



**REALISATIE EN BEHEER OPENBARE
RUIMTE**

uw kenmerk A4080-2-04
uw brief d.d. 11 januari 2023

ons kenmerk 1930337
behandelaar [REDACTED]
doorkiesnummer [REDACTED]
e-mail [REDACTED]@venlo.nl
collegebesluit d.d.
bijlage(n)
datum 24 januari 2023

onderwerp Bestelopdracht

bestek nr.

betreffende Omvormingsbestek Venlo-Oost - deelopdracht 1

s.v.p. op factuur vermelden Verplichting nr. BORU05/23000440-VE/1930337

Geachte heer/mevrouw

Hierbij geef ik u opdracht tot de levering van de volgende producten/diensten:

Aantal/ eenheid	Omschrijving	Eenheidsprijs exclusief btw	BTW %	Totaalprijs exclusief btw
	Omvormingsbestek Venlo-Oost deelopdracht 1 – aanpassing beplanting Keulsepoort-5 te Venlo. E.e.a. conform uw offerte met kenmerk A4080-2-04 d.d. 11 januari 2023. <u>Bij het versturen van factuur een ondertekende prestatieverklaring van toezichthouder toevoegen.</u>			€ 185.097,70

Uitvoerdatum

In overleg

Uitvoeradres

Keulsepoort 5 te Venlo

postadres Postbus 3434
postcode 5902 RK Venlo
bezoekadres Hanzeplaats 1 Venlo
telefoon 14 077
telefax +31 77 3596766
internet www.venlo.nl
bank NL33BNGH0285008749

Voor uitvoering van de werkzaamheden kunt u contact opnemen met [REDACTED] [REDACTED]
van het team RGBORU, telefoonnummer [REDACTED]

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Venlo
Hoofd Realisatie en Beheer Openbare Ruimte



Aantekeningen

PROJECT- EN PROCESMANAGEMENT

ons kenmerk
team RGP/PMAN
steller [REDACTED]
doorkiesnummer +31 77 3596869
e-mail [REDACTED]@venlo.nl
datum 13 februari 2023

Aantekeningen klankbordgroep herinrichting openbare ruimte Keulsepoort eo d.d. 7 februari 2023

Aanwezig Namens de gemeente: [REDACTED] (projectleider), [REDACTED] (beleidsadviseur mobiliteit), [REDACTED] (specialist groen), [REDACTED] (technisch specialist kabels en leidingen), [REDACTED] (projectondersteuner)
Bewoners: [REDACTED]
GRV Toegankelijk Venlo: [REDACTED]
Wijkraad Venlo Centrum: [REDACTED] (commissie verkeer), [REDACTED] Bergh (commissie vergroening)
Venlo Partners: [REDACTED]

Afwezig [REDACTED]
[REDACTED]

1. Opening en mededelingen

[REDACTED] heet de aanwezigen welkom en geeft aan dat het alweer 3 jaar geleden is dat de klankbordgroep bij elkaar is gekomen. De afgelopen jaren is de herinrichting van de openbare ruimte Keulsepoort uitgevoerd en in gebruik genomen. Het is nu tijd om de verkeerskundige maatregelen te evalueren en de groenvoorzieningen alsnog op het gewenste niveau te brengen. Daarnaast is er budget beschikbaar gesteld om het verlichtingsplan uit te voeren.

De verkeerskundige maatregelen, groenvoorziening en verlichting worden in deze bijeenkomst besproken.

2. Evaluatie verkeerskundige maatregelen

- Uit de verkeersmetingen komt naar voren dat de verkeersbewegingen als geheel in het gebied met circa 25% zijn afgenomen. Tegelijkertijd is het verkeer in de Nassaustraart juist toegenomen. Dat strookt met de waarnemingen en het gevoel van de bewoners. Onder andere de opening van de parkeergarage Arsenaal heeft bijgedragen aan de toename van het aantal verkeersbewegingen. Volgens de bewoners is er, naast het bestemmingsverkeer voor de parkeergarage, ook veel (illegaal) doorgaand verkeer vanuit de Deken van Oppensingel.

Verslag

- Uit de verkeersmetingen blijkt dat het verkeer in de Spoorstraat en de Keulsepoort afgenomen is. De bewoners beamen dit voor wat betreft de Spoorstraat, maar er zijn evengoed nog veel verkeersbewegingen.
- Aandachtspunten:
 - Het verkeersbord 'verboden in te rijden' naar de Nassaustraat staat niet op de juiste plek. Auto's rijden tegen de richting in. Het is er daardoor niet veiliger op geworden voor voetgangers en fietsers.
 - Diffuus gebied, verschil fietspad, voetpad, rijbaan is niet duidelijk.
 - Pakketdienst op de hoek Keulsepoort richting Keizerstraat trekt heel veel bestelbusjes aan die overal parkeren: wildgroei.
 - Taxi's staan overal.
 - Uitrijden parkeergarage Arsenaal beter geleiden via de Keulersstraat ipv de Nassaustraat.
 - Snelheid van de voertuigen is niet afgenomen.
 - Bord doodlopende weg ontbreekt bij het inrijden van de Spoorstraat.
 - Kleine "rotonde" voor de expeditie-ingang van het Limburgs Museum heeft een te hoge opstaande rand. Dit is niet veilig voor fietsers. De trottoirband is niet conform bestek uitgevoerd. De gemeente laat dit nog aanpassen.
 - Parkeren van auto's tussen de 2 appartementencomplexen. De straat is niet altijd bereikbaar en vrachtwagens kunnen er vaak niet lossen. De handhaving is onvoldoende op deze locatie. Opmerkingen: meldingen met betrekking tot handhaving kunnen via de gemeente app gedaan worden.
- Bewoners staan niet onwelwillend tegenover het plaatsen van 2 pollers om zo het gebied af te sluiten van doorgaand verkeer. De pollers gaan om 12.00 uur omhoog en sluiten het gebied af. Bewoners krijgen ontheffing en kunnen na 12.00 uur ook het gebied in. De ondernemers zijn vanavond niet aanwezig. [REDACTED] en [REDACTED] halen ook nog input bij de ondernemers op. Tevens wordt de adviesgroep parkeren en bereikbaarheid aangehaakt. Op basis van de opgehaalde informatie wordt nagegaan of er verkeerskundige ingrepen in het gebied nodig zijn. Overigens wordt parallel aan dit proces en het opstellen van de omgevingsvisie (participatietraject) gewerkt aan een bereikbaarheidsplan voor de hele binnenstad. Ook hierin zal deze locatie en het vraagstuk wel/niet afsluiten betrokken worden.

overig

- De hellingbanen voor het Limburgs zijn niet conform bestek uitgevoerd. Op de brede baan ontbreekt een plateau. Dit plateau was voorzien als rustmoment op de hellingbaan. Op de smallere hellingbaan is wel een rustpunt aangelegd, dit is echter niet duidelijk. [REDACTED] en [REDACTED] pakken dit punt op.

3. Groenvoorziening

- De plannen voor de aanpassing van de groenvoorziening worden gepresenteerd en over het algemeen enthousiast ontvangen. De werkzaamheden met betrekking tot de groenaanplant zijn de afgelopen dagen van start gegaan.
- Aandachtspunten:
 - Doortrekken groen richting Parade en de rotonde bij het station. Dit wordt meegenomen in het Beeldkwaliteitplan voor de binnenstad.
 - Parkeerplaatsen aan de Deken van Oppensingel ook vergroenen.

- 'Olifantenpaadje' naast het MvBvD faciliteren.
- Robuuste houten palen in een aantal plantvakken (stationzijde en Deken van Oppensingel) integreren. Dit is noodzakelijk om te voorkomen dat voertuigen door de plantvakken gaan rijden.
- Zwerfafval. Meldingen (met foto's) kunnen in de gemeente app geplaatst worden. De gemeente is hier actief mee bezig met als doel de openbare ruimte naar een hoger niveau te tillen. Daarnaast is een nieuw bestek voor de reiniging van de binnenstad opgesteld en aanbesteed.
Binnen de wijkraad is ook een commissie met als thema 'zwerfafval' actief.
- In 2024 wordt de groenvoorziening met de klankbordgroep geëvalueerd.

4. Verlichting

- Budget voor het aanleggen van nieuwe verlichting is beschikbaar. Waarschijnlijk kan de verlichting in het najaar van 2023 aangelegd worden.
- Zodra er meer duidelijkheid is over de verlichting wordt een nieuwe klankbordgroep gepland. In deze bijeenkomst kunnen dan ook de eventuele, aanvullende verkeersmaatregelen besproken worden.

5. Overige afspraken

- De presentatie voor deze bijeenkomst is als bijlage aan deze aantekeningen toegevoegd.
- Specifieke vragen en opmerkingen kunnen bilateraal besproken worden.
- Opmerkingen over handhaving, beheer en onderhoud kunnen via de gemeente app gemeld worden.
- In Q2 van 2023 wordt een nieuwe klankbordgroep gepland waarin de verlichting en de eventuele, aanvullende verkeersmaatregelen besproken worden.
- In 2024 evaluatie van de groenvoorziening in een bijeenkomst van de klankbordgroep.



Keulsepoort

Klankbordgroep 7-2-2023

INHOUDSOPGAVE

- 01** Voorstelronde
- 02** Toelichting verkeer
- 03** Toelichting werkzaamheden groen
- 04** Toelichting verlichtingsplan
- 05** Vervolgstappen

Voorstelrondje



Verkeer



Inhoud verkeersdeel

1. Korte terugblik
Wat was het vertrekpunt?
2. Resultaten verkeerstelling
Toelichting op resultaten & verschil
3. Hoe verder?
Ophalen ervaringen en doorkijk

Korte terugblik



Klankbordgroep 4 feb 2020

- Verkeer = actueel thema met verschillende belangen.
- Voorgestelde aanpak:
 1. koersen op een eindbeeld conform Optie C
 2. startpakket nú conform Optie B (inclusief monitoring Q2 2020 (vóór of 0-meting) en Q2 2021 (ná-meting)).
 3. Optie A afgewogen na monitoring effecten en raadpleging belanghebbenden

Korte terugblik



Optie A



Optie B



Optie C

<ul style="list-style-type: none"> - Inrijverbod Deken van Oppensingel, in de rijrichting Keulsepoort, ter hoogte van de bevoorrading-sentree Limburgs Museum - Inrijverbod Keulsepoort, in de rijrichting Parade / Nassastraat, ter hoogte van de aansluiting Spoorstraat - Het realiseren van een 'poller' in de Spoorstraat nabij de aansluiting met de Keulsepoort 	<ul style="list-style-type: none"> - Inrijverbod Deken van Oppensingel, in de rijrichting Keulsepoort, ter hoogte van de bevoorrading-sentree Limburgs Museum - Inrijverbod Keulsepoort, in de rijrichting Parade / Nassastraat, ter hoogte van de aansluiting Spoorstraat. - realiseren van de 'poller' afhankelijk te maken van een nader uit te voeren verkeersonderzoek 	<ul style="list-style-type: none"> - Inrijverbod Deken van Oppensingel, in de rijrichting Keulsepoort, ter hoogte van de bevoorrading-sentree Limburgs Museum - Inrijverbod Keulsepoort, in de rijrichting Parade Nassastraat, ter hoogte van de aansluiting Spoorstraat. - Inrijverbod Keulsepoort, in de rijrichting Deken van Oppensingel / Koninginneplein, uitgezonderd bestemmingsverkeer
--	---	---

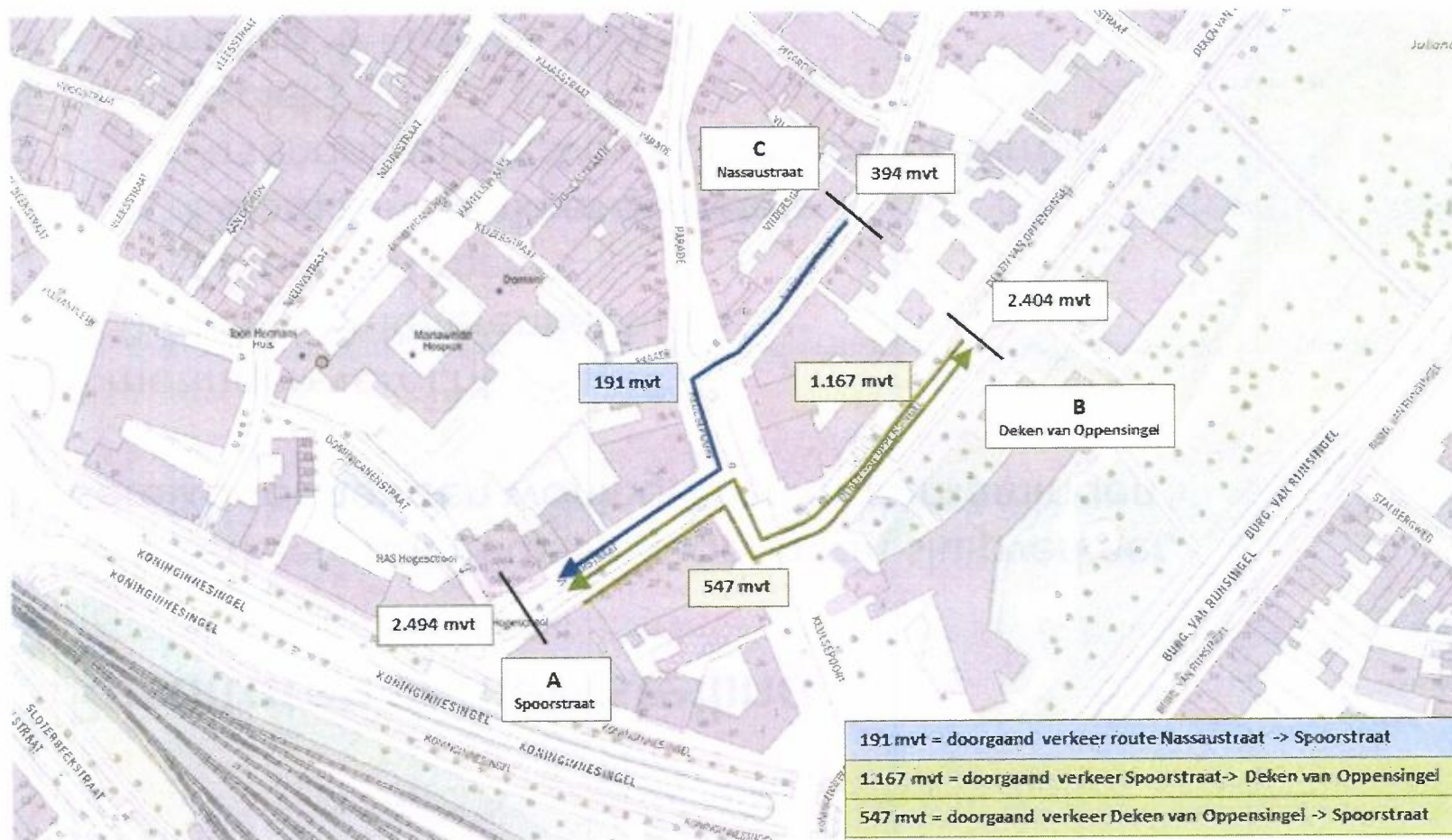
Resultaten verkeerstelling

Doel verkeersmaatregelen: tegengaan sluipverkeer, bereikbaar houden woningen en ondernemingen

2 metingen verricht

- 0-meting → Referentiesituatie
 - Kentekencamera's
 - Doorgaand verkeer gemeten
 - Arsenaalgarage was tijdelijk parkeerterrein (95 p-plek)
- 1-meting → Nieuwe situatie
 - Verkeerstellers
 - Aantallen gemeten
 - Arsenaalgarage in huidige vorm 260 (p-plek)

Resultaten 0-meting



Meetlocaties

- A. Spoorstraat West
- B. Deken van Oppensingel Zuid
- C. Nassastraat Zuid

Meting

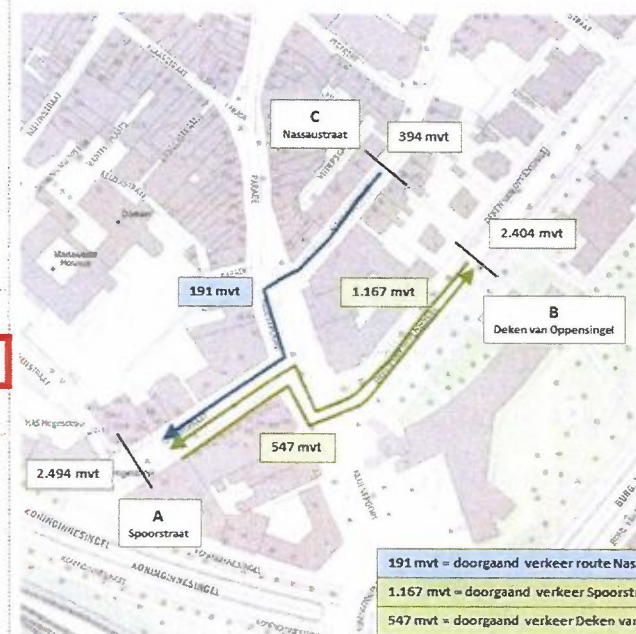
Meetperiode: 28-9-2020 t/m 11-10-2020
 Methodiek: Anpr-camera's

Resultaten 0-meting

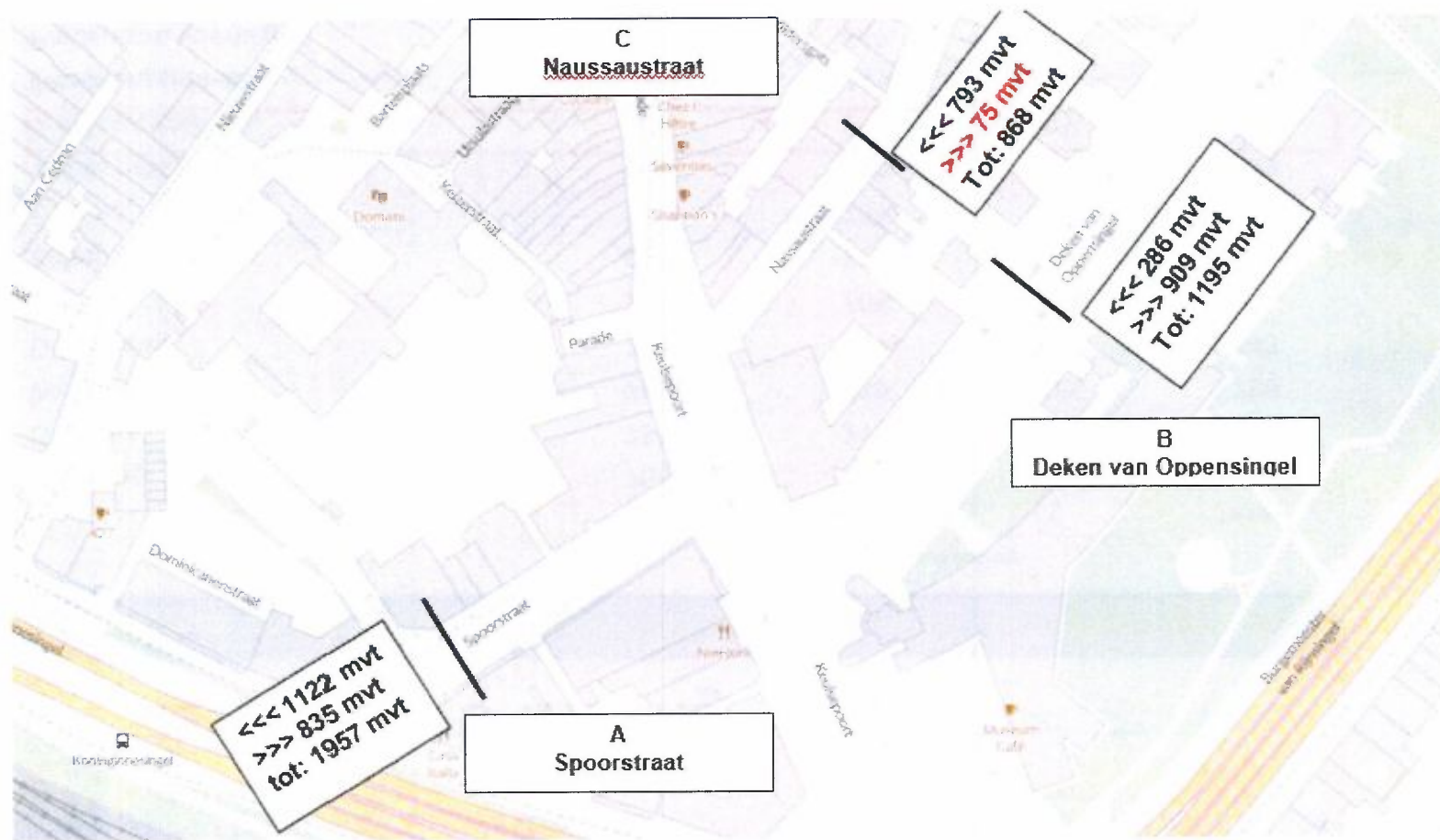


Alle geregistreerde voertuigen (rel.)

	Doorgaand verkeer			Totaal
	A	B	C	
Maandag	75%	72%	47%	3.388
Dinsdag	75%	71%	44%	3.645
Woensdag	78%	73%	50%	3.798
Donderdag	77%	71%	51%	4.143
Vrijdag	77%	70%	49%	4.078
Zaterdag	80%	71%	53%	4.010
Zondag	81%	73%	58%	2.988
weekenddag	80%	72%	55%	3.499
Werkdag (ma-vr)	76%	71%	48%	3.810
Weekdag (ma-zo)	77%	71%	50%	3.721
Particuliere voertuigen	84%	84%	84%	3.202
Lichte bedrijfsvoertuigen	9%	9%	9%	348
Zware bedrijfsvoertuigen	0%	0%	1%	18
Buitenlandse voertuigen	6%	6%	7%	243



Toelichting 1-meting



Meetlocaties

- A. Spoorstraat West
- B. Deken van Oppensingel Zuid
- C. Nassaustraat Zuid

Meting

Meetperiode: maandag 23 mei 2022 - woensdag 8 juni 2022

Methodiek: Verkeerstellers

Resultaten verschil

	Werkdag gemiddelde			
	Oud	% DGV	Nieuw	Vershil
Spoorstraat West	2494	76 %	1957	-537
Deken van oppensingel	2404	71 %	1196	-1208
Nassaustraat	394	48 %	868	+474
Totaal	5292	-	4021	-1271
Percentage	100%	-	76%	-24%



Hoe verder?

- Jullie ervaringen?
- Zijn de doelen behaald?
 1. Tegengaan sluipverkeer
 2. Bereikbaar houden woningen
 3. Bereikbaar houden ondernemingen

Hoe verder?

- Ophalen bij afwezig
- Resultaten & ervaringen bundelen
- Eventuele vervolgstappen & maatregelen
 - Dan terugleggen bij KBG

Toelichting werkzaamheden groen



- Verwijderen planten (herbruikbare planten gaan tijdelijk in opslag)
- Grondverbetering: verwijderen slechte grond en aanbrengen G2C-substraat en groenveencompost.
- Aanbrengen nieuwe beplanting conform originele plan
- Nazorg, beheer en onderhoud navolgende jaren

Ontwerp + referentiebeelden



ONDERWERP SUBTITEL | 16



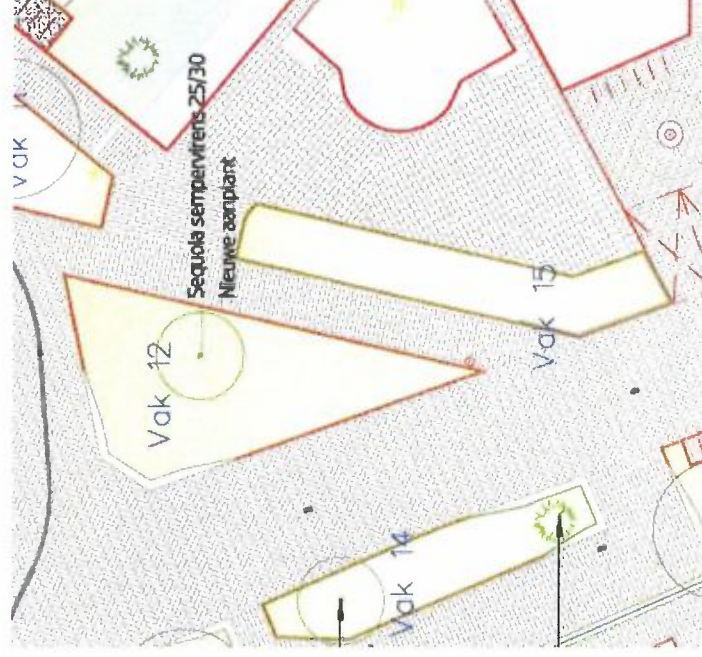
Ontwerp + referentiebeelden



Ontwerp optimalisatie



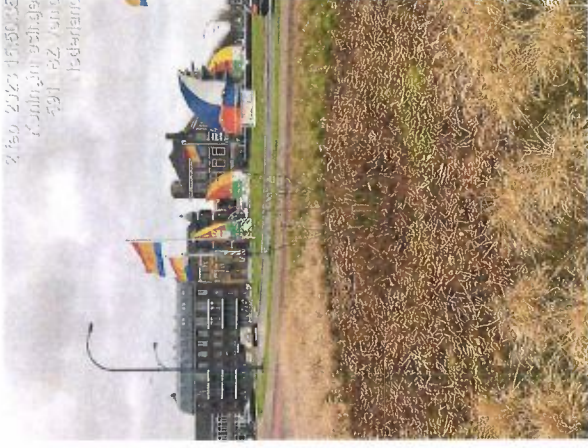
- Nieuwe boom



Ontwerp optimalisatie



- Solitaire heesters



Ontwerp optimalisatie



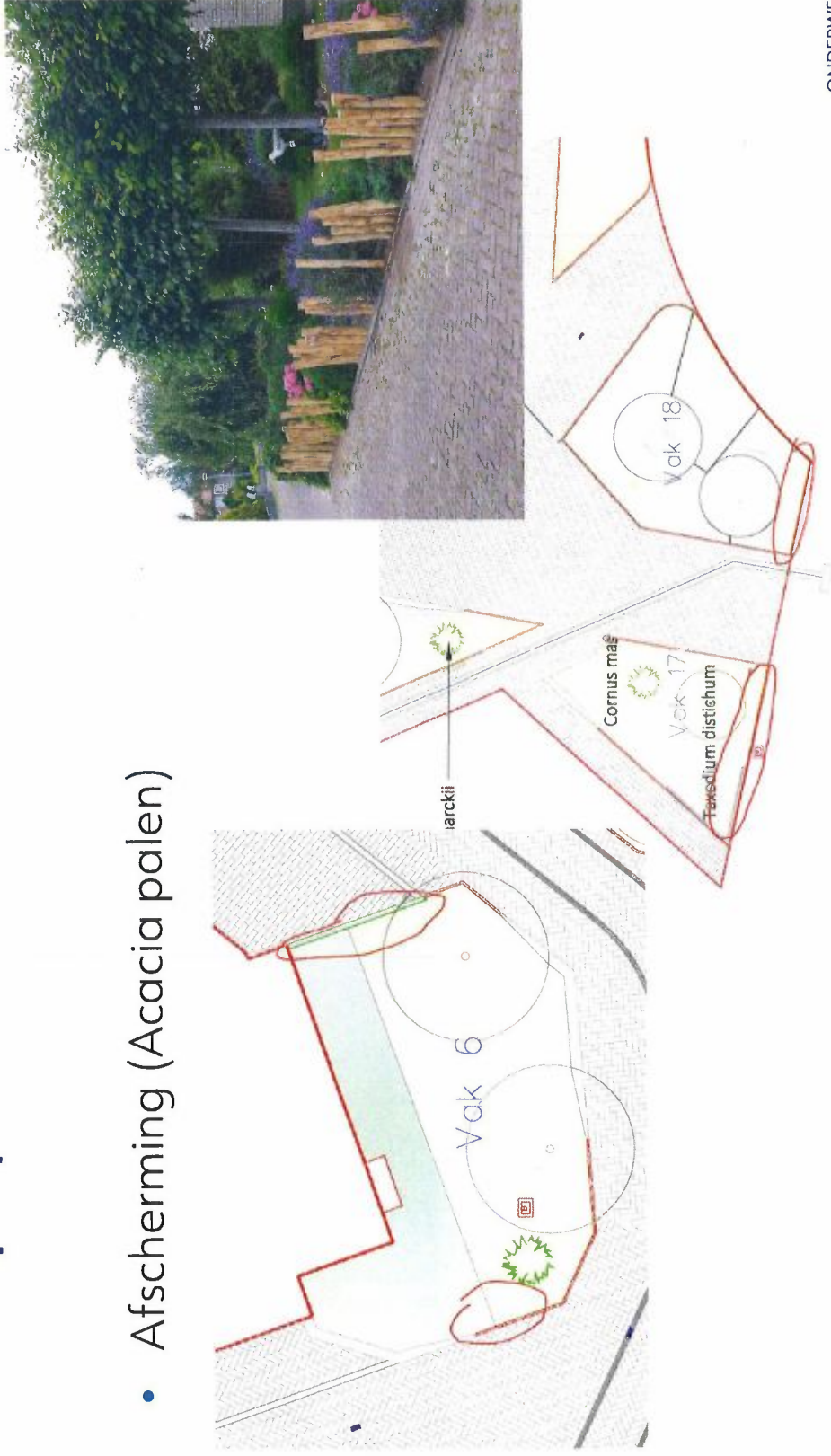
- Solitaire heesters



Ontwerp optimalisatie



- Afscherming (Acacia palen)



