

## Raadsvoorstel

GEMEENTEBESTUUR

raadsnummer 2023 12  
collegevergadering d.d. 15-11-2022  
raadsvergadering d.d. 25-01-2023  
programma Leefbaar  
portefeuillehouder T. Verhaegh

ons kenmerk 1912323  
team RGWLEV  
steller L. Smets  
doorkiesnummer +31 77 3596320  
e-mail l.smets@venlo.nl  
datum 8-11-2022  
bijlage(n) 1  
datum verzonden

### Onderwerp

Nota van uitgangspunten Omgevingsvisie

### Advies

1. Vaststellen van de Nota van uitgangspunten Omgevingsvisie, met als uitgangspunten:
  - a. De ambities afgeleid uit de Strategische visie.
  - b. De uit te werken opgaven zoals verwoord in bijlage 1.
  - c. De bouwsteen voor het handelingsperspectief om te werken aan slim ruimtegebruik en prioritering.
  - d. Het opstellen van een omgevingseffectrapportage.
  - e. Het uit te werken participatieproces.

### Aanleiding

Op 1 juli 2023 treedt de Omgevingswet in werking. De Omgevingswet vereist dat elke gemeente een gebiedsdekkende omgevingsvisie heeft, waarin ook verbinding wordt gezocht met werkvelden gezondheid, veiligheid en duurzaamheid. De omgevingsvisie is een integrale strategische visie voor de lange termijn voor de gehele fysieke leefomgeving. De gemeente stelt één omgevingsvisie vast voor het hele grondgebied. In de omgevingsvisie benoemt een gemeente haar ambities, centrale opgaven en ontwikkelstrategie vanuit een samenhangend perspectief. De omgevingsvisie is naast de maatschappelijke en de economische visie een van de drie uitwerkingen van de door u vastgestelde strategische visie Venlo 2040. Deze drie deelvisies zijn uitgangspunt voor de raadsprogramma's.

Om te komen tot een definitieve Omgevingsvisie wordt in 2023 een proces doorlopen waarin de ambities, opgaven en ontwikkelstrategie worden uitgewerkt. Dit doen we samen met onze inwoners, belangengroeperingen en ketenpartners, middels verschillende participatiesessies. Omdat er al veel informatie beschikbaar is en we niet vanaf nul beginnen, is deze Nota van Uitgangspunten opgesteld. Met de vaststelling van deze Nota

## Raadsvoorstel

van Uitgangpunten wordt het eerste piketpaatje geslagen en ook het startsein gegeven voor de uitwerking ervan.

### Beoogd effect

In de Omgevingsvisie wordt het integraal ruimtelijk beleid voor de komende jaren vastgelegd. De visie bevat een beschrijving op hoofdlijnen van de kwaliteit van de fysieke leefomgeving, van de voorgenomen ontwikkeling, het gebruik, het beheer, de bescherming en het behoud van het grondgebied. Dit schept duidelijkheid voor initiatiefnemers en geeft richting aan de ruimtelijke ontwikkeling van Venlo. De Omgevingsvisie heeft geen vaste planhorizon en kan daardoor inspelen op veranderende maatschappelijke ontwikkelingen. Met het vaststellen van de Nota van uitgangspunten wordt de basis gelegd voor de verdere uitwerking tot een definitieve Omgevingsvisie.

### Argumenten

1. *Het is wenselijk en wettelijk vereist om een actuele gebiedsdekkende Omgevingsvisie te hebben.*

Op dit moment is de Ruimtelijke Structuurvisie 2014 het ruimtelijk beleidsmatig kader voor de gemeente Venlo. Samen met u hebben we in 2021 geconstateerd dat deze op onderdelen nog bijzonder actueel is, maar ook dat er nieuwe opgaven zijn, opgaven van aard veranderen of urgenter zijn geworden. Op basis van de Omgevingswet dient de gemeente Venlo voor haar grondgebied een gebiedsdekkende Omgevingsvisie te hebben. Omdat de Ruimtelijke Structuurvisie dateert van 2014 is het naast een wettelijke vereiste, ook wenselijk om een actueler ruimtelijk kader te hebben waarin een koers wordt geboden voor de huidige ruimtelijke opgaven.

2. *De gemeenteraad heeft input geleverd voor de Nota van uitgangspunten.*

In 2021 is voor de eerste keer input opgehaald bij de raad en de raads werkgroep om te verwerken in de Nota van uitgangspunten en u bent in november 2021 geïnformeerd over het plan van aanpak via een raadinformatiebrief (21-145). Vervolgens is de concept Nota van uitgangspunten gepresenteerd tijdens een themasessie met de raad op 20 oktober 2022.

