

Gemeente Venlo heeft in 2014 een structuurvisie vastgesteld. Hierin staat beschreven welk ruimtelijk beleid de gemeente de komende jaren nastreeft.

In de structuurvisie wordt het gebied aangewezen als cultuurlandschap. Hierin kunnen meerdere functies naast elkaar het primaat hebben. Volgens de structuurvisie moet verrommeling, verloedering en kwaliteitsverlies van het buitengebied tegengegaan worden. Nieuwe bebouwing die het stedelijk gebied uithollen worden niet toegestaan.

In dit geval wordt de locatie voor de nieuwe woning ingesloten door reeds bebouwde percelen. Daarnaast kan worden gesproken van een bebouwingslint vanuit de kern richting het buitengebied, waarbinnen veel bebouwing aanwezig is. Het ontwikkelen van het plangebied door de realisatie van slechts één woning zorgt voor een geleidelijke afronding van het bebouwingslint. Gezien de locatie voor de nieuwe woning in het bebouwde lint ligt, kan worden gesproken van een inbreidingslocatie, waardoor het halfopen karakter in de omgeving niet wordt aangetast. Kwaliteitsverlies is dan ook niet aan de orde.



Figuur 7. Aanduiding bebouwingslint

Historische analyse

Het plangebied ligt op de parallel aan de Maas lopende gordel van rivierduinen, die zich uitstrekt van Venlo tot Gennep. De Maas en het duinencomplex vormen belangrijke doorlopende landschappelijke structuren. Op de overgang van het laag- naar middenterras ontwikkelde zich bebouwing. Om geen overlast te ondervinden van hoge waterstanden van de het Maasdal zijn de nederzettingen juist hoog genoeg op het middenterras gesitueerd.

Op de natte lagergelegen graslanden was veeteelt en hooiwinning. De hooilanden waren veelal omgeven door sloten in combinatie met struweelsingels, houtsingels en bomenrij. Tegenwoordig is een deel van deze groenstructuren nog aanwezig.

Op de hogere delen lagen agrarische bedrijven tussen de akkers. Het plangebied was hier onderdeel van. De akkers waren waardevolle gronden, waardoor hier niet veel groenstructuren aanwezig waren. De randen van de akkers werden soms geaccentueerd door groenstructuren met bos en singels.

Op de erven van de boerderijen was kenmerkende beplanting aanwezig, zoals boomgaarden, hagen van diverse soorten en solitaire bomen voor verkoeling. Op oude kaarten van 1950 zijn deze elementen zichtbaar (puntjes op de kaart nabij rode bebouwing).



Figuur 87. Historische kaart uit 1850



Figuur 9. Historische kaart uit 1900



Figuur 10. Historische kaarten 1970



Figuur 11. Topografische kaart 2021

Velden was een dorp aan de Maas met een agrarisch, vroom en degelijk karakter. Halverwege de 20^e eeuw is het dorp sterk gegroeid met nieuwe woonwijken.

Door de jaren heen is veel randbeplanting verdwenen. Ondanks de schaalvergroting van het agrarisch landschap heeft het plangebied deels zijn karakter weten te behouden. De laanbeplanting met zuid-noord oriëntatie groenstructuren in het hooglandgedeelte (ten noord-oosten van het plangebied) is nog steeds aanwezig.

Planvoornemen

In de gewenste situatie wordt ten oosten van de bestaande woning aan Vilgert 9 een nieuwe woning in de vorm van een vrijstaande woning gerealiseerd. Bij de woning staat een bijgebouw met een eigen inrit.

Landschapsvoorstel

Kaders

De nieuwe situatie wordt landschappelijk ingepast. Dat betekent dat de nieuwe bebouwing wordt geïntegreerd in de bestaande situatie met de typische kenmerken en kwaliteiten van het landschap door middel van architectuur, verschijningsvorm en aanplant van gebiedseigen beplanting.

Alle huidige opstal en verharding binnen het nieuwe bebouwingskavel wordt gesloopt en afgevoerd.

Wensen

Vanuit de initiatiefnemers zijn wensen gesteld ten aanzien van de inrichting:

- ✓ Behoud bestaande inrit en parkeervoorziening
- ✓ Behoud parkachtige tuin voor de woning
- ✓ Behoud boomgaard naast de inrit
- ✓ Het overige terrein rondom het huiskavel wordt in gebruik genomen als agrarische grond (akker met mais)
- ✓ Geen intensieve groenvoorzieningen ten aanzien van beheer

Voorstel



Figuur 12. Landschapsvoorstel (zie bijlage 1 voor plan op maatvastе ondergrond

Bij het toestaan van een ruimtelijke ontwikkeling is het van belang dat alle ruimtelijke waarden worden meegewogen. Een plan kan immers afbreuk doen aan bestaande landschappelijke of



cultuurhistorische waarden. Bij de landschappelijke inpassing wordt het beleid en de omgeving bestudeerd en aan de hand daarvan worden ruimtelijke randvoorwaarden opgesteld. Als aan deze voorwaarden worden voldaan kan de bebouwing op een natuurlijke en verzorgde wijze worden ingepast en aansluiten op de aanwezige landschapsstructuren.

Om de planontwikkeling mogelijk te maken zijn een aantal inrichtingsmaatregelen voorgesteld die op basis van het planvoornemen, de beleidskaders en kennis van het landschap en locatie zijn vormgegeven. Bovenstaande schets illustreert de toekomstige situatie, gevolgd door een argumentatie van de inpassingsmaatregelen.

1. Nieuw te bouwen woning met bijgebouw (Sted.)
2. Inrit met parkeren (LIP)
3. Behoud hoogstamfruitboomgaard (LIP)
4. Het rondom tuin (LIP)
5. Landschapsboom (LIP)

(Sted.): Stedenbouwkundige afweging
(LIP) inpassingsmaatregel

1. Nieuw te bouwen woning met bijgebouw

De nieuwe woning wordt in harmonie met de bestaande bebouwing aan de Vilgert gesitueerd. De afstand van de gevel tot hard van de straat is 10m met een langskap parallel aan de weg. De verschijningsvorm is 1 laag met kap en het bijgebouw is ondergeschikt aan de hoofd woning.

2. Inrit met parkeren

Ten oosten van de woning komt een nieuwe inrit. Hier is ruimte voor 2 auto's om te parkeren op eigen terrein. Ten gaste van de inrit worden de huidige Catalpa's verplant of gekapt.

3. Behoud hoogstamfruitboomgaard

De hoogstamfruitbomen blijven behouden. De onderbegroeiing van de boomgaard is kruidenrijk gras met een extensief beheer. De haag rondom de boomgaard wordt verlaagd naar maximaal 1m hoogte, zodat men vanuit noordwestelijke richting eerder zicht heeft op het kapelletjes achter de boomgaard.

4. Heg rondom tuin

Aan de zuidzijde van de tuin staat reeds een bestaande beukenhaag. Deze blijft behouden als erfafscheiding. Op de erfgrans met de burens van nummer 9 wordt een nieuwe inheemse haag geplant als afscheiding.

De voortuin wordt omzoomd met de bestaande lage beukenhaag.

5. Landschapsboom

Op de noordelijke hoek wordt een markante nieuwe boom geplant. Deze kan uitgroeien tot een landschapsboom.



Beplantingsplan

De soortensamenstelling voor de toe te voegen beplanting is toegespitst op inheemse soorten die passen bij het karakter van het gebied en de bodemgesteldheid. Daarnaast is voor het behoud van de bestaande landschappelijke structuren goed onderhoud van belang.

Onderstaand een beschrijving van de diverse landschapselementen met een aanleg- en onderhoudsadvies.



Figuur 13. Referentiebeeld landschapsboom

HOOGSTAMBOOMGAARD

5 stuks bestaand

Afbakening

- ✓ Een boomgaard is een verzameling van fruitbomen, met een stam van minimaal 1,5 meter hoog, waarvan de onderbegroeiing bestaat uit een grazige vegetatie.

Beheervoorschriften

- ✓ Indien het appel of peer betreft wordt de boom tenminste eenmaal in de twee jaar gesnoeid in de periode 1 juli tot 15 maart. Voor andere soorten is enkel vorm- of onderhoudsnoei nodig.
- ✓ De stam van de fruitboom mag niet beschadigd worden door vee. Het raster mag niet aan de boom bevestigd worden. Jonge bomen in een weiland met vee zijn voorzien van een boomkorf.
- ✓ De onderbegroeiing wordt jaarlijks beweide, of de boomgaard wordt extensief gemaaid, waarbij het maaisel wordt afgevoerd.
- ✓ Bemesting met ruige mest van rundvee en bekalking is toegestaan.



HEG

HEG BESTAAND LAAG: 61m

HEG BESTAAND HOOG: 56m

HEG NIEUW LAAG: 32m – 128 st

HEG NIEUW HOOG: 30m – 120st

Afbakening

- ✓ Een knip- of scheerheg is een vrij liggend lijnvormig landschapselement, met een aaneengesloten begroeiing van inheemse bomen en/of struiken, dat wordt geknipt of geschoren.

Inrichtingseisen bij aanleg nieuw element

- ✓ Aanplant 2- en/of 3-jarig inheems bosplantsoen. Keuze uit de volgende soorten:
 1. Carpinus betulus (Haagbeuk)
 2. Fagus sylvatica (groene beuk)
 3. Acer campestre (Veldesdoorn)
 4. Ligustrum vulgare (Liguster)
- ✓ Het betreft een één- of tweerijig element in kruislings verband.
- ✓ Plantafstand: 4 stuks per meter

Beheervoorschriften

- ✓ Knip- en/of scheerwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 15 juli en 15 maart.
- ✓ De beheereenheid wordt in een cyclus van minimaal eenmaal per 2 jaar gesnoeid (geknipt/geschoren). Na het knippen of scheren heeft de heg voor de voorgevel en aan de voorzijde van de boomgaard een minimale hoogte van 1,0 meter en maximaal 1,2m en is minimaal 0,5m breed. De heg achter de voorgevel heeft een minimale hoogte van 1,0 meter en maximaal 2,0m en is minimaal 0,5m breed.
- ✓ Grondbewerking van aanliggende landbouwgrond mag niet leiden tot schade aan het element.
- ✓ Het element mag niet worden beschadigd door vee.



LANDSCHAPSBOOM

Nieuw: 1 stuks

Afbakening

- ✓ Een bomenrij/solitaire boom is een vrij liggend landschapselement van inheemse loofbomen.

Inrichtingseisen bij aanleg nieuw element

- ✓ Aanplant landschapsboom, minimaal maat 12-14 en goed verankeren. Keuze uit de volgende soorten op aangewezen locatie:
 1. Tilia cordata (Linde)
 2. Acer pseudoplatanus (Esdoorn)
 3. Fagus sylvatica (Groene beuk)
 4. Quercus robur (Eik)
 5. Castanea sativa (Tamme kastanje)
 6. Prunus avium (Kers streekeigen soort)

Beheervoorschriften

- ✓ Gedurende 10 jaar worden de bomen minimaal éénmaal gesnoeid. Na het snoeien beslaat de kroon minimaal 50% van de lengte van de boom.
- ✓ Dood hout in de bomen aan De Hemel wordt uit de kroon verwijderd.
- ✓ Grondbewerking van aanliggende landbouwgrond mag niet leiden tot schade aan het element.
- ✓ Het element mag niet worden beschadigd door vee. Een raster ter bescherming mag niet aan het element bevestigd worden.



VANDOOREN
LANDSCHAP

RELAND
locatieontwikkeling



PRIKKELENDE
LANDSCHAPS-
ONTWERPEN.

