

Raadsinformatiebrief

RIB nummer 2024 203
collegevergadering d.d. 10 december 2024
Programma Leefbaar Venlo
Portefeuillehouder T. Verhaegh

ons kenmerk 324835
team RGWLEV
steller N.G.J. van Lierop
telefoonnummer
e-mail n.vanlierop@venlo.nl
bijlage(n) 4

Onderwerp

Prestatieafspraken Huurdersbelangenvereniging Venlo, woningcorporaties en gemeente Venlo, Jaarschijf 2025

Kennisnemen van

Met de voorliggende raadsinformatiebrief wordt u geïnformeerd over de jaarschijf prestatieafspraken 2025 zoals deze zijn gesloten tussen de gemeente Venlo, de drie lokaal opererende woningcorporaties en de HuurdersbelangenVereniging Venlo.

Aanleiding van

Het komen tot prestatieafspraken vormt een jaarlijks terugkerende cyclus. Uw gemeenteraad heeft op 29 september 2021 het lokaal woonbeleid vastgesteld. Voor de uitvoering van dit woonbeleid is een goede samenwerking tussen de gemeente, corporaties en de HuurdersbelangenVereniging Venlo een vereiste. Deze samenwerking krijgt voor 2025 onder andere vorm in de voorliggende prestatieafspraken. Aan de hand van de biedingen die de woningcorporaties de gemeente hebben doen toekomen zijn de thans overeengekomen prestatieafspraken jaarschijf 2025 tot stand gekomen. In de bijlagen treft u deze biedingen aan.

Kernboodschap

In de gemeente Venlo zijn voor de jaren 2023 tot en met 2026 meerjarige prestatieafspraken overeengekomen. Er is afgesproken dat, gedurende deze looptijd, actuele en aanvullende afspraken worden toegevoegd aan de lopende prestatieafspraken middels een jaarschijf. Gedurende de looptijd monitoren we de voortgang van alle lopende afspraken en bij het verstrijken van elk kalenderjaar maken we de balans op in een evaluatie die in het eerste kwartaal van het nieuwe jaar met u Raad wordt gedeeld. Feitelijk dient de jaarschijf 2025 ter aanvulling op de reeds bestaande meerjaren prestatieafspraken, de volkshuisvestelijke biedingen van de corporaties en de dagelijkse werkzaamheden waarin er reeds contact bestaat tussen gemeente en corporaties.

Raadsinformatiebrief

Communicatie

De ondertekening van de jaarschijf prestatieafspraken 2025 heeft plaatsgevonden op 10 december 2024. De woningcorporaties publiceren na ondertekening de jaarschijf prestatieafspraken 2025 op hun websites. Gemeente Venlo publiceert een bericht over de ondertekening op de gemeentelijke kanalen.

Vervolgprocedure raad

Uw gemeenteraad wordt jaarlijks via een raadsinformatiebrief geïnformeerd over de evaluatie van prestatieafspraken. Dit zal voor de lopende afspraken in het eerste kwartaal van 2025 zijn.

Burgemeester en wethouders van Venlo

de secretaris

de burgemeester

Twan Beurskens

Antoin Scholten

Bijlagen

1. Jaarschijf prestatieafspraken 2025
2. Bod Antares 2025
3. Bod Wonen Limburg 2025
4. Bod Woonwenz 2025