Planning werkzaamheden groen



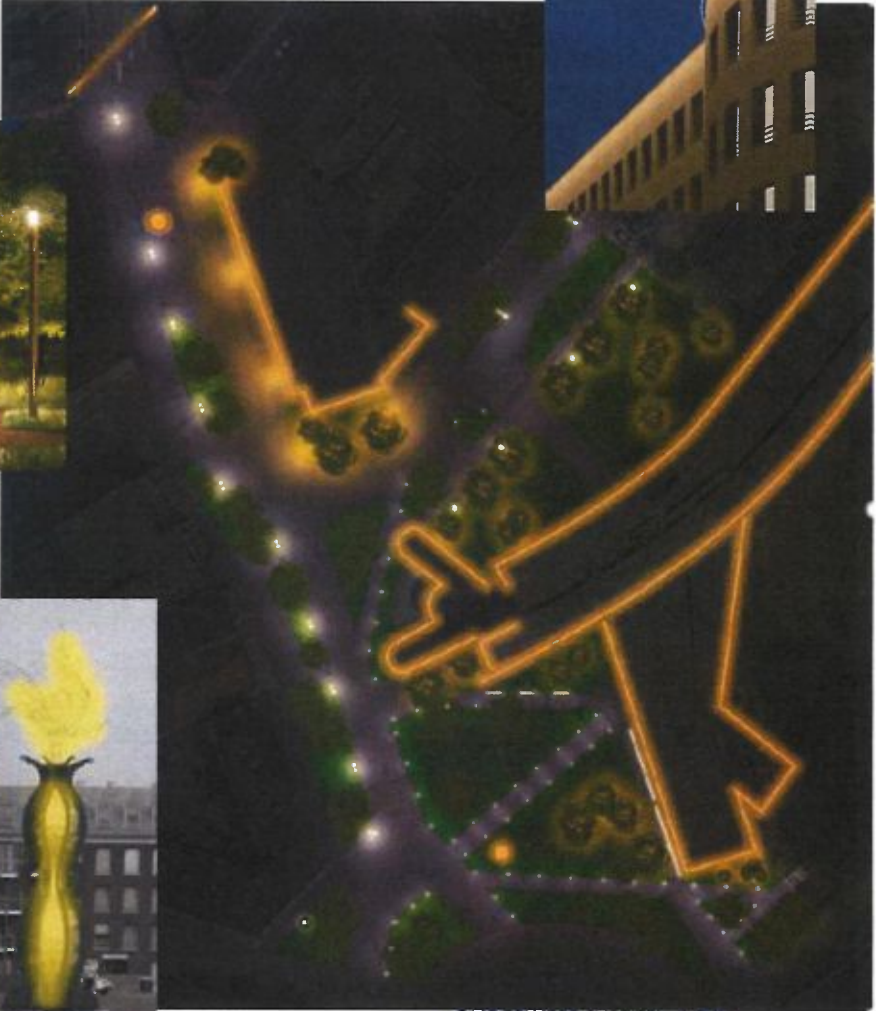
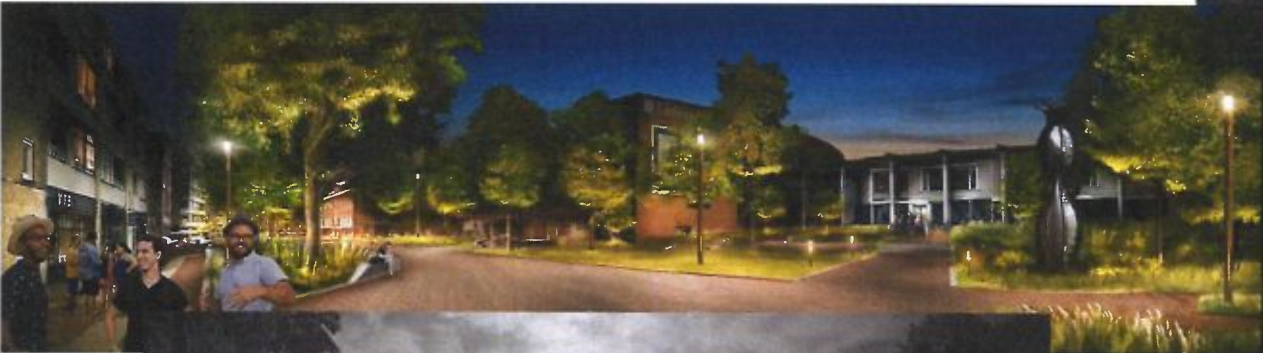
- Vanaf 6-2-2023 start de uitvoering
- Voor carnaval: Grondwerk
- Na carnaval: Aanplantwerk (behoudens 3 vakken i.v.m. Venloop)
- Na Venloop: Aanplant van 3 plantvakken en zaaiwerk gazons
- Najaar 2023: aanplanten van bloembollen

Toelichting verlichtingsplan



- Verwijderen bestaande openbare verlichting:
 - Verouderd, lage kwaliteit, niet duurzaam en na 2026 niet meer verkrijgbaar
- Vervangen openbare verlichting:
 - Nieuwe, moderne en duurzame technieken met hoge kwaliteit en uitstraling
- Aanstralen beide musea en kunstwerken
 - Als onderdeel van openbare verlichting en onderdeel van het totaalplan

Ontwerp + referentiebeelden



Vervolgstappen

- Groen:
 - In 2024 evaluatie?
- Verlichting
 - Zodra meer zicht is op planning organiseren we weer een overleg met klankbordgroep
- Verkeer:
 - Resultaten verkeersonderzoek en opgehaalde input verwerken
 - April/mei weer overleg klankbordgroep (wellicht in combinatie met verlichtingsplan) om eventueel vervolg te bespreken

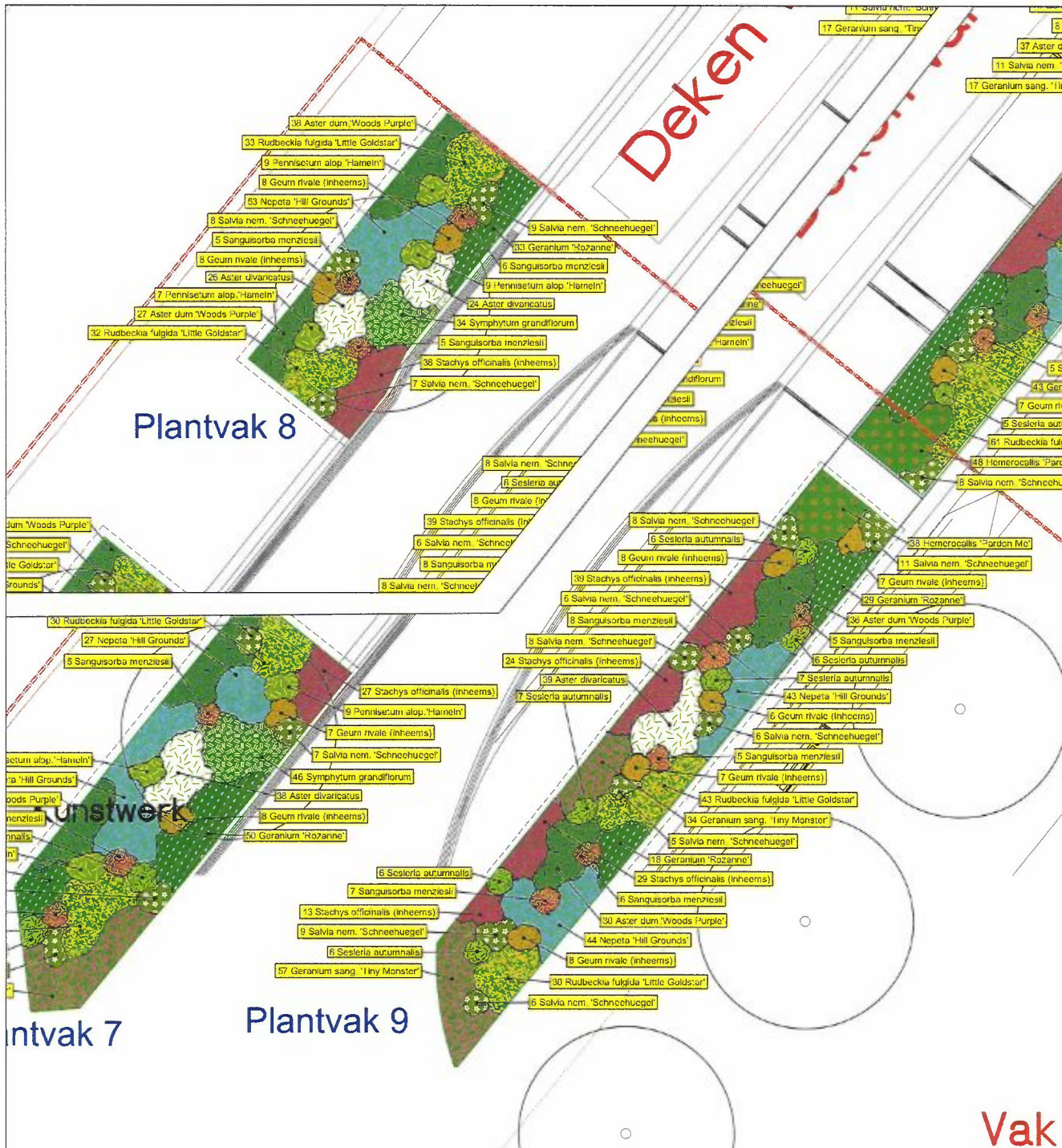




223963-1 Plantvakken Keulsepoort

Venlo

tekening : 223963 Aangepast plan plantvakken Keulsepoort.dwg
 datum : 07-03-2023
 schaal : 1:650



Plantvak 08

Weergave	Botanische naam	Beplant oppervl	st./m ²	st.	Maat
	Aster 'Woods Purple'	8,17 m ²	7,96 st.	65,00 st.	P11
	Aster divaricatus	6,19 m ²	8,08 st.	50,00 st.	P11
	Geranium 'Rozanne'	4,77 m ²	6,92 st.	33,00 st.	P11
	Geum rivale (inheems)	1,94 m ²	6,23 st.	16,00 st.	P11
	Nepeta 'Hill Grounds'	6,63 m ²	7,99 st.	53,00 st.	P11
	Pennisetum alopecuroides 'Hameln'	3,10 m ²	8,07 st.	25,00 st.	P11
	Rudbeckia fulgida 'Little Goldstar'	8,13 m ²	8,00 st.	65,00 st.	P11
	Salvia nemoralis 'Schneehuegel'	2,98 m ²	8,06 st.	24,00 st.	P11
	Sanguisorba menziesii	2,01 m ²	7,96 st.	16,00 st.	P11
	Stachys officinalis (inheems)	4,73 m ²	8,04 st.	38,00 st.	P11
	Symphytum grandiflorum	4,31 m ²	7,88 st.	34,00 st.	P11
Totaal		52,96 m²		419,00 st.	

Plantvak 09

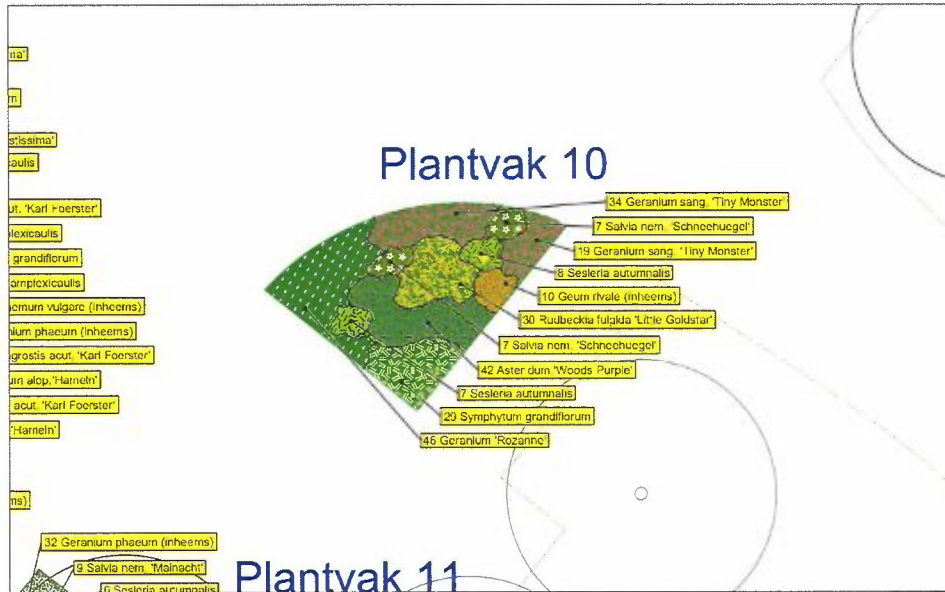
Weergave	Botanische naam	Beplant oppervl	st./m ²	st.	Maat
	Aster 'Woods Purple'	8,23 m ²	8,02 st.	66,00 st.	P11
	Aster divaricatus	4,85 m ²	8,05 st.	39,00 st.	P11
	Geranium 'Rozanne'	6,75 m ²	6,97 st.	47,00 st.	P11
	Geranium sanguineum 'Tiny Monster'	10,21 m ²	8,92 st.	91,00 st.	P11
	Geum rivale (inheems)	4,34 m ²	8,30 st.	36,00 st.	P11
	Hemerocallis 'Pardon Me'	4,74 m ²	8,01 st.	38,00 st.	P11
	Nepeta 'Hill Grounds'	10,89 m ²	7,99 st.	87,00 st.	P11
	Rudbeckia fulgida 'Little Goldstar'	9,17 m ²	7,96 st.	73,00 st.	P11
	Salvia nemoralis 'Schneehuegel'	7,49 m ²	7,87 st.	59,00 st.	P11
	Sanguisorba menziesii	3,75 m ²	8,27 st.	31,00 st.	P11
	Sesleria autumnalis	4,58 m ²	8,30 st.	38,00 st.	P11
	Stachys officinalis (inheems)	13,10 m ²	8,02 st.	105,00 st.	P11
Totaal		88,08 m²		710,00 st.	



223963-4 Plantvakken Keulsepoort

Venlo

tekening : 223963 Aangepast plan plantvakken Keulsepoort.dwg
 datum : 07-03-2023
 schaal : 1:150 Plantvakken 8 en 9

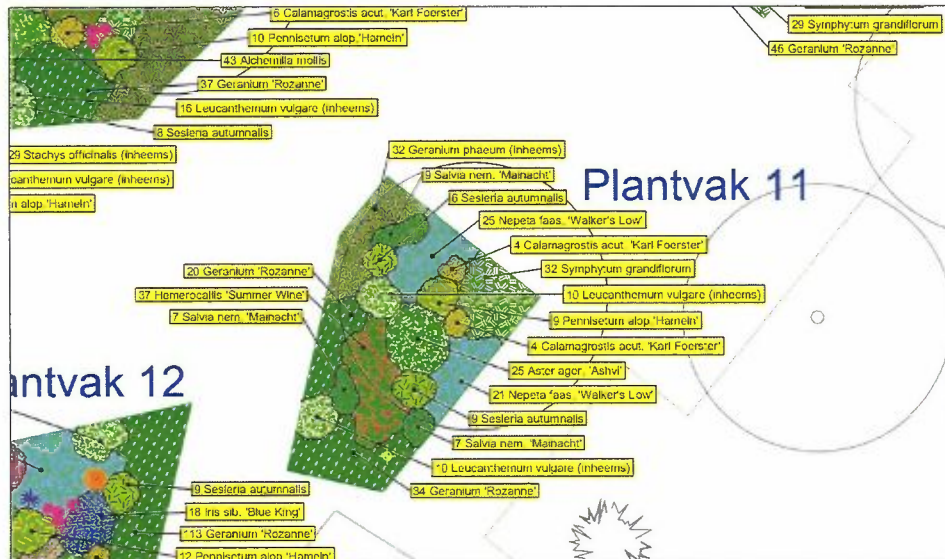


Plantvak 10

Weergave	Botanische naam	Beplant oppervlak	st./m²	st.	Maat
	Aster dum. 'Woods Purple'	5,26 m²	7,98 st.	42,00 st.	P11
	Geranium 'Rozanne'	6,53 m²	7,04 st.	46,00 st.	P11
	Geranium sang. 'Tiny Monster'	5,83 m²	9,09 st.	53,00 st.	P11
	Geum rivale (inheems)	1,23 m²	8,11 st.	10,00 st.	P11
	Rudbeckia fulgida 'Little Goldstar'	3,71 m²	8,09 st.	30,00 st.	P11
	Salvia nem. 'Schneehugel'	1,78 m²	7,84 st.	14,00 st.	P11
	Sesleria autumnalis	1,92 m²	7,80 st.	15,00 st.	P11
	Symphytum grandiflorum	3,65 m²	7,94 st.	29,00 st.	P11
Totaal:		29,93 m²		239,00 st.	

Plantvak 11

Weergave	Botanische naam	Beplant oppervlak	st./m²	st.	Maat
	Aster agr. 'Ashvi'	3,17 m²	7,89 st.	25,00 st.	P11
	Calamagrostis acut. 'Karl Foerster'	1,02 m²	7,85 st.	8,00 st.	P11
	Geranium 'Rozanne'	7,67 m²	7,04 st.	54,00 st.	P11
	Geranium phaeum (inheems)	4,01 m²	7,99 st.	32,00 st.	P11
	Hemerocallis 'Summer Wine'	4,60 m²	8,04 st.	37,00 st.	P11
	Leucanthemum vulgare (inheems)	2,55 m²	7,84 st.	20,00 st.	P11
	Nepeta faas. 'Walker's Low'	5,77 m²	7,97 st.	45,00 st.	P11
	Pennisetum alopec. 'Hameln'	1,08 m²	8,34 st.	9,00 st.	P11
	Salvia nem. 'Mainacht'	2,85 m²	8,06 st.	23,00 st.	P11
	Sesleria autumnalis	1,97 m²	7,61 st.	15,00 st.	P11
	Symphytum grandiflorum	4,02 m²	7,97 st.	32,00 st.	P11
Totaal:		38,70 m²		301,00 st.	

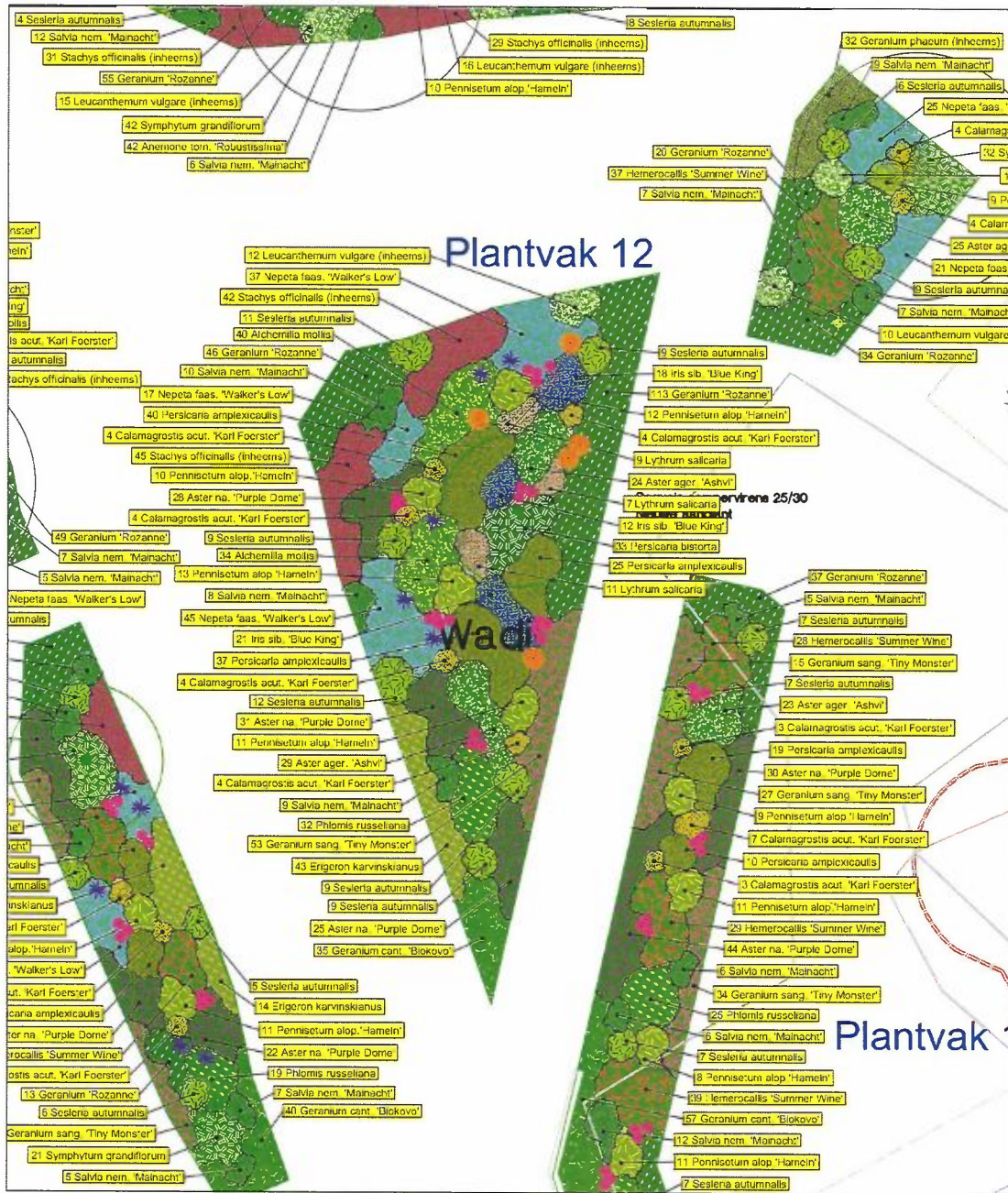


GREENTOCOLOUR®
BY GRIFFIOEN

223963-5 Plantvakken Keulsepoort

Venlo

tekening : 223963 Aangepast plan plantvakken Keulsepoort.dwg
datum : 07-03-2023
schaal : 1:150 Plantvakken 10 en 11