BIJLAGE I

Landschapsplan op maatvaste ondergrond



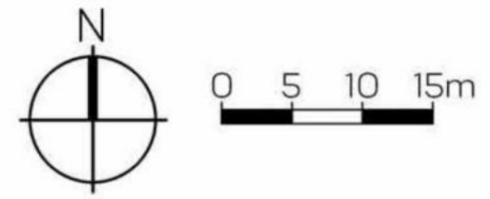
- Nieuwe landschapsboom
- As van de weg
- Plangebied
- Tuin
- Nieuwe bebouwing
- Nieuwe verharding
- Nieuwe hoge haag
- Parkeerplaats
- Bestaande haag laag
- Nieuwe haag laag
- Bestaande fruitboom
- Bestaande haag hoog

RELAND
locatieontwikkeling

VANDOOREN
LANDSCHAP

Vilgert ongenummerd Velden
Voorstel woning

8 juni 2023





Nieuwe woning aan de Vilgert te Velden

DOEL	Ruimtelijke verantwoording
DATUM	13 juni 2023
LOCATIE	Ten oosten van Vilgert 9 Velden Gemeente Venlo

Inleiding

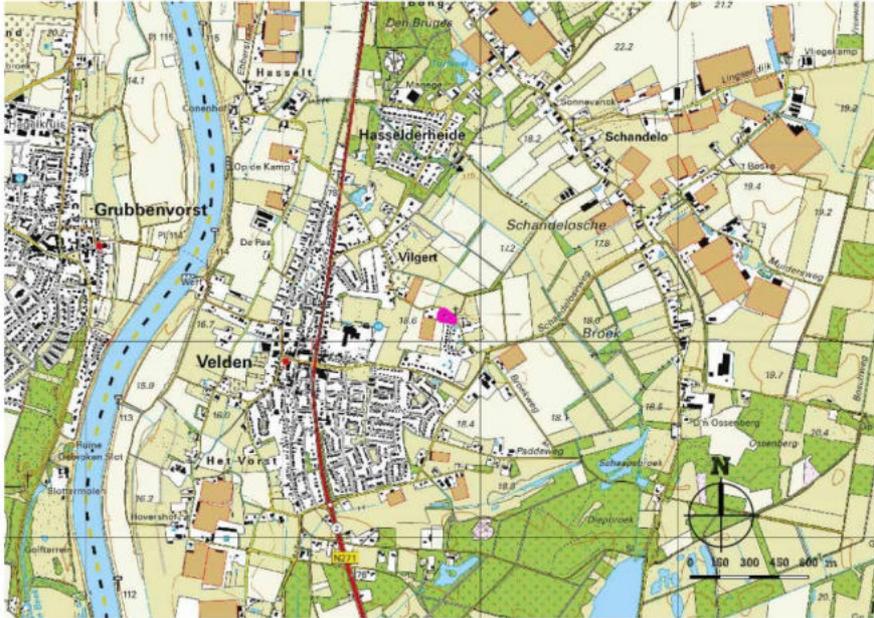
Initiatiefnemers zijn woonachtig in de woonboerderij aan de Vilgert 9 te Velden. De woonboerderij is gesplitst in twee wooneenheden (Vilgert 9 en 9a). De gronden rondom de woning zijn ingericht en in gebruik als tuin. Gezien de aanzienlijke grootte van het perceel (circa 2.500 m²) wordt een groot deel van de tuin echter niet als dusdanig gebruikt. Gezien de ligging binnen een dorpsrand met vele burgerwoningen zijn de initiatiefnemers voornemens om binnen het onbebouwde deel van het perceel een nieuwe woning te realiseren.

En heeft op 8 februari 2023 een principeverzoek bij de gemeente Venlo ingediend. De gemeente heeft via een principebesluit besloten dat er in Velden 'binnen de contour' woningbouwlocaties kunnen worden toegevoegd. Het perceel van de initiatiefnemers ligt binnen deze contour en gezien de situering (tussen reeds bebouwde percelen aan de dorpsrand) kan de ontwikkeling van het perceel worden gezien als afronding van de dorpsrand.

De voorgenomen ontwikkeling is in strijd met de regels van het bestemmingsplan, omdat het realiseren van een burgerwoning niet is toegestaan binnen de huidige bestemming. Er wordt een procedure gestart om af te kunnen wijken van het bestemmingsplan. Een onderdeel in deze procedure is een landschappelijke inpassing. Deze notitie is daar een uitwerking van.

Locatie

Het plangebied ligt aan de Vilgert, in het buitengebied in de dorpsrand van de kern Velden, binnen de percelen welke kadastraal bekend staan als gemeente Arcen en Velden, sectie C, nummer 11979 en sectie L nummers 208 en 317. In de huidige situatie is binnen het plangebied een bestaande woning met bijgebouwen aanwezig. Het overige deel van het perceel is ingericht en in gebruik als tuin.



Figuur 1. Locatie plangebied op topografische ondergrond

Huidige situatie

Het plangebied ligt aan de Vilgert in het buitengebied in de dorpsrand van de kern Velden. In de omgeving zijn voornamelijk burgerwoningen en onbebouwde gras- en landbouwgronden te vinden. In de dorpsrand en richting de dorpskern is veel bebouwing aanwezig en het gebied ten noorden betreft een open agrarisch gebied. Hierdoor kan de omgeving worden gekenmerkt als een halfopen gebied.

Ten zuiden van het plangebied zijn binnen het plan 'Nieuw Villigerveld' recentelijk (2008 – heden) een aantal vrijstaande woningen gerealiseerd en nog steeds in aanbouw. Door de realisatie van deze woningen (Aan Vreezen) is een stedelijke dorpsrand ontstaan waar het



Figuur 2. Zicht vanaf de Vilgert op de woning nummer 9 en voortuin



Figuur 3 Bestaande boomgaard met beukenhaag



plangebied bij aansluit. Hierdoor wordt de bebouwing aan de Schandeloseweg doorgetrokken naar de Vilgert en kan hier worden gesproken van een bebouwingsconcentratie.

De straat Vilgert is een rustige landelijke weg. Het bestaat uit een smalle asfaltweg met aan de zijkant grasbetonkeien en een smalle groene berm van kruidenrijk gras. Op overhoeken staan enkele landschapsbomen, maar over het algemeen is de groeninrichting sober en wordt veelal gevormd door de grensbeplanting van aangrenzende tuinen.



Figuur 4. Het landschap ten noorden van Vilgert



Figuur 5. Klein kappelletje

Het agrarische land ten noorden van de Vilgert is in gebruik als weide. Men kan vanaf de Vilgert ver weggijken; er zijn weinig groenstructuren. Op de achtergrond zijn de groenstructuren waarneembaar nabij de Schandelosche Beek in de vorm van struweel, singels en bomenrijen.

Op het perceel staat een voormalige boerderij. Deze is gesplitst in twee wooneenheden. De oostzijde van de boerderij vormt het zogenaamde 'voorhuis'. Via een inrit is de woning en het achterliggende gedeelte te bereiken. Naast de inrit en parallel aan de weg staat een groene beukenhaag.

De ruimte ten oosten van de boerderij is in gebruik als tuin. Achter in de tuin is een terrasje, kippenren en kleine groentetuin met kas. Het overige deel is gras (gazon). Ten oosten van het grasveld (in de hoek) staat een hoogstamfruitboomgaard en een solitaire boom (*Catalpa bignonioides*). Ook deze hoek is omzoomd met een haag van groene beuk, maar hoger dan het grasveldje. De boomgaard wordt vanaf de weg nauwelijks ervaren.

Ten oosten van de boomgaard staat een klein kappelletje op openbaar gebied. Het kappelletje wordt begeleid door een landschapsboom (linde) en struweel (hulst)



Figuur 6. Luchtfoto van planlocatie, aangeduid in paars

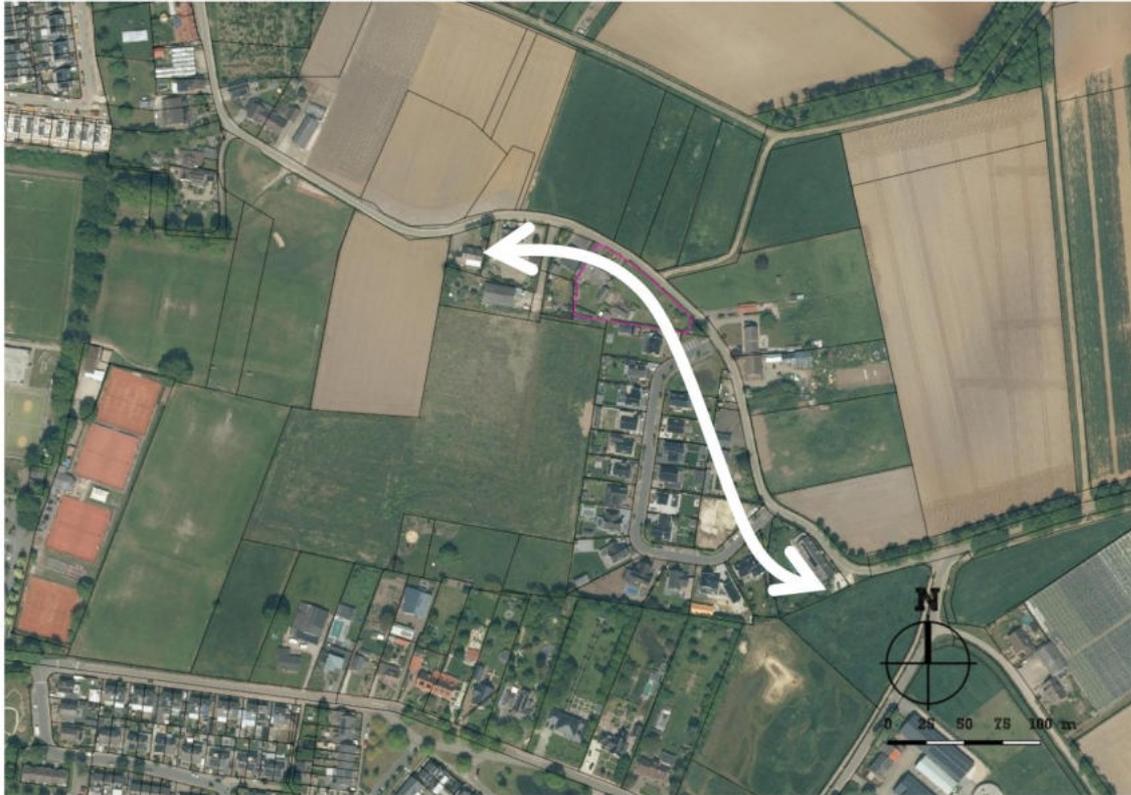
Beleidskader

Structuurvisie Venlo

Gemeente Venlo heeft in 2014 een structuurvisie vastgesteld. Hierin staat beschreven welk ruimtelijk beleid de gemeente de komende jaren nastreeft.

In de structuurvisie wordt het gebied aangewezen als cultuurlandschap. Hierin kunnen meerdere functies naast elkaar het primaat hebben. Volgens de structuurvisie moet verrommeling, verloedering en kwaliteitsverlies van het buitengebied tegengegaan worden. Nieuwe bebouwing die het stedelijk gebied uithollen worden niet toegestaan.

In dit geval wordt de locatie voor de nieuwe woning ingesloten door reeds bebouwde percelen. Daarnaast kan worden gesproken van een bebouwingslint vanuit de kern richting het buitengebied, waarbinnen veel bebouwing aanwezig is. Het ontwikkelen van het plangebied door de realisatie van slechts één woning zorgt voor een geleidelijke afronding van het bebouwingslint. Gezien de locatie voor de nieuwe woning in het bebouwde lint ligt, kan worden gesproken van een inbreidingslocatie, waardoor het halfopen karakter in de omgeving niet wordt aangetast. Kwaliteitsverlies is dan ook niet aan de orde.



Figuur 7. Aanduiding bebouwingslint

Historische analyse

Het plangebied ligt op de parallel aan de Maas lopende gordel van rivierduinen, die zich uitstrekt van Venlo tot Gennep. De Maas en het duinencomplex vormen belangrijke doorlopende landschappelijke structuren. Op de overgang van het laag- naar middenterras ontwikkelde zich bebouwing. Om geen overlast te ondervinden van hoge waterstanden van de het Maasdal zijn de nederzettingen juist hoog genoeg op het middenterras gesitueerd.

Op de natte lagergelegen graslanden was veeteelt en hooiwinning. De hooilanden waren veelal omgeven door sloten in combinatie met struweelsingels, houtsingels en bomenrij. Tegenwoordig is een deel van deze groenstructuren nog aanwezig.

Op de hogere delen lagen agrarische bedrijven tussen de akkers. Het plangebied was hier onderdeel van. De akkers waren waardevolle gronden, waardoor hier niet veel groenstructuren aanwezig waren. De randen van de akkers werden soms geaccentueerd door groenstructuren met bos en singels.

Op de erven van de boerderijen was kenmerkende beplanting aanwezig, zoals boomgaarden, hagen van diverse soorten en solitaire bomen voor verkoeling. Op oude kaarten van 1950 zijn deze elementen zichtbaar (puntjes op de kaart nabij rode bebouwing).



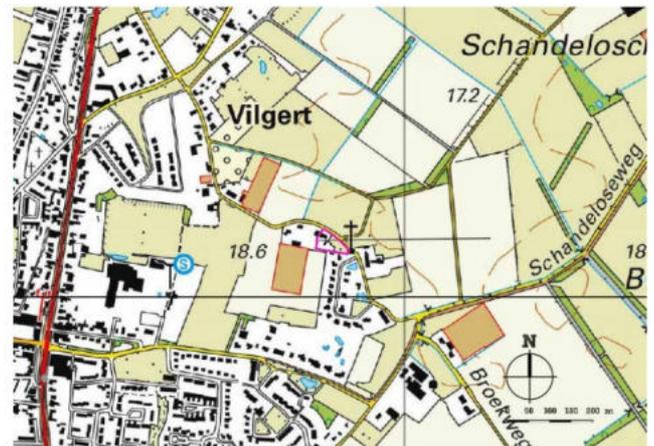
Figuur 87. Historische kaart uit 1850



Figuur 9. Historische kaart uit 1900



Figuur 10. Historische kaarten 1970



Figuur 11. Topografische kaart 2021

Velden was een dorp aan de Maas met een agrarisch, vroom en degelijk karakter. Halverwege de 20^e eeuw is het dorp sterk gegroeid met nieuwe woonwijken.