3. *Beleidssteams en ketenpartners hebben input geleverd voor de Nota van uitgangspunten.*

Inhoudelijke trends en ontwikkelingen zijn in samenwerking met de beleidssteams en ketenpartners onderzocht. De resultaten hiervan zijn verwerkt in de Nota van uitgangspunten.

4. *De Omgevingsvisie moet 31 december 2024 zijn vastgesteld.*

Ondanks dat de inwerkingtreding van de Omgevingswet is uitgesteld, is de verplichte vaststellingsdatum voor de Omgevingsvisie van 31 december 2024 (vooralsnog) niet gewijzigd. Uitstel van het proces om te komen tot vaststelling is dus niet gewenst.

5. *De omgevingsvisie draagt bij aan het versnellen van de woonopgave.*

## Raadsvoorstel

In de programmabegroting 2023 is budget opgenomen om een verdiepend onderzoek uit te voeren naar potentiële woningbouwlocaties. Deze verdiepingsslag zal gemaakt worden voor de gehele gemeente Venlo en de mogelijke ruimteclaim geïntegreerd worden in de Omgevingsvisie. Hiermee wordt invulling gegeven aan de versnellingsopgave woningbouw zoals opgenomen in de woonvisie en aan het coalitieakkoord.

### Kanttekeningen

1. *Externe landelijke opgaven in de ruimtelijke ordening kunnen invloed hebben op de doorloop van het proces Omgevingsvisie.*

Landelijk ontwikkelingen in het ruimtelijk domein kunnen dusdanig van invloed zijn dat deze het proces tot aan de vaststelling kunnen vertragen of er voor zorgen dat er inhoudelijke aanpassingen doorgevoerd moeten worden. Denk hierbij aan de grote aantal ruimtelijke claims die vanuit diverse rijksopgaven – klimaat, woningbouw, landbouw e.d. – op ons afkomen en in nauw overleg als een soort grote ruimtelijke puzzel dienen te worden ingepast en geborgd. Hetgeen een proces van kiezen en prioriteren zal worden onder de noemer van het rijksprogramma NOVEX.

### Financiën

Het vaststellen van de nota van uitgangspunten op zich zelf heeft geen financiële effecten. De nota van uitgangspunten vormt de basis en is richtinggevend voor het traject Omgevingsvisie.

### Communicatie

Na besluitvorming in de gemeenteraad kan het proces om tot komen tot een omgevingsvisie worden voortgezet. Hiertoe behoren ook diverse participatiesessies met inwoners, bedrijven, belangengroepen, ketenpartners enzovoorts.

### Vervolprocedure raad

1. Vaststelling Nota van Uitgangspunten.
2. Organiseren brede participatiesessie per opgave.
3. Opstellen ontwerp Omgevingsvisie.
4. Inspraaktermijn Ontwerp Omgevingsvisie.
5. Besluitvorming gemeenteraad.

Burgemeester en wethouders van Venlo  
de secretaris

Twan Beurskens

de burgemeester

Antoin Scholten

## **Raadsvoorstel**

### **Bijlagen**

1. Nota van uitgangspunten Omgevingsvisie ..

## Raadsbesluit

GEMEENTEBESTUUR

onderwerp                   Nota van uitgangspunten Omgevingsvisie  
raadsnummer 2023        12  
raadsvergadering d.d.    25 januari 2023

team   RGWLEV  
steller   L. Smets  
doorkiesnummer   +31 77 3596320  
e-mail   l.smets@venlo.nl  
datum   8-11-2022

De raad van de gemeente Venlo;

gelezen het voorstel van het college van Burgemeester en wethouders tot vaststelling van de Nota van uitgangspunten omgevingsvisie met registratienummer 1912323 ;

besluit:

1. Vaststellen van de Nota van uitgangspunten Omgevingsvisie, met als uitgangspunten:
  - a. De ambities afgeleid uit de Strategische visie.
  - b. De uit te werken opgaven zoals verwoord in bijlage 1.
  - c. De bouwsteen voor het handelingsperspectief om te werken aan slim ruimtegebruik en prioritering.
  - d. Het opstellen van een omgevingseffectrapportage.
  - e. Het uit te werken participatieproces.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 25 januari 2023.

De griffier



Geert van Soest

De voorzitter



Antoin Scholten