Plantvak 12

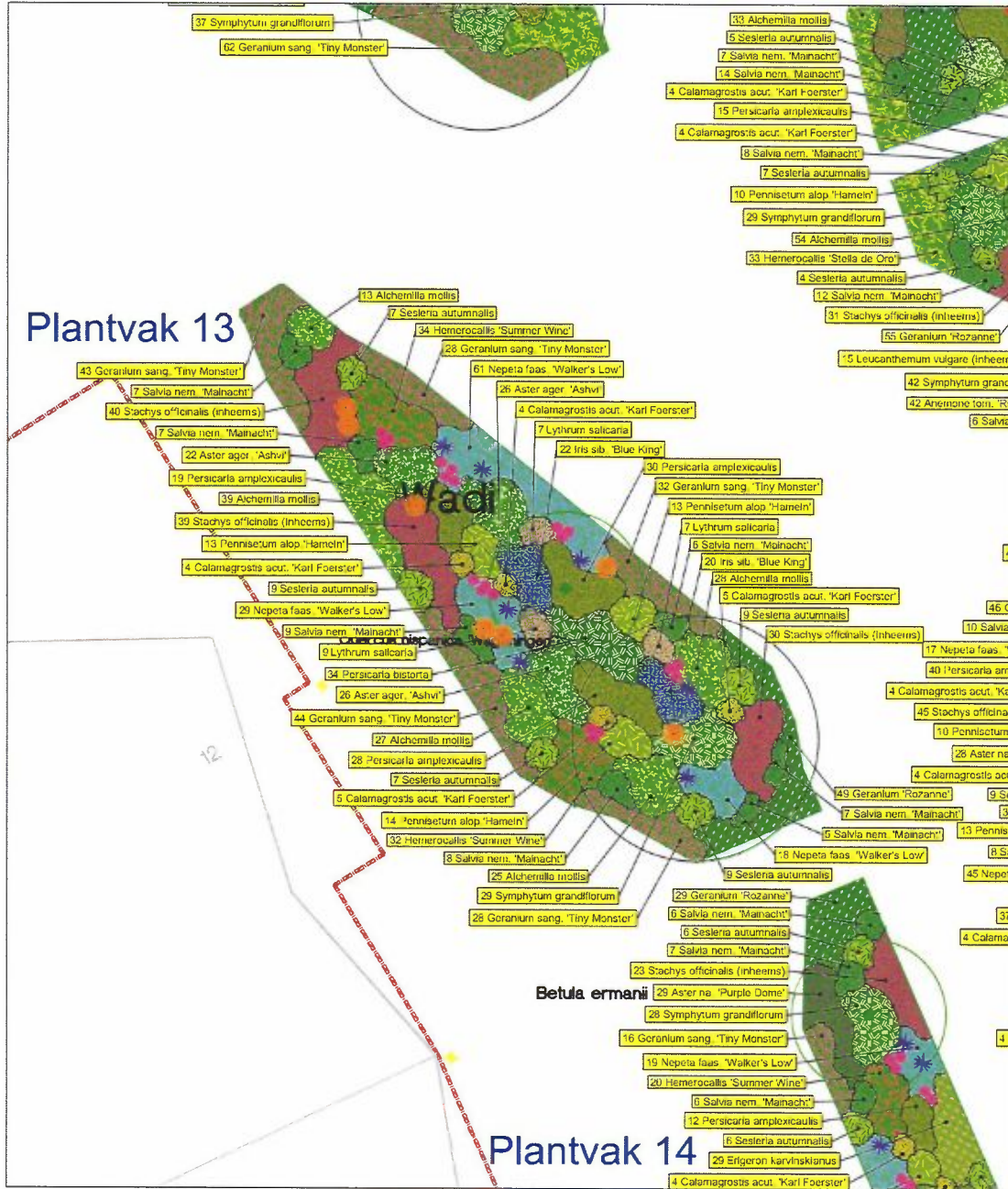
Weergave	Botanische naam	Beplant oppervlak	st./m ²	st.	Maat
	Alchemilla mollis	9,24 m ²	8,01 st.	74,00 st.	ϕ11
	Aster ager 'Ashvi'	6,57 m ²	8,06 st.	53,00 st.	ϕ11
	Aster na 'Purple Dome'	10,45 m ²	8,04 st.	84,00 st.	ϕ11
	Calamagrostis acut. 'Karl Foerster'	2,40 m ²	8,35 st.	20,00 st.	ϕ11
	Erigeron karvinskianus	5,35 m ²	8,04 st.	43,00 st.	ϕ11
	Geranium 'Rozanne'	22,72 m ²	7,00 st.	159,00 st.	ϕ11
	Geranium cant. 'Blokovo'	3,92 m ²	8,03 st.	35,00 st.	ϕ11
	Geranium sang. 'Tiny Monster'	5,89 m ²	9,00 st.	53,00 st.	ϕ11
	Iris sib. 'Blue King'	6,46 m ²	7,90 st.	51,00 st.	ϕ11
	Leucanthemum vulgare (inheems)	1,52 m ²	7,91 st.	12,00 st.	ϕ11
	Lythrum salicaria	3,37 m ²	8,02 st.	27,00 st.	ϕ11
	Nepeta faas. 'Walker's Low'	14,16 m ²	6,99 st.	99,00 st.	ϕ11
	Pennisetum alopecuroides 'Hameln'	5,72 m ²	8,05 st.	46,00 st.	ϕ11
	Persicaria amplexicaulis	12,87 m ²	7,92 st.	102,00 st.	ϕ11
	Persicaria bistorta	4,11 m ²	8,04 st.	33,00 st.	ϕ11
	Phlox russelliana	3,97 m ²	8,07 st.	32,00 st.	ϕ11
	Salvia nem. 'Mainacht'	3,34 m ²	8,09 st.	27,00 st.	ϕ11
	Sanguisorba menziesii			21,00 st.	ϕ11
	Sesleria autumnalis	7,19 m ²	8,21 st.	59,00 st.	ϕ11
	Stachys officinalis (inheems)	10,83 m ²	8,03 st.	87,00 st.	ϕ11
	Iroliius 'Orange Princess'			5,00 st.	ϕ11
	Verbena bonariensis			5,00 st.	ϕ11
Totaal		140,05 m ²		1127,00 st.	



223963-6 Plantvakken Keulsepoort

Venlo

tekening 223963 Aangepast plan plantvakken Keulsepoort dwg
 datum 07-03-2023
 schaal 1:150 Plantvakken 12



Plantvak 13

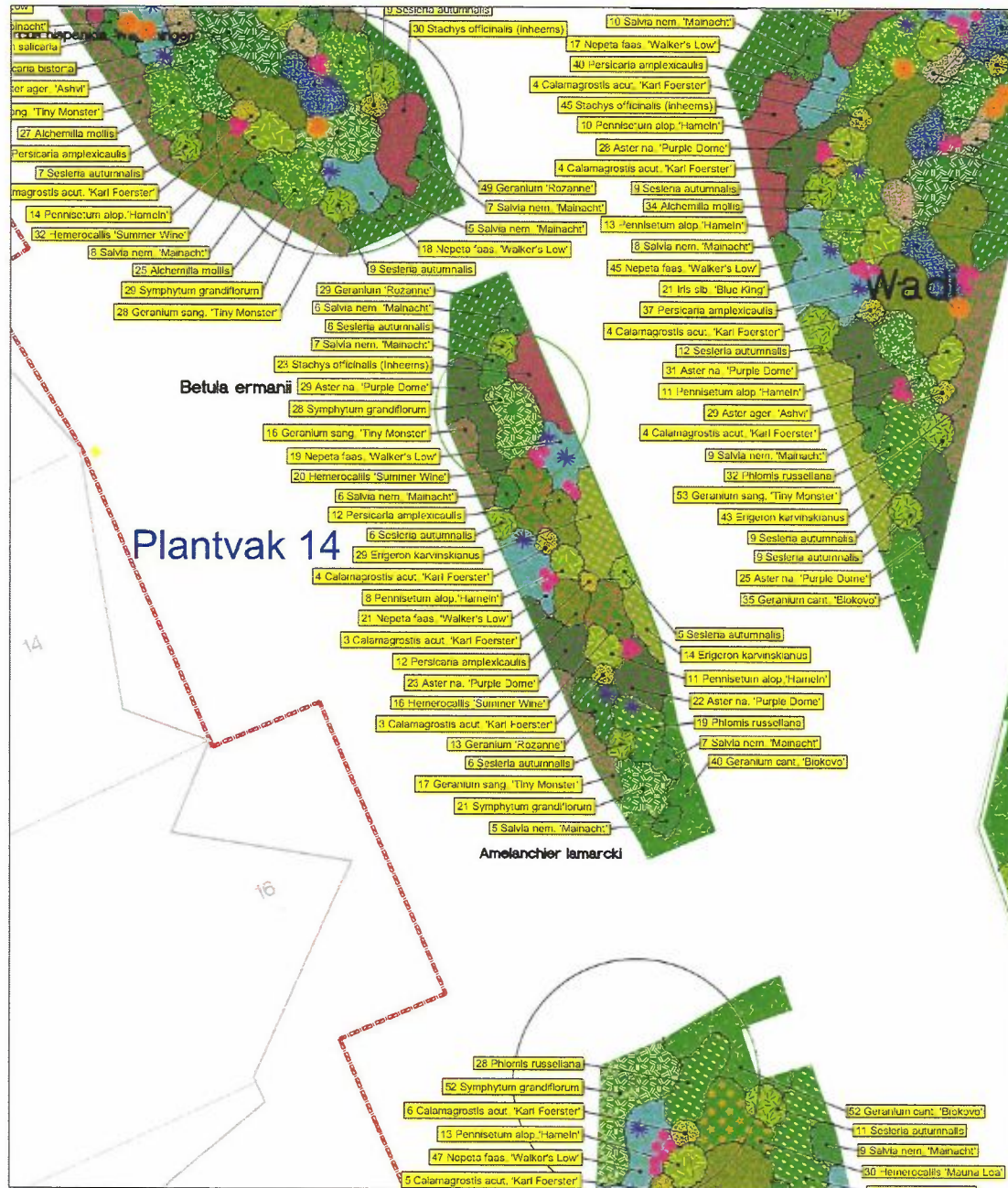
Weergave	Botanische naam	Beplant oppervlakt	st./m ²	st.	Maat
	Alchemilla mollis	16.39 m ²	8.06 st.	132.00 st.	P11
	Aster ager. 'Ashvi'	9.26 m ²	7.99 st.	74.00 st.	P11
	Calamagrostis acut. 'Karl Foerster'	2.26 m ²	7.97 st.	18.00 st.	P11
	Geranium 'Rozanne'	6.96 m ²	7.04 st.	49.00 st.	P11
	Geranium sang. 'Tiny Monster'	19.40 m ²	9.02 st.	175.00 st.	P11
	Hemerocallis 'Summer Wine'	8.29 m ²	7.96 st.	66.00 st.	P11
	Iris sibi. 'Blue King'	5.23 m ²	8.04 st.	42.00 st.	P11
	Lythrum salicaria	2.92 m ²	7.87 st.	23.00 st.	P11
	Nepeta faas. 'Walker's Low'	15.32 m ²	7.05 st.	108.00 st.	P11
	Pennisetum alopecuroides 'Hameln'	5.00 m ²	8.00 st.	40.00 st.	P11
	Persicaria amplexicaulis	9.53 m ²	8.08 st.	77.00 st.	P11
	Persicaria bistorta	4.20 m ²	8.09 st.	34.00 st.	P11
	Salvia nem. 'Mainacht'	6.17 m ²	7.94 st.	49.00 st.	P11
	Sanguisorba menziesii			20.00 st.	P11
	Sesleria autumnalis	5.21 m ²	7.87 st.	41.00 st.	P11
	Stachys officinalis (inheems)	13.55 m ²	8.04 st.	109.00 st.	P11
	Symphytum grandiflorum	3.59 m ²	8.09 st.	29.00 st.	P11
	Thalictrum 'Orange Princess'			7.00 st.	P11
	Verbena bonariensis			7.00 st.	P11
Totaal		133.27 m ²		1100.00 st.	



223963-7 Plantvakken Keulsepoort

Venlo

tekening : 223963 Aangepast plan plantvakken Keulsepoort.dwg
 datum : 07-03-2023
 schaal : 1:1150 Plantvakken 13



Plantvak 14

Plantvak 14

Weergave	Botanische naam	Beplant oppervlakt	st./m ²	st.	Maat
	Aster na 'Purple Dome'	9.18 m ²	8.06 st.	74.00 st.	P11
	Calamagrostis acut. 'Karl Foerster'	1.30 m ²	7.70 st.	10.00 st.	P11
	Erigeron karvinskianus	5.27 m ²	8.16 st.	43.00 st.	P11
	Geranium 'Rozanne'	6.09 m ²	6.90 st.	42.00 st.	P11
	Geranium cant. 'Blokovo'	4.43 m ²	9.04 st.	40.00 st.	P11
	Geranium sang. 'Tiny Monster'	4.07 m ²	8.10 st.	33.00 st.	P11
	Hemerocallis 'Summer Wine'	4.51 m ²	7.97 st.	36.00 st.	P11
	Nepeta faas 'Walker's Low'	5.71 m ²	7.01 st.	40.00 st.	P11
	Pennisetum alopecuroides 'Hameln'	2.41 m ²	7.90 st.	19.00 st.	P11
	Persicaria amplexicaulis	3.05 m ²	7.88 st.	24.00 st.	P11
	Phlox russelliana	2.37 m ²	8.03 st.	19.00 st.	P11
	Salvia nem. 'Mainacht'	3.79 m ²	8.17 st.	31.00 st.	P11
	Sangulsorba menziesii			11.00 st.	P11
	Sesleria autumnalis	2.99 m ²	7.70 st.	23.00 st.	P11
	Stachys officinalis (inheems)	2.89 m ²	7.95 st.	23.00 st.	P11
	Symphytum grandiflorum	6.08 m ²	8.05 st.	49.00 st.	P11
	Verbena bonariensis			5.00 st.	P11
Totaal		64.13 m²		522.00 st.	

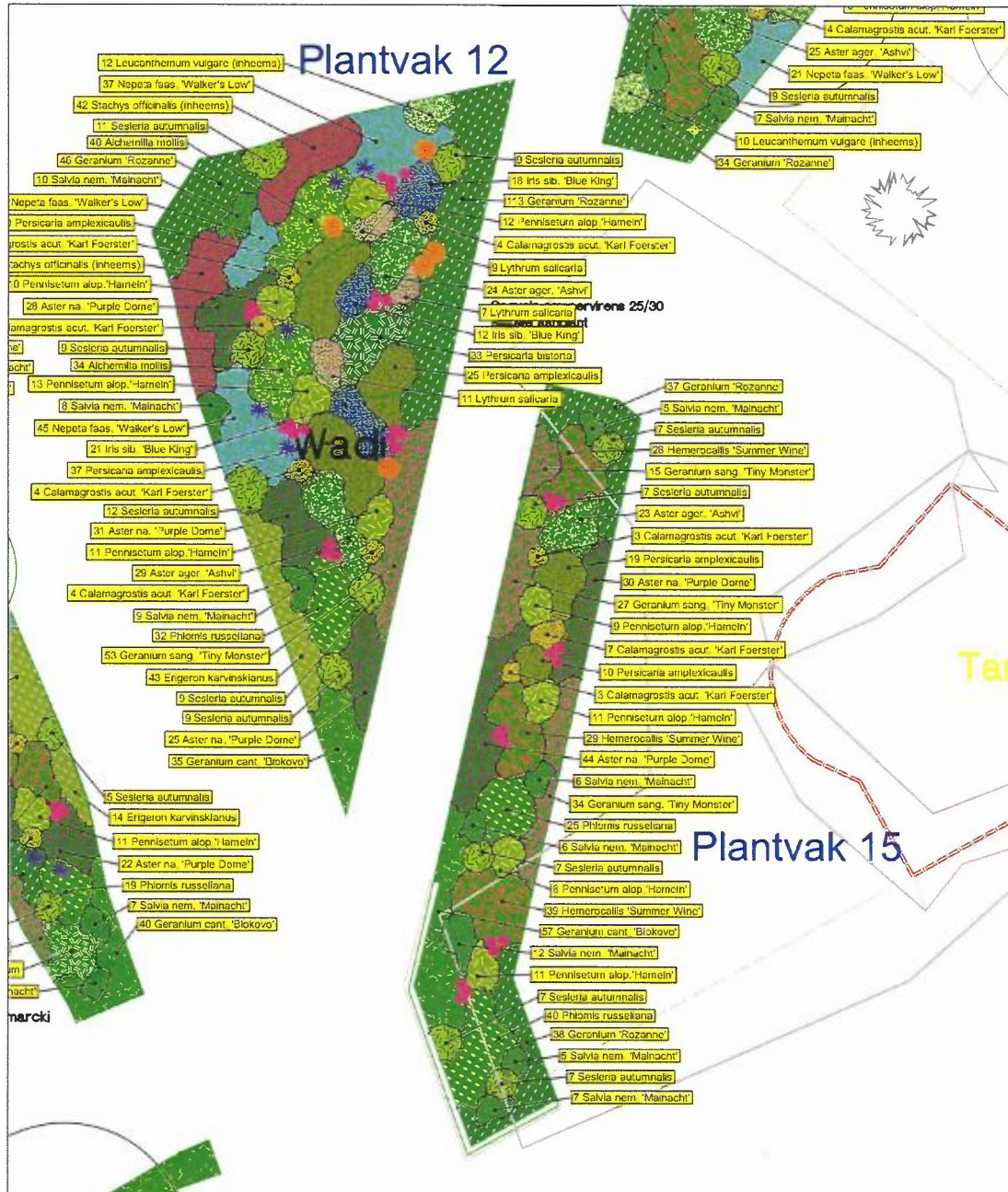


GREENTOCOLOUR
BY GRIFFIOEN

223963-8 Plantvakken Keulsepoort

Venlo

tekening : 223963 Aangepast plan plantvakken Keulsepoort.dwg
datum : 07-03-2023
schaal : 1:150 Plantvakken 14



Plantvak 15

Weergave	Botanische naam	Beplant oppervlak	st./m ²	st.	Maat
	<i>Aster ager.</i> 'Ashvi'	2,83 m ²	8,13 st.	23,00 st.	P11
	<i>Aster na.</i> 'Purple Dome'	9,26 m ²	7,99 st.	74,00 st.	P11
	<i>Calamagrostis acut.</i> 'Karl Foerster'	1,57 m ²	8,28 st.	13,00 st.	P11
	<i>Geranium 'Rozanne'</i>	10,72 m ²	6,99 st.	75,00 st.	P11
	<i>Geranium cant.</i> 'Blokovo'	6,37 m ²	8,95 st.	57,00 st.	P11
	<i>Geranium sang.</i> 'Tiny Monster'	8,34 m ²	9,11 st.	76,00 st.	P11
	<i>Hemerocallis 'Summer Wine'</i>	12,06 m ²	7,96 st.	96,00 st.	P11
	<i>Pennisetum alopecuroides</i> 'Hameln'	4,89 m ²	7,97 st.	39,00 st.	P11
	<i>Persicaria amplexicaulis</i>	3,66 m ²	7,93 st.	29,00 st.	P11
	<i>Phloxis russelliana</i>	8,14 m ²	7,99 st.	65,00 st.	P11
	<i>Salvia nem.</i> 'Mairacht'	5,02 m ²	8,17 st.	41,00 st.	P11
	<i>Sanguisorba menziesii</i>			15,00 st.	P11
	<i>Sesleria autumnalis</i>	4,27 m ²	8,18 st.	35,00 st.	P11
Totaal		77,12 m²		638,00 st.	



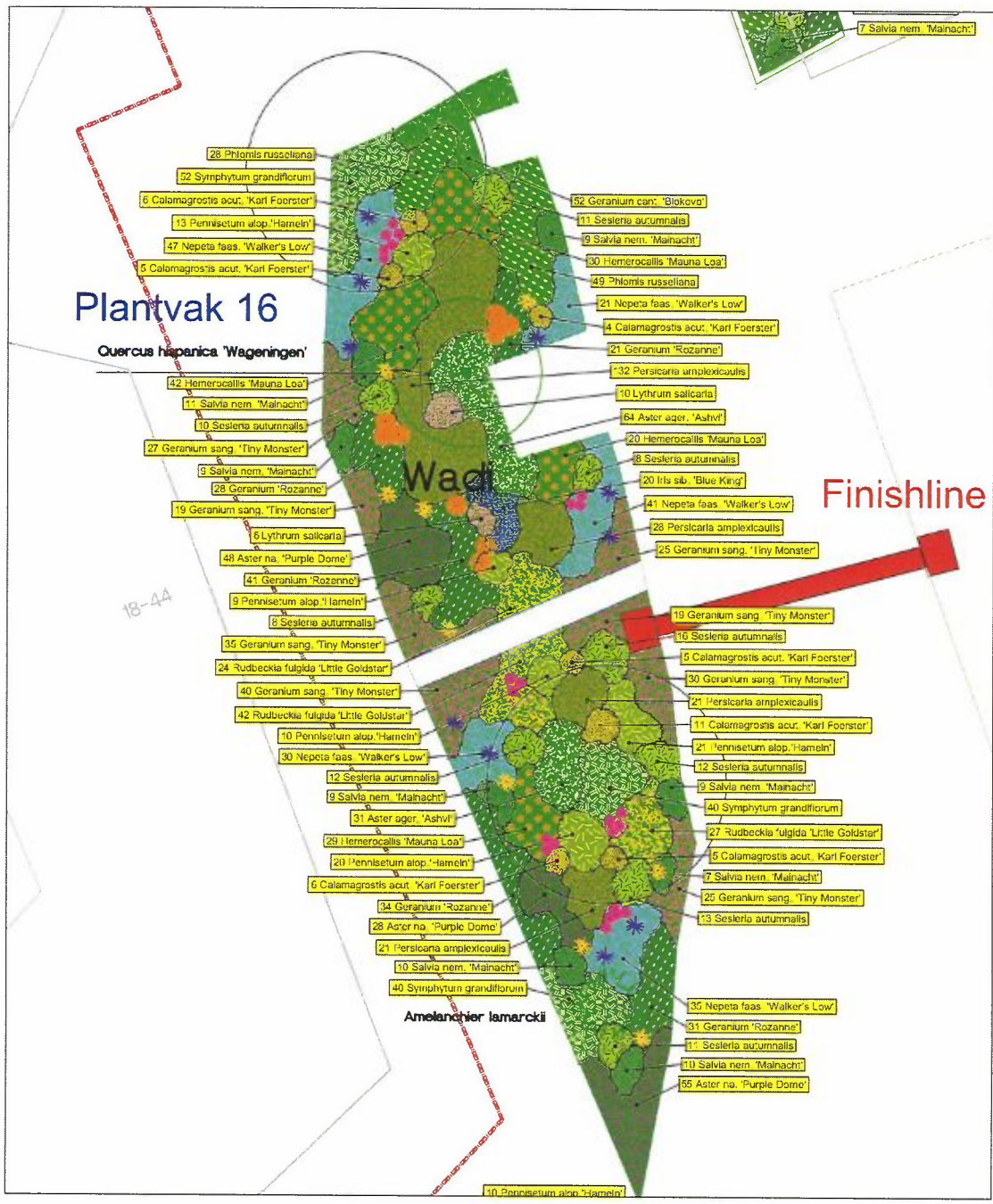
223963-9 Plantvakken Keulsepoort

Venlo

tekening : 223963 Aangepast plan plantvakken Keulsepoort.dwg

datum : 07-03-2023

schaal : 1:150 Plantvakken 15



Plantvak 16

Quercus hispanica 'Wageningen'

Wad

Finishline

18-44

Amelanchier lamarckii

Plantvak 16

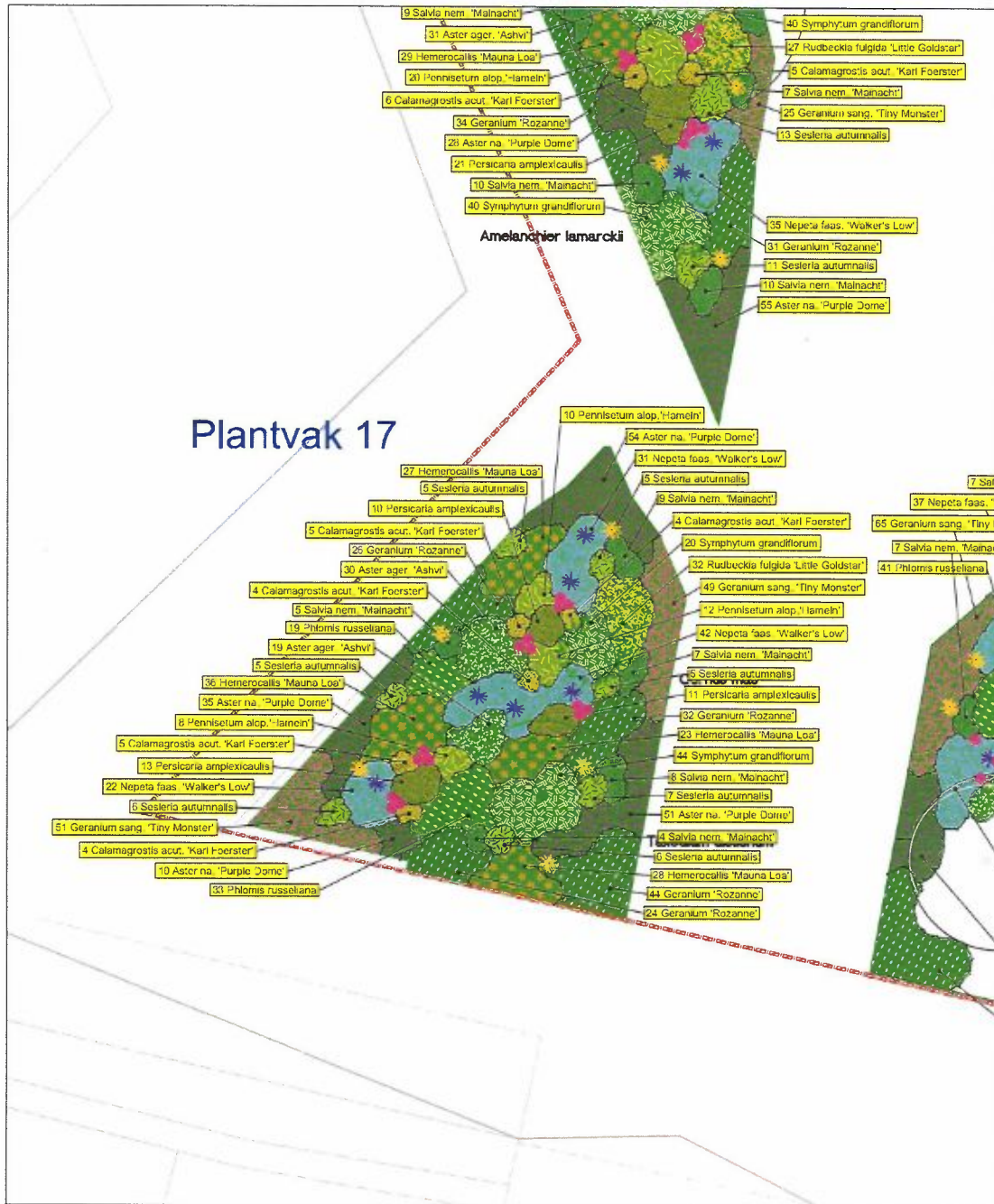
Weergave	Botanische naam	Beplant oppervlak	st./m²	st.	Maat
	Aster ager. 'Ashvi'	11.07 m²	7.93 st.	95.00 st.	P11
	Aster na. 'Purple Dome'	16.32 m²	8.03 st.	131.00 st.	P11
	Calamagrostis acut. 'Karl Foerster'	4.66 m²	9.01 st.	42.00 st.	P11
	Geranium 'Rozanne'	22.01 m²	7.04 st.	155.00 st.	P11
	Geranium cant. 'Blokovo'	5.78 m²	8.99 st.	52.00 st.	P11
	Geranium sang. 'Tiny Monster'	24.41 m²	9.01 st.	220.00 st.	P11
	Hemerocallis 'Mauna Loa'	15.17 m²	7.98 st.	121.00 st.	P11
	Iris sib. 'Blue King'	2.46 m²	8.13 st.	20.00 st.	P11
	Kniphofia 'Little Maid'			9.00 st.	P11
	Lythrum salicaria	2.06 m²	7.76 st.	16.00 st.	P11
	Nepeta faas. 'Walker's Low'	23.57 m²	7.38 st.	174.00 st.	P11
	Pennisetum alopecuroides	9.23 m²	7.91 st.	73.00 st.	P11
	Persicaria amplexicaulis	25.30 m²	7.98 st.	202.00 st.	P11
	Phlox russelliana	9.64 m²	7.99 st.	77.00 st.	P11
	Rudbeckia fulgida 'Little Goldstar'	11.63 m²	8.00 st.	93.00 st.	P11
	Salvia nem. 'Mainacht'	9.28 m²	7.97 st.	74.00 st.	P11
	Sanguisorba menziesii			24.00 st.	P11
	Sesleria autumnalis	12.66 m²	7.98 st.	101.00 st.	P11
	Symphytum grandiflorum	16.40 m²	8.05 st.	132.00 st.	P11
	Trollius 'Orange Princess'			9.00 st.	P11
	Verbena bonariensis			10.00 st.	P11
Totaal:		222.56 m²		1830.00 st.	