Door de jaren heen is veel randbepanting verdwenen. Ondanks de schaalvergroting van het agrarisch landschap heeft het plangebied deels zijn karakter weten te behouden. De laanbepanting met zuid-noord oriëntatie groenstructuren in het hooglandgedeelte (ten noord-oosten van het plangebied) is nog steeds aanwezig.

Planvoornemen

In de gewenste situatie wordt ten oosten van de bestaande woning aan Vilgert 9 een nieuwe woning in de vorm van een vrijstaande woning gerealiseerd. Bij de woning staat een bijgebouw met een eigen inrit.

Landschapsvoorstel

Kaders

De nieuwe situatie wordt landschappelijk ingepast. Dat betekent dat de nieuwe bebouwing wordt geïntegreerd in de bestaande situatie met de typische kenmerken en kwaliteiten van het landschap door middel van architectuur, verschijningsvorm en aanplant van gebiedseigen beplanting.

Alle huidige opstal en verharding binnen het nieuwe bebouwingskavel wordt gesloopt en afgevoerd.

Wensen

Vanuit de initiatiefnemers zijn wensen gesteld ten aanzien van de inrichting:

- ✓ Behoud bestaande inrit en parkeervoorziening
- ✓ Behoud parkachtige tuin voor de woning
- ✓ Behoud boomgaard naast de inrit
- ✓ Het overige terrein rondom het huiskavel wordt in gebruik genomen als agrarische grond (akker met mais)
- ✓ Geen intensieve groenvoorzieningen ten aanzien van beheer

Voorstel



Figuur 12. Landschapsvoorstel (zie bijlage 1 voor plan op maatvastе ondergrond

Bij het toestaan van een ruimtelijke ontwikkeling is het van belang dat alle ruimtelijke waarden worden meegewogen. Een plan kan immers afbreuk doen aan bestaande landschappelijke of



cultuurhistorische waarden. Bij de landschappelijke inpassing wordt het beleid en de omgeving bestudeerd en aan de hand daarvan worden ruimtelijke randvoorwaarden opgesteld. Als aan deze voorwaarden worden voldaan kan de bebouwing op een natuurlijke en verzorgde wijze worden ingepast en aansluiten op de aanwezige landschapsstructuren.

Om de planontwikkeling mogelijk te maken zijn een aantal inrichtingsmaatregelen voorgesteld die op basis van het planvoornemen, de beleidskaders en kennis van het landschap en locatie zijn vormgegeven. Bovenstaande schets illustreert de toekomstige situatie, gevolgd door een argumentatie van de inpassingsmaatregelen.

1. Nieuw te bouwen woning met bijgebouw (Sted.)
2. Inrit met parkeren (LIP)
3. Behoud hoogstamfruitboomgaard (LIP)
4. Het rondom tuin (LIP)
5. Landschapsboom (LIP)

(Sted.): Stedenbouwkundige afweging
(LIP) inpassingsmaatregel

1. Nieuw te bouwen woning met bijgebouw

De nieuwe woning wordt in harmonie met de bestaande bebouwing aan de Vilgert gesitueerd. De afstand van de gevel tot hard van de straat is 10m met een langskap parallel aan de weg. De verschijningsvorm is 1 laag met kap en het bijgebouw is ondergeschikt aan de hoofd woning.

2. Inrit met parkeren

Ten oosten van de woning komt een nieuwe inrit. Hier is ruimte voor 2 auto's om te parkeren op eigen terrein. Ten gaste van de inrit worden de huidige Catalpa's verplant of gekapt.

3. Behoud hoogstamfruitboomgaard

De hoogstamfruitbomen blijven behouden. De onderbegroeiing van de boomgaard is kruidenrijk gras met een extensief beheer. De haag rondom de boomgaard wordt verlaagd naar maximaal 1m hoogte, zodat men vanuit noordwestelijke richting eerder zicht heeft op het kapelletjes achter de boomgaard.

4. Heg rondom tuin

Aan de zuidzijde van de tuin staat reeds een bestaande beukenhaag. Deze blijft behouden als erfafscheiding. Op de erfgrrens met de buren van nummer 9 wordt een nieuwe inheemse haag geplant als afscheiding.

De voortuin wordt omzoomd met de bestaande lage beukenhaag.

5. Landschapsboom

Op de noordelijke hoek wordt een markante nieuwe boom geplant. Deze kan uitgroeien tot een landschapsboom.



Beplantingsplan

De soortensamenstelling voor de toe te voegen beplanting is toegespitst op inheemse soorten die passen bij het karakter van het gebied en de bodemgesteldheid. Daarnaast is voor het behoud van de bestaande landschappelijke structuren goed onderhoud van belang.

Onderstaand een beschrijving van de diverse landschapselementen met een aanleg- en onderhoudsadvies.



Figuur 13. Referentiebeeld landschapsboom

HOOGSTAMBOOMGAARD

5 stuks bestaand

Afbakening

- ✓ Een boomgaard is een verzameling van fruitbomen, met een stam van minimaal 1,5 meter hoog, waarvan de onderbegroeiing bestaat uit een grazige vegetatie.

Beheervoorschriften

- ✓ Indien het appel of peer betreft wordt de boom tenminste eenmaal in de twee jaar gesnoeid in de periode 1 juli tot 15 maart. Voor andere soorten is enkel vorm- of onderhoudsnoei nodig.
- ✓ De stam van de fruitboom mag niet beschadigd worden door vee. Het raster mag niet aan de boom bevestigd worden. Jonge bomen in een weiland met vee zijn voorzien van een boomkorf.
- ✓ De onderbegroeiing wordt jaarlijks beweide, of de boomgaard wordt extensief gemaaid, waarbij het maaisel wordt afgevoerd.
- ✓ Bemesting met ruige mest van rundvee en bekalking is toegestaan.



HEG

HEG BESTAAND LAAG: 61m

HEG BESTAAND HOOG: 56m

HEG NIEUW LAAG: 32m – 128 st

HEG NIEUW HOOG: 30m – 120st

Afbakening

- ✓ Een knip- of scheerheg is een vrij liggend lijnvormig landschapselement, met een aaneengesloten begroeiing van inheemse bomen en/of struiken, dat wordt geknipt of geschoren.

Inrichtingseisen bij aanleg nieuw element

- ✓ Aanplant 2- en/of 3-jarig inheems bosplantsoen. Keuze uit de volgende soorten:
 1. *Carpinus betulus* (Haagbeuk)
 2. *Fagus sylvatica* (groene beuk)
 3. *Acer campestre* (Veldesdoorn)
 4. *Ligustrum vulgare* (Liguster)
- ✓ Het betreft een één- of tweerijig element in kruislings verband.
- ✓ Plantafstand: 4 stuks per meter

Beheervoorschriften

- ✓ Knip- en/of scheerwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 15 juli en 15 maart.
- ✓ De beheereenheid wordt in een cyclus van minimaal eenmaal per 2 jaar gesnoeid (geknipt/geschoren). Na het knippen of scheren heeft de heg voor de voorgevel en aan de voorzijde van de boomgaard een minimale hoogte van 1,0 meter en maximaal 1,2m en is minimaal 0,5m breed. De heg achter de voorgevel heeft een minimale hoogte van 1,0 meter en maximaal 2,0m en is minimaal 0,5m breed.
- ✓ Grondbewerking van aanliggende landbouwgrond mag niet leiden tot schade aan het element.
- ✓ Het element mag niet worden beschadigd door vee.



LANDSCHAPSBOOM

Nieuw: 1 stuks

Afbakening

- ✓ Een bomenrij/solitaire boom is een vrij liggend landschapselement van inheemse loofbomen.

Inrichtingseisen bij aanleg nieuw element

- ✓ Aanplant landschapsboom, minimaal maat 12-14 en goed verankeren. Keuze uit de volgende soorten op aangewezen locatie:
 1. Tilia cordata (Linde)
 2. Acer pseudoplatanus (Esdoorn)
 3. Fagus sylvatica (Groene beuk)
 4. Quercus robur (Eik)
 5. Castanea sativa (Tamme kastanje)
 6. Prunus avium (Kers streekeigen soort)

Beheervoorschriften

- ✓ Gedurende 10 jaar worden de bomen minimaal éénmaal gesnoeid. Na het snoeien beslaat de kroon minimaal 50% van de lengte van de boom.
- ✓ Dood hout in de bomen aan De Hemel wordt uit de kroon verwijderd.
- ✓ Grondbewerking van aanliggende landbouwgrond mag niet leiden tot schade aan het element.
- ✓ Het element mag niet worden beschadigd door vee. Een raster ter bescherming mag niet aan het element bevestigd worden.



VANDOOREN
LANDSCHAP

RELAND
locatieontwikkeling



PRIKKELENDE
LANDSCHAPS-
ONTWERPEN.

BIJLAGE I

Landschapsplan op maatvaste ondergrond



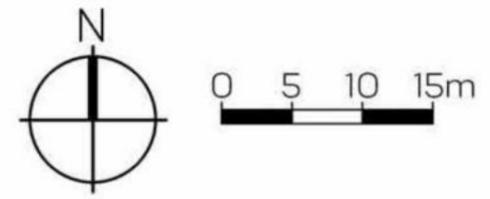
- Nieuwe landschapsboom
- As van de weg
- Plangebied
- Tuin
- Nieuwe bebouwing
- Nieuwe verharding
- Nieuwe hoge haag
- Parkeerplaats
- Bestaande haag laag
- Nieuwe haag laag
- Bestaande fruitboom
- Bestaande haag hoog

RELAND
locatieontwikkeling

VANDOOREN
LANDSCHAP

Vilgert ongenummerd Velden
Voorstel woning

8 juni 2023





bodeminzicht

Rapport

voorzonderzoek
Vilgert 9 te Velden

Bezoekadres Jekschotstraat 12
Postcode en plaats 5465 PG Veghel
Telefoon 0413 287068
e-mail info@bodem-inzicht.nl
internet www.bodem-inzicht.nl

Projectnaam Vilgert 9 te Velden
Projectnummer B3247

Opdrachtgever Reland locatieontwikkeling
Postadres postbus 186
5830 AD Boxmeer

Contactpersoon [REDACTED]

Status Definitief
Versie 1

Aantal pagina's 6 (exclusief bijlagen)
Datum 30 mei 2023

*Samenstelling rapport
en kwaliteitscontrole* [REDACTED]

Paraaf [REDACTED]

BIJLAGEN

Bijlage 1: Topografische ligging onderzoekslocatie

Bijlage 1a: Foto's onderzoekslocatie

Bijlage 2: Situatietekening



1 INLEIDING

1.1 Algemeen

In opdracht van Reland locatieontwikkeling te Boxmeer heeft Bodeminzicht een vooronderzoek uitgevoerd op het perceel Vilgert 9 te Velden (gemeente Venlo).

1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek

Aanleiding voor het historisch bodemonderzoek wordt gevormd door bestemmingswijziging.

Het doel van het onderzoek is inzicht krijgen in de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen op de onderzoekslocatie. Hierbij wordt een inschatting gemaakt van de aard, mate, oorzaak en ligging van mogelijke bodemverontreinigingen.

1.3 Partijdigheid

Bodeminzicht en partijen die een bijdrage hebben geleverd aan de totstandkoming van dit rapport hebben op geen enkele wijze een relatie met de opdrachtgever en zijn geen belanghebbenden bij de onderzochte locatie.

Bodeminzicht garandeert hiermee derhalve dat een volledig onafhankelijk en onpartijdig onderzoek is uitgevoerd.

1.4 Opbouw van het rapport

In het voorliggende rapport komen de volgende aspecten aan de orde:

Vooronderzoek (hoofdstuk 2)

Conclusies en aanbevelingen (hoofdstuk 3)



2 VOORONDERZOEK

Het onderzoek is uitgevoerd op basis van de richtlijnen zoals deze zijn opgesteld in de Nederlandse Norm (NEN) 5725 [NNI, oktober 2017]. De NEN 5725 (versie oktober 2017) beschrijft de werkwijze voor het uitvoeren van het vooronderzoek naar de (mogelijke) aanwezigheid van verontreinigingen in en de verwachte milieuhygiënische kwaliteit van de landbodem. Daarnaast dient het milieuhygiënisch vooronderzoek als basis voor de hypothese over veld- en laboratoriumonderzoek.

