

Beste leden van de raad,

Bij de behandeling van de vaststelling van het bestemmingsplan Nieuw Manresa, in de oordeelsvormende vergadering van gisteravond, is in het kader van de stikstofdepositie de vraag gesteld naar de referentiesituatie en het referentieniveau van de wijk Venlo-Oost. In dit kader is toegezegd u hierover nader te informeren. Deze mail heeft hierop betrekking. Mocht u naar aanleiding hiervan vragen hebben dan hoor ik die graag.

Stikstofdepositie in ruimtelijke plannen.

Voorop staat dat nieuwe ruimtelijke plannen getoetst dienen te worden, sprake moet zijn van een goede ruimtelijke ordening.

Ten aanzien van de stikstofdepositie – effecten op de Natura 2000-gebieden dient onderzocht te worden of de nieuwe ontwikkeling binnen de invloedssfeer is gelegen van het Natura2000-gebied en/of de nieuwe ontwikkeling een effect heeft. Bij de beoordeling van het effect van de nieuwe ontwikkeling dient zowel de eindsituatie als de aanlegfase te worden onderzocht.

In beginsel wordt bij plannen de aanlegfase niet meegerekend in de stikstofdepositie (juridische discussie!). Dat komt voornamelijk omdat de plannen nog niet voldoende concreet zijn.

Omgevingsdiensten vragen vaak toch om die gegevens bij een bestemmingsplan.

Bij de uitvoeringsfase (project/vergunning) moet de aanlegfase wel worden meegerekend.

Aangezien hier het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning gecoördineerd zijn dient echter nu ook de aanlegfase naast de gebruiksfase in beeld gebracht te worden.

Referentiesituatie en Referentieniveau

Uitgangspunt bij het berekenen en beoordelen van de stikstofdepositie – effecten op de Natura 2000-gebieden is de feitelijke en planologisch legale situatie ten tijde van de vaststelling van het nieuwe bestemmingsplan ter plaatste van de locatie Nieuw Manresa. Derhalve de situatie zoals deze is – zonder de beoogde nieuwe ontwikkeling. Het referentieniveau dat daarbij wordt gehanteerd is dat de referentiesituatie niet mag verslechteren, oftewel er mag geen effect optreden. Het effect moet 0 zijn. Zowel de referentiesituatie als het niveau worden derhalve als autonoom beschouwd (uitgangspunt is 0 – 0 –effect).

Uitgangspunt is dat de stikstofdepositie door een plan en project per saldo niet toeneemt

Beoordeling Nieuw Manresa

De voorgenomen woningbouwontwikkeling op het Manresa terrein ligt wegens de ruime afstand tot Natura 2000-gebieden niet binnen de invloedssfeer van de Natura 2000-gebieden (afstand is groter dan 8 km van het Natura 2000- gebied Maasduinen) .

Om negatieve effecten op het Natura 2000-gebied uit te sluiten is er een stikstofonderzoek met inbegrip van een AERIUS-berekening uitgevoerd.

De berekening is uitgevoerd voor zowel de gebruiksfase als de aanlegfase.

Gebruiksfase

In de berekening zijn de emissies van de gebruiksfase van de woningen gemodelleerd. Omdat alle woningen gasloos worden gebouwd, stoten de nieuwbouwwoningen op zichzelf geen NOx emissies uit.

Met de ontwikkeling neemt wel het aantal verkeersbewegingen van en naar het plangebied toe. Deze zijn daarom meegenomen in de AERIUS-berekening.

Aanlegfase

*Voor het aan- en afvoeren van materialen is gerekend met een aanname van 30 vrachtwagenbewegingen per woning (30 * 71 =>) 2.130 vrachtwagenbewegingen per jaar.*

Dit bouwverkeer wordt met dezelfde verdeling afgewikkeld als in de gebruiksfase (33,3% = 710 vrachtwagenbewegingen/jaar per rijrichting). Voor het aantal verkeersbewegingen van bouw personeel is de aanname gedaan dat het gaat om maximaal 10 auto's/busjes die gedurende de bouw tijd (maximaal 250 dagen) elke dag heen en terug rijden (worst-case). Dit betekent 5.000 lichte verkeersbewegingen per jaar, verdeeld met dezelfde verdeling als het verkeer tijdens de gebruiksfase (33,3% = 1667 voertuigbewegingen/jaar per rijrichting).

Resultaat

Uit de berekening blijkt dat er géén sprake is van rekenresultaten die hoger zijn dan de drempelwaarde van 0,00 mol N/ha/jr.

Dit geldt zowel voor de aanlegfase als voor de gebruiksfase. Significante negatieve effecten op beschermde gebieden kunnen derhalve worden uitgesloten.

Daarmee is er sprake van een uitvoerbaar initiatief in het kader van de Wet natuurbescherming. De berekeningsresultaten met een toelichtende memo zijn toegevoegd in bijlage 7 van het bestemmingsplan.

Met vriendelijke groet,

Monique Eussen
Projectmanager

Gemeente Venlo | Team Project- en Procesmanagement
Bezoekadres: Hanzeplaats 1 Venlo | Postbus 3434, 5902 RK Venlo
T: +31 77 3596598 | M: +31 6 43243866 | E: m.eussen@venlo.nl | I: www.venlo.nl

