

College van Burgemeester en Wethouders

Gemeente Venlo  
Postbus 3434  
5902 RK Venlo



Venlo, 27-04-2022

Betreft: verdozing landschap

Geacht College,

Jaar na jaar belandt Venlo hoog in de rankings voor wat betreft logistieke hotspots in Europa. Dit is terug te zien in ons landschap - een groot aantal distributiecentra- en hallen is gesitueerd op bedrijventerreinen binnen onze gemeente. Hoewel de focus op logistieke bedrijven dus topprestaties levert voor wat betreft de (lokale) economie, zien we meer en meer de keerzijde van deze focus: er vindt in toenemende mate 'verdozing' van het landschap plaats. Met name op bedrijventerreinen als Tradeport West en Brightlands Greenport vestigen zich immer meer grote, XXL-distributiehallen.

Onlangs heeft onze fractie kennis genomen van een [uitgebreide reportage](#) over de verdozing van Nederland. Uit deze reportage van Pointer, het platform voor onderzoeksjournalistiek van de KRO-NCRV, blijkt dat de verdozing van het landschap steeds meer groteske vormen aanneemt, een fenomeen dat ook in Venlo zichtbaar is. In de reportage van Pointer is namelijk te zien hoe bewoners van Sevenum (gemeente Horst aan de Maas) zich uitspreken tegen de komst van een nieuwe distributiehal op de Brightlands Greenport campus. In [een reactie](#) van Ruud van Heugten, directeur B.V. Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo, in het L1-televisieprogramma L1mburg Centraal op het fenomeen verdozing, (waaraan ook zijn B.V. bijdraagt), zegt de heer van Heugten dat hij niet verwacht dat er buiten de actuele plannen, nieuwe plannen bij gaan komen. Er zullen volgens hem dus geen nieuwe (grote) gebieden worden toegewezen.

Naar aanleiding van deze reportage(s) heeft onze fractie de volgende vragen aan uw college:

1. Hoe kijkt uw college aan tegen de verdozing van het landschap door de grote hoeveelheid aan XXL-distributiecentra binnen onze gemeente? Vindt u dit een wenselijke ontwikkeling en een efficiënte en/of gewenste invulling van ons buitengebied? Indien ja/nee, waarom vindt u dit?
2. Is uw college het met eens met de fractie van D66 dat verdere verdozing van het buitengebied van onze gemeente een onwelkome ontwikkeling is, die afbreuk doet aan de leefbaarheid en de kwaliteit van de ruimtelijke ordening van onze gemeente?

3. Kunt u ons toezeggen dat er door uw college zeer restrictief zal worden omgegaan met het verlenen van vergunningen voor de komst van nieuwe distributiecentra? Indien nee, waarom niet?
4. Bestaat er binnen de gemeente Venlo een visie op de invulling van het buitengebied in het algemeen, en op de verdozing van het landschap in het bijzonder? Indien ja, hoe reflecteert uw college dan op het uitvoeren en naleven van deze visie en op de vele, toenemende negatieve reacties van omwonenden van (toekomstige) distributiehallen? Moet deze visie volgens uw college geüpdate worden, met als doel minder nieuwe distributiehallen in onze gemeente? Waarom wel/niet?
5. Indien er geen visie bestaat, is uw college dan bereid om op dit vlak een visie/ambitie te formuleren en deze in samenspraak met de gemeenteraad op te stellen?

Omdat het over de invulling van het buitengebied gaat, hebben deze kwesties een sterk intergemeentelijk karakter. Hierdoor ligt er volgens onze fractie de noodzaak voor overleg en een gemeenschappelijke aanpak met buurgemeentes en andere overheden in de regio. Daarnaast wordt ook op nationaal niveau gesproken over verdozing.

6. Bent u in gesprek met andere overheden (zoals bijvoorbeeld de gemeenten Peel en Maas en Horst aan de Maas en de Provincie Limburg, maar ook de gemeenten, Kreise en Bundesländer aan de andere kant van de Duitse grens) om een (gemeente-)grensoverschrijdende visie op te stellen op de invulling van het buitengebied en de verdozing van het landschap? Zo ja, wat is de insteek van uw college in deze gesprekken? Zo nee, waarom niet?
7. Staat uw college in nauw contact met de Rijksoverheid op dit dossier? Waarom wel/niet? Zoekt uw college actief de samenwerking op met de Rijksoverheid om mogelijk toekomstig beleid op dit vlak mede vorm te geven?

Volgens Pointer zijn op dit moment 7 provincies beleid aan het maken om de komst van nieuwe XXL-distributiehallen te weren. Noord-Brabant, een buurtprovincie waar ook veel distributiehallen gerealiseerd zijn/worden, behoort tot deze groep provincies. De provincie Limburg behoort niet tot deze groep van provincies.

8. Bent u voornemens om de Provincie Limburg aan te sporen om te gaan werken aan beleid om nieuwe XXL-distributiehallen te weren? Indien niet, waarom niet?

Graag ontvangen wij uw antwoorden schriftelijk binnen de daarvoor gestelde termijn.

Namens de fractie van D66 in de Venlose Gemeenteraad,

Marc Vervuurt  
D66 Venlo