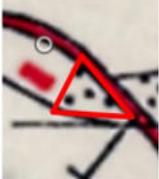
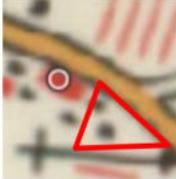
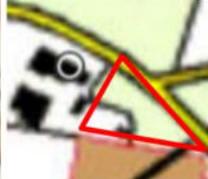
Hierbij zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- A. Opdrachtgever
- B. Kadastrale kaarten
- C. Topografische kaarten
- D. Grondwaterkaarten
- E. Bodemloket, Omgevingsrapportage
- F. Locatiebezoek
- G. Eigenaar onderzoekslocatie

2.1 Beschrijving onderzoekslocatie

<i>adres onderzoekslocatie</i>	Vilgert 9 te Velden	
<i>kadastrale registratie</i>	Arcen en Velden L 317 (gedeeltelijk)	
<i>eigendomssituatie</i>	Eigendom van de heer W.J.P.K. Theelen	
<i>oppervlakte</i>	1.250 m ²	
<i>ligging onderzoekslocatie</i>	Binnen de bebouwde kom van Velden	
<i>huidige functie</i>	tuin	
<i>beschrijving bebouwing/inrichting</i>	Een dierenverblijf is opgetrokken uit hout en voorzien van (vermoedelijk) asbestvrije golfplaten, goten en hemelwaterafvoer. Een plantenkas is opgetrokken uit een metalen frame en glas. Een schuurtje is opgetrokken uit hout en voorzien van dakpannen.	
<i>beschrijving maaiveld, (half)verhardingslagen, funderingslagen</i>	Het maaiveld is deels voorzien van klinkers en betontegels en grotendeels onverhard en in gebruik als tuin.	
<i>omgeving</i>	noord	Openbare weg Vilgert, landbouwgrond
	oost	Openbare weg Vilgert, woningen
	zuid	Woningen, landbouwgrond
	west	Woningen

2.2 Voormalig en huidig gebruik

<i>voormalig gebruik locatie algemeen</i>	<p>Onderhavige onderzoekslocatie behoort bij het adres Vilgert 9 en is in gebruik als tuin. De locatie kent een (kleinschalig) agrarisch gebruik. Ter plaatse van de onderzoekslocatie is sinds 1993 sprake van een tuin, daarvoor is altijd sprake geweest van landbouwgrond. In 1993 is de locatie door de huidige eigenaar aangekocht van zijn vader. Ten tijde van gebruik als landbouwgrond werd op een deel van de onderzoekslocatie vaste/stapelbare mest opgeslagen.</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">    </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 5px;"> 1946 1972 2004 </div>
<i>voormalige bebouwing</i>	Ter plaatse van deze tuin is in de jaren '60 tot '90 sprake geweest van enkele houten kippenhokken voorzien van dakpannen, een ervan is nog aanwezig en in gebruik als schuurtje.
<i>(sloot-)dempingen</i>	nee
<i>(historische) ophogingen/aangevoerde grona/depots</i>	nee
<i>ongewone voorvallen</i>	nee
<i>bodembedreigende activiteiten, opslagtanks en opslag bodembedreigende stoffen</i>	nee

Toekomstig gebruik

<i>bestemming</i>	Beoogd wordt de agrarische bestemming te wijzigen naar een woonbestemming en een woning op te richten.
<i>bodembedreigende activiteiten</i>	nee
<i>opslag tanks</i>	nee
<i>opslag bodembedreigende stoffen</i>	nee

2.3 Beschikbare onderzoeksgegevens

<i>onderzoek op locatie</i>	Er zijn geen onderzoeken verricht op de locatie.
<i>Kwaliteit op basis van Bodemkwaliteitskaart Sweco, SWNL0244275, 24-5-2019 en PFAS Sweco SWNL0265598 3-9-2020</i>	Bodemfunctieklasse Wonen. De locatie bevindt zich niet in arseen- of mijnsteengebied. Verwachte ontgravingskwaliteit boven- en ondergrond Landbouw/Natuur. De locatie bevindt zich niet in een grondwaterbeschermingsgebied. In de directe omgeving zijn geen voormalige stortplaatsen bekend. PFAS onverdacht, ontgravings- en toepassingskwaliteit van boven- en ondergrond Landbouw/Natuur.
<i>onderzoek in directe omgeving</i>	In 1990 is ter plaatse van de woning op het adres Vilgert 9 en 9a een verkennend bodemonderzoek verricht (Inbodem) in het kader van verbouw en verkoop van de woning. Zintuiglijk zijn geen bijzonderheden aangetoond. Analytisch zijn er geen B-waarde overschrijdende gehalten aangetoond. Er is geen belemmering voor de beoogde plannen.
	Op het adres Vilgert 13/Schandeloseweg zijn tussen 1997 en 2022 bodemonderzoeken verricht in het kader van herontwikkeling voor woningbouw. Er worden verhoogde gehalten aan zware metalen aangetroffen in de bovengrond en het grondwater, te relateren aan de regionale problematiek met zware metalen in de bodem. Er bestaat geen belemmering voor de bouwplannen.
<i>Beïnvloeding grond en/cf grondwater vanuit de omgeving</i>	In de regio worden verhoogde gehalten aan zware metalen in het grondwater aangetoond. Deze kunnen als regionaal verhoogd worden beschouwd.

2.4 Bodem- en geohydrologische gegevens

<i>Bodemopbouw</i>			
<i>deklaag</i>	Kleiige eenheid; zandige klei, midden en fijn zand, weinig klei, veen en grof zand	Formatie van Boxtel	0-2,5 m-mv
<i>eerste watervoerend pakket</i>	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit grof zand, grind en midden zand, weinig zandige klei en fijn zand, een spoor klei en kans op stenen, keien en blokken	Formatie van Beegden	2,5-14 m-mv
<i>scheidende laag</i>	Kleiige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit zandige klei, klei en midden zand, weinig bruinkool en fijn en grof zand en een spoor grind	Kiezeloöliet	14 m-mv en verder
<i>hydrologie</i>			
<i>diepte freatisch grondwater</i>	2,0 tot 3,0 m-mv		
<i>stromingsrichting</i>	Westelijk tot noordwestelijk		

2.5 Terreinverkenning

25 mei 2023 is de onderzoekslocatie geïnspecteerd. Bij de rondgang zijn geen bijzonderheden geconstateerd. De locatie maakt een verzorgde indruk.



3 CONCLUSIE

In opdracht van Reland locatieontwikkeling te Boxmeer heeft Bodeminzicht een vooronderzoek uitgevoerd op het perceel Vilgert 9 te Velden (gemeente Venlo).

Aanleiding voor het vooronderzoek wordt gevormd door een bestemmingswijziging en bouw van een woning.

Het doel van het onderzoek is inzicht krijgen in de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen op de onderzoekslocatie. Hierbij wordt een inschatting gemaakt van de aard, mate, oorzaak en ligging van mogelijke bodemverontreinigingen.

Afbakening onderzoekslocatie: Uit het verrichte vooronderzoek wordt de afbakening van de onderzoekslocatie als voldoende beschouwd.

Potentiële verontreinigingsbronnen: Uit het verrichte vooronderzoek zijn geen (voormalige) potentiële bronnen vastgesteld die bodemverontreiniging tot gevolg kunnen hebben.

De onderzoekslocatie wordt als onverdacht beschouwd.

Asbestverdenking: Uit het verrichte vooronderzoek blijkt geen sprake van een asbestverdachte (deel)locatie.

Beïnvloeding vanuit omgeving: Vanuit de directe omgeving wordt geen beïnvloeding verwacht op de bodemkwaliteit.

In de regio worden gehalten aan zware metalen in het grondwater aangetoond, te relateren aan de regionale problematiek met zware metalen in de bodem.

Conclusie en advies

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek wordt de hypothese gesteld dat de onderzoekslocatie onverdacht is met betrekking tot bodemverontreiniging en asbestverontreiniging en derhalve geen belemmering vormt voor de aanstaande bestemmingswijziging en bouw van een woning.

De algemene verordening gemeente Venlo vermeldt dat verkennend bodemonderzoek niet noodzakelijk wordt geacht wanneer een locatie op basis van een vooronderzoek conform NEN5725 als onverdacht wordt beschouwd.

Verkennend bodemonderzoek conform NEN5740 of een verkennend asbestonderzoek conform NEN5707 wordt derhalve niet noodzakelijk geacht.

De eventueel bij werkzaamheden vrijkomende grond is op of buiten het onderzoeksterrein herbruikbaar. Indien vrijkomende grond van de locatie afgevoerd dient te worden, dient men rekening te houden met de regels van het vigerende Besluit Bodemkwaliteit.

Bijlage 1

Topografische ligging onderzoekslocatie





<p>12345 25</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p>	<p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>Kadastrale gemeente Arcen en Velden</p> <p>Sectie L</p> <p>Perceel 317</p>	<p>Schaal 1: 1000</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	
--	--	---	---

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 23 mei 2023
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers



onderzoekslocatie

Bijlage 1a

Foto's onderzoekslocatie





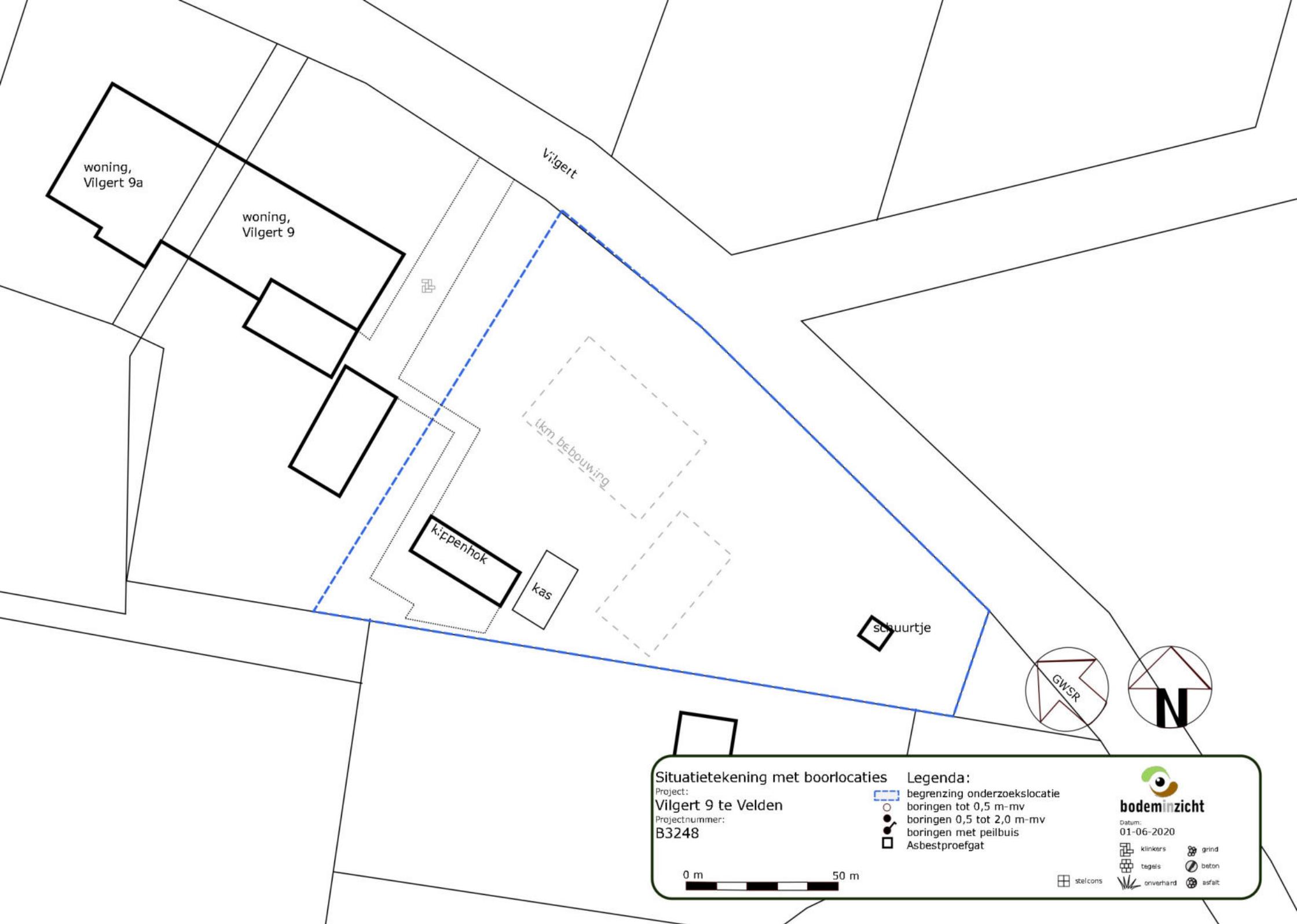




Bijlage 2

Situatietekening





Situatietekening met boorlocaties

Project:
Vilgert 9 te Velden
Projectnummer:
B3248

- Legenda:**
- begrenzing onderzoekslocatie
 - boringen tot 0,5 m-mv
 - boringen 0,5 tot 2,0 m-mv
 - boringen met peilbuis
 - Asbestproefgat



Datum:
01-06-2020

- klinkers
- tegels
- grind
- beton
- stelcons
- onverhard
- esfelt

Beoordeling externe veiligheid Vilgert (sectie L317) te Velden

Aan de gemeente Venlo is medewerking gevraagd voor het splitsen van een perceel ten behoeve van het realiseren van een woning aan de Vilgert (sectie L317) te Velden. Voor het gewijzigde gebruik is een buitenplanse afwijking van toepassing.

