



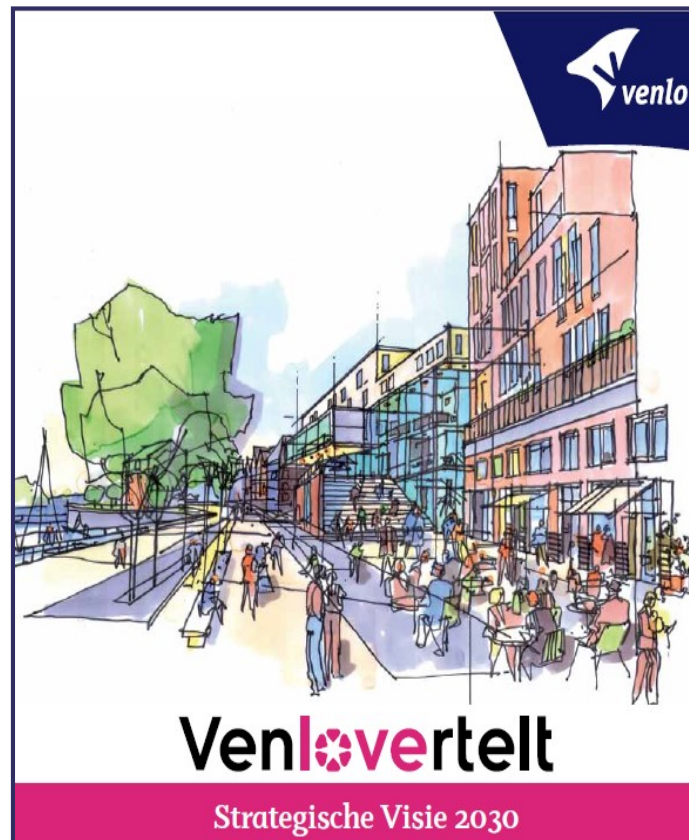
AGENDA

- Inleiding Jos Teeuwen
- Maatschappelijke effecten – Stella Mennen
- Kabelbaan – Michiel vd Hagen
- Vragen



AGENDA

- Maatschappelijke effecten
- Stella Mennen



KAZERNEKWARTIER



Maatschappelijke effecten
Kazernekwartier / Fort van
Venlo

april 2016



eindrapportage

**BUREAU
STEDELIJKE
PLANNING**

14-12285
REPIA

RAAD
26 NOV 2014 UNANIM AANGENOMEN
AKKOORD

M1

Motie 'Werkgelegenheid Fort van Venlo'
Venlo, woensdag 26 november 2014,
De gemeenteraad van gemeente Venlo, in vergadering bijeen op 26 november 2014.

KAZERNEKWARTIER

Belangrijkste “spin off” :
Economisch, welzijn & leefbaarheid

- Werkgelegenheid
- Inkomen
- Inkomsten



KAZERNEKWARTIER *werkgelegenheid*



Tabel 8 Werkgelegenheidseffecten ontwikkeling Kazerneterrein Venlo (FTE) *

	Leisure	Onderwijs	Kantoren	Detailhandel	Totaal
Direct	711	33	0	42	786
Indirect	263	8	0	9	280
Totaal	975	41	0	51	1.066
Laag opgeleid	557	10	-	26	593
Middelbaar	315	7	-	20	342
Hoog opgeleid	102	24	-	5	131
Tijdelijk	786	62	162	30	1.040

Bron: Bureau Stedelijke Planning *exclusief het casino

KAZERNEKWARTIER *werkgelegenheid*



Tabel 8 Werkgelegenheidseffecten ontwikkeling Kazerneterrein Venlo (FTE) *

	Leisure	Onderwijs	Kantoren	Detailhandel	Totaal
Direct	711	33	0	42	786
Indirect	263	8	0	9	280
Totaal	975	41	0	51	1.066
Laag opgeleid	557	10	-	26	593
Middelbaar	315	7	-	20	342
Hoog opgeleid	102	24	-	5	131
Tijdelijk	786	62	162	30	1.040

