

Op 27 november 2013 stelde de raad een bestemmingsplan vast om de vestiging van de keten "Bauhaus" (bouwmarkt/tuincentrum) mogelijk te maken aan de LJ Costerstraat in Venlo. Hiertegen is door diverse partijen beroep ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State en een voorlopige voorziening gevraagd. Raad van State heeft hierop het bestemmingsplan geschorst. Vooruitlopend op definitieve uitspraak in de nog lopende bodemprocedure stelt het college nu voor, het bestemmingsplan Bauhaus dusdanig aan te passen, dat de ingediende bezwaren kunnen worden weggenomen alsook een groot deel van de beroepsgronden. Een dergelijke tussentijdse aanpassing is toegestaan op grond van artikel 3.1 en 3.8 van de Wet op de ruimtelijke ordening juncto artikel 6:19 van de Algemene wet bestuursrecht.

Door deze aanpassing zal het bestemmingsplan geen ruimere bouw- en gebruiksmogelijkheden meer bieden, dan waarvan in het oorspronkelijke bouwplan voor het Bauhaus wordt uitgegaan (waarop dus ook de omgevingsvergunning is afgegeven).

Deze tussentijdse aanpassing zal deel gaan uitmaken van de bodemprocedure. Het aanpassingsplan treedt in de plaats van het op 27 november 2013 vastgestelde bestemmingsplan.