Juridisch kader:

In de volgende AMvB's, Ministeriële Regelingen en circulaires zijn risiconormen en/of veiligheidsafstanden opgenomen die relevant zijn voor externe veiligheid bij het vaststellen van een ruimtelijk besluit:

- Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)
- Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt)
- Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb)
- Het Activiteitenbesluit milieubeheer
- Circulaire effectafstanden externe veiligheid LPG-tankstations
- Circulaire opslag ontplofbare stoffen voor civiel gebruik
- Beleidsplan Externe Veiligheid Venlo 2012-2015
- Planologisch toetsingskader emplacement Venlo

Risicobronnen:

- **Basisnetroute water** (Maascorridor); Op ongeveer 1.200 meter van het plangebied ligt de Maas, dit is een basisnetroute die valt onder Bevt. Op basis van de Regeling basisnet vindt hierover onder andere vervoer van toxische gassen (stofcategorie GT3) plaats. Het plangebied valt buiten het invloedsgebied (1%-letaliteitszone van 1070 meter¹) van de Maas en is hiermee dus niet relevant voor externe veiligheid.
- **Basisnetroute weg** (A67 afrit 41 (Venlo) – Duitse grens); Op ongeveer 3.400 meter van het plangebied ligt de A67, dit is een basisnetroute die valt onder het Bevt. Op basis van de Regeling basisnet vindt hierover onder andere vervoer van toxische gassen (GT4) plaats. Het plangebied valt binnen het invloedsgebied (1%-letaliteitszone van >4.000 meter¹) van de A67 en hiermee is deze risicobron relevant voor externe veiligheid.

Toetsing:

Plaatsgebonden Risico (PR):

De plaatsgebonden risicocontour 10⁻⁶ per jaar (PR 10⁻⁶) van de A67 is 27 meter. Het plangebied ligt niet binnen deze risicocontour. Dit betekent dat het plan voldoet aan de grenswaarde van het plaatsgebonden risico van de relevante risicobron.

Groepsrisico (GR):

De transportroute (A67) is getoetst aan artikel 6 en 7 uit het Bevt. De A67 ligt buiten de 200 meter van het plangebied en dus dient voor deze transportroute alleen rekening gehouden te worden met de effecten van een toxische gaswolk.

Conclusie/tekst casemanager:

Het plangebied ligt binnen het invloedsgebied van een transportroute. Dit betekent dat voor externe veiligheid getoetst moet worden aan de eisen uit het Besluit externe veiligheid transportroutes.

¹ Handleiding risicoanalyse transport (HART), versie 1.2, 11 januari 2017, RIVM

Besluit Externe Veiligheid Transportroute (Bevt)

Plaatsgebonden risico: Het plangebied ligt buiten de PR 10^{-6} contour van de transportroutes. Dit betekent dat het plan voldoet aan de grenswaarde van het plaatsgebonden risico.

Groepsrisico: De transportroutes zijn getoetst aan artikel 6 en 7 uit het Bevt. De A67 ligt buiten de 200 meter van het plangebied en dus dient voor deze transportroute alleen rekening gehouden te worden met de effecten van een toxische gaswolk.

QUICKSCAN SOORTENBESCHERMING

VILGERT 9 TE VELDEN

Colofon

Quicksan soortenbescherming

Projectnummer: EP.23.0051

Versie: 1

Datum: 2 juni 2023

Opdrachtnemer

Agrifirm NWE BV
Bedrijfsontwikkeling Exlan
Waalkade 33
5347 KR Oss

Postbus 300
5340 AH Oss

Locatie

Vilgert 9 Velden

Contactpersoon

[REDACTED]
Tinko van Eestland

T: 088 – 488 2929

F: 088 – 488 2102

E: [REDACTED]

Uitvoerders

[REDACTED]

Collegiale check

[REDACTED]

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOLDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN AGRIFIRM EXLAN.

Inhoudsopgave

Quickscan soortenbescherming

INLEIDING	4
HOOFDSTUK 1	6
TOETSINGSKADER	6
HOOFDSTUK 2	9
ONDERZOEKSRESULTATEN	9
HOOFDSTUK 3	21
CONCLUSIE	21
LITERATUUR	22
WAARNEMINGEN	23
EFFECTEN INDICATOR SOORTEN	27
PLAN PROJECTLOCATIE	28

Inleiding

Planbeschrijving

Aanleiding

De plannen omvatten het realiseren van een woning op het kavel ten oosten van de woning aan Vilgert 9 te Velden. Hiervoor moeten enkele schuurtjes gesloopt worden. In dit kader wordt door het bevoegde gezag een toets aan de soortenbescherming noodzakelijk geacht. Bij de uitvoering van de voorgenomen ingrepen moet rekening worden gehouden met het huidige voorkomen van de, op grond van de Wet natuurbescherming, beschermde soorten. Als de voorgenomen ingreep leidt tot het overtreden van verbodsbepalingen betreffende beschermde soorten, moet vrijstelling of ontheffing worden verkregen.

De voorliggende quickscan bevat een inventarisatie van de huidige aanwezigheid van beschermde soorten planten en dieren in en om het plangebied. Tevens worden de te verwachten effecten van de ingreep in het plangebied beoordeeld.

Plangebied

Het plangebied ligt in de Velden in de gemeente Venlo. Het plangebied bevindt zich buiten de verkeerskundige en stedenbouwkundige bebouwde kom van Velden.



• Afbeelding 1: luchtfoto plangebied (bron: streetsmart.cyclomedia.com/streetsmart, geraadpleegd op 26/05/2023)

Onderzoeksmethode

Om een goede indicatie van de natuurwaarden binnen het plangebied te krijgen, wordt het onderzoek in verschillende stappen uitgevoerd. Op basis van bronnenonderzoek is nagegaan of er wettelijk beschermde planten- of diersoorten in het gebied voor kunnen komen waaraan extra aandacht geschonken dient te worden tijdens het terreinbezoek.

Na het bronnenonderzoek is een verkennend terreinbezoek gebracht aan het plangebied. Hierbij is, op basis van de gegevens van het literatuuronderzoek, beoordeeld voor welke soorten het gebied daadwerkelijk een geschikte habitat biedt en daarmee welke soorten er daadwerkelijk voor kunnen komen. Vervolgens zijn de mogelijke effecten op de verwachte beschermde soorten beschreven.

Op basis van de doorlopen procedures zijn conclusies getrokken met betrekking tot de eventuele negatieve effecten en/of obstakels inzake de Wet natuurbescherming.

Op woensdag 31 mei 2023 is de locatie tussen 08:30 en 09:30 uur ter plaatse geïnventariseerd, om te onderzoeken of het plangebied een zodanig belangrijke status heeft dat een aanvullend veldonderzoek noodzakelijk is. Op het moment van inventarisatie was het 16 graden Celsius en onbewolkt, vrijwel windstil.

Op basis van terreinkenmerken is beoordeeld of het terrein geschikt is voor de, in de regio voorkomende, beschermde soorten.

Doelstelling

Om een indicatie te krijgen van de effecten die de bouwwerkzaamheden hebben op de natuurwaarden binnen het plangebied, dienen de volgende vragen te worden beantwoord:

1. Welke wettelijk beschermde soorten komen in het plangebied voor? Welke status hebben deze soorten?
2. Welke invloed heeft de geplande ingreep in het betreffende gebied op de beschermde soorten en komt daarmee de staat van instandhouding in gevaar?
3. Hoe dient omgegaan te worden met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig?

1

Toetsingskader

Wet natuurbescherming

De bescherming van natuur is in Nederland vastgelegd in nationale wetgeving. De nationale wetgeving is een Nederlandse implementatie van de belangrijkste Europese wetgevingselementen. Per 1 januari 2017 zijn de Flora- en Faunawet, de Boswet en de Natuurbeschermingswet 1998 vervangen door de Wet natuurbescherming. De uitvoering van deze nieuwe wet is grotendeels in handen van de provincies gekomen.

1.1 Gebiedsbescherming

De Wet natuurbescherming noemt bekende maar ook enkele nieuwe soorten natuurgebieden die bescherming behoeven: de Natura 2000-gebieden, het Natuurnetwerk Nederland (NNN), bijzondere provinciale natuurgebieden en landschappen, bijzondere nationale natuurgebieden en de nationale parken. Bij ontwikkelingen met name in het buitengebied moet rekening worden gehouden met het al dan niet van toepassing zijn van de beschermingsregimes van deze natuurgebieden. Ieder gebied kent een eigen beschermingsregime dat afzonderlijk gewogen dient te worden in relatie tot plannen, projecten en andere handelingen met mogelijk nadelige effecten voor de beschermde natuurwaarden.

Natura 2000-gebieden

De bekendste natuurgebieden zijn de Natura 2000-gebieden, zij kennen tevens het meest strikte beschermingsregime. De basis voor Natura 2000 zijn de Europese Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. In Nederland zijn 164 gebieden als Natura 2000-gebied aangewezen. Voor ieder gebied zijn instandhoudingsdoelstellingen bepaald die betrekking kunnen hebben op de bescherming van specifieke flora en fauna alsook leefgebieden van soorten. Alle projecten en handelingen binnen of buiten de gebiedsgrenzen mogen geen verstorend of verslechterend effect hebben op de instandhoudingsdoelstellingen. Voor de voorgenomen ontwikkeling is hier, voor zover van toepassing, separaat aan getoetst. In deze rapportage wordt hier verder niet op ingegaan.

Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (voorheen EHS) is het Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. De provincies zijn belast met de taak een dergelijk netwerk tot stand te laten te komen en in stand te laten. De uitvoering hiervan is hoofdzakelijk gestuurd vanuit de ruimtelijke ordening (provinciale verordeningen). Binnen het Natuurnetwerk Nederland geldt een "nee, tenzij"- benadering.

Overige gebieden

Naast de bovengenoemde gebieden kunnen gebieden aangewezen worden als 'bijzondere provinciale natuurgebieden', 'bijzondere provinciale landschappen' of 'nationaal park'. De bescherming van deze gebieden vindt net als bij het NNN plaats via het ruimtelijk spoor. Daarnaast kan een gebied aangewezen worden als 'bijzonder nationaal gebied', een soort voorloper van de aanwijzing als Natura 2000-gebied. De bescherming van deze gebieden stemt dan ook overeen met de bescherming van Natura 2000-gebieden.

1.2 Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming deelt soorten in drie beschermingsregimes in. Daarnaast zijn er vrijgestelde soorten en jaarrond beschermde vogelnesten.

- 1) Beschermingsregime soorten vogelrichtlijn
- 2) Beschermingsregime soorten habitatrichtlijn
- 3) Beschermingsregime ander soorten
- 4) Vrijgestelde soorten
- 5) Jaarrond beschermde vogelnesten

Vogelrichtlijn

Onder de soorten van de Vogelrichtlijn vallen alle van nature in Nederland in het wild levende vogels. Het is verboden om:

- Opzettelijk vogels te doden of te vangen;
- Opzettelijk vogelnesten, -rustplaatsen en – eieren te vernielen of te beschadigen of vogelnesten weg te nemen;
- Eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben;
- Opzettelijk vogels te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Habitatrichtlijn

Onder de soorten van de Habitatrichtlijn vallen soorten die genoemd zijn in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, Bijlage I en II van het Verdrag van Bern en Bijlage I van het Verdrag van Bonn. In de Bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd.

Wat betreft deze soorten is het verboden om:

- Opzettelijk dieren te doden of te vangen;
- Opzettelijk dieren te verstoren;
- Opzettelijk eieren van dieren te vernielen of te rapen;
- Voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen;
- Opzettelijk planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken, te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Ook is het verboden deze soorten te verkopen, te vervoeren voor verkoop, te verhandelen, te ruilen of te kopen, tenzij het gaat om gefokte of gekweekte dieren of planten.

Andere soorten

Onder het beschermingsregime andere soorten vallen soorten waarvan er geen Europese verplichting tot bescherming is. Dit zijn soorten die vanuit nationaal belang extra bescherming behoeven. Het beschermingsniveau van deze soorten kan per provincie verschillen.

Het is verboden om:

- 1) Opzettelijk dieren te doden of te vangen;
- 2) Voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen;
- 3) Opzettelijk (vaat)planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten.