Bron: Bureau Stedelijke Planning *exclusief het casino

KAZERNEKWARTIER *werkgelegenheid*



Tabel 8 Werkgelegenheidseffecten ontwikkeling Kazerneterrein Venlo (FTE) *

	Leisure	Onderwijs	Kantoren	Detailhandel	Totaal
Direct	711	33	0	42	786
Indirect	263	8	0	9	280
Totaal	975	41	0	51	1.066
Laag opgeleid	557	10	-	26	593
Middelbaar	315	7	-	20	342
Hoog opgeleid	102	24	-	5	131
Tijdelijk	786	62	162	30	1.040

structureel

tijdelijk

Bron: Bureau Stedelijke Planning *exclusief het casino



FORT VAN VENLO werkgelegenheid



Tabel 9 Werkgelegenheidseffecten Fort van Venlo ten opzichte van totale ontwikkeling
Kazerneterrein Venlo (FTE)

Type	Totaal	Fort van Venlo	Aandeel FvV in totaal
Direct	786	480	61%
Indirect	280	178	64%
Totaal	1.066	658	62%
Laag opgeleid	593	377	64%
Middelbaar	342	213	62%
Hoog opgeleid	131	69	53%
Tijdelijk	1.040	425	41%

Bron: Bureau Stedelijke Planning

KAZERNEKWARTIER

inkomens



Tabel 17 Inkomenseffecten per jaar ontwikkeling Kazerneterrein Venlo

	Leisure	Onderwijs	Kantoren	Detailhandel	Totaal
<i>Rijk*</i>	€ 10.191.868	€ 244.014	-	€ 533.847	€ 10.969.729
Regio Venlo	€ 3.464.074	€ 70.881	-	€ 171.183	€ 3.706.137
Opbrengsten werknemers	€ 426.529	€ 58.101	-	€ 37.037	€ 521.667

Bron Bureau Stedelijke Planning * Dit betreft de WW-uitkering en de extra opbrengsten vanuit de inkomstenbelasting

Tabel 18 Inkomenseffecten Fort van Venlo ten opzichte van totale ontwikkeling Kazerneterrein

Type	Totaal	Fort van Venlo	Aandeel FvV in totaal
Regio Venlo	€ 3.706.137	€ 2.339.313	63%
Opbrengsten werknemers	€ 521.667	€ 288.013	55%
Totaal	€ 4.227.804	€ 2.627.326	62%

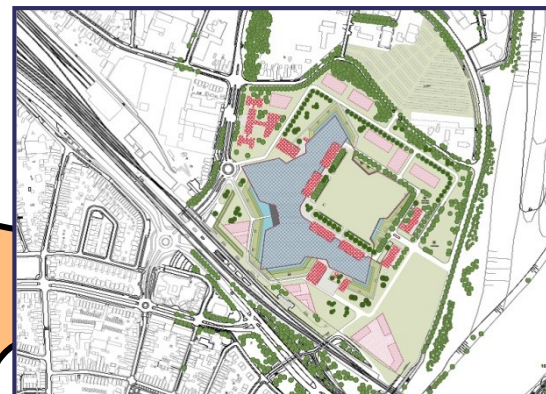
KAZERNEKWARTIER

inkomsten



Toename OZB ca € 0,8 mln per jaar





AGENDA



- Kabelbaan – Michiel vd Hagen



Wens

*Nieuwe unieke
bezoekers trekken*

*Versterking
stedelijke structuur
Venlo*

Keus



Nadeel

Hoge exploitatierisico's
door sterke afhankelijkheid
van de plannen fort van
Venlo