223963-10 Plantvakken Keulsepoort

Venlo

tekening : 223963 Aangepast plan plantvakken Keulsepoort.dwg
 datum : 07-03-2023
 schaal : 1:1150 Plantvakken 16



Plantvak 17

Plantvak 17

Weergave	Botanische naam	Beplant oppervlakt	st./m ²	st.	Maat
	Aster ager. 'Ashvi'	6.16 m ²	7.95 st.	49.00 st.	P11
	Aster na. 'Purple Dome'	18.77 m ²	7.99 st.	150.00 st.	P11
	Calamagrostis acut. 'Karl Foerster'	2.35 m ²	9.35 st.	22.00 st.	P11
	Geranium 'Rozanne'	17.97 m ²	7.01 st.	126.00 st.	P11
	Geranium sang. 'Tiny Monster'	11.09 m ²	9.02 st.	100.00 st.	P11
	Hemerocallis 'Mauna Loa'	14.23 m ²	8.01 st.	114.00 st.	P11
	Kniphofia 'Little Maid'			5.00 st.	P11
	Nepeta 'faas. 'Walker's Low'	13.62 m ²	6.98 st.	95.00 st.	P11
	Pennisetum alopecuroides 'Hameln'	3.81 m ²	7.87 st.	30.00 st.	P11
	Persicaria amplexicaulis	4.31 m ²	7.89 st.	34.00 st.	P11
	Phlox russelliana	6.45 m ²	8.06 st.	52.00 st.	P11
	Rudbeckia fulgida 'Little Goldstar'	4.04 m ²	7.92 st.	32.00 st.	P11
	Salvia nem. 'Mahnacht'	4.20 m ²	7.85 st.	33.00 st.	P11
	Sanguisorba menziesii			30.00 st.	P11
	Sesleria autumnalis	5.11 m ²	7.63 st.	39.00 st.	P11
	Symphytum grandiflorum	8.09 m ²	7.91 st.	64.00 st.	P11
	Verbena bonariensis			13.00 st.	P11
Totaal:		120.21 m²		988.00 st.	



GREENTOCOLOUR[®]
BY GRIFFIOEN

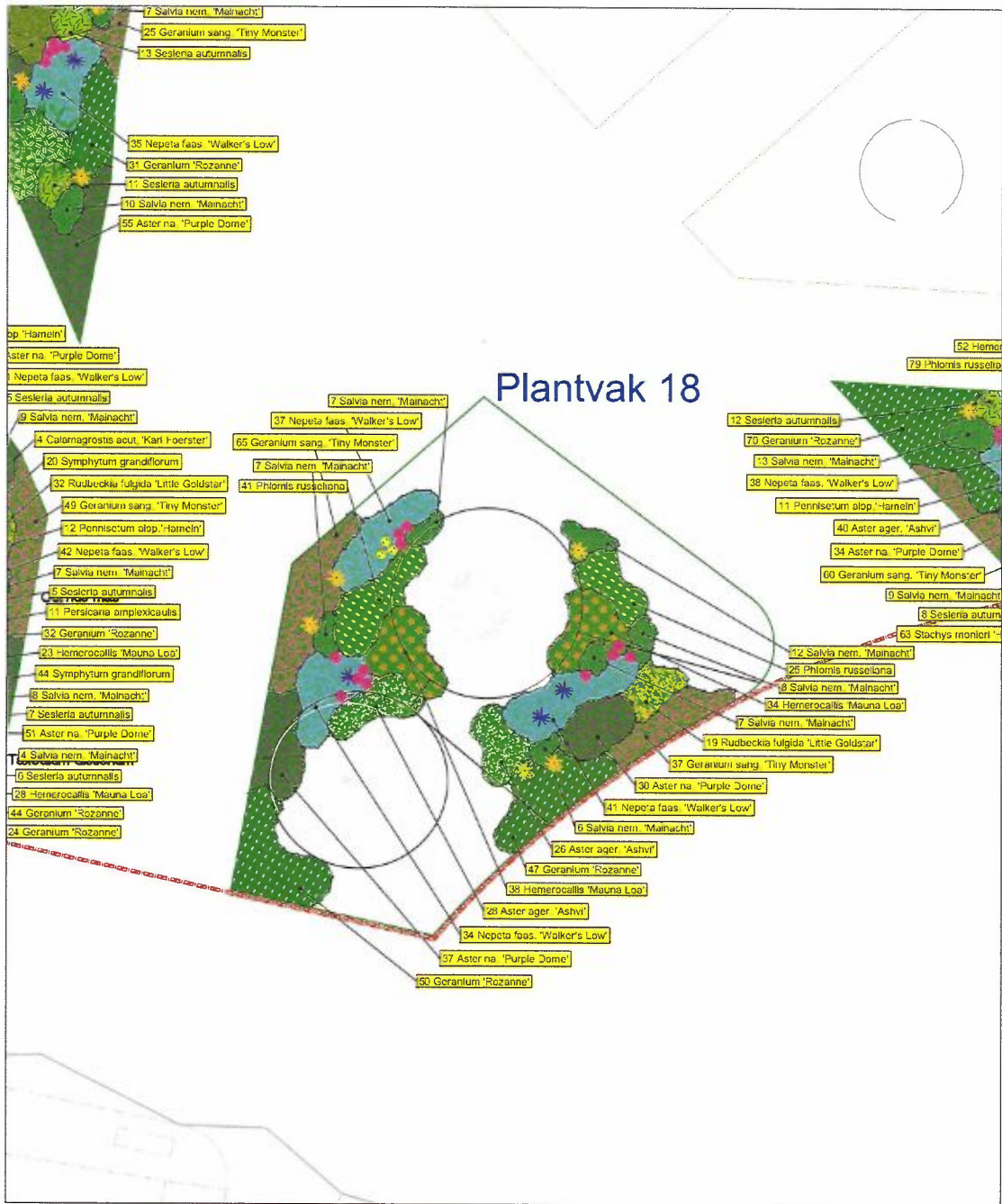
223963-11 Plantvakken Keulsepoort

Venlo

tekening : 223963 Aangepast plan plantvakken Keulsepoort dwg

datum : 07-03-2023

schaal : 1:150 Plantvakken 17



Plantvak 18

Voorstel +/- 50% beplanting

Plantvak 18

Weergave	Botanische naam	Beplant oppervlakt	st./m ²	st.	Maat
	Aster ager. 'Ashvi'	6,75 m ²	8,00 st.	54,00 st.	P*1
	Aster na. 'Purple Dome'	8,35 m ²	8,02 st.	67,00 st.	P*1
	Geranium 'Rozanne'	13,86 m ²	7,00 st.	97,00 st.	P*1
	Geranium sang. 'Tiny Monster'	11,27 m ²	9,05 st.	102,00 st.	P*1
	Hemerocallis 'Mauna Loa'	9,01 m ²	7,99 st.	72,00 st.	P*1
	Kniphofia 'Little Maid'			5,00 st.	P*1
	Nepeta faas. 'Walker's Low'	16,06 m ²	6,98 st.	112,00 st.	P*1
	Phlox russelliana	8,24 m ²	8,01 st.	66,00 st.	P*1
	Rudbeckia fulgida 'Little Goldstar'	2,40 m ²	7,91 st.	19,00 st.	P*1
	Salvia nem. 'Maihacht'	5,91 m ²	7,95 st.	47,00 st.	P*1
	Sanguisorba menziesii			2,00 st.	P*1
	Verbena bonariensis			3,00 st.	P*1
Totaal		81,85 m ²		656,00 st.	



GREENTOCOLOUR
BY GRIFFIOEN

223963-12 Plantvakken Keulsepoort

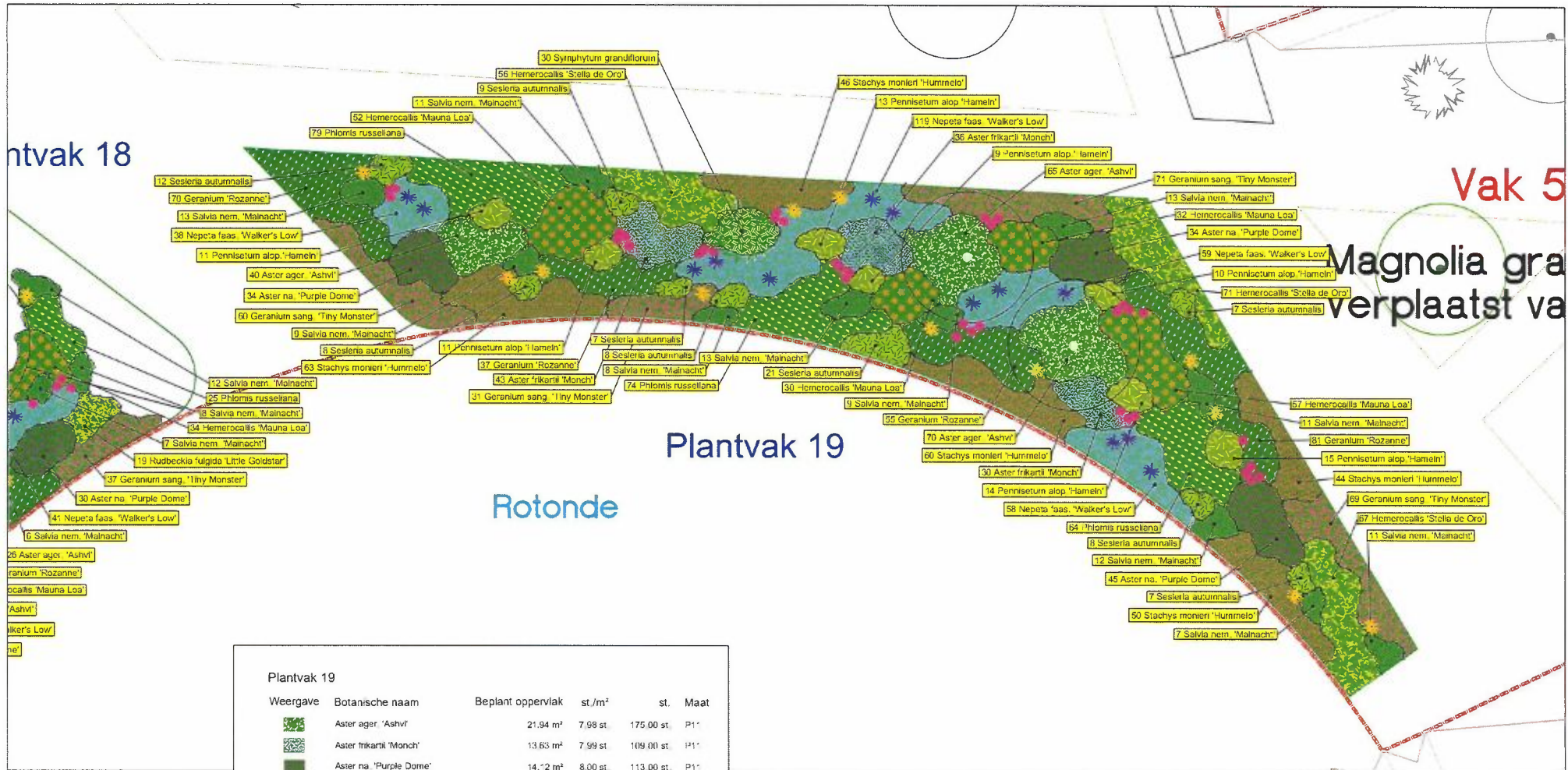
Venlo

tekening : 223963 Aangepast plan plantvakken Keulsepoort dwg
 datum : 07-03-2023
 schaal : 1:1150 Plantvakken 18

Plantvak 18

Vak 5

Magnolia gra
verplaatst va



Plantvak 19

Rotonde

Plantvak 19

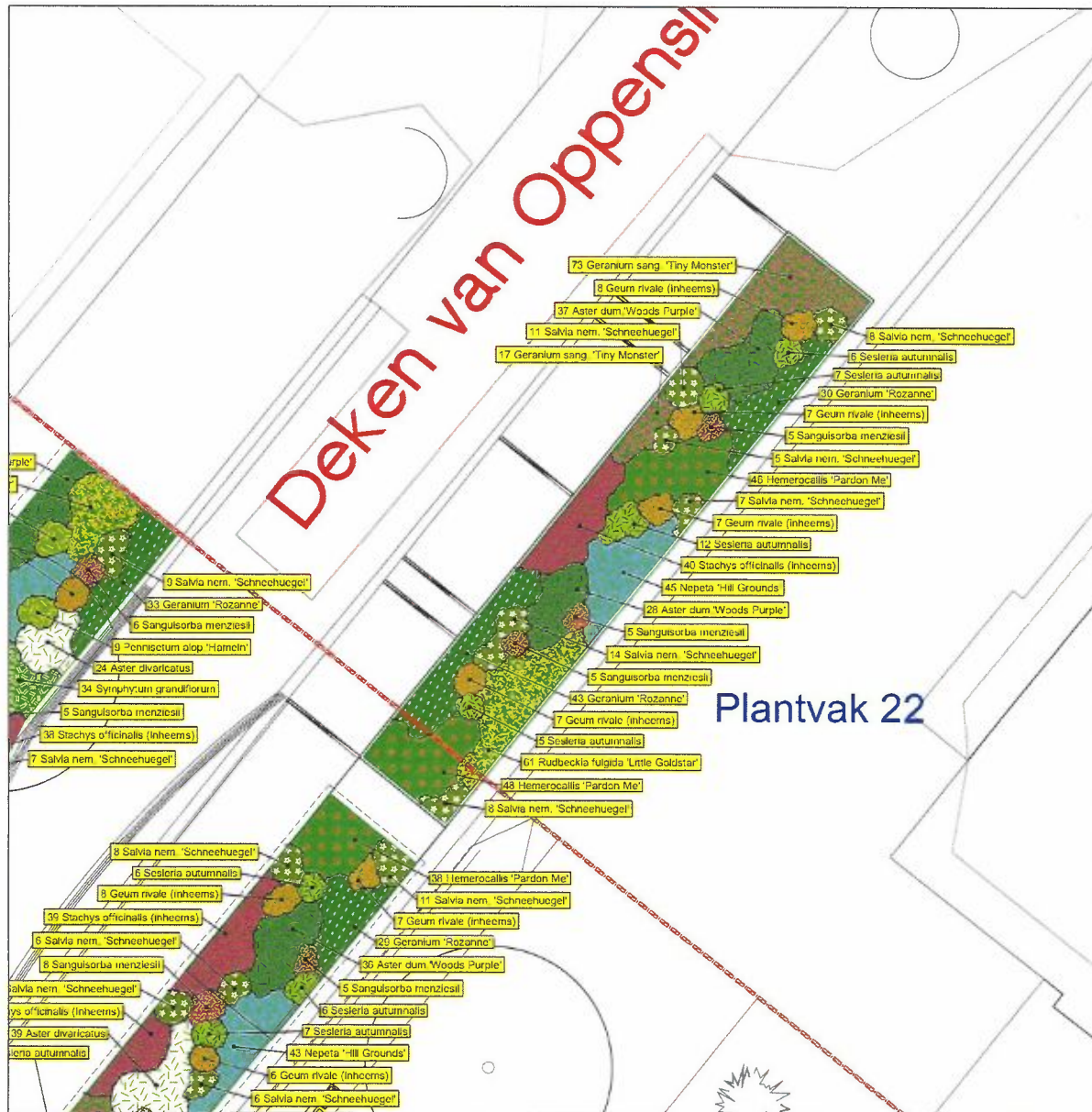
Weergave	Botanische naam	Beplant oppervlak	st./m ²	st.	Maat
	Aster ager 'Ashvi'	21,94 m ²	7,98 st.	175,00 st.	P11
	Aster trikarti 'Monch'	13,63 m ²	7,99 st.	109,00 st.	P11
	Aster na 'Purple Dome'	14,12 m ²	8,00 st.	113,00 st.	P11
	Geranium 'Rozanne'	34,89 m ²	6,96 st.	243,00 st.	P11
	Geranium sang 'Tiny Monster'	25,67 m ²	9,00 st.	231,00 st.	P11
	Hemerocallis 'Mauna Loa'	21,47 m ²	7,97 st.	171,00 st.	P11
	Hemerocallis 'Stella de Oro'	24,25 m ²	8,00 st.	194,00 st.	P11
	Kniphofia 'Little Maid'			12,00 st.	P11
	Nepeta faas 'Walker's Low'	34,24 m ²	8,00 st.	274,00 st.	P11
	Pennisetum alopecuroides 'Hameln'	10,27 m ²	8,00 st.	83,00 st.	P11
	Phlox paniculata 'Russelliana'	27,20 m ²	7,98 st.	217,00 st.	P11
	Salvia nemoralis 'Mairacht'	14,50 m ²	8,07 st.	117,00 st.	P11
	Sanguisorba officinalis			36,00 st.	P11
	Sesleria autumnalis	11,04 m ²	7,88 st.	87,00 st.	P11
	Stachys monieri 'Hummelo'	32,87 m ²	8,00 st.	263,00 st.	P11
	Symphytum grandiflorum	3,78 m ²	7,93 st.	30,00 st.	P11
	Verbena bonariensis			13,00 st.	P11
Totaal:		269,68 m²		2368,00 st.	



223963-13 Plantvakken Keulsepoort

Venlo

tekening : 223963 Aangepast plan plantvakken Keulsepoort.dwg
 datum : 07-03-2023
 schaal : 1:150 Plantvakken 19



Plantvak 22

Weergave	Botanische naam	Beplant oppervlak	st./m ²	st.	Maat
	Aster 'Woods Purple'	8,16 m ²	7,97 st.	55,00 st.	∅11
	Geranium 'Rozanne'	10,46 m ²	6,98 st.	73,00 st.	∅11
	Geranium sang. 'Tiny Monster'	9,99 m ²	9,01 st.	90,00 st.	∅11
	Geum rivale (inheems)	3,71 m ²	7,81 st.	29,00 st.	∅11
	Hemerocallis 'Pardon Me'	11,83 m ²	7,95 st.	94,00 st.	∅11
	Nepeta 'Hill Grounds'	5,60 m ²	8,03 st.	45,00 st.	∅11
	Rudbeckia fulgida 'Little Goldstar'	7,68 m ²	7,95 st.	61,00 st.	∅11
	Salvia nem. 'Schneehuegel'	6,50 m ²	8,15 st.	53,00 st.	∅11
	Sanguisorba menziesii	1,87 m ²	8,04 st.	15,00 st.	∅11
	Sestertia autumnalis	3,67 m ²	8,17 st.	30,00 st.	∅11
	Stachys officinalis (inheems)	5,05 m ²	7,92 st.	40,00 st.	∅11
Totaal:		74,51 m ²		595,00 st.	

GREENTOCOLOUR
by GRIFFIOEN

223963-14 Plantvakken Keulsepoort

Venlo

tekening : 223963 Aangepast plan plantvakken Keulsepoort.dwg
 datum : 07-03-2023
 schaal : 1:150 Plantvakken 22

Gemeente Venlo
afd. Openbare Werken
t.a.v. dhr. [REDACTED]
Postbus 3434
[REDACTED] Venlo

Concept-FACTUUR

Factuurnummer: 26948
Projectnummer: 23-0158-GVEN
Betreft: Extra werkzaamheden Keulsepoort
Offerte: 23.11467/MvM

Faktuur eindafrekening betreffende:

Extra werkzaamheden Keulsepoort
Hanzeplaats 1 te Venlo
totale aanneemsom € 21.000,00 excl. B.T.W.

De werkzaamheden en leveranties omvatten:

	ALGEMEEN		
	PLANTVAK 6		
20,00 m ²	Leveren en aanbrengen looppad	€	3.584,55
1,00 st.	Leveren en planten meerstammige heester plantvak 6	€	1.727,37
12,50 m ³	Ontgraven plantvak	€	484,74
0,63 are	Spitten plantvak	€	318,55
62,50 m ²	Profileren ondergrond plantvak	€	68,65
12,50 m ³	Leveren en aanbrengen Jonkers/BVB substraatmengsel 20 cm	€	1.253,22
3,10 m ³	Lev aanbr veencompost 5 m ³ /are hgm	€	233,88
0,63 are	Woelfrezen plantvakken	€	88,40
0,63 are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten	€	1.715,29
	PLANTVAK 1, 13 en 14		
1,00 st.	Leveren en planten meerstammige heester plantvak 1	€	1.531,09
1,00 st.	Leveren en planten meerstammige heester plantvak 13	€	1.852,85
1,00 st.	Leveren en planten meerstammige heester plantvak 14	€	1.531,09
	PLANTVAK 16, 17 EN 18		
9,00 m ²	Leveren en aanbrengen looppad	€	4.962,68
3,00 st.	Leveren en planten meerstammige heesters plantvak 16, 17 en 18	€	5.013,76
	PLANTVAK 19		
4,00 st.	Leveren en planten 2st. hoogstambomen en 2 st. meerstammige heesters	€	6.735,34
	VERPLANTEN BESTAANDE MEERSTAMMIGE HEESTER		
7,00 st.	Verplanten bestaande meerstammige heesters	€	842,04
	VERREKENING		
1,00 keer	VERREKENING Inzaaien gazon	€	-86,85
1,00 keer	VERREKENING Sierpoefs post 16.11	€	-3.192,74

1,00	keer	VERREKENING Inboet Keulsepoort n.a.v. gaslek-2	€	-6.908,36		
		KORTING				
1,00	keer	Commerciele korting	€	-755,55		
			+	-----		
Totaal excl. BTW			€	21.000,00		
21	%	BTW over	€	8.777,31	€	1.843,24
9	%	BTW over	€	12.222,69	€	1.100,04
					+	-----
Totaal incl. BTW			€	23.943,28		

Betalingstermijn: 30 dagen.

CONCEPT

Gemeente Venlo
afd. Openbare Werken
T.a.v. dhr. [REDACTED]
Postbus 3434
5900 AP Venlo

Projectnr.: 23-0158-GVEN
Offertenr.: 23.11505/MVM
Tekening: ontwerp-tekening V6 2801
Betreft: **offerte Extra werkzaamheden Keulsepoort
te Venlo**

datum: 13-03-2023
telefoon: 077-3596531

Geachte heer [REDACTED]

Naar aanleiding van uw verzoek d.d. 10-2-2023, ontvangt U hierbij onze prijsopgave betreffende extra werkzaamheden Keulse poort.

U treft hierbij aan:

- werkschrijving,
- prijsopgave,
- uitgangspunten offerte,
- algemene Business-to-businessvoorwaarden voor leden VHG d.d. 19-6-2019 zijn aan deze offerte toegevoegd.

De uitvoering van de werkzaamheden zal in overleg met u plaatsvinden.

Voor eventuele vragen over deze offerte kunt U contact opnemen met [REDACTED] telefonisch te bereiken op bovenstaand nummer.

Indien U akkoord gaat met deze aanbieding, verzoeken wij U bijgaande kopie, te ondertekenen en iedere pagina te paraferen en aan ons te retourneren.

Wij hopen U hiermee een passende aanbieding te hebben gemaakt en zien uw nadere berichten met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

13-03-2023

Voor akkoord,

dhr. [REDACTED]
Gemeente Venlo
datum:



De leveranties en werkzaamheden omvatten (prijzen excl. BTW):

ALGEMEEN

Deze offerte is met de volgende uitgangspunten opgesteld:

- Aanvraag per mail van 10-02-2023 door [REDACTED]

- Uitvoering werkzaamheden tegelijkertijd met overige aanleg werkzaamheden.

- Wat betreft levering van de bomen en meerstamige heesters zijn we zoals besproken uitgegaan van een extra zware kwaliteit.

01.

PLANTVAK 6

01.01 20 m²

Leveren en aanbrengen looppad

Het leveren en aanbrengen van een looppad. Pad heeft een breedte van 1 meter. 15 cm korrelmix aanbrengen. 5-7 cm gralux.

En het leveren en aanbrengen van acacia palen t.b.v. afscherming plantvak 15 st. ø18-20 tussen 60 en 120 cm boven maaiveld.

De acaciapalen worden in beton gestort. De acaciapalen worden gebeitst met zwart buitenbeits tot circa 5cm boven de grond om rotting te voorkomen. Inclusief stortkosten van de vrijgekomen grond.

01.02 1 st.

Leveren en planten meerstammige heester plantvak 6

Leveren en aanbrengen meerstammige heester Cercis canadensis (meerstammig) maat: 250/300. Bij de meerstammige heesters en bomen worden de volgende materialen toegevoegd voor de bomen een goede start te geven:

Bomengranulaat 1 m³ per heester/boom

Groen-veencompost: 0,20 m³ per heester/boom

Terra-cottem 10 kg/are

Terra-fertiel 10 kg/are

Myco-siertuin 10 kg/are

Inclusief stortkosten van de vrijgekomen grond

01.03 12,50 m³

Ontgraven plantvak

Laag voor laag opzoeken kabels- en leidingen, ca. 20 cm. afgraven ondergrond en verwerken in wadi's of afvoeren volgens post 01.03.

01.04 0,63 are

Spitten plantvak

- laag voor laag zoeken naar kabels en leidingen,
- vervolgens spitten met HGM tot een diepte van circa 60 tot 80 cm.