Vrijgestelde soorten

De verboden zijn niet van toepassing op de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden. Ook vallen de zwarte rat, bruine rat, huismuis, de mol en exoten niet onder beschermingsregime van de Wet natuurbescherming en mogen opzettelijk gedood en gevangen worden. Daarnaast geldt, zoals hierboven reeds aangegeven, dat provincies de bevoegdheid hebben vrijstelling te verlenen voor bepaalde soorten.

Jaarrond beschermde vogelnesten

De opgestelde lijst met jaarrond beschermde nesten voor vogels is een beleidsdocument dat voortvloeit uit de voormalige Flora- en faunawet en meegenomen is onder de Wet natuurbescherming. De nesten zijn ingedeeld in categorieën (1 t/m 5) waarvan de categorie 1 t/m 4 jaarrond beschermd zijn. Nesten in categorie 5 zijn enkel beschermd bij afwezigheid van voldoende alternatieven.

- 1) Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats
- 2) Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
- 3) Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
- 4) Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.
- 5) Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.

1.3 Houtopstanden

De regels van de Boswet zijn grotendeels onveranderd opgenomen in de Wet natuurbescherming. Een houtopstand is een zelfstandige eenheid van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, die een oppervlakte van 10 are of meer beslaat ofwel een rijbeplanting die meer dan twintig bomen omvat.

Buiten de bescherming vallen:

- houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom (voor deze wet);
- houtopstanden op erven of in tuinen
- fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- naaldbomen bedoeld als kerstbomen en niet ouder dan twintig jaar
- kweekgoed;
 - uit populieren of wilgen bestaande wegbeplantingen,
 - beplantingen langs waterwegen, en
 - eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- Het dunnen van een houtopstand;
- uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa indien zij:
 - ten minste eens per tien jaar worden geoogst;
 - bestaan uit minstens tienduizend per hectare per beplantingseenheid
 - bestaande uit een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter;
 - zijn aangelegd na 1 januari 2013.

2

Onderzoeksresultaten

2.1 Bronnenonderzoek

Gegevens van websites als www.waarneming.nl zijn geraadpleegd voor achtergrondinformatie. Een groot aantal amateurs en professionals publiceert op deze bekende websites zijn natuurwaarnemingen, die worden gecontroleerd door een validatiecommissie. Zodoende zijn de waarnemingen uit deze bronnen redelijk betrouwbaar, maar moeilijk te verifiëren. De waarnemingen geven eventueel wel een indicatie van soorten waar tijdens het veldonderzoek extra aandacht aan besteed dient te worden.

Natuurnetwerk Nederland

Het natuurbeheerplan is een beleidskader om het Europese, rijks- en provinciale natuur- en landschapsbeleid te realiseren. Het gaat hier om bestaande natuurgebieden, gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt, landbouwgebieden worden ingericht en beheerd volgens agrarisch natuurbeheer en de Natura 2000-gebieden.

Het plangebied ligt buiten het Natuurnetwerk Nederland en buiten andere natuurgebieden zoals Natura 2000. Het meest dichtbijgelegen Natura 2000-gebied is het Natura 2000-gebied "Maasduinen" en ligt 1,8 km ten noorden van de projectlocatie. Het meest dichtbijgelegen Natuurnetwerk ligt versnipperd ten noorden van de projectlocatie op een afstand van ca 150 meter.



- Afbeelding 2: ligging Natuurnetwerk Nederland en Natura 2000 (bron: atlasleefomgeving.nl/kaarten, geraadpleegd op 26/05/2023)

De Limburgse natuurgebieden, waaronder ook de Natura 2000-gebieden, vormen samen het Limburgse deel van het Natuurnetwerk Nederland (samen ca. 53.000 ha). Het Natuurnetwerk Limburg is gelegen in delen van beekdalen, op hellingen en op veen- en stuifzandgebieden van de hoger gelegen gebieden. Binnen het Natuurnetwerk Limburg wordt ingezet op een goede kwaliteit en bescherming van de natuur met een bijzonder accent op bedreigde Limburgse dier- en plantensoorten. Daarnaast wordt ingezet op het bieden van mogelijkheden voor natuurbeleving.

De Natura 2000-gebieden (ca. 17.000 ha) vormen een selectie binnen het Natuurnetwerk Limburg. Hier ligt de absolute nadruk op de natuurwaarden: het zo spoedig mogelijk en verantwoord bereiken van een gunstige staat van instandhouding van de soorten en habitatten, waarop de aanwijzing als Natura2000-gebied is gebaseerd. De Natuurbeheerplannen van de 23 Natura 2000-gebieden in Limburg geven inzicht in hetgeen daarvoor nodig is. Er zijn ook Natura 2000-gebieden (net) buiten de provinciegrens. Vanuit de Europese wet- en regelgeving geldt een strenge wet- en regelgeving gericht op beheer en bescherming van de natuurwaarden. Onder andere via het Aanvalsplan Stikstof wordt gewerkt aan het verbeteren van de omgevingskwaliteit van de Natura 2000-gebieden.

2.2 Veldonderzoek

Op verschillende punten in het plangebied zijn waarnemingen verricht. Tijdens het veldbezoek is het gebied beoordeeld op de aanwezigheid van beschermde soorten en de habitatgeschiktheid voor beschermde soorten. Er is extra aandacht besteed aan de mogelijke aanwezigheid van vleermuizen en vogelnesten.

De ecologische factoren in de omgeving zijn met behulp van een digitale fotocamera vastgelegd. Om de flora en fauna te kunnen determineren, is gebruik gemaakt van eigen kennis en literatuur.



Afbeelding 3: Projectlocatie, nu ingericht als tuin met verschillende solitaire bomen



- Afbeelding 4: beuken heg tussen projectlocatie en bestaand woonhuis deze blijft waarschijnlijk behouden



- Afbeelding 5: trompetboom blijft niet behouden op projectlocatie



- Afbeelding 6: beukenhaag en fruitbomen blijven waarschijnlijk niet behouden



- Afbeelding 7: bestaand woonhuis naast de plan locatie



• Afbeelding 8: te slopen bijgebouw



• Afbeelding 9: binnenzijde te slopen bijgebouw



• Afbeelding 10: te slopen kweekkas



• Afbeelding 11: open plek achter op perceel



- Afbeelding 12: Kippenren naast te slopen bijgebouw



- Afbeelding 13: binnenzijde te slopen bijgebouw, voorzien van ongeïsoleerde golfplaten

Flora algemeen

Bij de planlocatie zijn geen bijzondere beplantingen aangetroffen. Er is tevens gelet op de aanwezigheid van (beschermde) muurvegetatie. Er is erfbeplanting aangetroffen. Deze erfbeplanting bestaat uit beukenheggen, gras dat regelmatig gemaaid wordt en enkele noten- en fruitbomen.

Grondgebonden zoogdieren

Specifiek wordt bekeken of binnen de betreffende inrichting verwacht kan worden of er streng beschermde zoogdieren; steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, eekhoorn, bever en das kunnen worden aangetroffen.

Steenmarter

De onderzoekslocatie vormt geschikt habitat voor de steenmarter. Steenmarters gebruiken hoozolders, loze ruimtes onder het dak, schuurtjes en dergelijke, als verblijfplaats. Een steenmarter heeft binnen zijn territorium verscheidene verblijfplaatsen. Daarnaast laten steenmarters enorm veel sporen achter. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen, zoals uitwerpselen of prooiresten aangetroffen die duiden op het gebruik van de onderzoekslocatie als vaste rust- of verblijfplaats door deze soort.

Kleine marterachtigen

De onderzoekslocatie biedt geen geschikte verblijflocaties voor de hermelijn, wezel en bunzing. De soorten maken gebruik van oude holen van onder andere mollen en muizen, maar ook houtwallen, steenhopen en ruimtes onder boomwortels. Desbetreffende soorten hebben binnen hun territorium verscheidene verblijfplaatsen. Tijdens het veldbezoek zijn er geen marters of sporen van marters aangetroffen op de onderzoekslocatie. Echter, dit betekent niet dat het gebied niet potentieel in gebruik is door de hermelijn, wezel en/of bunzing als migratieroute. Gezien de onderzoekslocatie kleiner is dan één hectare kan gesteld worden dat deze geen essentieel onderdeel uitmaakt van het leefgebied van een van genoemde soorten (Bouwens 2017). Indien bij sloop/herinrichting van het gebied groenstructuren rond het perceel behouden blijven, is er geen sprake van een negatief effect op genoemde soorten.

Eekhoorn

De onderzoekslocatie is vanwege de afwezigheid van voldoende bomen niet geschikt als habitat voor de eekhoorn. Er staan te weinig bomen rondom de projectlocatie. Tevens worden er met de werkzaamheden geen bomen verwijderd. Een negatief effect als gevolg van de werkzaamheden is uitgesloten.

Bever

Voor de bever is op de onderzoekslocatie geen geschikt habitat aanwezig. Vaste rust- en verblijfplaatsen van de bever kunnen worden uitgesloten.

Das

Tijdens het veldbezoek zijn op de onderzoekslocatie en de directe omgeving geen loop- of eetsporen, latrines en/of wissels aangetroffen die duiden op de aanwezigheid en/of het gebruik van de onderzoekslocatie door de das. Dassen zullen eerder hun leefgebied hebben in de nabij gelegen natuurgebieden en de aansluitende weilanden. Verstoring ten aanzien van de das als gevolg van de voorgenomen ingreep is niet aan de orde.

Het voorkomen van overige grondgebonden zoogdieren waarvoor geen vrijstelling geldt, is tijdens het veldbezoek niet vastgesteld.

Vleermuizen

Het plangebied is zeer nauwkeurig beoordeeld op de mogelijke waarde voor vleermuizen. Hierbij is gelet op de geschiktheid van de aanwezige bebouwing als verblijfplaats voor deze dieren: aanwezigheid van spouwgaten en andere openingen in muren en daken, vetstrepen, uitwerpselen en prooiresten bij gevelopeningen.

Verblijfsruimte voor vleermuizen hebben specifieke voorwaarden zoals een stabiele temperatuur en het tochtvrij zijn. Bij vleermuizen worden vier verblijfplaatsen onderscheiden;

winterverblijven, zomerverblijven, kraamverblijven en paarverblijven. Aan de winterverblijven worden de hoogste eisen gesteld, daarna de kraamverblijven, dan de zomerverblijven en tenslotte de paarverblijven, waarbij de vleermuizen een zeer korte tijd op een bepaalde locatie kunnen verblijven.

De dakconstructie van de te slopen bijgebouwen bestaan uit daken met ongeïsoleerde golfplaten welke niet stabiel blijven qua temperatuur en gedurende de dag aan enorme temperatuurschommelingen onderhevig zijn. De dakconstructie is hierdoor geen geschikte verblijfsplaats voor vleermuizen.

Er zijn in en om de te slopen bijgebouwen geen sporen (vetstrepen, uitwerpselen, prooiresten) aangetroffen. Naast de onderzoekslocatie bevindt zich een woonhuis. Eventuele verblijfsplaatsen hierin ondervinden door de afstand tot de slooplocatie en de aard van de ingreep geen hinder.

Foerageerhabitat

De onderzoekslocatie zal, gelet op de aanwezige habitat, gebruikt kunnen worden door in de omgeving verblijvende vleermuizen om te foerageren. De plannen zullen echter geen aantasting van belangrijk foerageerhabitat vormen. Door de voorgenomen ingreep zal het aanbod van foerageermogelijkheden niet in het geding komen. In de directe omgeving is meer geschikt foerageerhabitat voor vleermuizen aanwezig in de vorm van bomenrijen en bosranden.

Vliegroutes

Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen zoals houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfsplaatsen en foerageergebieden. Doordat dergelijke lijnvormige elementen ontbreken op de onderzoekslocatie, worden er geen potentiële vliegroutes verstoord.

Vogels

Tijdens het bezoek is met name gelet op de aanwezigheid van nesten en rustplaatsen voor vogels.

Er zijn broedvogels waarvan de nesten ook beschermd zijn op het moment dat ze niet voor de voortplanting in gebruik zijn. Binnen het agrarische (buiten)gebied kunnen dit zijn: boomvalk, buizerd, havik, sperwer, wespendif, huismus, steenuil en de kerkuil.

Boomvalk

De boomvalk is een soort die geen eigen nest maakt, maar broedt in gebruikte kraaien- en/of eksternesten in verschillende typen bos(randen) of in solitaire bomen, populierensingels, of op erven. De soort komt vooral voor in open en halfopen landschappen zoals boerenland en dorpen, alsook in buitenwijken van steden. De bomen op- en nabij de projectlocatie zijn gecontroleerd op dergelijke nesten, deze zijn niet aangetroffen. Evenmin worden er met de beoogde werkzaamheden bomen verwijderd. Negatieve effecten op de boomvalk als gevolg van de werkzaamheden zijn derhalve niet aan de orde.