Investering van 12 mio
noodzakelijk

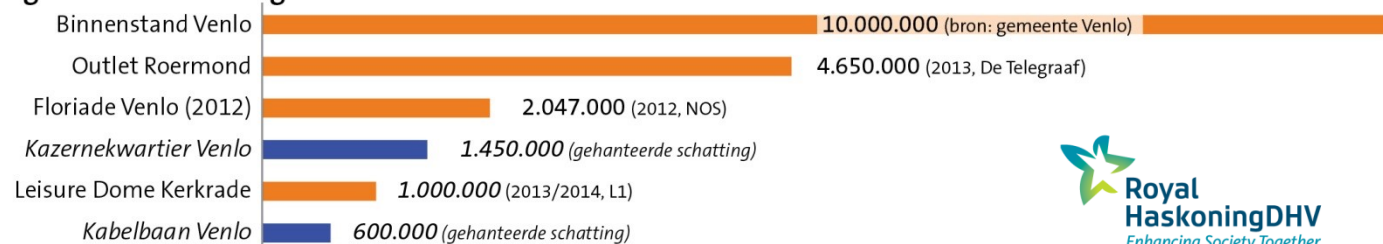


Variantenafweging Oeververbinding Venlo

Concept - oktober 2015



Regionale bestemmingen:





LEITNER[®]
ropeways

POMA

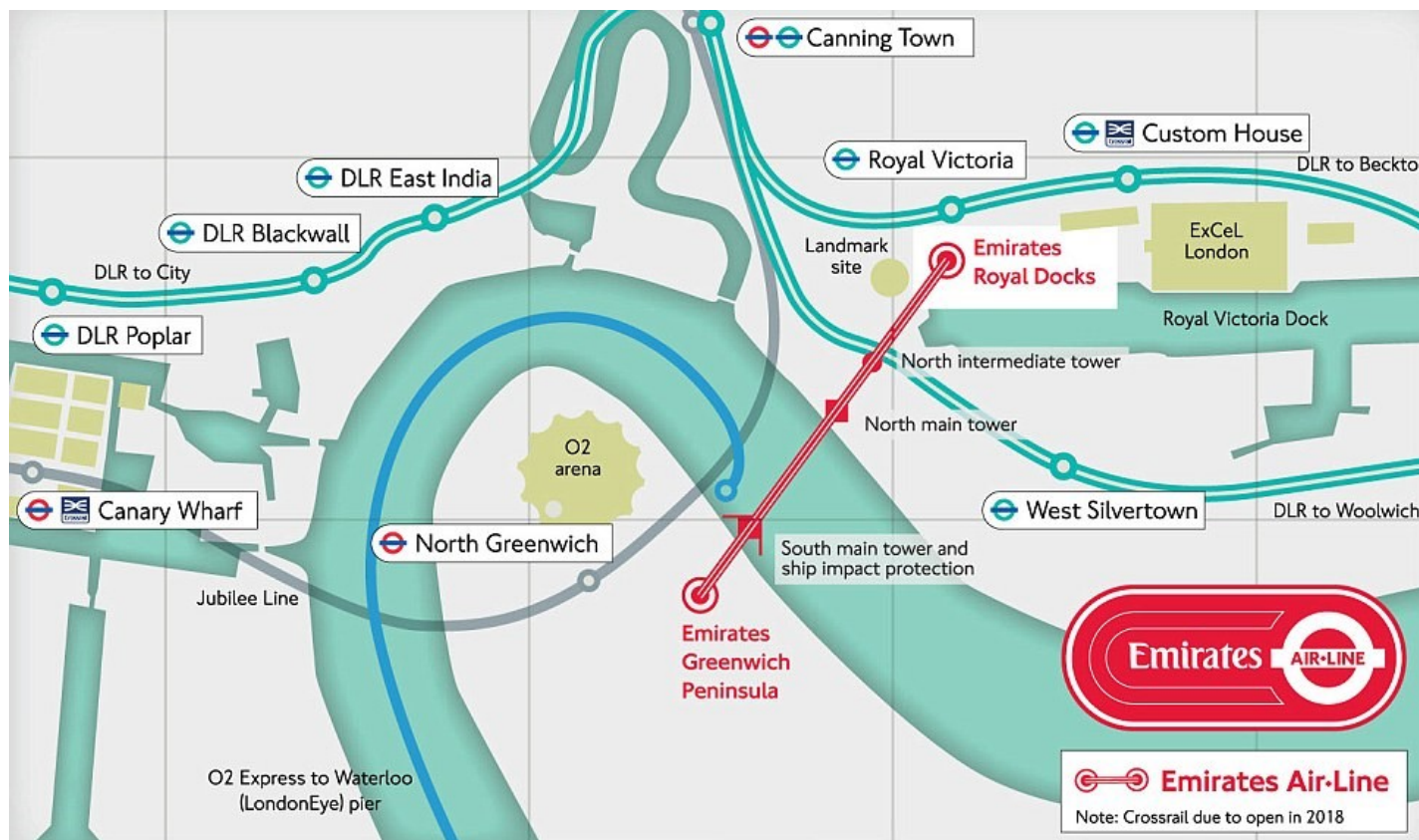
D Doppelmayr

GARAVENTA





Silvretta Montafon



Wens

Keus

Nadeel

*Nieuwe unieke
bezoekers trekken*








*Versterking
stedelijke structuur
Venlo*



Hoge exploitatierisico's
door sterke afhankelijkheid
van de plannen fort van
Venlo