Paraaf:

Project: 23-0158-GVEN

Offerte: 23. [REDACTED]

Pagina 2 van 10

01.05	62,50 m ²	<p>Profileren ondergrond plantvak Profileren plantvak met HGM: - grond tot bovenkant zitrand aanwerken.</p>
01.06	12,50 m ³	<p>Leveren en aanbrengen [REDACTED] substraatmengsel 20 cm Ter plaatse van de plantvakken wordt een speciaal samengesteld G2C-mengsel-substraat aangebracht en verspreid. Eerste laagdikte van ong. 10 cm wordt doorgemengd met ondergrond. De tweede laagdikte van ong. 10 cm. wordt doorgemengd met veencompost. Na doormengen met veencompost kan hierin de beplanting worden aangebracht. Hoeveelheid is in vast profiel geteld, dus excl. inklink. Dit mengsel is door [REDACTED] samen met BVB-Landscaping ontwikkeld om de droogtegevoeligheid en humusverlies beter het hoofd te kunnen bieden.</p>
01.07	3,10 m ³	<p>Lev aanbr veencompost 5 m³/are hgm De veencompost 5 m³/are wordt op de plantvakken aangebracht en verspreid.</p>
01.08	0,63 are	<p>Woelfrezen plantvakken Het bewerken van de in te planten G2C-plantvakken met een een-assige woelfrees tot een bewerkingsdiepte van max. 10-15 cm. Woelfrezen na aanbrengen veencompost. Plantklaar opleveren.</p>
01.09	0,63 are	<p>Leveren en aanbrengen G2C vaste planten Het plantvak is reeds gewoeld en ligt er plantklaar bij. Het leveren van vaste planten conform de plantsoenlijst. De planten uitdragen en uitzetten. Planten op een plantafstand van 0,35 * 0,35 m¹ (± 8 st. per m²). De plantgaten dichten met de uitkomende grond.</p>

subtotaal

€ 9.474,65

Paraaf:
 Project: 23-0158-GVEN
 Offerte: 23. [REDACTED]

Pagina 3 van 10

02.

PLANTVAK 1, 13 en 14

02.01

1 st.

Leveren en planten meerstammige heester plantvak 1

Leveren en aanbrengen meerstammige heester
Amelachier lamarcki maat: 250/300

De bomen en heester worden vastgezet d.m.v.
kluitverankering.

Bij de meerstammige heesters en bomen worden de
volgende materialen toegevoegd voor de bomen een
goede start te geven:

Bomengranulaat 1m³ per heester/boom

Groen-veencompost: 0,20 m³ per heester/boom

Terra-cottem 10 kg/are

Terra-fertiel 10 kg/are

Myco-siertuin 10 kg/are

Inclusief stortkosten van de vrijgekomen grond

02.02

1 st.

Leveren en planten meerstammige heester plantvak 13

Berk in plantvak 13 verplanten locatie n.t.b. en
vervangen door onderstaande meerstammige
heester.

Leveren en aanbrengen meerstammige heester

Parrotia persica maat: 250/300

De bomen en heester worden vastgezet d.m.v.
kluitverankering.

Bij de meerstammige heesters en bomen worden de
volgende materialen toegevoegd voor de bomen een
goede start te geven:

Bomengranulaat 1m³ per heester/boom

Groen-veencompost: 0,20 m³ per heester/boom

Terra-cottem 10 kg/are

Terra-fertiel 10 kg/are

Myco-siertuin 10 kg/are

Inclusief stortkosten van de vrijgekomen grond

02.03

1 st.

Leveren en planten meerstammige heester plantvak 14

Leveren en aanbrengen meerstammige heester

Amelachier lamarcki maat: 250/300

De bomen en heester worden vastgezet d.m.v.
kluitverankering.

Bij de meerstammige heesters en bomen worden de
volgende materialen toegevoegd voor de bomen een
goede start te geven:

Bomengranulaat 1m³ per heester/boom

Groen-veencompost: 0,20 m³ per heester/boom

Terra-cottem 10 kg/are

Terra-fertiel 10 kg/are

Myco-siertuin 10 kg/are

Inclusief stortkosten van de vrijgekomen grond

subtotaal

€ 4.915.03

Paraaf:

Project: 23-0158-GVEN

Offerte: 23.

Pagina 4 van 10

03.

PLANTVAK 16, 17 EN 18

03.01 9 m²

Leveren en aanbrengen looppad

Het leveren en aanbrengen van een looppad i.p.v. sierpoefs zoals eerder is aangeboden. Pad heeft een breedte van 1 meter. 15 cm korrelmix aanbrengen. 5-7 cm gralux.

En het leveren en aanbrengen van acacia palen t.b.v. afscherming plantvak 20 st. ø18-20 tussen 60 en 120 cm boven maaiveld.

De acaciapalen worden in beton gestort. De acaciapalen worden gebeitst met zwart buitenbeits tot circa 5cm boven de grond om rotting te voorkomen. Inclusief stortkosten van de vrijgekomen grond.

03.02 3 st.

Leveren en planten meerstammige heesters plantvak 16, 17 en 18

Leveren en aanbrengen meerstammige heesters:

Amelachier lamarcki maat: 250/300

Cercis canadensis (meerstammig) maat: 250/300,

Koelreuteria paniculata (meerstammig) maat: 250/300.

De bomen en heester worden vastgezet d.m.v. kluitverankering.

Bij de meerstammige heesters en bomen worden de volgende materialen toegevoegd voor de bomen een goede start te geven:

Bomengranulaat 1m³ per heester/boom

Groen-veencompost: 0,20 m³ per heester/boom

Terra-cottem 10 kg/are

Terra-fertiel 10 kg/are

Myco-siertuin 10 kg/are

Inclusief stortkosten van de vrijgekomen grond

subtotaal

€ 9.976,44

Paraaf:

Project: 23-0158-GVEN

Offerte: 23. [REDACTED]

Pagina 5 van 10

04.

PLANTVAK 19

04.01

4 st.

Leveren en planten 2st. hoogstambomen en 2 st. meerstammige heesters€

Betreft het leveren en planten van de volgende bomen en meerstammige heesters:

Amelanchier lamarckii(meerstammig) maat: 250/300,

Cercis canadensis (meerstammig) maat: 250/300,

Platanus orientalis 'Minaret' maat: 30/35, ter plaatsen van de bestaande Zelkova serrata,

Styphnolodium japonicum (Sophora japonica) maat: 30/35.

De bomen en heester worden vastgezet d.m.v. kluitverankering.

Bij de meerstammige heesters en bomen worden de volgende materialen toegevoegd voor de bomen een goede start te geven:

Bomengranulaat 1m³ per heester/boom

Groen-veencompost: 0,20 m³ per heester/boom

Terra-cottem 10 kg/are

Terra-fertiel 10 kg/are

Myco-siertuin 10 kg/are

Inclusief stortkosten van de vrijgekomen grond

subtotaal

06.

VERPLANTEN BESTAANDE MEERSTAMMIGE HEESTER

06.01

7 st.

Verplanten bestaande meerstammige heesters

Het verplanten van alle uitkomende solitaire heesters (ca. 7 stuks) naar de Deken van Oppensingel.

Definitieve locatie: in overleg tussen opdrachtgever en opdrachtnemer.

subtotaal

Paraaf:
Project: 23-0158-GVEN
Offerte: 23.

Pagina 6 van 10

07. **VERREKENING**

- 07.01 1 keer **VERREKENING Inzaaien gazon**
Betreft de verrekening van het inzaaien van het
Gazon planvak 6 van het projectnummer [REDACTED] 23-
0061-GVEN. Naamproject: Aanpassing beplanting
Keulsepoort-5 Datum:09-01-2023 Offertenummer:
22.11174/BJ
- 07.02 1 keer **VERREKENING Sierpoefs post 16.11**
Betreft de verrekening van de Sierpoefs van het
projectnummer [REDACTED] 23-0061-GVEN.
Naamproject: Aanpassing beplanting Keulsepoort-5
Datum:09-01-2023 Offertenummer: 22.11174/BJ
- 07.03 1 keer **VERREKENING Inboet Keulsepoort n.a.v. gaslek-2**
Betreft de verrekening van de offerte Inboet
Keulsepoort n.a.v. gaslek-2, projectnummer [REDACTED]
22-0461-GVEN. Datum:21-06-2022 Offertenummer:
22.11028/WV verstuurd aan [REDACTED] op 08-11-
2022

subtotaal

08. **KORTING**

- 08.01 1 keer **Commerciële korting**

subtotaal

Totaal excl. B.T.W.:

21 % B.T.W. over

9 % B.T.W. over

€ 8.777,31

€ 12.222,69

€ **21.000,00**

€ 1.843,24

€ 1.100,04

+

€ 23.943,28

De totale aanneemsom incl. B.T.W. bedraagt

Paraaf:
Project: 23-0158-GVEN
Offerte: 23. [REDACTED]

Uitgangspunten voor het opstellen van deze offerte zijn de volgende contractvoorwaarden:

- ✓ met het ondertekenen van deze offerte, geeft u aan kennis te hebben genomen en akkoord te zijn gegaan met bijgevoegde business-to-businessvoorwaarden voor leden VHG d.d. 19-6-2019.
- ✓ In de privacy policy op onze website informeren wij over de wijze waarop wij met persoonsgegevens omgaan. [REDACTED]
- ✓ onvoorziene omstandigheden tijdens de uitvoering: verwijderen van obstakels in of boven de grond, welke door de opdrachtgever niet zijn vermeld/genoemd voor het opstellen van deze prijsaanbieding en als zodanig niet zijn geïnventariseerd, zullen op basis van nacalculatie worden verrekend, conform de daarvoor geldende milieu-eisen.
Hierbij kan men denken aan bijv. boomstobben, olietanks, puin, wortels, kabels, leidingen, etc.
Een en ander geschiedt in overleg tussen opdrachtgever en de uitvoerder van [REDACTED]
- ✓ kabels en leidingen in het terrein dienen zowel mondeling als schriftelijk worden aangegeven cq. overlegd (exacte locatie en diepte). Indien schade, door werkzaamheden van [REDACTED] ontstaat aan kabels en leidingen die *niet* tijdig en juist zijn aangegeven, zullen de daaruit voortvloeiende kosten voor rekening komen van de opdrachtgever.
- ✓ opdrachtgever zorgt voor alle benodigde relevante en vigerende vergunningen.
- ✓ afvoeren van de grond naar de stort, na overleggen van een zgn. "*schone-grond-verklaring*"; of naar een plek (op uw aanwijzing) waar deze vrij gestort kan worden.
Indien deze zgn. "*schone-grond-verklaring*" niet overlegd kan worden zullen alle bijkomende kosten etc. worden verrekend op basis van nacalculatie, e.e.a. in overleg met de opdrachtgever.
- ✓ facturering na gereedkomen van de werkzaamheden, betalingstermijn 30 dagen.
- ✓ inboetgarantie (van toepassing indien onderhoudscontract bij [REDACTED]: ingaande vanaf opleveringsdatum vervangen van slecht gevormd, kwijnend, dood of verloren gegaan plantmateriaal door plantmateriaal van dezelfde soort en variëteit en in de voorgeschreven kwaliteit. Duur inboetgarantie: één jaar (alleen van toepassing op beplanting geleverd door [REDACTED]).
- ✓ aangroegarantie (van toepassing indien géén onderhoudscontract bij [REDACTED]: ingaande vanaf opleveringsdatum vervangen van slecht gevormd, kwijnend, dood of verloren gegaan plantmateriaal door plantmateriaal van dezelfde soort en variëteit en in de voorgeschreven kwaliteit. Duur aangroegarantie: twee maanden van het groeiseizoen (week 13 t/m. 45) volgend na oplevering (alleen van toepassing op beplanting geleverd door [REDACTED]).
- ✓ géén inboet- cq aangroegarantie bij vraatschade, verdroging van de beplanting (alleen van toepassing op beplanting geleverd door [REDACTED] of bij ander van buitenkomend onheil.
- ✓ voor meer informatie over tuinonderhoud kunt u eens onze website bezoeken:
[REDACTED]
- ✓ afhankelijk van aard, omvang en tijdsdruk wordt voor meerwerk een aparte offerte gemaakt. Als het niet mogelijk is om deze offerte tijdig te maken wordt meerwerk afgerekend op basis van eenheidsprijzen of op basis van nacalculatie volgens onderstaande tarieven (excl. B.T.W., excl. machines, auto's, materialen en storkosten):

hovenier groen	€	49,50	per uur,
autokosten	€	9,50	per uur (aanvoer, verblijf en afvoer).
- ✓ meerwerk wordt in rekening gebracht wanneer ten tijde van de uitvoering van de werkzaamheden blijkt dat [REDACTED] invasieve exoten (lees: lastig te bestrijden onkruid) moet bestrijden. Deze werkzaamheden worden zoveel mogelijk schriftelijk vastgelegd en wederzijds geaccordeerd. Op basis van nacalculatie worden deze werkzaamheden door de aannemer in rekening gebracht, tenzij anders overeengekomen.
- ✓ geldigheidsduur is 1 maand na dagtekening van deze offerte, eventuele geldigheidclausules van aanvragende partij worden nadrukkelijk van de hand gewezen.
- ✓ bij ondertekening offerte gaan we ervan uit dat de uitvoering binnen twee maanden zal geschieden.

Algemene Business-to-business voorwaarden voor de leden van de Branchevereniging VHG

Artikel 1 – definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- a. aannemer:** De aannemer, natuurlijk of rechtspersoon, die lid is van de Branchevereniging VHG en die de navolgende werkzaamheden aanbiedt en uitvoert.
- b. werkzaamheden:** in de zin van deze voorwaarden
1. het voorbereiden uitvoeren van tuinbouwkundige, cultuurtechnische en aanverwante werkzaamheden voor de aanleg en/of onderhoud van terrein- en groenvoorzieningen, tuinen en overige groene ruimten, zowel binnen als buiten.
Alle in samenhang met bovengenoemde werkzaamheden uitgevoerde werken c.q. werkzaamheden worden eveneens door onderhavige algemene voorwaarden beheerst
 2. het leveren van materialen in verband met de hier, onder punt 1, genoemde werkzaamheden.
 3. het geven van adviezen, het opstellen van plannen en begrotingen voor de werkzaamheden en de uitvoering daarvan.
- c. materialen:**
- levende materialen: goederen die verzorging en onderhoud nodig hebben om in leven te blijven, te groeien en/of tot ontwikkeling te komen.
 - dode materialen: alle overige materialen, waaronder producten die binnen de opdracht/het vakgebied van de aannemer vallen.
- d. opdrachtgever:** Iedere rechtspersoon dan wel natuurlijk persoon die handelt in de uitoefening van zijn beroep of bedrijf, niet zijnde consument, die aan een aannemer opdracht geeft tot het verrichten van werkzaamheden en/of het leveren van materialen, als onder sub b en/of sub c van dit artikel omschreven.
- e. consument:** Een natuurlijk persoon die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.
- f. aanneemsom:** Het totaalbedrag dat tussen opdrachtgever en aannemer van te voren is vastgesteld voor het verrichten van de daarbij overeengekomen werkzaamheden en/of te leveren materialen.
- g. regiewerk:** Alle werkzaamheden tussen opdrachtgever en aannemer, overeengekomen als bedoeld onder b, waarbij de prijs wordt bepaald naargelang de gewerkte tijden en de verwerkte materialen, op basis van een vooraf overeengekomen uurloon en prijs voor de materialen.
- h. uurloon:** De vergoeding voor het verrichten van werkzaamheden gedurende de tijd van een uur door een persoon. Het uurloon is gebaseerd op de ten tijde van de werkzaamheden voor de aannemer rechtens geldende loonregelingen, verhoogd met opslagpercentages voor sociale lasten, bedrijfskosten en aannemersbeloning. Aan de opdrachtgever wordt het totaal aantal uren in rekening gebracht dat men voor hem in het kader van de overeengekomen opdracht werkzaam is geweest, met inbegrip van de tijd voor verplaatsing naar en van het werk.

Artikel 2 – toepasselijkheid en bekendmaking

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbestedingen, alle overeenkomsten tot uitvoering van werk, koop- en verkoopovereenkomsten, alsmede alle andere overeenkomsten van de aannemer met opdrachtgever.
2. De aannemer wijst uitdrukkelijk de toepasselijkheid van eventuele door de opdrachtgever gehanteerde voorwaarden van de hand.

Artikel 3 – de offerte/het aanbod

1. Voordat een offerte wordt uitgebracht, stelt de aannemer zich op de hoogte van alle de met de uitvoering van het werk verband houdende relevante informatie. De opdrachtgever heeft de plicht de aannemer in de gelegenheid te stellen deze informatie te vergaren en aan de aannemer uit eigen beweging alle voor de juiste uitvoering van de opdracht relevante informatie te verstrekken. De aannemer stelt de offerte op basis van de hem bekende en de door de opdrachtgever verstrekte informatie op. Mocht deze informatie blijken onvolledig of onjuist te zijn, dan komen de gevolgen daarvan voor rekening en risico van opdrachtgever.
2. De aannemer brengt schriftelijk offerte uit. Onderschriftelijk wordt medeverstaan op elektronische wijze (per e-mail).
3. De offerte is voorzien van een dagtekening en is onherroepelijk gedurende 30 dagen na offertedatum, tenzij uit de offerte anders blijkt.
4. De offerte bevat een eenduidige werksomschrijving van alle te verrichten werkzaamheden inclusief prijsvorming op basis van de door de opdrachtgever aan de aannemer verstrekte informatie. Verder bevat de offerte zoveel als mogelijk de (werk)tekeningen en – berekeningen, alsmede de geldigheidsduur ervan en het aanspreekpunt bij de aannemer.
5. De aannemer behoudt zich, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, alle intellectuele eigendomsrechten voor op alle verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen en schetsen. Zo benusten de auteursrechten hiervan bij de aannemer. De ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen en schetsen dienen op eerste verzoek van de aannemer onverwijld teruggegeven te worden, onverminderd andere aan de aannemer ten dienste staande wettelijke maatregelen tot waarborging van deze rechten.
6. Het is de opdrachtgever verboden materiaal van de aannemer, waarop intellectuele eigendomsrechten waaronder auteursrechten, rusten op enigerlei wijze te vervalsen, openbaar te maken, te exploiteren, te gebruiken of tentoon te stellen zonder toestemming van de aannemer. Indien de opdracht voor uitvoering van het werk niet aan de aannemer wordt verstrekt zal, tenzij hierover een andere afspraak is gemaakt, de offerte compleet met ontwerpen, afbeeldingen en tekeningen binnen 14 dagen na datum van de beslissing aan de aannemer retour worden gezonden. Aan de opdrachtgever is het zonder uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van de aannemer/auteursrechtgebende niet toegestaan het ontwerp zelf of door derden uit te voeren of te laten uitvoeren.
7. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, zal de opdrachtgever de voorbereidings-, ontwerp- en tekenkosten aan de aannemer vergoeden in geval de aannemer wel was uitgenodigd tot het doen van tekenwerk maar hem geen opdracht tot het verrichten van werkzaamheden en/of levering van zaken wordt gegeven.
8. In de offerte is vermeld wanneer met de (uitvoering van de) werkzaamheden wordt begonnen en wordt een indicatie afgegeven van het moment waarop de werkzaamheden worden opgeleverd.

9. De offerte geeft inzicht in de prijs van de materialen en in de prijsvormingsmethode die voor de uit te voeren werkzaamheden wordt gehanteerd: aanneemsom of regie. Bij aanneemsom komen partijen een vast bedrag overeen waarvoor de werkzaamheden worden verricht. Bij regie doet de aannemer een nauwkeurige opgave van de prijsindicatoren zoals het uurloon van de mensen, machines en eenheidspreizen van de benodigde materialen.
10. Meer- en minderwerk wordt zoveel mogelijk schriftelijk vastgelegd en wederzijds geaccordeerd.
11. De offerte vermeldt de betalingsvoorwaarden en de betalingsregeling. Alle bedragen en prijzen, genoemd in offertes of overeenkomsten, zijn exclusief BTW.

Artikel 4 – de overeenkomst

1. De overeenkomst tot aanneming van werk, tot het verrichten van regiewerk en/of van koop of verkoop, alsmede de aanvulling en/of wijziging daarvan, komt tot stand door aanvaarding van het aanbod door de opdrachtgever. Deze aanvaarding geschiedt schriftelijk en met inachtneming van het in artikel 4 leden 2 en 4 bepaalde.
2. Schriftelijke aanvaarding geschiedt doordat de opdrachtgever de offerte voor akkoord tekent en deze vervolgens overhandigt, dan wel terugzendt aan de aannemer, uiterlijk 30 dagen na de offertedatum, tenzij in de offerte schriftelijk anders is aangegeven.
3. Na wijzigingen in de offerte zal een nieuwe offerte worden uitgebracht. Alsdan zijn de leden 2 en 3 vervolgens opnieuw van toepassing.
4. De offerte wordt geacht ongewijzigd te zijn aanvaard, indien en op het moment dat de opdrachtgever ermee instemt, dan wel duidelijk toelaat respectievelijk toestaat dat met de uitvoering van het werk door de aannemer wordt begonnen.
5. De aannemer is op geen enkele wijze gebonden aan hetgeen is vermeld in prospectussen, folders en/of publicaties, afbeeldingen en tekeningen. De daarin vermelde gegevens binden de aannemer niet, tenzij hij dit schriftelijk bevestigt.
6. Voor de aanvang van eventuele graafwerkzaamheden is de aanwezigheid van bekabeling, leidingen en eventuele andere zaken, hem bekend.

Artikel 5 – Prijswijzigingen

Tussentijdse prijswijzigingen die uit de wet en/of CAO voortvloeien, worden doorberekend aan de opdrachtgever.

Artikel 6 – Wijzigingen in de overeenkomst

1. Wijzigingen in de overeenkomst, waaronder afwijkingen van deze algemene voorwaarden, worden schriftelijk overeengekomen en vastgelegd. Dit geldt niet voor de prijswijzigingen als genoemd in artikel 5.
2. Wijzigingen in de overeenkomst worden, wanneer daaruit een hogere prijs zou volgen, als meerwerk beschouwd en, voor zover daaruit een lagere prijs zou volgen, als minderwerk.
3. Meer- en minderwerk zullen, onverminderd de verplichting tot betaling van de hoofdsom, zoveel mogelijk schriftelijk worden geoffereerd.

Artikel 7 – Leveranties

1. Alle leveranties door de aannemer worden, behalve wanneer deze onderdeel vormen van de overeengekomen aanneemsom en dus in de prijs daarvan zijn inbegrepen, in rekening gebracht, onverminderd de verschuldigde vergoeding voor vervoer, verwerken en/of aanbrengen.
2. De aannemer staat in voor de echtheid van de door hem geleverde levende materialen, overeenkomstig de omschrijving in de offerte en de overeenkomst. De aannemer zal zo zorgvuldig mogelijk toezien op de kwalitatief goede samenstelling van de te leveren materialen, dit alles met inachtneming van de wettelijke bepalingen die hieraan zijn gesteld en afgestemd op de voor de aannemer kenbare bestemming respectievelijk het gebruiksdoel.
In geval de overeenkomst geheel of ten dele levering van materialen betreft geldt bij aflevering aan de opdrachtgever het volgende:
Bij beschadiging van materialen dient de opdrachtgever deze op het ontvangstbewijs aan te tekenen en voorts binnen twee werkdagen na aflevering schriftelijk bij de aannemer te reclameren, bij in gebreke waarvan de opdrachtgever geacht wordt de zaken als zodanig te accepteren. Indien bij aflevering geen gelegenheid bestaat tot controle van de geleverde zaken dient de opdrachtgever dit ook op het ontvangstbewijs aan te tekenen.
3. Voor de hergroei van geleverde en door hem verwerkte levende materialen gedurende het eerstvolgende groeiseizoen, wordt door de aannemer ingestaan, mits verzorging aan hem is opgedragen, tenzij sprake is van uitzonderlijke weers- en/of terreinomstandigheden, dan wel (andere vormen van) overmacht. In die laatste gevallen zal de uitval tot maximaal 10% van de waarde van het betreffende goed door de aannemer worden vergoed. De hoogte van het bedrag van het uitvalspercentage wordt bepaald door de hoogte van de totaalprijs van het/de in dit opzicht relevante geleverde product(en).
4. Indien naar het oordeel van de aannemer de uitvoering van de werkzaamheden ten gevolge van weers- en/of tijdelijke terreinomstandigheden niet (tijdig) kan geschieden, heeft hij het recht – zonder dat dit de opdrachtgever recht geeft op vergoeding van schade – de werkzaamheden op te schorten totdat de omstandigheden, zoals hiervoor bedoeld, zijn geëindigd. De aannemer heeft daarbij het recht de aanplant verder uit te stellen, indien dit naar zijn oordeel in het kader van het aanslaan of hergroei van geleverd materiaal noodzakelijk is.
5. Aannemer is niet aansprakelijk voor (de gevolgen van) door de opdrachtgever zelf geleverde of voorgeschreven materialen, dan wel een door opdrachtgever voorgeschreven werkwijze, indien die materialen of werkwijze onjuist blijken te zijn en de aannemer dit niet wist of kon weten, dan wel de aannemer de opdrachtgever daarvoor heeft gewaarschuwd zonder dat dit tot een wijziging van de opdracht heeft geleid.

Artikel 8 – Oplevering

Onder oplevering van aangenomen werk wordt verstaan de feitelijke oplevering aan de opdrachtgever. Het werk wordt als geheel opgeleverd beschouwd wanneer de aannemer schriftelijk aan de opdrachtgever heeft meegedeeld dat het werk geheel is uitgevoerd. Verder wordt het werk als opgeleverd beschouwd wanneer de opdrachtgever het werk (opnieuw) in gebruik neemt, met dien verstande dat de door ingebruikneming van een gedeelte van het werk, dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd.

Artikel 9 – Transportrisico's

Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, worden alle zaken vervoerd voor risico van de aannemer.

Artikel 10 – Betaling/niet-tijdige betaling

1. Facturen dienen door de opdrachtgever te zijn betaald binnen 30 dagen na factuurdatum en op de wijze in de overeenkomst aangegeven, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen. Compensatie of schuldvergelijking wordt nadrukkelijk uitgesloten.
2. Als betaling in termijnen is overeengekomen, moet de opdrachtgever betalen volgens de termijnen en de percentages, zoals deze in de overeenkomst zijn vastgesteld.
3. De opdrachtgever is in verzuim vanaf het tijdstip dat de overeengekomen betalingstermijn is verstreken. Dit verzuim wordt ook niet opgeheven in het geval de opdrachtgever na het verstrijken van die termijn een laatste betalingsherinnering van de aannemer ontvangt en de opdrachtgever aan de hand hiervan in de gelegenheid wordt gesteld alsnog binnen 7 dagen na ontvangst van deze herinnering te betalen.
4. Over (het gedeelte van) de betaling die niet-tijdig is verricht, is de opdrachtgever aan de aannemer rente verschuldigd vanaf het verstrijken van de betalingstermijn tot aan de dag van de algehele voldoening. Deze rente is gelijk aan de wettelijke handelsrente. De opdrachtgever is daarnaast aansprakelijk voor alle buitengerechtelijke (incasso) kosten, waaronder de kosten gemaakt voor het opstellen en verzenden van aanmaningen, het voeren van schikkingsonderhandelingen en andere handelingen ter voorbereiding van een mogelijke gerechtelijke procedure alsmede gerechtelijke kosten. De buitengerechtelijke incassokosten worden berekend op basis van het geldende wettelijk regime.
5. Aan personen in dienst van de aannemer, die daartoe geen uitdrukkelijke volmacht hebben, kan niet bevestigend worden betaald.
6. Bij niet-tijdige betaling heeft de aannemer het recht de nakoming van de overeenkomst op te schorten, totdat de betaling alsnog gedaan is.