Buizerd en havik

De buizerd en havik broeden op grote nesten van ongeveer een meter in doorsnede en 60 centimeter diep. Dergelijke nesten zijn tijdens het veldbezoek niet waargenomen. Een broedgeval van de buizerd en havik is daarom uit te sluiten. Eveneens worden er met de beoogde werkzaamheden geen bomen gekapt, zodat het wegnemen van een jaarrond beschermd nest kan worden uitgesloten.

Wespendif en sperwer

De wespendif is doorgaans gebonden aan grotere bosgebieden van zowel loof- als naaldbomen. Bij voorkeur is er afwisseling binnen het bosgebied aanwezig in de vorm van open plekken. De sperwer broedt bij voorkeur meer verborgen in naaldbomen. Beide situaties

zijn op de onderzoekslocatie niet aanwezig. Gezien de ligging van de onderzoekslocatie binnen agrarisch gebied en de afwezigheid van voldoende dekking is een nestplaats van de sperwer of wespandief niet te verwachten. Eveneens zijn er tijdens het veldbezoek geen nesten aangetroffen. Een broedgeval van zowel de wespandief als de sperwer zijn uitgesloten.

Steenuil en kerkuil

De kerkuil en steenuil hebben een voorkeur voor cultuurlandschappen met allerlei landschapselementen die voor afwisseling zorgen. Beide soorten broeden in gebouwen en gebruiken ook graag speciale nestkasten. Daarnaast worden door de steenuil ook wel boomholten gebruikt, mits er zich grote holten in bevinden. De bijgebouwen zijn in zijn geheel gecontroleerd op de aanwezigheid van steen- en kerkuilen en is vooral gelet op de aanwezigheid van sporen; braakballen, veren en uitwerpselen. Er zijn geen (sporen van) steen- en kerkuilen waargenomen. Er is geen sprake van een afname van belangrijk foerageergebied. Er blijft er voldoende foerageergebied aanwezig in de omgeving.

Huismus

Ook voor de huismus, die veel te vinden is in agrarisch gebied en vooral gebonden aan gebouwen is, is het nest jaarrond beschermd. Er zijn geen nesten van huismussen gevonden in de te slopen bijgebouwen. Er broeden wel huismussen in het bestaande woonhuis.

Overige broedvogels

De beplanting op de onderzoekslocatie kan nestgelegenheid bieden aan broedvogelsoorten zoals de merel en winterkoning. De nesten van deze soorten zijn alleen beschermd op het moment dat ze als zodanig in gebruik zijn. Er zijn geen nesten van overige broedvogels aangetroffen in de te slopen bebouwing.

Er zijn vogels gezien en gehoord, namelijk:

• Tabel 1: overzicht waargenomen vogels

Soort
Zwarte roodstaart
Putter
Grasmus
Heggemus
Houtduif
Huismussen (broeden in het woonhuis)
Huiszwaluwen
Kauwen

Reptielen, amfibieën en vissen

Er zijn tijdens het terreinbezoek geen reptielen, amfibieën en/of vissen waargenomen.

Voor de in Nederland voorkomende reptielsoorten zoals de hazelworm, de levendbarende hagedis en ringslang biedt de onderzoekslocatie geen geschikt habitat. Deze soorten worden vrijwel alleen aangetroffen in specifieke natuurgebieden.

Dit geldt ook voor de specifieke beschermende amfibieënsoorten die veel eisen stellen aan zijn habitat; alpenwatersalamander, heikikker, vinpootsalamander, poelkikker en rugstreeppad. Deze zijn allen uit te sluiten omdat de betreffende locatie geen goed habitat biedt voor deze soorten door het ontbreken van voldoende oppervlaktewater.

De onderzoekslocatie vormt wel een geschikt habitat voor algemene amfibieënsoorten als de bruine kikker en de gewone pad. Op de onderzoekslocatie kunnen deze soorten beschutting vinden tussen de begroeiing en onder takken- of stenenhopen. Voor algemene amfibieënsoorten geldt in het kader van de Wet natuurbescherming een vrijstelling, zodat een

onthefing bij verstoring niet noodzakelijk is. Het is echter wel zaak om aandacht te schenken aan de zorgplicht.

Vissen

Vanwege het ontbreken van oppervlaktewater op de onderzoekslocatie kan deze soortgroep buiten beschouwing worden gelaten.

Overige

Van de overige soortgroepen, zoals dagvlinders, insecten en libellen, kan worden aangenomen dat deze soorten gedurende het jaar in het plangebied aanwezig kunnen zijn of dit gebied in de migratieroute hebben liggen.

Afhankelijk van het seizoen zijn mogelijk algemene soorten te vinden op/of binnen de planlocatie. Specifieke beschermende soorten zijn voornamelijk afhankelijk van specifieke terreinkenmerken met specifieke biotopen. Binnen het plangebied is een dergelijk biotoop niet aanwezig.

2.3 Effecten van de ingreep

De effecten op beschermde soorten zijn onderzocht op basis van het voornemen binnen het plangebied.

Flora algemeen

Er is geen bijzondere flora aangetroffen binnen het plangebied, negatieve effecten zijn uitgesloten.

Grondgebonden zoogdieren

Verstoring van algemene zoogdieren vindt mogelijk plaats. De onderzoekslocatie vormt geschikt habitat voor een aantal soorten grondgebonden zoogdieren. Het gaat daarbij om algemene soorten als de egel, konijn en diverse muissoorten. De verblijfplaatsen van deze soorten worden door de voorgenomen ingreep echter niet aangetast. Verblijfplaatsen van beschermde zoogdiersoorten zijn ter plaatse niet aangetroffen.

Vleermuizen

Er zijn geen sporen van vleermuizen aangetroffen waaruit blijkt dat de gebouwen als verblijfplaats worden gebruikt. Nader onderzoek in het kader van de soortenbescherming is niet noodzakelijk.

Vogels

Door de voorgenomen ingreep worden geen vogels en jaarrond beschermde nesten aangetast.

Reptielen, amfibieën en vissen

Er zijn geen reptielen, amfibieën en/of vissen waargenomen. De instandhoudingsdoelstellingen komen niet in het gedrang.

Overige

Omdat er geen geschikt biotoop is waargenomen voor overige beschermde soorten, zijn negatieve effecten uitgesloten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

3

Conclusie en aanbevelingen

Het natuuronderzoek is gebaseerd op inventarisatiegegevens van derden, literatuuronderzoek en een verkennend veldbezoek aan het plangebied. Het beeld dat uit het onderzoek naar voren is gekomen vormt voldoende basis om gefundeerd uitspraken te doen over de gevolgen van de voorgenomen werkzaamheden voor beschermde soorten en gebieden.

3.1 Conclusie

Voor de bepaling van de effecten en voor de beantwoording van de vraag of men in strijd komt met de Wet natuurbescherming, wordt de relatie gelegd tussen het initiatief met deze wet door waar mogelijk antwoord te geven op de volgende vragen:

1. *Welke wettelijk beschermde soorten komen in het plangebied voor? Welke status hebben deze soorten?*
2. *Welke invloed heeft de geplande ingreep in het betreffende gebied op de beschermde soorten en de staat van instandhouding?*
3. *Hoe dient omgegaan te worden met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig?*

Het voornemen zoals opgenomen in de inleiding en de daarbij behorende werkzaamheden, zal naar verwachting geen negatief effect hebben op de staat van instandhouding van beschermde soorten. Binnen het plangebied zijn geen (verblijfplaatsen van) strikt beschermde soorten aangetroffen die door de werkzaamheden worden beïnvloed.

Uit de effectenbeschrijving blijkt dat er geen onevenredige directe of indirecte gevolgen zijn van de voorgenomen activiteiten op de voortplanting en instandhouding van beschermde dieren/of plantsoorten. Lokaal zullen mogelijk algemene soorten uit het plangebied trekken op zoek naar een vervangende biotoop.

Voor aanvang van de werkzaamheden dient derhalve geen aanvullend onderzoek plaats te vinden. Een ontheffing met betrekking tot aantasting van beschermde soorten is niet nodig. De werkzaamheden kunnen leiden tot een beschadiging of vernietiging van mogelijke verblijfplaatsen en/of verstoring van eventueel aanwezige algemene soorten. Een algehele vrijstelling op basis van de Verordening natuurbescherming voor ruimtelijke ontwikkelingen is hierop van toepassing. De algemene zorgplicht blijft onverminderd van toepassing.



Literatuur

- Broekhuizen, S., Hoekstra, B., Laar, van, V., Smeenk, C. & Thissen, J.B.M., 1992
Atlas van de Nederlandse zoogdieren. Stichting uitgeverij van de KNNV, Utrecht.
- Europese Gemeenschappen,
Richtlijn no 92/409 inzake het behoud van de vogelstand. Brussel, 1979.
- Europese Gemeenschappen,
Richtlijn no 92/43 inzake instandhouding van de natuurlijke habitat en de wilde flora en fauna. Brussel, 1992.
- Provinciale Verordening (Wet) natuurbescherming
- Hollander, H., & Geest, van der, P., 1994.
Rode-Lijst van bedreigde zoogdieren in Nederland.
Red data book of threatened mammals in the Netherlands. Vereniging voor Zoogkunde en Zoogdierbescherming, Utrecht.
- Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij, Ministerie van Volkshuisvesting.
Ruimtelijke Ordening en milieu, 2004. Nota Ruimte.
- De Nederlandse libellen, Nederlandse Fauna, deel 4
Nationaal historisch museum, KNNV uitgeverij (2002)
- Vereniging voor Zoogdierkunde en Zoogdierbescherming (VZZ)
- Vleermuizen en planologie, Zoogdierverseniging (2010)
- Wet natuurbescherming.
Vastgesteld d.d. 1 januari 2017.

- www.waarneming.nl
- www.synbiosys.alterra.nl
- www.atlasleefomgeving.nl
- www.ravon.nl
- www.sovon.nl
- www.google.nl
- www.floron.nl
- www.ruimtelijkeplannen.nl
- www.natura2000.nl
- www.ecologica.eu

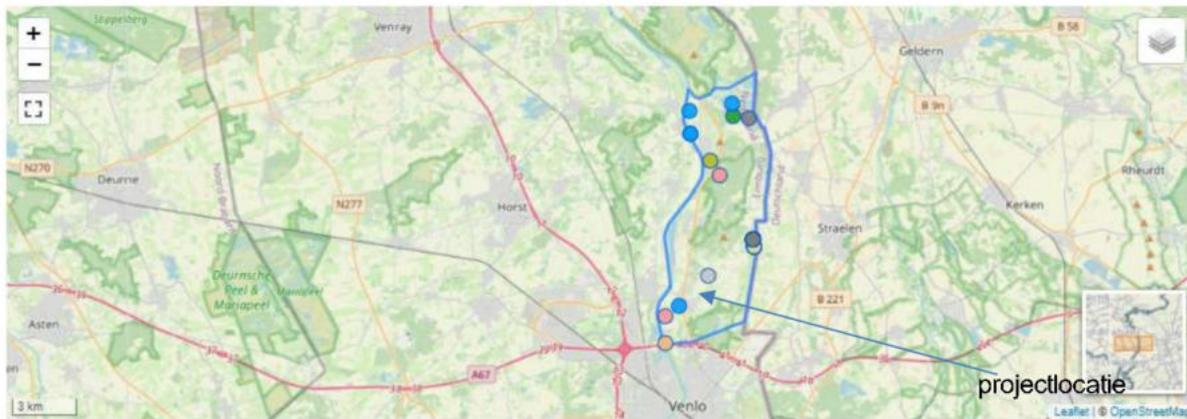
1 Bijlage

Waarnemingen

Arcen en Velden - voormalige gemeente Limburg

Details Waarnemingen Foto's Geluiden Soorten gezien Ranglijst waarnemers Projectbezoeken

Naam	Arcen en Velden - voormalige gemeente	Data	Aantal	Gebruiker	Waarnemingen
Oppervlakte	41,35 km ²	statistieken worden geladen		statistieken worden geladen	
Gemeente	Venlo (gemeente)	Bijgewerkt op: None			
Provincie	Limburg				



30 recente waarnemingen binnen dit gebied (in de laatste 30 dagen). [toon waarnemingen](#)