Investering van 12 mio
noodzakelijk

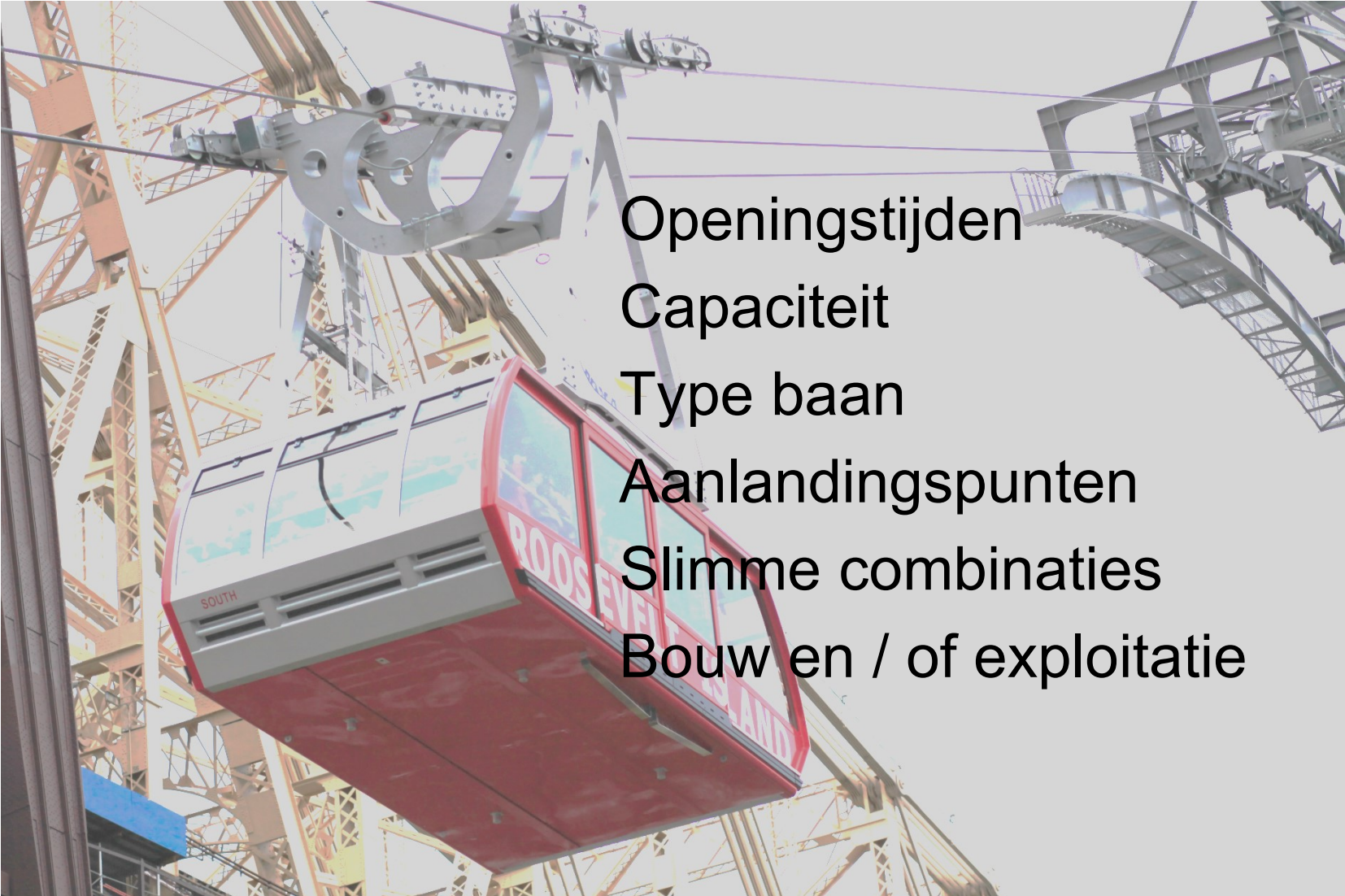


Kabelbaan systemen	2-S	3-S	10MGD	15MGD	Funitel
					
Capaciteit	tot 3.500 personen/uur per richting	tot 3.800 personen/uur per richting	tot 2.200 personen/uur per richting	tot 3.500 personen/uur per richting	tot 4.000 personen/uur per richting
Overspannings-lengte	gemiddelde spanwijdte-lengtes zijn mogelijk	grote overspanningen mogelijk Minste windgevoeligheid bij wind(vlagen) rond hoge gebouwen	tot 400 m	tot 400 m	tot 500 m
Windsnelheid	tot 80 km/uur	tot 100 km/uur, hoge windstabiliteit	tot 60 km/uur	tot 70 km/uur	tot 100 km/uur, hoge windstabiliteit
In-/uitstapsnelheid	ca. 0,35 m/s	ca. 0,15 m/s	ca. 0,4 m/s	ca. 0,35 m/s	laag



Europese aanbesteding met marktconsultatie

Vervolg

A photograph of a red and white cable car suspended from a complex metal track system. The cable car has 'SOUTH' written on its side and 'ROOSEVELT ISLAND' on its front. The track is made of yellow and grey metal structures against a clear sky.

Openingstijden
Capaciteit
Type baan
Aanlandingspunten
Slimme combinaties
Bouw en / of exploitatie

Wat als?

■ Geen marktconforme aanbidding

- ▶ Zoeken met Fort van Venlo naar redelijk alternatief
- ▶ Fort van Venlo doet het alsnog zelf
- ▶ Partijen kijken naar andere vorm

Wat als?

■ Niet tijdig gereed

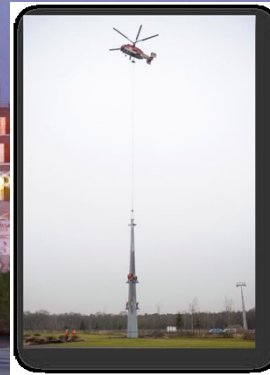
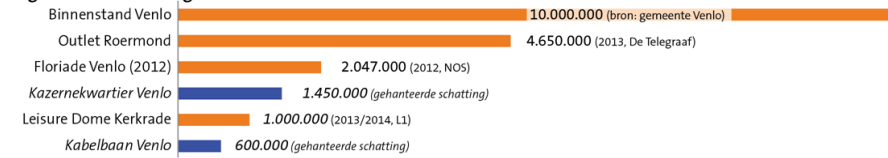
- ▶ Tijdelijke voorziening
- ▶ Indien langer dan 4 maanden na opening fase 1 Fort van Venlo, dan recht op verhaal schade door Fort van Venlo
- ▶ Tegelijkertijd: ook plicht van Fort van Venlo om schade te beperken

Wat als?

■ Structureel verlies

- ▶ Na vijf jaar kan gemeente exploitatie opzeggen
- ▶ Fort van Venlo kan exploitatie overnemen
- ▶ Worst case: -/- € 8,5 miljoen

Regionale bestemmingen:



Vragen ?

