



GEMEENTEBESTUUR

Fractie PVV Venlo
De heer D. Donders
E-Mail: denisdonders@hotmail.com

uw kenmerk
uw brief d.d. 18 april 2022

ons kenmerk 1166896
behandelaar SGM Jacobs
doorkiesnummer
e-mail s.jacobs@venlo.nl
collegebesluit d.d. 3 mei 2022
bijlage(n)
datum **12 MEI 2022**

onderwerp Beantwoording artikel 44 RvO vragen inzake Alberickstraat 3C te Venlo

Geachte heer Donders,

Naar aanleiding van uw bovenvermelde brief delen wij u het volgende mede.

Vraag 1

De Fractie PVV Venlo heeft de afgelopen weken signalen uit de wijk Vastenavondkamp opgevangen waaruit blijkt dat het aan de Alberickstraat 3C gelegen omstreden islamitisch meisjesinternaat druk bezocht wordt door jongens / jongemannen van niet nader bekende nationaliteit.

Het zijn voornamelijk jongens / jongemannen die de Nederlandse taal niet machtig zijn die hier naar binnen en buiten lopen. Wanneer zij worden aangesproken of bevraagd naar de actualiteiten met betrekking tot het meisjesinternaat wordt er geen antwoord gegeven. Geruchten doen de ronde dat het hier gaat om arbeidsmigranten.

Bent u bekend met dit signaal? Graag een onderbouwing van uw antwoord.

Antwoord vraag 1

Wij hebben het signaal ontvangen dat er jongens in plaats van meisjes verblijven op de Alberickstraat 3C te Venlo. Dat dit zou gaan om het huisvesten van internationale werknemers is ons niet bekend.

Vraag 2

*Wat vindt dit college van het gegeven dat een **meisjes**internaat zo druk bezocht wordt door mensen van de categorie 'geen meisje'? Het College heeft immers medewerking verleend aan de totstandkoming van een 'meisjesinternaat'.*

Antwoord vraag 2

postadres Postbus 3434
postcode 5902 RK Venlo
bezoekadres Hanzeplaats 1 Venlo
telefoon 14 077
telefax + 31 77 3596766
internet www.venlo.nl
bank NL33BNGH0285008749

Er is een omgevingsvergunning verleend voor het gebruiken van een gebouw voor een maatschappelijke functie met logies aan de Alberickstraat 3C in Venlo.

De aanvraag om een omgevingsvergunning zoals destijds ingediend zag inderdaad toe op het gebruiken van het pand voor een maatschappelijke functie met logies, voor de doelgroep meisjes. Het initiatief bestond uit het exploiteren van een jeugdverblijf gericht op het ondersteunen van meisjes in hun middelbare schoolfase en het ondersteunen van hun ouders.

Medewerking aan een gevraagde omgevingsvergunning kon alleen worden verleend door af te wijken van de bestemmingsplanregels, mits er sprake zou blijven van een goede ruimtelijke ordening. Alle relevante ruimtelijke belangen zijn afgewogen. De ruimtelijke effecten van dit initiatief op het ter plaatse aanwezige woon- en leefklimaat zijn minimaal geoordeeld in vergelijking met het rechtstreeks toegestane maatschappelijk gebruik voor gezondheidszorg. Er is onder andere aandacht besteed aan het voorkomen van leegstand, de omvang en de inhoud van het initiatief, parkeren, verkeersstromen en de maatschappelijke behoefte. Als sprake zou zijn van naschoolse opvang voor jongens in plaats van meisjes, sluit het initiatief nog steeds aan bij de doelstellingen van het gemeentelijk beleid. Er is nog steeds geen sprake van een onevenredige aantasting van de kwaliteit van de woon- en leefomgeving en er blijft vanuit ruimtelijk oogpunt sprake van een goede ruimtelijke ordening.

Vraag 3

Hoe verhoudt dit signaal zich tot de vergunningsvoorwaarden?

Antwoord vraag 3

Verwezen wordt hier naar 'Antwoord vraag 2'.

Vraag 4

Indien deze jongens / jongemannen inderdaad arbeidsmigranten betreft: wordt de vergunning ingetrokken? Graag een onderbouwing van uw antwoord.

Antwoord vraag 4

Wij zullen onderzoeken of er sprake is van het huisvesten van buitenlandse werknemers. Mocht dit het geval zijn, dan is dat in strijd met de regels van het geldende bestemmingsplan en de verleende omgevingsvergunning. Wij zullen dan met de initiatiefnemer in gesprek gaan en indien nodig handhavend optreden.

Vraag 5

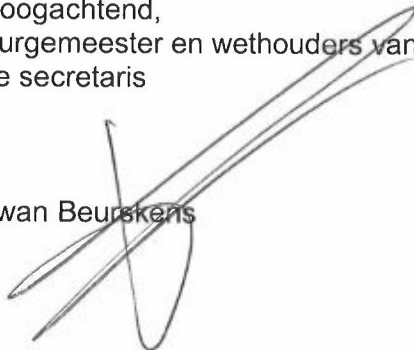
Wat gaat dit College doen concreet om dergelijke ontwikkelingen tegen te gaan?

Antwoord vraag 5

Bij elke nieuwe ontwikkeling wordt op dezelfde wijze op grond van het op dat moment geldende gemeentelijke beleid en overige ruimtelijke wet- en regelgeving beoordeeld of er al dan niet medewerking wordt verleend.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Venlo
de secretaris

Twan Beurskens



de burgemeester

Antoin Scholten