Arcen en Velden - voormalige gemeente Limburg

Details					
Waarnemingen					
Foto's					
Geluiden					
Soorten gezien					
Ranglijst waarnemers					
Projectbezoeken					
2023-05-26	2023-05-26	Selecteer een soort	Alle soortgroepen	Alle zeldzaamheden	
Zoek	Filter	Wilt filteren	Als kaart	<input type="checkbox"/> Toon geavanceerd	
Datum	Soort	Aantal	Locatie	Waarnemer	
2023-05-26	Paapje - <i>Saxicola rubetra</i>	1 of adult, gezien	Uitenwaarden (Rooibeek / Hertog Jan brouwerij)	Wilfred Alblas	
2023-05-26 12:06	Weegbroemot - <i>Pyrausta despicata</i>	1 imago, gezien	Landgoed Kasteel	Nico Cuppen	
2023-05-26 09:29	<i>Macrophya albicincta/alboannulata</i>	1 imago, gezien	voormalige gemeente	Nico Cuppen	
2023-05-26 10:54	<i>Macrophya montana</i>	1 imago, gezien	voormalige gemeente	Nico Cuppen	
2023-05-26 11:29	Grote dansvlieg - <i>Empis tessellata</i>	1 imago, gezien	Barbarawoord	Nico Cuppen	
2023-05-26 10:44	Shortweefvlieg - <i>Epiplatys balteatus</i>	1 imago, gezien	voormalige gemeente	Nico Cuppen	
2023-05-26 09:32	Shortweefvlieg - <i>Epiplatys balteatus</i>	1 imago, gezien	voormalige gemeente	Nico Cuppen	
2023-05-26 10:06	Onvoorspelbare bijvlieg - <i>Eristalis similis</i>	1 imago, gezien	voormalige gemeente	Nico Cuppen	
2023-05-26 12:14	Doodskopweefvlieg - <i>Nyathropa floria</i>	1 imago, gezien	Barbarawoord	Nico Cuppen	
2023-05-26 09:45	Doodskopweefvlieg - <i>Nyathropa floria</i>	1 imago, gezien	voormalige gemeente	Nico Cuppen	
2023-05-26 10:18	<i>Tachina fery/magnicornis</i>	1 imago, gezien	voormalige gemeente	Nico Cuppen	
2023-05-26 09:27	Prachtkever onbekend - <i>Suprestidae indet.</i>	1 imago, gezien	voormalige gemeente	Nico Cuppen	
2023-05-26 11:44	Kleine zwarte smalboktor - <i>Stenurella nigra</i>	2 imago, gezien	Barbarawoord	Nico Cuppen	
2023-05-26 09:59	Veelstpplg Aziatisch lieveheersbeestje - <i>Harmonia axyridis f. succinea</i>	10 imago, gezien	voormalige gemeente	Nico Cuppen	
2023-05-26 10:41	Rozenkever - <i>Phyllopertha horticola</i>	1 imago, gezien	Velden	Frans Alberts	
2023-05-26 10:42	Bloedcicade - <i>Cercopis vulnerata</i>	1 imago, gezien	Velden	Frans Alberts	
2023-05-26 10:45	Cele morgenster s.s. - <i>Tragopogon pratensis subsp. pratensis</i>	2 bloeiend, veldwaarneming	voormalige gemeente	Nico Cuppen	
2023-05-26 11:38	Springzaadveldiers - <i>Caramine impatiens</i>	2 bloeiend, veldwaarneming	Barbarawoord	Nico Cuppen	
2023-05-26 10:23	Akkerhoembloem - <i>Cerastium arvense</i>	1 bloeiend, veldwaarneming	voormalige gemeente	Nico Cuppen	
2023-05-26 10:14	Echte koekoeksbloem - <i>Silene flis cucull</i>	1 bloeiend, veldwaarneming	voormalige gemeente	Nico Cuppen	
2023-05-26 12:02	Vierbladige wikke - <i>Vicia tetrasperma</i>	10 bloeiend, veldwaarneming	Landgoed Kasteel	Nico Cuppen	
2023-05-26 09:49	Rotzoolvaarsbek - <i>Geranium macrorrhizum</i>	5 bloeiend, veldwaarneming	voormalige gemeente	Nico Cuppen	
2023-05-26 09:28	Cevlekte dovenetel - <i>Lamium maculatum</i>	1	voormalige gemeente	Nico Cuppen	
2023-05-26 09:54	Grote watermanonk - <i>Ranunculus peltatus</i>	1 bloeiend, veldwaarneming	voormalige gemeente	Nico Cuppen	
2023-05-25 18:07	Koekoek - <i>Cuculus canorus</i>	1 roepend	Maasstraat Plasjes	Marjet Verbeek	

Arcen en Velden - voormalige gemeente Limburg

[Details](#) | [Waarnemingen](#) | [Fotos](#) | [Geluiden](#) | [Soorten gezien](#) | [Ranglijst waarnemers](#) | [Projectbezoeken](#)

2023-05-26 - 2023-05-26 | Selecteer één soort - | Alle soortgroepen | Alle zeldzaamheden

Zoek [Filter](#) [Wis filters](#) [Als kaart](#) Toon geavanceerd

Datum	Soort	Aantal	Locatie	Waarnemer	
2023-05-25 12:13	Groene Specht - <i>Picus viridis</i>	1 adult zomerkleed, foeragerend, gezien en gehoord	Velden	Frans Alberts	
2023-05-25	Grauwe Kraai - <i>Lanius collurio</i>	2 qd	voormalige gemeente	Huib Crommentuyn	
2023-05-25 15:48	Veldleeuwerik - <i>Alauda arvensis</i>	1 d' baltsend / zingend	voormalige gemeente	Leen Schullenburg	
2023-05-25 15:14	Pits - <i>Phylloscopus trochilus</i>	1	Klein Vink	Elias Wijnen	
2023-05-25 12:08	Cremus - <i>Curtus communis</i>	1 baltsend / zingend	Maasstraat Plasjes	Marlet Verbeek	
2023-05-25 15:10	Tapuit - <i>Oenanthe oenanthe</i>	1 d' foeragerend	voormalige gemeente	Leen Schullenburg	
2023-05-25 15:22	Kneu - <i>Linaris cannabina</i>	2	voormalige gemeente	Leen Schullenburg	
2023-05-25 15:26	Bastaardkiker - <i>Prionophylax kl. esculentus</i>	1	Klein Vink	Elias Wijnen	
2023-05-25 10:50	Bont dikkopje - <i>Carterocephalus palaemon</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 10:44	Bont dikkopje - <i>Carterocephalus palaemon</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 11:16	Bont zandooie - <i>Pararge aegeria</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 15:53	Hoolbeestje - <i>Coenonympha pamphilus</i>	1 imago	Ode Weerd	Leen Schullenburg	
2023-05-25 15:16	Witvlekvinder - <i>Oryzia antiqua</i>	1 rups	voormalige gemeente	Leen Schullenburg	
2023-05-25 20:08	Kleine voorjaarsuil - <i>Orthosia cruda</i>	1 rups	Landgoed Kasteel	M. Verheljen	
2023-05-25 09:57	Geelbandlangsprietmot - <i>Nemophora degeerella</i>	50 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 10:43	Oranje haakbladroller - <i>Ancylis mitterbacheriana</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 10:29	Brandnetelbladroller - <i>Cnilypha lacunana</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 11:07	Woudbladroller - <i>Orthocenta undulana</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 10:10	Azuurwaterjuffer - <i>Coenagrion puella</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 15:18	Platbulk - <i>Libellula depressa</i>	1 imago	Klein Vink	Elias Wijnen	
2023-05-25 10:30	Platbulk - <i>Libellula depressa</i>	2 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 10:11	Akkerhommel - <i>Bombus pascuorum</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 11:47	Ruitenkruisbij - <i>Andrena proxima</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 13:26	Kleine zeevlieg - <i>Crabro peilarius</i>	1 imago	Landgoed Kasteel	Certjan	
2023-05-25 09:52	Gewone snibvlieg - <i>Rhagio scutopaeus</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	

Arcen en Velden - voormalige gemeente Limburg

[Details](#)
[Waarnemingen](#)
[Foto's](#)
[Geluiden](#)
[Soorten gezien](#)
[Ranglijst waarnemers](#)
[Projectbezoeken](#)

2022-05-25 - 2023-05-26 Selecteer een soort Alle soortgroepen Alle zeldzaamheden
 Zoek Toon geografiekaart

Datum	Soort	Aantal	Locatie	Waarnemer	
2023-05-25 10:06	▲ Strontvlieg - <i>Scathophaga stercoraria</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 09:55	▲ Snorweefvlieg - <i>Ephyrphus balteatus</i>	1 imago, gezien	voormalige gemeente	Frans Alberts	
2023-05-25 11:18	■ Zwart soldaatje (pellucida) - <i>Cantharis pellucida</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 11:53	■ Korte smalboktor - <i>Pachytodes cerambyciformis</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 11:23	▲ Groene distelschildpadtor - <i>Cassida rubiginosa</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 11:51	▲ Couden wilgenaandvle - <i>Crepidodera aurata</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 12:04	■ Rood strukhaantje - <i>Convolvina viminalis</i>	1 imago	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 09:53	▲ Schaakbordlieveheersbeestje - <i>Propylaea quatuordecimpunctata</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 11:26	■ Riebruine bladsnutkever - <i>Polydrusus cervinus</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 11:26	■ Groene struksnutkever - <i>Polydrusus formosus</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25	▲ Rozenkever - <i>Phyllotreta horticola</i>	1 imago	voormalige gemeente	Huib Crommenbuyn	
2023-05-25 10:19	▲ Wolkever onbekend - <i>Lagria spec.</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 10:51	▲ Bloeddicke - <i>Circopis vulnerata</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 11:19	▲ Zuringrandwants - <i>Cerius marginatus</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 10:52	■ Bladpootrandwants - <i>Leptoglossus occidentalis</i>	1 imago	Camping Maasvallei / Uvelderheide	Elias Wijnen	
2023-05-25 10:45	■ Brilglasvleugelwants - <i>Stictopleurus abutilon</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 10:34	● Knoopkruidschildwants - <i>Carpocoris purpuripennis</i>	3 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 10:40	▲ Pyjamaeschildwants - <i>Graphosoma italicum</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 10:00	▲ Duitse scherpsnavelvlieg - <i>Panorpa germanica</i>	1 imago, gezien	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-25 10:22	▲ Adelaarsvaren - <i>Pteridium aquilinum</i>	1	Vreewater	Johan Muusers	
2023-05-24	■ Grauwe Klauwier - <i>Lanius collurio</i>	1 d'	voormalige gemeente	Huib Crommenbuyn	
2023-05-24	■ Paapje - <i>Saxicola rubetra</i>	2	voormalige gemeente	Huib Crommenbuyn	
2023-05-24 20:09	▲ Europese Haas - <i>Lepus europaeus</i>	1 adult, gezien	voormalige gemeente	Frans Alberts	
2023-05-24 12:53	▲ Grote Popweeg - <i>Chrysotoxum cautum</i>	1 imago, gezien	Velden	Frans Alberts	
2023-05-24 11:22	▲ Bonte robbelboktor - <i>Athypus bifasciatus</i>	1 imago	Lomm	Piet Philoßen	

2

Bijlage

Effecten indicator soorten



Beschermde natuur in Nederland: soorten en gebieden in wetgeving en beleid

Effectenindicator soorten

Maatregelenindicator soorten

Routepanner beschermde natuur

Effectenindicator Natura2000-gebieden

Effectenindicator soorten

1 Locatie

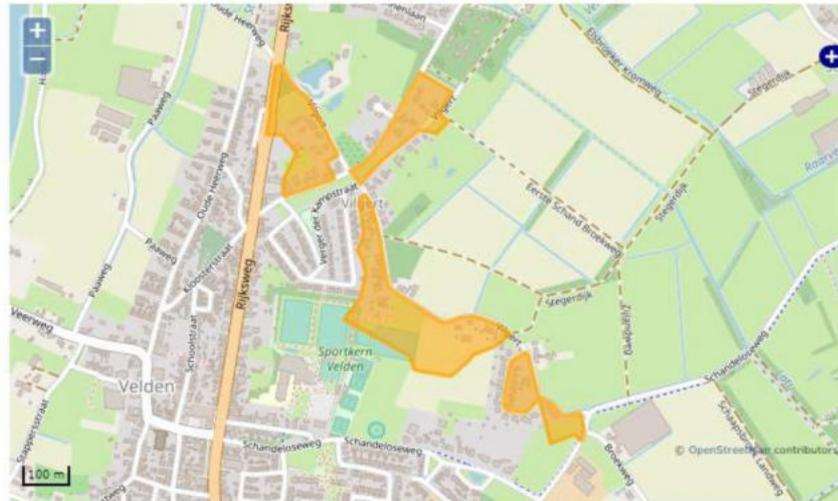
2 Activiteiten

3 Indicatie

Zoek en selecteer een locatie op postcode, of zoom in op de kaart en teken de grenzen van het plangebied: zet punten en sluit af met een dubbel-klik.

Postcode

5941 CS



1 Locatie

2 Activiteiten

3 Indicatie

Geef aan voor welke OLO-activiteit(en) u een indicatie van effecten wilt ontvangen.

Top-10 activiteiten [Alle activiteiten](#)

- Slopen en/of asbest verwijderen
- Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
- Bijbehorend bouwwerk bouwen
- Kappen
- Overig bouwwerk bouwen
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- Dakkapel plaatsen
- Woning bouwen
- Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen
- Uitrit aanleggen of veranderen

3

Bijlage

Plan projectlocatie