Artikel 11- Afspraken door personeel

1. Afspraken of overeenkomsten met niet tot handelen bevoegde medewerkers van de aannemer binden deze laatste niet, tenzij hij deze schriftelijk heeft bevestigd.
2. Als niet tot handelen bevoegde medewerkers die in dienst zijn in het kader van de overeenkomst worden beschouwd als medewerkers die geen procuratie hebben, zoals die onder meer blijkt uit het Handelsregister.

Artikel 12 – Milieuaspecten bij uitvoering van werkzaamheden

1. De aannemer zal zorgen voor een milieu hygiënisch verantwoorde verwijdering van de afval- en/of reststoffen die bij de uitvoering van zijn werkzaamheden vrijkomen.
2. De kosten die hieruit voortvloeien, zijn voor rekening van de opdrachtgever.
3. De aannemer wil bijdragen aan een transitie naar een circulaire economie. Dat doet aannemer door van groene reststromen zoals groenafval, snoeihout, maaisel etc. die vrij komen bij beheer en onderhoudswerkzaamheden zoals snoei- en kapwerkzaamheden bewust een product te creëren van (bijvoorbeeld) hoogwaardige schone houtsnippers en niet die reststromen te ontdoen als afvalstof. Het product zal worden gebruikt voor bijvoorbeeld duurzame energieopwekking in een biomassa centrale, recycling als bodemverbetering, ophoging of afdekking.
4. Aannemer staat er voor in dat hergebruik van het product gewaarborgd wordt, verantwoord is en dat het product voldoende hoogwaardig is. Verder staat aannemer er voor in dat voldaan wordt aan relevante wet- en regelgeving zoals de Europese Kadertijdlijn afvalstoffen, het landelijk afvalbeheersplan (LAP 3) en de Wet Milieubeheer.
5. Door ondertekening van deze algemene voorwaarden stemt opdrachtgever in met de toepassing van de groene reststromen door de aannemer als verantwoorde benutting, en dat aannemer de reststromen niet ontdoet als afvalstof. Eventuele bijkomende kosten voor de verantwoorde benutting zijn voor rekening van de ondernemer. Opdrachtgever draagt conform artikel 10 lid 1 alleen de kosten voor de verantwoorde verwijdering van afval- en/of reststoffen.

Artikel 13 – Eigendomsvoorbehoud

1. Alle geleverde zaken voor zover niet aard- of nagelvast verbonden, blijven eigendom van de aannemer, zolang deze niet dan wel niet geheel zijn betaald.
2. Voor zover het eigendomsvoorbehoud van de aannemer op de geleverde zaken door zaakvorming of anderszins teniet gaat, behoudt de aannemer zich het recht van een bezitloos pandrecht voor op een zaak, tot zekerheidsstelling van al hetgeen de opdrachtgever aan de aannemer verschuldigd is of zal worden, uit welke hoofde dan ook. De opdrachtgever dient op eerste verzoek van de aannemer medewerking te verlenen een bezitloos pandrecht op deze zaak te vestigen.

Artikel 14 – Onderhoudswerkzaamheden

1. Overeenkomsten tot het verrichten van onderhoud worden aangegaan voor onbepaalde tijd, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.
2. Opzegging van deze overeenkomst kan door beide partijen alleen geschieden per aangetekende brief gericht aan de wederpartij en met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden tegen het einde van de lopende contractperiode.

Artikel 15 – Overmacht

1. Indien de overeengekomen werkzaamheden door overmacht tijdelijk, ten hoogste 90 dagen, niet of slechts ten dele kunnen worden uitgevoerd, neemt de aannemer onmiddellijk contact op met de opdrachtgever om een regeling te treffen voor vervangende uitvoering.
2. In het geval dat de aannemer de werkzaamheden niet conform de overeenkomst kan uitvoeren, omdat voorbereidende en/of andere werkzaamheden bij de opdrachtgever niet of niet tijdig zijn uitgevoerd, neemt de aannemer contact op met de opdrachtgever voor overleg over vervangende uitvoering. Deze omstandigheid levert een tekortkoming aan de zijde van opdrachtgever op en laat onverlet de gebruikmaking van de aannemer van de hem op grond van de wet, de overeenkomsten en deze algemene voorwaarden toegekende rechten.
3. In geval van overmacht kunnen de leverings- en andere verplichtingen van de aannemer worden opgeschort. Indien de periode, waarin door overmacht nakoming van deze verplichtingen van de aannemer niet mogelijk is, langer duurt dan 90 dagen zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden zonder dat erin dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.
4. Indien bij het intreden van de overmacht de aannemer al gedeeltelijk aan zijn verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan zijn verplichtingen kon voldoen, is hij gerechtigd hetgeen hij reeds heeft verricht en/of geleverd afzonderlijk te factureren. De opdrachtgever is in dat geval gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijk contract.

Artikel 16 – Uitvoering van werkzaamheden en contractbeëindiging

1. Bij het overlijden van de aannemer vóór de voltooiing van het werk, zijn diens rechtverklingenden onder algemene titel niet verplicht dit werk verder uit te voeren of te voltooien, maar eindigt de opdracht. In

dat geval behoort door de opdrachtgever aan rechtverklingenden te worden betaald de aanneemsom, verminderd met een redelijk bedrag voor het niet afgewerkte gedeelte van het werk, dan wel bij regewerk het tot het ogenblik van overlijden van de aannemer dan verschuldigde berekend overeenkomstig de onderhavige voorwaarden.

2. De vordering tot betaling van al hetgeen verschuldigd is, is door de aannemer in ieder geval onmiddellijk opeisbaar, wanneer de opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard, surséance van betaling aanvraagt, zijn onder curatelestelling wordt gevorderd, wanneer enig beslag op zaken van de opdrachtgever wordt gelegd en bij overlijden van de opdrachtgever, dan wel bij liquidatie of ontbinding van de onderneming van de opdrachtgever of wanneer de wettelijke schuldsaneringsregeling van toepassing wordt verklaard.
3. De aannemer heeft het recht de nakoming van de overeenkomst voor onbepaalde tijd op te schorten in geval de opdrachtgever in staat van faillissement is verklaard, wanneer de wettelijke schuldsaneringsregeling van toepassing is verklaard, alsmede in geval de opdrachtgever een aanvraag tot surséance van betaling heeft ingediend. Tevens heeft de aannemer in deze gevallen recht op ontbinding van de overeenkomst, onverminderd het recht van de aannemer om schadevergoeding te vorderen.

Artikel 17 – Aansprakelijkheid

1a. De aannemer is aansprakelijk voor de directe schade welke tijdens de uitvoering van de overeenkomst aan gebouw en inventaris, personen, of eigendommen van personen wordt toegebracht en die te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van de aannemer, zijn personeel of zijn eventuele onderaannemers. De aannemer is niet aansprakelijk voor indirecte of gevolgschade.

- 1b. Op de opdrachtgever rust overigens de plicht om binnen redelijke grenzen al die maatregelen te treffen die de schade (hadden) kunnen voorkomen of beperken.
2. Het recht op vergoeding van schade vervalt als daarop niet tijdig, zoals in deze algemene voorwaarden omschreven, een beroep is gedaan.
3. De aannemer is met inachtneming van het in dit artikel bepaalde aansprakelijk voor schade ontstaan door/bij uitvoering van de overeenkomst tot maximaal het bedrag dat ter zake door de aansprakelijkheidsverzekeraar van de aannemer wordt uitgekeerd, zulks met een maximum van € 1.000.000,- per gebeurtenis. Indien de opdrachtgever een hoger maximum aan aansprakelijkheid overeen wenst te komen, dient de opdrachtgever dit voor het sluiten van de overeenkomst aan de aannemer kenbaar te maken, zodat de aannemer als dan een daartoe aanvullende aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven of beroepen af kan sluiten. De beperking van de aansprakelijkheid geldt niet in geval van grove schuld of opzet van de aannemer.
4. De eventuele aansprakelijkheid van de aannemer voor gebreken welke betrekking hebben op de geleverde materialen, is beperkt tot de voor het geleverde overeengekomen prijs. Ten aanzien van geleverde/dode materialen geldt de aansprakelijkheid van de aannemer niet verder dan op basis van de garantiebepalingen van de leverancier mogelijk is. Indien de aannemer de identiteit van zijn leverancier van dode materialen aan de opdrachtgever kenbaar maakt is de opdrachtgever verplicht om deze als eerste aan te spreken teneinde vergoeding van schade te verkrijgen.
5. Ten aanzien van leveranties van zand, grond, teelaarde en compost geldt dat de aannemer niet, respectievelijk niet meer aansprakelijk gesteld kan worden indien in het kader van een normale op- of verwerking met bij de opdrachtgever aanwezige grondvermenging is opgetreden.
6. De opdrachtgever vrijwaart de aannemer voor aanspraken van derden jegens de aannemer, indien de aannemer schade heeft veroorzaakt doordat door of namens de opdrachtgever onvoldoende, onjuiste of onvolledige informatie is verstrekt die, indien deze informatie wel bij de aannemer bekend was geweest, tot voorkoming of beperking van de schade had kunnen leiden.
7. De aannemer is niet aansprakelijk indien de schade is te wijten aan opzet, grove schuld of anderszins ernstig verwijtbaar handelen, dan wel onoordeelkundig of onetiglijk gebruik van of namens de opdrachtgever.
8. De aannemer is niet aansprakelijk voor schade voortvloeiende uit verzakking van bodem/grond of teelaarde indien deze verzakking geen enkel verband houdt met het aanbrengen, de bewerking of verwerking van grond, bodem of teelaarde.
9. De aannemer is niet aansprakelijk voor enige vorm van schade voortvloeiende uit het vroegtijdig in gebruik nemen van een gedeelte van het werk of het gehele werk.
10. De aannemer is niet aansprakelijk voor enige vorm van schade voortvloeiende uit het gebruik van door de opdrachtgever voorgeschreven materialen of de uitvoering van een van de opdrachtgever afkomstig ontwerp.

Artikel 18 – Klachten

1. Uitsluitend schriftelijke klachten over zichtbare gebreken in uitvoering van het werk als de levering van materialen, ontvangen binnen 14 dagen na factuurdatum, worden door de aannemer in behandeling genomen. Overige schriftelijke klachten betreffende de uitvoering van het werk of de levering van materialen dienen uiterlijk 60 dagen na oplevering van het werk respectievelijk de laatste dag van uitvoering van werkzaamheden of levering van materialen te zijn ontvangen.
2. De verplichting tot betaling door de opdrachtgever wordt door het indienen van een klacht niet opgeschort.
3. Klachten betreffende de uitvoering van het werk of de levering van de zaken zijn niet ontvankelijk indien de opdrachtgever niet de normale zorg in acht heeft genomen die van hem mag worden verwacht na beëindiging van dan wel de uitvoering van het werk en/of levering van materialen.

Artikel 19 – Geschillenregeling

Alle geschillen voortvloeiende uit aanbiedingen en leveringen alsmede uit overeenkomsten van uitvoering van werk of van koop/verkoop zijn onderworpen aan de beslissing van de bevoegde rechter in het arrondissement waar aannemer gevestigd is. Iedere partij heeft het recht om in plaats van de bevoegde Nederlandse rechter geschillen voor te leggen aan de Raad van Arbitrage voor de Bouw, indien de oorzaak van het geschil (mede) van vaktechnische aard is. Geschillen zijn voor de Raad van Arbitrage voor de Bouw slechts ontvankelijk indien niet reeds een procedure voor de bevoegde rechter is gestart. Indien een geschil als eerste aan de Raad van Arbitrage voor de Bouw wordt voorgelegd, wordt behandeling door de bevoegde rechter geacht te zijn uitgesloten.

Geschillen welke aan de Raad van Arbitrage voor de Bouw worden voorgelegd zijn onderworpen aan de Statuten. Deze zijn op aanvraag verkrijgbaar bij de Raad van Arbitrage, [naam] hoog, [naam] (telefoon (030) 234 32 22, fax (030) 230 01 25). Door het sluiten van een overeenkomst op basis van deze algemene voorwaarden gaan partijen hiemeer akkoord. De uitspraak op basis van de geschillenregeling is finaal en bindend.

Artikel 20 – Slotbepaling

De algemene voorwaarden zijn vastgesteld door de Ledenraad van Branchevereniging VHG en gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken te Utrecht onder nummer 40482980. Deze voorwaarden treden in werking per 19 juni 2019. is tot stand gekomen in overleg met de Stichting Garantiefonds Groen.

Gemeente Venlo
afd. Openbare Werken
T.a.v. dhr. [REDACTED]
Postbus 3434
5900 AP Venlo

Projectnr.: 23-0158-GVEN
Offertenr.: 23.11505/MVM
Tekening: ontwerp-tekening V6 2801
Betreft: **offerte Extra werkzaamheden Keulsepoort
te Venlo**

datum: 13-03-2023
telefoon: 077-3596531

Geachte heer [REDACTED]

Naar aanleiding van uw verzoek d.d. 10-2-2023, ontvangt U hierbij onze prijsopgave betreffende extra werkzaamheden Keulse poort.

U treft hierbij aan:

- werkschrijving,
- prijsopgave,
- uitgangspunten offerte,
- algemene Business-to-businessvoorwaarden voor leden VHG d.d. 19-6-2019 zijn aan deze offerte toegevoegd.

De uitvoering van de werkzaamheden zal in overleg met u plaatsvinden.

Voor eventuele vragen over deze offerte kunt U contact opnemen met [REDACTED] telefonisch te bereiken op bovenstaand nummer.

Indien U akkoord gaat met deze aanbieding, verzoeken wij U bijgaande kopie, te ondertekenen en iedere pagina te paraferen en aan ons te retourneren.

Wij hopen U hiermee een passende aanbieding te hebben gemaakt en zien uw nadere berichten met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,



[REDACTED]
[REDACTED]
13-03-2023

Voor akkoord,

dhr. [REDACTED]
Gemeente Venlo
datum:



Op al onze offertes en overeenkomsten wijst het uitvoeren van werkzaamheden en het afgeven van leveranties voor argumenten zijn de Algemene Consumentenvoorwaarden voor de leden VHG Branchevereniging voor Ondernemers in het Groen voor alle overige relaties zijn de Algemene Business-to-Business Voorwaarden voor de leden van de Branchevereniging VHG van toepassing beide gedefinieerd bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken te Utrecht onder nummer 40482980



De leveranties en werkzaamheden omvatten (prijzen excl. BTW):

ALGEMEEN

Deze offerte is met de volgende uitgangspunten opgesteld:

- Aanvraag per mail van 10-02-2023 door [REDACTED]

- Uitvoering werkzaamheden tegelijkertijd met overige aanleg werkzaamheden.

- Wat betreft levering van de bomen en meerstamige heesters zijn we zoals besproken uitgegaan van een extra zware kwaliteit.

01.			PLANTVAK 6	
01.01	20	m ²	Leveren en aanbrengen looppad Het leveren en aanbrengen van een looppad. Pad heeft een breedte van 1 meter. 15 cm korrelmix aanbrengen. 5-7 cm gralux. En het leveren en aanbrengen van acacia palen t.b.v. afscherming plantvak 15 st. ø18-20 tussen 60 en 120 cm boven maaiveld. De acaciapalen worden in beton gestort. De acaciapalen worden gebeitst met zwart buitenbeits tot circa 5cm boven de grond om rotting te voorkomen. Inclusief stortkosten van de vrijgekomen grond.	€ 3.584,55
01.02	1	st.	Leveren en planten meerstammige heester plantvak 6 Leveren en aanbrengen meerstammige heester Cercis canadensis (meerstammig) maat: 250/300. Bij de meerstammige heesters en bomen worden de volgende materialen toegevoegd voor de bomen een goede start te geven: Bomengranulaat 1 m ³ per heester/boom Groen-veencompost: 0,20 m ³ per heester/boom Terra-cottem 10 kg/are Terra-fertiel 10 kg/are Myco-siertuin 10 kg/are Inclusief stortkosten van de vrijgekomen grond	€ 1.727,37
01.03	12,50	m ³	Ontgraven plantvak Laag voor laag opzoeken kabels- en leidingen, ca. 20 cm. afgraven ondergrond en verwerken in wadi's of afvoeren volgens post 01.03.	€ 484,74
01.04	0,63	are	Spitten plantvak - laag voor laag zoeken naar kabels en leidingen, - vervolgens spitten met HGM tot een diepte van circa 60 tot 80 cm.	€ 318,55

Paraaf:

Project: 23-0158-GVEN

Offerte: 23. [REDACTED]

Pagina 2 van 10

01.05	62,50 m ²	Profileren ondergrond plantvak Profileren plantvak met HGM: - grond tot bovenkant zitrand aanwerken.	€	68,65
01.06	12,50 m ³	Leveren en aanbrengen [REDACTED] substraatmengsel 20 cm Ter plaatse van de plantvakken wordt een speciaal samengesteld G2C-mengsel-substraat aangebracht en verspreid. Eerste laagdikte van ong. 10 cm wordt doorgemengd met ondergrond. De tweede laagdikte van ong. 10 cm. wordt doorgemengd met veencompost. Na doormengen met veencompost kan hierin de beplanting worden aangebracht. Hoeveelheid is in vast profiel geteld, dus excl. inklink. Dit mengsel is door [REDACTED] samen met BVB-Landscaping ontwikkeld om de droogtegevoeligheid en humusverlies beter het hoofd te kunnen bieden.	€	1.253,22
01.07	3,10 m ³	Lev aanbr veencompost 5 m³/are hgm De veencompost 5 m ³ /are wordt op de plantvakken aangebracht en verspreid.	€	233,88
01.08	0,63 are	Woelfrezen plantvakken Het bewerken van de in te planten G2C-plantvakken met een een-assige woelfrees tot een bewerkingsdiepte van max. 10-15 cm. Woelfrezen na aanbrengen veencompost. Plantklaar opleveren.	€	88,40
01.09	0,63 are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten Het plantvak is reeds gewoeld en ligt er plantklaar bij. Het leveren van vaste planten conform de plantsoenlijst. De planten uitdragen en uitzetten. Planten op een plantafstand van 0,35 * 0,35 m ¹ (± 8 st. per m ²). De plantgaten dichten met de uitkomende grond.	€	1.715,29
<u>subtotaal</u>			€	<u>9.474,65</u>

02.			PLANTVAK 1, 13 en 14	
02.01	1	st.	Leveren en planten meerstammige heester plantvak 1 Leveren en aanbrengen meerstammige heester Amelachier lamarcki maat: 250/300 De bomen en heester worden vastgezet d.m.v. kluitverankering. Bij de meerstammige heesters en bomen worden de volgende materialen toegevoegd voor de bomen een goede start te geven: Bomengranulaat 1 m ³ per heester/boom Groen-veencompost: 0,20 m ³ per heester/boom Terra-cottem 10 kg/are Terra-fertiel 10 kg/are Myco-siertuin 10 kg/are Inclusief stortkosten van de vrijgekomen grond	€ 1.531,09
02.02	1	st.	Leveren en planten meerstammige heester plantvak 13 Berk in plantvak 13 verplanten locatie n.f.b. en vervangen door onderstaande meerstammige heester. Leveren en aanbrengen meerstammige heester Parrotia persica maat: 250/300 De bomen en heester worden vastgezet d.m.v. kluitverankering. Bij de meerstammige heesters en bomen worden de volgende materialen toegevoegd voor de bomen een goede start te geven: Bomengranulaat 1 m ³ per heester/boom Groen-veencompost: 0,20 m ³ per heester/boom Terra-cottem 10 kg/are Terra-fertiel 10 kg/are Myco-siertuin 10 kg/are Inclusief stortkosten van de vrijgekomen grond	€ 1.852,85
02.03	1	st.	Leveren en planten meerstammige heester plantvak 14 Leveren en aanbrengen meerstammige heester Amelachier lamarcki maat: 250/300 De bomen en heester worden vastgezet d.m.v. kluitverankering. Bij de meerstammige heesters en bomen worden de volgende materialen toegevoegd voor de bomen een goede start te geven: Bomengranulaat 1 m ³ per heester/boom Groen-veencompost: 0,20 m ³ per heester/boom Terra-cottem 10 kg/are Terra-fertiel 10 kg/are Myco-siertuin 10 kg/are Inclusief stortkosten van de vrijgekomen grond	€ 1.531,09

subtotaal € 4.915,03

Paraaf:
Project: 23-0158-GVEN
Offerte: 23. [REDACTED]
Pagina 4 van 10

03.			PLANTVAK 16, 17 EN 18	
03.01	9	m ²	Leveren en aanbrengen looppad Het leveren en aanbrengen van een looppad i.p.v. sierpoefs zoals eerder is aangeboden. Pad heeft een breedte van 1 meter. 15 cm korrelmix aanbrengen. 5-7 cm gralux. En het leveren en aanbrengen van acacia palen t.b.v. afscherming plantvak 20 st. ø18-20 tussen 60 en 120 cm boven maaiveld. De acaciapalen worden in beton gestort. De acaiapalen worden gebeitst met zwart buitenbeits tot circa 5cm boven de grond om rotting te voorkomen. Inclusief stortkosten van de vrijgekomen grond.	€ 4.962,68
03.02	3	st.	Leveren en planten meerstammige heesters plantvak 16, 17 en 18 Leveren en aanbrengen meerstammige heesters: Amelachier lamarcki maat: 250/300 Cercis canadensis (meerstammig) maat: 250/300, Koelreuteria paniculata (meerstammig) maat: 250/300. De bomen en heester worden vastgezet d.m.v. kluitverankering. Bij de meerstammige heesters en bomen worden de volgende materialen toegevoegd voor de bomen een goede start te geven: Bomengranulaat 1m ³ per heester/boom Groen-veencompost: 0,20 m ³ per heester/boom Terra-cottem 10 kg/are Terra-fertiel 10 kg/are Myco-siertuin 10 kg/are Inclusief stortkosten van de vrijgekomen grond	€ 5.013,76
subtotaal				€ 9.976,44

04.			PLANTVAK 19	
04.01	4	st.	Leveren en planten 2st. hoogstambomen en 2 st. meerstammige heesters	€ 6.735,34
			Betreft het leveren en planten van de volgende bomen en meerstammige heesters: Amelanchier lamarckii(meerstammig) maat: 250/300, Cercis canadensis (meerstammig) maat: 250/300, Platanus orientalis 'Minaret' maat: 30/35, ter plaatsen van de bestaande Zelkova serrata, Styphnolodium japonicum (Sophora japonica) maat: 30/35. De bomen en heester worden vastgezet d.m.v. kluitverankering. Bij de meerstammige heesters en bomen worden de volgende materialen toegevoegd voor de bomen een goede start te geven: Bomengranulaat 1m ³ per heester/boom Groen-veencompost: 0,20 m ³ per heester/boom Terra-cottem 10 kg/are Terra-fertiel 10 kg/are Myco-siertuin 10 kg/are Inclusief stortkosten van de vrijgekomen grond	
			<u>subtotaal</u>	<u>€ 6.735,34</u>

06.			VERPLANTEN BESTAANDE MEERSTAMMIGE HEESTER	
06.01	7	st.	Verplanten bestaande meerstammige heesters	€ 842,04
			Het verplanten van alle uitkomende solitaire heesters (ca. 7 stuks) naar de Deken van Oppensingel. Definitieve locatie: in overleg tussen opdrachtgever en opdrachtnemer.	
			<u>subtotaal</u>	<u>€ 842,04</u>

07.		VERREKENING		
07.01	1	keer	VERREKENING Inzaaien gazon Betreft de verrekening van het inzaaien van het Gazon planvak 6 van het projectnummer [REDACTED] 23-0061-GVEN. Naamproject: Aanpassing beplanting Keulsepoort-5 Datum:09-01-2023 Offertenummer: 22.11174/BJ	€ -86,85
07.02	1	keer	VERREKENING Sierpoefs post 16.11 Betreft de verrekening van de Sierpoefs van het projectnummer [REDACTED] 23-0061-GVEN. Naamproject: Aanpassing beplanting Keulsepoort-5 Datum:09-01-2023 Offertenummer: 22.11174/BJ	€ -3.192,74
07.03	1	keer	VERREKENING Inboet Keulsepoort n.a.v. gaslek-2 Betreft de verrekening van de offerte Inboet Keulsepoort n.a.v. gaslek-2, projectnummer [REDACTED] 22-0461-GVEN. Datum:21-06-2022 Offertenummer: 22.11028/WV verstuurd aan [REDACTED] op 08-11-2022	€ -6.908,36
<u>subtotaal</u>				€ -10.187,95

08.		KORTING		
08.01	1	keer	Commerciele korting	€ -755,55
<u>subtotaal</u>				€ -755,55

Totaal excl. B.T.W.:			€ 21.000,00
21 % B.T.W. over	€	8.777,31	€ 1.843,24
9 % B.T.W. over	€	12.222,69	€ 1.100,04
			+ -----
De totale aanneemsom incl. B.T.W. bedraagt			€ 23.943,28

Paraaf:
Project: 23-0158-GVEN
Offerte: 23. [REDACTED]
Pagina 7 van 10

Uitgangspunten voor het opstellen van deze offerte zijn de volgende contractvoorwaarden:

- ✓ met het ondertekenen van deze offerte, geeft u aan kennis te hebben genomen en akkoord te zijn gegaan met bijgevoegde business-to-businessvoorwaarden voor leden VHG d.d. 19-6-2019.
- ✓ In de privacy policy op onze website informeren wij over de wijze waarop wij met persoonsgegevens omgaan. [REDACTED]
- ✓ onvoorziene omstandigheden tijdens de uitvoering: verwijderen van obstakels in of boven de grond, welke door de opdrachtgever niet zijn vermeld/genoemd voor het opstellen van deze prijsaanbieding en als zodanig niet zijn geïnventariseerd, zullen op basis van nacalculatie worden verrekend, conform de daarvoor geldende milieu-eisen.
Hierbij kan men denken aan bijv. boomstobben, olietanks, puin, wortels, kabels, leidingen, etc.
Een en ander geschiedt in overleg tussen opdrachtgever en de uitvoerder van [REDACTED]
- ✓ kabels en leidingen in het terrein dienen zowel mondeling als schriftelijk worden aangegeven cq. overlegd (exacte locatie en diepte). Indien schade, door werkzaamheden van [REDACTED] ontstaat aan kabels en leidingen die *niet* tijdig en juist zijn aangegeven, zullen de daaruit voortvloeiende kosten voor rekening komen van de opdrachtgever.
- ✓ opdrachtgever zorgt voor alle benodigde relevante en vigerende vergunningen.
- ✓ afvoeren van de grond naar de stort, na overleggen van een zgn. "schone-grond-verklaring"; of naar een plek (op uw aanwijzing) waar deze vrij gestort kan worden.
Indien deze zgn. "schone-grond-verklaring" niet overlegd kan worden zullen alle bijkomende kosten etc. worden verrekend op basis van nacalculatie, e.e.a. in overleg met de opdrachtgever.
- ✓ facturering na gereedkomen van de werkzaamheden, betalingstermijn 30 dagen.
- ✓ inboetgarantie (van toepassing indien onderhoudscontract bij [REDACTED]: ingaande vanaf opleveringsdatum vervangen van slecht gevormd, kwijnend, dood of verloren gegaan plantmateriaal door plantmateriaal van dezelfde soort en variëteit en in de voorgeschreven kwaliteit. Duur inboetgarantie: één jaar (alleen van toepassing op beplanting geleverd door [REDACTED]).
- ✓ aangroeigarantie (van toepassing indien géén onderhoudscontract bij [REDACTED]: ingaande vanaf opleveringsdatum vervangen van slecht gevormd, kwijnend, dood of verloren gegaan plantmateriaal door plantmateriaal van dezelfde soort en variëteit en in de voorgeschreven kwaliteit. Duur aangroeigarantie: twee maanden van het groeiseizoen (week 13 t/m. 45) volgend na oplevering (alleen van toepassing op beplanting geleverd door [REDACTED]).
- ✓ géén inboet- cq aangroeigarantie bij vraatschade, verdroging van de beplanting (alleen van toepassing op beplanting geleverd door [REDACTED] of bij ander van buitenkomend onheil.
- ✓ voor meer informatie over tuinonderhoud kunt u eens onze website bezoeken:
[REDACTED]
- ✓ afhankelijk van aard, omvang en tijdsdruk wordt voor meerwerk een aparte offerte gemaakt. Als het niet mogelijk is om deze offerte tijdig te maken wordt meerwerk afgerekend op basis van eenheidsprijzen of op basis van nacalculatie volgens onderstaande tarieven (excl. B.T.W., excl. machines, auto's, materialen en storkosten):

hovenier groen	€	49,50	per uur,
autokosten	€	9,50	per uur (aanvoer, verblijf en afvoer).
- ✓ meerwerk wordt in rekening gebracht wanneer ten tijde van de uitvoering van de werkzaamheden blijkt dat [REDACTED] invasieve exoten (lees: lastig te bestrijden onkruid) moet bestrijden. Deze werkzaamheden worden zoveel mogelijk schriftelijk vastgelegd en wederzijds geaccordeerd. Op basis van nacalculatie worden deze werkzaamheden door de aannemer in rekening gebracht, tenzij anders overeengekomen.
- ✓ geldigheidsduur is 1 maand na dagtekening van deze offerte, eventuele geldigheidclausules van aanvragende partij worden nadrukkelijk van de hand gewezen.
- ✓ bij ondertekening offerte gaan we ervan uit dat de uitvoering binnen twee maanden zal geschieden.

