

## UITNODIGING voor de

### INFORMATIEBIJeenKOMST Nota Grondbedrijf en Vastgoed 2024

Donderdag 12 oktober 2023, 18.00 – 18.50 uur

Locatie: Parterre stadhuis, Markt 2 te Venlo

Het Presidium nodigt u uit voor een informatiebijeenkomst over de Nota Grondbedrijf en Vastgoed 2024 op donderdag 12 oktober aanstaande.

**Gezien het tijdstip wordt er een broodje geserveerd. Daarom vragen wij u om zich aan te melden voor deze informatiebijeenkomst via [m.beijers@venlo.nl](mailto:m.beijers@venlo.nl).**

#### Inhoudelijk:

Doel van de bijeenkomst is om de raad te informeren over de inhoud van de Nota Grondbedrijf en Vastgoed 2024 en in het bijzonder inzicht te bieden in de mogelijkheden van het onderdeel actief grondbeleid. Dit mede ter voorbereiding op de besluitvorming van de programmabegroting en de Nota Grondbedrijf en Vastgoed in de maand november 2023.

#### Toelichting:

In het coalitieakkoord 2022 – 2026 en in de motie “Actieve grondpolitiek als stimulans” van 4 november 2022 wordt onder meer gesproken over de inzet van meer actief grondbeleid ten behoeve van de Venlose ambities en strategische en urgente opgaven. Eind september heeft u de raadsinformatiebrief “Actief Grondbeleid” (2023-112) ontvangen.

Tijdens de informatiebijeenkomst wordt de raad bijgepraat over de belangrijkste financiële aspecten, in bredere context, uit de Nota Grondbedrijf en Vastgoed en de mogelijkheden die actief grondbeleid voor gebiedsontwikkeling kan bieden.

#### PROGRAMMA

18.00 – 18.05 uur: **Opening** namens de raad door sessievoorzitter Remy Maessen  
Met uitleg over het doel van de themabijeenkomst.

18.00 – 18.10 uur: **Inleiding** door Nicole Simons, Programmamanager Leefbaar Venlo

18.10 – 18.25 uur: **Inhoudelijk programma:**  
Presentatie en uitleg door: Bert Senden, strategisch adviseur Grondbedrijf  
Aan bod komen:  

1. Hoe staat het Grondbedrijf i.c. de grondexploitaties erbij?
2. Welk instrumentarium kan de gemeente inzetten bij gebiedsontwikkeling?

3. Is actief grondbeleid de oplossing voor versnelde gebieds- of locatieontwikkeling?

18.25 – 18.45 uur: **Vragenronde en dialoog** o.l.v. sessievoorzitter Remy Maessen  
U bent volop in de gelegenheid vragen te stellen.

18.45 – 18.50 uur: **Sluiting** namens de raad door Remy Maessen

Een inspirerende bijeenkomst toegewenst!

Heeft u inhoudelijke vragen vooraf, dan kunt u zich wenden tot Margo Beijers, raadsadviseur bij de griffie, tel. 06-22661220, [m.beijers@venlo.nl](mailto:m.beijers@venlo.nl).

Met vriendelijke groeten, namens het Presidium,  
de griffier, namens deze,

Margo Beijers, raadsadviseur