Paraaf:

Project: 23-0158-GVEN

Offerte: 23. [REDACTED]

Pagina 8 van 10

Algemene Business-to-business voorwaarden voor de leden van de Branchevereniging VHG

Artikel 1 – definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- a. **aannemer:** De aannemer, natuurlijk of rechtspersoon, die lid is van de Branchevereniging VHG en die de navolgende werkzaamheden aanbiedt en uitvoert.
- b. **werkzaamheden:** in de zin van deze voorwaarden
1. het voorbereiden uitvoeren van tuinbouwkundige, cultuurtechnische en aanverwante werkzaamheden voor de aanleg en/of onderhoud van terrein- en groenvoorzieningen, tuinen en overige groene ruimten, zowel binnen als buiten.
Alle in samenhang met bovengenoemde werkzaamheden uitgevoerde werken c.q. werkzaamheden worden eveneens door onderhavige algemene voorwaarden beheerd.
 2. het leveren van materialen in verband met de hier, onder punt 1, genoemde werkzaamheden.
 3. het geven van adviezen, het opstellen van plannen en begrotingen voor de werkzaamheden en de uitvoering daarvan.
- c. **materialen:**
- levende materialen: goederen die verzorging en onderhoud nodig hebben om in leven te blijven, te groeien en/of tot ontwikkeling te komen.
 - dode materialen: alle overige materialen, waaronder producten die binnen de opdracht/het vakgebied van de aannemer vallen.
- d. **opdrachtgever:** Iedere rechtspersoon dan wel natuurlijk persoon die handelt in de uitoefening van zijn beroep of bedrijf, niet zijnde consument, die aan een aannemer opdracht geeft tot het verrichten van werkzaamheden en/of het leveren van materialen, als onder sub b en/of sub c van dit artikel omschreven.
- e. **consument:** Een natuurlijk persoon die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.
- f. **aaneensom:** Het totaalbedrag dat tussen opdrachtgever en aannemer van te voren is vastgesteld voor het verrichten van de daarbij overeengekomen werkzaamheden en/of te leveren materialen.
- g. **regiewerk:** Alle werkzaamheden tussen opdrachtgever en aannemer, overeengekomen als bedoeld onder b, waarbij de prijs wordt bepaald naargelang de gewerkte tijd en de verwerkte materialen, op basis van een vooraf overeengekomen uurloon en prijs voor de materialen.
- h. **uurloon:** De vergoeding voor het verrichten van werkzaamheden gedurende de tijd van een uur door een persoon. Het uurloon is gebaseerd op de ten tijde van de werkzaamheden voor de aannemer rechtens geldende loonregelingen, verhoogd met opslagpercentages voor sociale lasten, bedrijfskosten en aannemersbeloning. Aan de opdrachtgever wordt het totaal aantal uren in rekening gebracht dat men voor hem in het kader van de overeengekomen opdracht werkzaam is geweest, met inbegrip van de tijd voor verplaatsing naar en van het werk.

Artikel 2 – toepasselijkheid en bekendmaking

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbestedingen, alle overeenkomsten tot uitvoering van werk, koop- en verkoopovereenkomsten, alsmede alle andere overeenkomsten van de aannemer met opdrachtgever.
2. De aannemer wijst uitdrukkelijk de toepasselijkheid van eventuele door de opdrachtgever gehanteerde voorwaarden van de hand.

Artikel 3 – de offerte/het aanbod

1. Voordat een offerte wordt uitgebracht, stelt de aannemer zich op de hoogte van alle de met de uitvoering van het werk verband houdende relevante informatie. De opdrachtgever heeft de plicht de aannemer in de gelegenheid te stellen deze informatie te vergaren en aan de aannemer uit eigen beweging alle voor de juiste uitvoering van de opdracht relevante informatie te verstrekken. De aannemer stelt de offerte op basis van de hem bekende en de door de opdrachtgever verstrekte informatie op. Mocht deze informatie blijken onvolledig of onjuist te zijn, dan komen de gevolgen daarvan voor rekening en risico van de opdrachtgever.
2. De aannemer brengt schriftelijk de offerte uit. Onderschriftelijk wordt medeverstaan op elektronische wijze (per e-mail).
3. De offerte is voorzien van een dagtekening en is onherroepelijk gedurende 30 dagen na offertedatum, tenzij uit de offerte anders blijkt.
4. De offerte bevat een eenduidige werksomschrijving van alle te verrichten werkzaamheden inclusief prijsvorming op basis van de door de opdrachtgever aan de aannemer verstrekte informatie. Verder bevat de offerte zoveel als mogelijk de (werk-)tekeningen en -berekeningen, alsmede de geldigheidsduur ervan en het aanspreekpunt bij de aannemer.
5. De aannemer behoudt zich, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, alle intellectuele eigendomsrechten voor op alle verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen en schetsen. Zo berusten de auteursrechten hiervan bij de aannemer. De ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen en schetsen dienen op eerste verzoek van de aannemer onverwijld teruggegeven te worden, onverminderd andere aan de aannemer ten dienste staande wettelijke maatregelen tot waarborging van deze rechten.
6. Het is de opdrachtgever verboden materiaal van de aannemer, waarop intellectuele eigendomsrechten waaronder auteursrechten - rusten op enigerlei wijze te vervaelvoudfen, openbaar te maken, te exploiteren, te gebruiken of tentoon te stellen zonder toestemming van de aannemer. Indien de opdracht voor uitvoering van het werk niet aan de aannemer wordt versirekt zal, tenzij hierover een andere afspraak is gemaakt, de offerte compleet met ontwerpen, afbeeldingen en tekeningen binnen 14 dagen na datum van de beslissing aan de aannemer retour worden gezonden. Aan de opdrachtgever is het zonder uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van de aannemer/auteursrechtbehebende niet toegestaan het ontwerp zelf of door derden uit te voeren of te laten uitvoeren.
7. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, zal de opdrachtgever de voorbereidings-, ontwerp- en tekenkosten aan de aannemer vergoeden in geval de aannemer wel was uitgenodigd tot het doen van tekenwerk naar hem geen opdracht tot het verrichten van werkzaamheden en/of levering van zaken wordt gegeven.
8. In de offerte is vermeld wanneer met de (uitvoering van de) werkzaamheden wordt begonnen en wordt een indicatie afgegeven van het moment waarop de werkzaamheden worden opgeleverd.

9. De offerte geeft inzicht in de prijs van de materialen en in de prijsvormingsmethode die voor de uit te voeren werkzaamheden wordt gehanteerd: aaneensom of regie. Bij aaneensom komen partijen een vast bedrag overeen waarvoor de werkzaamheden worden verricht. Bij regie doet de aannemer een nauwkeurige opgave van de prijsindicatoren zoals het uurtarief van de mensen, machines en eenheidsprizen van de benodigde materialen.
10. Meer- en minderwerk wordt zoveel mogelijk schriftelijk vastgelegd en wederzijds geaccordeerd.
11. De offerte vermeldt de betalingsvoorwaarden en de betalingsregeling. Alle bedragen en prijzen, genoemd in offertes of overeenkomsten, zijn exclusief BTW.

Artikel 4 – de overeenkomst

1. De overeenkomst tot aanneming van werk, tot het verrichten van regiewerk en/of van koop of verkoop, alsmede de aanvulling en/of wijziging daarvan, komt tot stand door aanvaarding van het aanbod door de opdrachtgever. Deze aanvaarding geschiedt schriftelijk en met inachtneming van het in artikel 4 leden 2 en 4 bepaalde.
2. Schriftelijke aanvaarding geschiedt doordat de opdrachtgever de offerte voor akkoord tekent en deze vervolgens overhandigt, dan wel terugzendt aan de aannemer, uiterlijk 30 dagen na de offertedatum, tenzij in de offerte schriftelijk anders is aangegeven.
3. Na wijzigingen in de offerte zal een nieuwe offerte worden uitgebracht. Als dan zijn de leden 2 en 3 vervolgens opnieuw van toepassing.
4. De offerte wordt geacht ongewijzigd te zijn aanvaard, indien en op het moment dat de opdrachtgever ermee instemt, dan wel duidelijk toelaat respectievelijk toestaat dat met de uitvoering van het werk door de aannemer wordt begonnen.
5. De aannemer is op geen enkele wijze gebonden aan hetgeen is vermeld in prospectussen, folders en/of publicaties, afbeeldingen en tekeningen. De daarin vermelde gegevens binden de aannemer niet, tenzij hij dit schriftelijk bevestigt.
6. Voor de aanvang van eventuele graafwerkzaamheden is de aanwezigheid van bekabeling, leidingen en eventuele andere zaken, hem bekend.

Artikel 5 – Prijswijzigingen

Tussentijdse prijswijzigingen die uit de wet en/of CAO voortvloeien, worden doorberekend aan de opdrachtgever.

Artikel 6 – Wijzigingen in de overeenkomst

1. Wijzigingen in de overeenkomst, waaronder afwijkingen van deze algemene voorwaarden, worden schriftelijk overeengekomen en vastgelegd. Dit geldt niet voor de prijswijzigingen als genoemd in artikel 5.
2. Wijzigingen in de overeenkomst worden, wanneer daaruit een hogere prijs zou volgen, als meerwerk beschouwd en, voor zover daaruit een lagere prijs zou volgen, als minderwerk.
3. Meer- en minderwerk zullen, onverminderd de verplichting tot betaling van de hoofdsom, zoveel mogelijk schriftelijk worden geoffereerd.

Artikel 7 – Leveranties

1. Alle leveranties door de aannemer worden, behalve wanneer deze onderdeel vormen van de overeengekomen aaneensom en dus in de prijs daarvan zijn inbegrepen, in rekening gebracht, onverminderd de verschuldigde vergoeding voor vervoer, verwerken en/of aanbrengen.
2. De aannemer staat in voor de echtheid van de door hem geleverde levende materialen, overeenkomstig de omschrijving in de offerte en de overeenkomst. De aannemer zal zo zorgvuldig mogelijk toezien op de kwalitatief goede samenstelling van de te leveren materialen, dit alles met inachtneming van de wettelijke bepalingen die hieraan zijn gesteld en afgestemd op de voor de aannemer kenbare bestemming respectievelijk het gebruiksdoel.
In geval de overeenkomst geheel of ten dele levering van materialen betreft geldt bij aflevering aan de opdrachtgever het volgende:
Bij beschadiging van materialen dient de opdrachtgever deze op het ontvangstbewijs aan te tekenen en voorts binnen twee werkdagen na aflevering schriftelijk bij de aannemer te reclameren, bij in gebreke waarvan de opdrachtgever geacht wordt de zaken als zodanig te accepteren. Indien bij aflevering geen gelegenheid bestaat tot controle van de geleverde zaken dient de opdrachtgever dit ook op het ontvangstbewijs aan te tekenen.
3. Voor de hergroei van geleverde en door hem verwerkte levende materialen gedurende het eerstvolgende groeiseizoen, wordt door de aannemer ingestaan, mits verzorging aan hem is opgedragen, tenzij sprake is van uitzonderlijke weers- en/of reinomstandigheden, dan wel (andere vormen van) overmacht. In die laatste gevallen zal de uitval tot maximaal 10% van de waarde van het betreffende goed door de aannemer worden vergoed. De hoogte van het bedrag van het uitvalspercentage wordt bepaald door de hoogte van de totaalprijs van het/de in dit opzicht relevante geleverde product(en).
4. Indien naar het oordeel van de aannemer de uitvoering van de werkzaamheden ten gevolge van weers- en/of tijdelijke reinomstandigheden niet (tijdig) kan geschieden, heeft hij het recht – zonder dat dit de opdrachtgever recht geeft op vergoeding van schade – de werkzaamheden op te schorten totdat de omstandigheden, zoals hiervoor bedoeld, zijn geëindigd. De aannemer heeft daarbij het recht de aanplant verder uit te stellen, indien dit naar zijn oordeel in het kader van het aanslaan of hergroei van geleverd materiaal noodzakelijk is.
5. Aannemer is niet aansprakelijk voor (de gevolgen van) door de opdrachtgever zelf geleverde of voorgeschreven materialen, dan wel een door opdrachtgever voorgeschreven werkwijze, indien die materialen of werkwijze onjuist blijken te zijn en de aannemer dit niet wist of kon weten, dan wel de aannemer de opdrachtgever daarvoor heeft gewaarschuwd zonder dat dit tot een wijziging van de opdracht heeft geleid.

Artikel 8 – Oplevering

Onder oplevering van aangenomen werk wordt verstaan de feitelijke oplevering aan de opdrachtgever. Het werk wordt als geheel opgeleverd beschouwd wanneer de aannemer schriftelijk aan de opdrachtgever heeft meegedeeld dat het werk geheel is uitgevoerd. Verder wordt het werk als opgeleverd beschouwd wanneer de opdrachtgever het werk (opnieuw) in gebruik neemt, met dien verstande dat door ingebruikneming van een gedeelte van het werk, dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd.

Artikel 9 – Transportrisico's

Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, worden alle zaken vervoerd voor risico van de aannemer.

Artikel 10 – Betaling/niet-tijdige betaling

1. Facturen dienen door de opdrachtgever te zijn betaald binnen 30 dagen na factuurdatum en op de wijze in de overeenkomst aangegeven, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen. Compensatie of schuldvergelijking wordt nadrukkelijk uitgesloten.
2. Als betaling in termijnen is overeengekomen, moet de opdrachtgever betalen volgens de termijnen en de percentages, zoals deze in de overeenkomst zijn vastgesteld.
3. De opdrachtgever is in verzuim vanaf het tijdstip dat de overeengekomen betalingstermijn is verstreken. Dit verzuim wordt ook niet opgeheven in het geval de opdrachtgever na het verstrijken van die termijn een laatste betalingsherinnering van de aannemer ontvangt en de opdrachtgever aan de hand hiervan in de gelegenheid wordt gesteld alsnog binnen 7 dagen na ontvangst van deze herinnering te betalen.
4. Over (het gedeelte van) de betaling die niet-tijdig is verricht, is de opdrachtgever aan de aannemer rente verschuldigd vanaf het verstrijken van de betalingstermijn tot aan de dag van de algehele voldoening. Deze rente is gelijk aan de wettelijke handelsrente. De opdrachtgever is daarnaast aansprakelijk voor alle buitengerechtelijke (incasso) kosten, waaronder de kosten gemaakt voor het opstellen en verzenden van aanmaningen, het voeren van schikkingsonderhandelingen en andere handelingen ter voorbereiding van een mogelijke gerechtelijke procedure alsmede gerechtelijke kosten. De buitengerechtelijke incassokosten worden berekend op basis van het geldende wettelijk regime.
5. Aan personen in dienst van de aannemer, die daartoe geen uitdrukkelijke volmacht hebben, kan niet verwijtend worden betaald.
6. Bij niet-tijdige betaling heeft de aannemer het recht de nakoming van de overeenkomst op te schorten, totdat de betaling alsnog gedaan is.

Artikel 11- Afspraken door personeel

1. Afspraken of overeenkomsten met niet tot handelen bevoegde medewerkers van de aannemer binden deze laatste niet, tenzij hij deze schriftelijk heeft bevestigd.
2. Als niet tot handelen bevoegde medewerkers diene in dit verband in ieder geval te worden beschouwd alle medewerkers die geen procuratie hebben, zoals die onder meer blijkt uit het Handelsregister.

Artikel 12 – Milieuaspecten bij uitvoering van werkzaamheden

1. De aannemer zal zorgen voor een milieu hygiënisch verantwoorde verwijdering van de afval- en/of reststoffen die bij de uitvoering van zijn werkzaamheden vrijkomen.
2. De kosten die hieruit voortvloeien, zijn voor rekening van de opdrachtgever.
3. De aannemer wil bijdragen aan een transitie naar een circulaire economie. Dat doet aannemer door van groene reststromen zoals groenafval, snoeihout, maaisel etc. die vrij komen bij beheer en onderhoudswerkzaamheden zoals snoei en kapwerkzaamheden bewust een product te creëren van (bijvoorbeeld) hoogwaardige schone huishoudspullen en niet die reststromen te ontdoen als afvalstof. Het product zal worden gebruikt voor bijvoorbeeld duurzame energieopwekking in een biomassa centrale, recycling als bodemverbetering, ophoging of afdekking.
4. Aannemer staat er voor in dat het product gewaarborgd wordt, verantwoord is en dat het product voldoende hoogwaardig is. Verder staat aannemer er voor in dat voldaan wordt aan relevante wet- en regelgeving zoals de Europese Kadernorm voor afvalstoffen, het landelijk afvalbeheersplan (LAP 3) en de Wet Milieubeheer.
5. Door ondertekening van deze algemene voorwaarden stemt opdrachtgever in met de toepassing van de groene reststromen door de aannemer als verantwoorde benutting, en dat aannemer de reststromen niet ontdoet als afvalstof. Eventuele bijkomende kosten voor de verantwoorde benutting zijn voor rekening van de ondernemer. Opdrachtgever draagt conform artikel 10 lid 1 alleen de kosten voor de verantwoorde verwijdering van afval- en/of reststoffen.

Artikel 13 – Eigendomsvoorbehoud

1. Alle geleverde zaken voor zover niet aard- of nagelvast verbonden, blijven eigendom van de aannemer, zolang deze niet dan wel niet geheel zijn betaald.
2. Voor zover het eigendomsvoorbehoud van de aannemer op de geleverde zaken door zaakvorming of anderszins teniet gaat, behoudt de aannemer zich het recht van een bezitloos pandrecht voor op een zaak, tot zekerheidsstelling van al hetgeen de opdrachtgever aan de aannemer verschuldigd is of zal worden, uit welke hoofde dan ook. De opdrachtgever dient op eerste verzoek van de aannemer medewerking te verlenen een bezitloos pandrecht op deze zaak te vestigen.

Artikel 14 – Onderhoudswerkzaamheden

1. Overeenkomsten tot het verrichten van onderhoud worden aangegaan voor onbepaalde tijd, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.
2. Opzegging van deze overeenkomst kan door beide partijen alleen geschieden per aangetekende brief gericht aan de wederpartij en met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden tegen het einde van de lopende contractperiode.

Artikel 15 – Overmacht

1. Indien de overeengekomen werkzaamheden door overmacht tijdelijk, ten hoogste 90 dagen, niet of slechts ten dele kunnen worden uitgevoerd, neemt de aannemer onmiddellijk contact op met de opdrachtgever om een regeling te treffen voor vervangende uitvoering.
2. In het geval dat de aannemer de werkzaamheden niet conform de overeenkomst kan uitvoeren, omdat voorbereidende en/of andere werkzaamheden bij de opdrachtgever niet of niet tijdig zijn uitgevoerd, neemt de aannemer contact op met de opdrachtgever voor overleg over vervangende uitvoering. Deze omstandigheid levert een tekortkoming aan de zijde van de opdrachtgever op en laat onverlet de gebruikmaking van de aannemer van de hem op grond van de wet, de overeenkomst en deze algemene voorwaarden toekomende rechten.
3. Ingeval van overmacht kunnen de leverings- en andere verplichtingen van de aannemer worden opgeschort. Indien de periode, waarin door overmacht nakoming van deze verplichtingen van de aannemer niet mogelijk is, langer duurt dan 90 dagen zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden zonder dat erin dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.
4. Indien bij het intreden van de overmacht de aannemer al gedeeltelijk aan zijn verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan zijn verplichtingen kon voldoen, is hij gerechtigd hetgeen hij reeds heeft verricht en/of geleverd afzonderlijk te factureren. De opdrachtgever is in dat geval gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijk contract.

Artikel 16 – Uitvoering van werkzaamheden en contractbeëindiging

1. Bij het overlijden van de aannemer vóór de voltooiing van het werk, zijn diens rechtverklingers onder algemene titel niet verplicht dit werk verder uit te voeren of te voltooien, maar eindigt de opdracht. In

dat geval behoort door de opdrachtgever aan rechtverklingers te worden betaald de aannemersom, verminderd met een redelijk bedrag voor het niet afgewerkte gedeelte van het werk, dan wel bij regulerend het tot het ogenblik van overlijden van de aannemer dan verschuldigde berekend overeenkomstig de onderhavige voorwaarden.

2. De vordering tot betaling van al hetgeen verschuldigd is, is door de aannemer in ieder geval onmiddellijk opeisbaar, wanneer de opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard, surséance van betaling aanvraagt, zijn onder curatelestelling wordt gevorderd, wanneer enig beslag op zaken van de opdrachtgever wordt gelegd en bij overlijden van de opdrachtgever, dan wel bij liquidatie of ontbinding van de onderneming van de opdrachtgever of wanneer de wettelijke schuldsaneringsregeling van toepassing wordt verklaard.
3. De aannemer heeft het recht de nakoming van de overeenkomst voor onbepaalde tijd op te schorten in geval de opdrachtgever in staat van faillissement is verklaard, wanneer de wettelijke schuldsaneringsregeling van toepassing is verklaard, alsmede in geval de opdrachtgever een aanvraag tot surséance van betaling heeft ingediend. Tevens heeft de aannemer in deze gevallen recht op ontbinding van de overeenkomst, onverminderd het recht van de aannemer om schadevergoeding te vorderen.

Artikel 17 – Aansprakelijkheid

1a. De aannemer is aansprakelijk voor de directe schade welke tijdens de uitvoering van de overeenkomst aan gebouw en inventaris, personen, of eigenkomsten van personen wordt toegebracht en die te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van de aannemer, zijn personeel of zijn eventuele onderaannemers. De aannemer is niet aansprakelijk voor indirecte of gevolgschade.

- 1b. Op de opdrachtgever rust overigens de plicht om binnen redelijke grenzen al die maatregelen te treffen die de schade (hadden) kunnen voorkomen of beperken.
2. Het recht op vergoeding van schade vervalt als daarop niet tijdig, zoals in deze algemene voorwaarden omschreven, een beroep is gedaan.
3. De aannemer is met inachtneming van het in dit artikel bepaalde aansprakelijk voor schade ontstaan door bij uitvoering van de overeenkomst tot maximaal het bedrag dat ter zake door de aansprakelijkheidsverzekeraar van de aannemer wordt uitgekeerd, zulks met een maximum van € 1.000.000,- per gebeurtenis. Indien de opdrachtgever een hoger maximum aan aansprakelijkheid overeen wenst te komen, dient de opdrachtgever dit voor het sluiten van de overeenkomst aan de aannemer kenbaar te maken, zodat de aannemer als dan een daartoe aanvullende aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven of beroepen af kan sluiten. De beperking van de aansprakelijkheid geldt niet in geval van grove schuld of opzet van de aannemer.
4. De eventuele aansprakelijkheid van de aannemer voor gebreken welke betrekking hebben op de geleverde materialen, is beperkt tot de voor het geleverde overeengekomen prijs. Ten aanzien van geleverde dode materialen geldt de aansprakelijkheid van de aannemer niet verder dan op basis van de garantiebepalingen van de leverancier mogelijk is. Indien de aannemer de identiteit van zijn leverancier van dode materialen aan de opdrachtgever kenbaar maakt is de opdrachtgever verplicht om deze als eerste aan te spreken teneinde vergoeding van schade te verkrijgen.
5. Ten aanzien van leveranties van zand, grond, teelaarde en compost geldt dat de aannemer niet, respectievelijk niet meer aansprakelijk gesteld kan worden indien in het kader van een normale op- of verwerking met bij de opdrachtgever aanwezige grondvermenging is opgetreden.
6. De opdrachtgever vrijwaart de aannemer voor aanspraken van derden jegens de aannemer, indien de aannemer schade heeft veroorzaakt doordat door of namens de opdrachtgever onvoldoende, onjuiste of onvolledige informatie is verstrekt die, indien deze informatie wel bij de aannemer bekend was geweest, tot voorkoming of beperking van de schade had kunnen leiden.
7. De aannemer is niet aansprakelijk indien de schade is te wijten aan opzet, grove schuld of anderszins ernstig verwijtbaar handelen, dan wel onoordeelkundig of oneigenlijk gebruik van of namens de opdrachtgever.
8. De aannemer is niet aansprakelijk voor schade voortvloeiende uit verzakking van bodem/grond of teelaarde indien deze verzakking geen enkel verband houdt met het aanbrengen, de bewerking of verwerking van grond, bodem of teelaarde.
9. De aannemer is niet aansprakelijk voor enige vorm van schade voortvloeiende uit het vroegtijdig in gebruik nemen van een gedeelte van het werk of het gehele werk.
10. De aannemer is niet aansprakelijk voor enige vorm van schade voortvloeiende uit het gebruik van door de opdrachtgever voorgeschreven materialen of de uitvoering van een van de opdrachtgever afkomstig ontwerp.

Artikel 18 – Klachten

1. Uitsluitend schriftelijke klachten over zichtbare gebreken in uitvoering van het werk als de levering van materialen, ontvangen binnen 14 dagen na factuurdatum, worden door de aannemer in behandeling genomen. Overige schriftelijke klachten betreffende de uitvoering van het werk of de levering van materialen dienen uiterlijk 60 dagen na oplevering van het werk respectievelijk de laatste dag van uitvoering van werkzaamheden of levering van materialen te zijn ontvangen.
2. De verplichting tot betaling door de opdrachtgever wordt door het intreden van een klacht niet opgeschort.
3. Klachten betreffende de uitvoering van het werk of de levering van de zaken zijn niet ontvankelijk indien de opdrachtgever niet de normale zorg in acht heeft genomen die van hem mag worden verwacht na beëindiging van dan wel de uitvoering van het werk en/of levering van materialen.

Artikel 19 – Geschillenregeling

Alle geschillen voortvloeiende uit aanbiedingen en leveringen alsmede uit overeenkomsten van uitvoering van werk of van koop/verkoop zijn onderworpen aan de beslissing van de bevoegde rechter in het arrondissement waar aannemer gevestigd is. Iedere partij heeft het recht om in plaats van de bevoegde Nederlandse rechter geschillen voor te leggen aan de Raad van Arbitrage voor de Bouw, indien de oorzaak van het geschil (mede) van vaktechnische aard is. Geschillen zijn voor de Raad van Arbitrage voor de Bouw slechts ontvankelijk indien niet reeds een procedure voor de bevoegde rechter is gestart. Indien een geschil als eerste aan de Raad van Arbitrage voor de Bouw wordt voorgelegd, wordt behandeling door de bevoegde rechter geacht te zijn uitgesloten.

Geschillen welke aan de Raad van Arbitrage voor de Bouw worden voorgelegd zijn onderworpen aan de Statuten. Deze zijn op aanvraag verkrijgbaar bij de Raad van Arbitrage, [adres] hoog, [adres] (telefoon (030) 234 32 22, fax (030) 230 01 25). Door het sluiten van een overeenkomst op basis van deze algemene voorwaarden gaan partijen hieme akkoord. De uitspraak op basis van de geschillenregeling is finaal en bindend.

Artikel 20 – Slotbepaling

De algemene voorwaarden zijn vastgesteld door de Ledenraad van Branchevereniging VHG en gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken te Utrecht onder nummer 40482980. Deze voorwaarden treden in werking per 19 juni 2019. is tot stand gekomen in overleg met de Stichting Garantiefonds Groen.

Van: [redacted] (M) <[redacted]@venlo.nl>

Verzonden: 13-03-2023 09:00

Aan: [redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: RE: G2C Beplantingsplan Keulsepoort

Hallo [redacted]

Beplantingsplan is akkoord!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Technisch Specialist Groen

Gemeente Venlo | Team Realisatie en Beheer Openbare Ruimte
Bezoekadres: Hanzeplaats 1 Venlo | Postbus 3434, 5902 RK Venlo
M: [redacted] | E: [redacted]@venlo.nl | I: www.venlo.nl



Van: [redacted] <[redacted]>

Verzonden: maandag 13 maart 2023 08:28

Aan: [redacted] (M) <[redacted]@venlo.nl>

CC: [redacted]

Onderwerp: RE: G2C Beplantingsplan Keulsepoort



Hallo [redacted]

Na de aanpassingen die nog door zijn gevoerd hebben wij het beplantingsplan laten aanpassen naar het nieuwe ontwerp. Dit nieuwe beplantingsplan heb ik toegevoegd in de bijlage van deze mail.

Kan je er een reactie opgeven of dit beplantingsplan akkoord is?

Als er nog meer vragen en/of onduidelijkheden zijn, verneem ik deze natuurlijk graag.

Met vriendelijke groet / Mit freundlichen Grüßen,

[redacted]

Calculator / werkvoorbereider

Sinds 2020 calculator / werkvoorbereider bij [redacted]

Volg ons op social media en blijf op de hoogte. Groen kleurt!



Van: [redacted] (M) <[redacted]@venlo.nl>

Verzonden: dinsdag 28 februari 2023 11:53

Aan: [redacted]

<[redacted]>

CC: [redacted]

Onderwerp: RE: G2C Beplantingsplan Keulsepoort

Hallo [redacted] en [redacted]

Het beplantingsplan is akkoord.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Technisch Specialist Groen

Gemeente Venlo | Team Realisatie en Beheer Openbare Ruimte
Bezoekadres: Hanzeplaats 1 Venlo | Postbus 3434, 5902 RK Venlo
M: [redacted] | E: [redacted]@venlo.nl | I: www.venlo.nl



Van: [redacted] <[redacted]>

Verzonden: donderdag 16 februari 2023 09:54

Aan: [redacted] (M) <[redacted]@venlo.nl>

CC: [redacted]

Onderwerp: G2C Beplantingsplan Keulsepoort

[redacted]
Hallo [redacted]

Wij hebben afgelopen woensdag het beplantingsplan ontvangen van Griffioen(GreenToColour). Deze heb ik in de bijlage van deze mail toegevoegd.

Wij hadden graag op korte termijn een reactie van jullie op het beplantingsplan.

Als er nog meer vragen en/of opmerkingen zijn hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet / Mit freundlichen Grüßen,

[REDACTED]
Calculator / werkvoorbereider

Sinds 2020 calculator / werkvoorbereider bij [REDACTED]

[REDACTED]

Volg ons op social media en blijf op de hoogte. Groen kleurt!



Aantekeningen

PROJECT- EN PROCESMANAGEMENT

ons kenmerk
team RGPMAN
steller [REDACTED]
doorkiesnummer +31 77 3596869
e-mail [REDACTED]@venlo.nl
datum 29 maart 2023

Aantekeningen klankbordgroep herinrichting openbare ruimte Keulsepoort eo d.d. 28 maart 2023

Aanwezig Namens de gemeente: [REDACTED] (projectleider), [REDACTED]
(projectondersteuner)
Bewoners: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
GRV Toegankelijk Venlo: [REDACTED]
Wijkraad Venlo Centrum: [REDACTED] (commissie verkeer)
Venlo Partners: [REDACTED]

Afwezig [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
Betzel, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
den Bergh, [REDACTED]

1. Opening en mededelingen

[REDACTED] heet de aanwezigen welkom en geeft aan dat de armaturen en materialen voor het aanleggen van de verlichting veel eerder dan verwacht zijn geleverd. De werkzaamheden met betrekking tot de verlichting gaan 3 april van start. De klankbordgroep wordt in deze bijeenkomst geïnformeerd over de aanleg van de nieuwe verlichting van de Keulsepoort.

De aanleg van het groen is grotendeels gereed. Nadat alle hekken en overige materialen van de Venloop zijn opgeruimd, wordt de vaste beplanting aangebracht en kan de aanleg van het groen afgerond worden. De klankbordgroep is enthousiast over het nieuwe groen.

2. Verlichting Keulsepoort

De presentatie met betrekking tot de verlichting is als bijlage opgenomen. Hierin staat ook de planning van de werkzaamheden. De verwachting is dat de verlichting eind mei/begin juni opgeleverd wordt. Er wordt nog nagedacht over een moment waarop de verlichting op feestelijke wijze in gebruik kan worden genomen.

3. Aandachtspunten vanuit de klankbordgroep d.d. 7 februari 2023

In de klankbordgroep van 7 februari zijn een aantal aandachtspunten benoemd. Onderstaand wordt aangegeven op welke wijze de gemeente hier actie op heeft ondernomen.

Aandachtspunten mbt verkeer:

- Het verkeersbord 'verboden in te rijden' naar de Nassaustraat staat niet op de juiste plek. Auto's rijden tegen de richting in. Het is er daardoor niet veiliger op geworden voor voetgangers en fietsers.
- Diffuus gebied, verschil fietspad, voetpad, rijbaan is niet duidelijk.
- Pakketdienst op de hoek Keulsepoort richting Keizerstraat trekt heel veel bestelbusjes aan die overal parkeren: wildgroei.
- Taxi's staan overal.
- Uitrijden parkeergarage Arsenaal beter geleiden via de Keulerstraat ipv de Nassaustraat.
- Snelheid van de voertuigen is niet afgenomen.
- Bord doodlopende weg ontbreekt bij het inrijden van de Spoorstraat.
- Kleine "rotonde" voor de expeditie-ingang van het Limburgs Museum heeft een te hoge opstaande rand. Dit is niet veilig voor fietsers. De trottoirband is niet conform bestek uitgevoerd. De gemeente laat dit nog aanpassen.
- Parkeren van auto's tussen de 2 appartementencomplexen. De straat is niet altijd bereikbaar en vrachtwagens kunnen er vaak niet lossen. De handhaving is onvoldoende op deze locatie. Opmerkingen: meldingen met betrekking tot handhaving kunnen via de gemeente app gedaan worden.

Algemeen: Het mobiliteitsverhaal heeft de aandacht van de gemeente. Er worden nog gesprekken met de ondernemers gevoerd. De klankbordgroep wordt hier, zoals aangegeven in de vorige klankbordgroep, op aangehaakt.

Aandachtspunt mbt Limburgs Museum:

- De hellingbanen voor het Limburgs zijn niet conform bestek uitgevoerd. Op de brede baan ontbreekt een plateau. Dit plateau was voorzien als rustmoment op de hellingbaan. Op de smallere hellingbaan is wel een rustpunt aangelegd, dit is echter niet duidelijk. ■■■■■ en ■■■■■ pakken dit punt op.

Aandachtspunten mbt groenvoorziening

- Doortrekken groen richting Parade en de rotonde bij het station. Dit wordt meegenomen in het Beeldkwaliteitplan voor de binnenstad.
- Parkeerplaatsen aan de Deken van Oppensingel ook vergroenen.
- 'Olifantenpaadje' naast het MVBVD faciliteren.
- Robuuste houten palen in een aantal plantvakken (stationzijde en Deken van Oppensingel) integreren. Dit is noodzakelijk om te voorkomen dat voertuigen door de plantvakken gaan rijden.
- Zwerfafval. Meldingen (met foto's) kunnen in de gemeente app geplaatst worden. De gemeente is hier actief mee bezig met als doel de openbare ruimte naar een hoger niveau te tillen. Daarnaast is een nieuw bestek voor de reiniging van de binnenstad opgesteld en aanbesteed. Binnen de wijkraad is ook een commissie met als thema 'zwerfafval' actief.

Verslag

Zoals aangegeven in de klankbordgroep van 7 februari wordt in 2024 de groenvoorziening met de klankbordgroep geëvalueerd.

Gemeente
Venlo
T.a.v. De heer [REDACTED]
Postbus 3434
5902 RK VENLO

Offerte

MAASBREE, 29-3-2023

Ref.nr.: **A4080-2-39**

Betreft: Deelopdracht 15 Omvormingsbestek Venlo-Oost - Extra werk Keulsepoort 5 te Venlo

Geachte heer [REDACTED]

Naar aanleiding van uw verzoek om een offerte voor het uitvoeren van extra werk op locatie de Keulse poort in Venlo, kunnen wij u het volgende aanbieden.

Post	Omschrijving	Aantal	Bedrag (€)
1	AANLEG BEPLANTINGEN KEULSE POORT:		
	Het uitvoeren van extra werk op locatie Keulse Poort conform aanbieding Jonkers Hoveniers d.d. 13-03-2023 (conform bijgevoegde bijlage).		
1.01	Arbeid, machines en (dode) materialen;	1,00 maal	
1.02	Beplanting;	1,00 maal	
Totaal	1 AANLEG BEPLANTINGEN KEULSE POORT:		21.000,00



Samenstelling

1	AANLEG BEPLANTINGEN KEULSE POORT:		21.000,00
Totaal excl. BTW			21.000,00
	Uitvoeringskosten	5,00 %	1.050,00
	Algemene kosten	5,00 %	1.050,00
	Winst en risico	2,50 %	525,00
Totaal excl. BTW			23.625,00
	Bijdrage RAW-systematiek (0,15%)	0,15 %	35,44
Totaal excl. BTW			23.660,44
	(*1) 21,00 % BTW	9.889,29	2.076,75
	(*2) 9,00 % BTW	13.771,15	1.239,40
Totaal Offerte			€ 26.976,59

Betaling: binnen 14 dagen na factuurdatum o.v.v. factuurnummer en debiteurnummer.

Betalingscondities:

* Middels ingediende week- en termijnstaten.

Op al onze leveringen en diensten zijn de algemene Consumenten voorwaarden (particulieren) en de algemene business-to-business voorwaarden (niet-particulieren) voor deelnemers van VHG van toepassing. Deze zijn bijgevoegd bij deze offerte. Met het ondertekenen van deze offerte verklaart u akkoord te gaan met deze voorwaarden.

Uw aanspreekpunt voor deze offerte is [redacted] of [redacted]
Tijdens de uitvoering is uw aanspreekpunt [redacted]

Indien u akkoord gaat met onze aanbieding verzoeken wij u één exemplaar ondertekend retour te sturen. Uw opdracht, welke door ons met grote zorg zal worden uitgevoerd, zien wij met belangstelling tegemoet.

Hoogachtend,

voor akkoord,

[redacted signature]

[redacted name]

de opdrachtgever



Concept-FACTUUR

Factuurnummer: 27266
Projectnummer: 23-0061-GVEN
Betreft: Aanpassing beplanting Keulsepoort-5
Offerte: 22.11174/BJ

Datum: 24-05-2023

Uw B.T.W. nr.:

Faktuur eindafrekening betreffende:

Aanpassing beplanting Keulsepoort-5
Keulsepoort te Venlo
Totale aanneemsom € 164.284,87 excl. B.T.W.

De werkzaamheden en leveranties omvatten:

	ALGEMEEN	€	
	VOORBEREIDENDE EN AFRONDENDE WERKZAAMHEDEN	€	
1,00	keer	Voorbereidende werkzaamheden project	€
17,08	are	Opstellen beplantingsplan	€
175,00	m ³	Afvoeren van grond	€
20,00	m ³	Afvoeren vrijgekomen puin	€
17,08	are	Leveren en aanbrengen bemesting G2C vakken	€
17,08	are	Opschonen terrein na aanplant	€
175,00	m ³	Stelpost stortkosten grond	€
	PLANTVAK 1		€
20,00	m ²	Opnemen en opslaan bestaande beplanting	€
4,00	m ³	Ontgraven plantvak	€
4,00	m ³	Leveren en aanbrengen substraatmengsel 20 cm	€
0,85	m ³	Lev aanbr veencompost 5 m ³ /are hgm	€
0,17	are	Woelfrezen plantvakken	€
0,17	are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten	€
0,45	m ³	Leveren en aanbrengen straatzand	€
3,00	m ²	Leveren en aanbrengen betontegels	€
	PLANTVAK 5		€
139,60	m ²	Opnemen en opslaan bestaande beplanting	€
27,85	m ³	Ontgraven plantvak	€
139,60	m ²	Profileren ondergrond plantvak	€
27,85	m ³	Leveren en aanbrengen substraatmengsel 20 cm	€
6,98	m ³	Lev aanbr veencompost 5 m ³ /are hgm	€
1,40	are	Woelfrezen plantvakken	€
1,40	are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten	€
	PLANTVAK 6		€

28,40 m ³	Ontgraven plantvak	€
1,42 are	Spitten plantvak	€
142,00 m ²	Profileren ondergrond plantvak	€
28,40 m ³	Leveren en aanbrengen [REDACTED] substraatmengsel 20 cm	€
7,10 m ³	Lev aanbr veencompost 5 m ³ /are hgm	€
1,42 are	Woelfrezen plantvakken	€
1,42 are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten	€
82,50 m ²	Inzaaien gazon	€
	PLANTVAK 7	€
22,25 m ²	Opnemen en opslaan bestaande beplanting	€
15,20 m ³	Ontgraven plantvak	€
0,76 are	Spitten plantvak	€
15,20 m ³	Leveren en aanbrengen [REDACTED] substraatmengsel 20 cm	€
3,80 m ³	Lev aanbr veencompost 5 m ³ /are hgm	€
0,76 are	Woelfrezen plantvakken	€
0,76 are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten	€
	PLANTVAK 8	€
10,60 m ³	Ontgraven plantvak	€
0,53 are	Spitten plantvak	€
10,60 m ³	Leveren en aanbrengen [REDACTED] substraatmengsel 20 cm	€
2,65 m ³	Lev aanbr veencompost 5 m ³ /are hgm	€
0,53 are	Woelfrezen plantvakken	€
0,53 are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten	€
	PLANTVAK 9	€
17,40 m ³	Ontgraven plantvak	€
0,87 are	Spitten plantvak	€
17,40 m ³	Leveren en aanbrengen [REDACTED] substraatmengsel 20 cm	€
4,35 m ³	Lev aanbr veencompost 5 m ³ /are hgm	€
0,87 are	Woelfrezen plantvakken	€
0,87 are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten	€
	PLANTVAK 10	€
6,00 m ³	Ontgraven plantvak	€
0,30 are	Spitten plantvak	€
6,00 m ³	Leveren en aanbrengen [REDACTED] substraatmengsel 20 cm	€
1,50 m ³	Lev aanbr veencompost 5 m ³ /are hgm	€
0,30 are	Woelfrezen plantvakken	€
0,30 are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten	€
	PLANTVAK 11	€
7,80 m ³	Ontgraven plantvak	€
0,39 are	Spitten plantvak	€
7,80 m ³	Leveren en aanbrengen [REDACTED] substraatmengsel 20 cm	€
1,95 m ³	Lev aanbr veencompost 5 m ³ /are hgm	€
0,39 are	Woelfrezen plantvakken	€
0,39 are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten	€
	PLANTVAK 12	€
1,00 st.	Verplanten van de Magnolia grandiflora	€
1,00 st.	Verplanten solitaire heester	€
140,00 m ²	Afplaggen bestaande vegetatie	€
1,40 are	Spitten plantvak	€
140,00 m ²	Profileren ondergrond plantvak	€
25,25 m ³	Aanbrengen grond	€
28,00 m ³	Leveren en aanbrengen [REDACTED] substraatmengsel 20 cm	€
7,00 m ³	Lev aanbr veencompost 5 m ³ /are hgm	€

1,40 are	Woelfrezen plantvakken	€
1,00 st.	Leveren en aanbrengen Sequioa sempervirens	€
1,40 are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten	€
	PLANTVAK 13	€
2,00 st.	Verplanten van de bomen	€
133,00 m ²	Afplaggen bestaande vegetatie	€
1,33 are	Spitten plantvak	€
133,00 m ²	Profilieren ondergrond plantvak	€
16,50 m ³	Aanbrengen grond	€
26,50 m ³	Leveren en aanbrengen [REDACTED] substraatmengsel 20 cm	€
6,65 m ³	Lev aanbr veencompost 5 m ³ /are hgm	€
1,33 are	Woelfrezen plantvakken	€
1,33 are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten	€
	PLANTVAK 14	€
64,00 m ²	Opnemen en opslaan bestaande beplanting	€
12,80 m ³	Ontgraven plantvak	€
64,00 m ²	Profilieren ondergrond plantvak	€
12,80 m ³	Leveren en aanbrengen [REDACTED] substraatmengsel 20 cm	€
3,20 m ³	Lev aanbr veencompost 5 m ³ /are hgm	€
0,64 are	Woelfrezen plantvakken	€
0,64 are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten	€
	PLANTVAK 15	€
79,35 m ²	Opnemen en opslaan bestaande beplanting	€
15,90 m ³	Ontgraven plantvak	€
15,90 m ³	Leveren en aanbrengen [REDACTED] substraatmengsel 20 cm	€
3,96 m ³	Lev aanbr veencompost 5 m ³ /are hgm	€
0,79 are	Woelfrezen plantvakken	€
0,79 are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten	€
	PLANTVAK 16	€
22,58 m ²	Opnemen en opslaan bestaande beplanting	€
1,00 st.	Verplanten solitaire heester	€
228,00 m ²	Afplaggen bestaande vegetatie	€
2,28 are	Spitten plantvak	€
228,00 m ²	Profilieren ondergrond plantvak	€
25,20 m ³	Aanbrengen grond	€
45,50 m ³	Leveren en aanbrengen [REDACTED] substraatmengsel 20 cm	€
11,40 m ³	Lev aanbr veencompost 5 m ³ /are hgm	€
2,28 are	Woelfrezen plantvakken	€
2,28 are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten	€
11,00 st.	Leveren en aanbrengen pad van betonnen sierpoefs	€
	PLANTVAK 17	€
12,00 m ²	Opnemen en opslaan bestaande beplanting	€
24,60 m ³	Ontgraven plantvak	€
1,23 are	Spitten plantvak	€
123,00 m ²	Profilieren ondergrond plantvak	€
24,60 m ³	Leveren en aanbrengen [REDACTED] substraatmengsel 20 cm	€
6,15 m ³	Lev aanbr veencompost 5 m ³ /are hgm	€
1,23 are	Woelfrezen plantvakken	€
1,23 are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten	€
	PLANTVAK 18	€
186,00 m ²	Opnemen en opslaan bestaande beplanting	€
9,30 m ³	Lev aanbr veencompost 5 m ³ /are hgm	€
1,86 are	Woelfrezen plantvakken	€

1,86 are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten	€	
	PLANTVAK 19	€	
50,30 m ²	Opnemen en opslaan bestaande beplanting	€	
58,00 m ³	Ontgraven plantvak	€	
2,90 are	Spitten plantvak	€	
58,00 m ³	Leveren en aanbrengen [REDACTED] substraatmengsel 20 cm	€	
14,50 m ³	Lev aanbr veencompost 5 m ³ /are hgm	€	
2,90 are	Woelfrezen plantvakken	€	
2,90 are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten	€	
	PLANTVAK 20	€	
1,60 are	Leveren en aanbrengen vaste planten	€	
	PLANTVAK 21	€	
0,05 are	Weghalen van Pennisetum	€	
0,05 are	Aanbrengen van Sesleria autumnalis	€	
	PLANTVAK 22	€	
14,90 m ³	Leveren en aanbrengen [REDACTED] substraatmengsel 20 cm	€	
3,73 m ³	Lev aanbr veencompost 5 m ³ /are hgm	€	
0,74 are	Woelfrezen plantvakken	€	
0,74 are	Leveren en aanbrengen G2C vaste planten	€	
	GAZONS	€	
48,00 m ²	Verwijderen bloembollen	€	
83,86 m ²	Opnemen en opslaan bestaande beplanting	€	
25,29 are	Frezen grasmat	€	
25,29 are	Spitten gazon	€	
25,29 are	Leveren en aanbrengen bemesting	€	
25,29 are	Egaliseren gazon	€	
2.529,00 m ²	Inzaaien gazon	€	
	G2C BEPLANTING TOTAAL	€	
	VERREKENING	€	
1,00 keer	Verrekening plantgarantie offerte 2021	€	
1,00 keer	Afronding	€	
	Reeds gefactureerd 50% van de aanneemsom	€	-82.142,43

Loonkostenbestanddeel 30 % = € 22.592,98.
 Hiervan 40 % = € 9.037,19 storten op G-rekening [REDACTED]

Totaal excl. BTW			+	-----	€	75.309,93
0 %	BTW over	€	75.309,93	€		0,00
Totaal geen BTW			+	-----	€	75.309,93

Betalingstermijn: 30 dagen

B.T.W. verlegd

(21% BTW over € 42.920,08 = € 9.013,22)

(9 % BTW over € 32.389,84 = € 2.915,09)

Gemeente Venlo
Postbus 3434
5900 AP Venlo

Concept-FACTUUR

Conceptfact.nr.: 27268
Projectnummer: 23-0249-GVEN
Betreft: Regie: inzet medewerker tbv plaatsen verlichtingsarmaturen

Datum: 24-05-2023

De werkzaamheden en leveranties van 3 t/m 21-4-2023 omvatten:

31,25 uur	Hovenier groen 3-4, 4-4, 5-4, 6-4, 7-4, 12-4, 13-4, 14-4, 17-4, 18-4, 19-4, 20-4 en 21-4	€	1.546,88
26,25 uur	Bus (met aanhanger)	€	249,37
0,75 uur	Loader JCB	€	35,62
Totaal excl. BTW		€	1.831,87
21 % BTW over		€	1.831,87 €
			384,69
			+
Totaal incl. BTW		€	2.216,56

Betalingstermijn: 30 dagen.

Concept-FACTUUR

Concept fact.nr.: 27267
Projectnummer: 23-0292-GVEN
Betreft: Extra werkzaamheden Keulsepoort deel 2
Offerte: 23.11626/MVM

Datum: 24-05-2023

Uw B.T.W. nr.: NL8039.89.520.B01

De werkzaamheden en leveranties omvatten:

1,00 st. Leveren en aanplanten Gleditsia triacanthus Inermis 25-30 drkl € 1.496,09

Loonkostenbestanddeel 30 % = € 448,83.
Hiervan 40 % = € 179,53 storten op G-rekening
hoveniers, Venlo.

Totaal excl. BTW			+	-----
			€	1.496,09
0 % BTW over	€	1.496,09	€	0,00
Totaal geen BTW			+	-----
			€	1.496,09

Betalingstermijn: 30 dagen.

B.T.W. verlegd

(21% BTW over € 586,09 = € 123,08)
(9 % BTW over € 910,00 = € 81,90)

Gemeente Venlo
afd. Openbare Werken
t.a.v. dhr. ██████████
Postbus 3434
5900 AP Venlo

Concept-FACTUUR

Conceptfact.nr.: 27503
Projectnummer: 23-0343-GVEN
Betreft: Aanbrengen graszoden t.h.v. Limburgs Museum
Offerte: 23.11672/MVM

Datum: 09-06-2023

De werkzaamheden en leveranties omvatten:

1.285,00 m ²	GRASZODEN LEGGEN THV LIMBURGS MUSEUM	€	11.565,00
1.285,00 m ²	Graszoden leggen	€	822,40
	Nazorg gazons		
	VERREKENING INZAAIEN GAZONS		
-1.285,00 m ²	Inzaaien gazon	€	-1.374,95
Totaal excl. BTW		€	11.012,45
21 % BTW over		€	7.478,21
9 % BTW over		€	1.570,42
		€	3.534,24
		+	-----
Totaal incl. BTW		€	12.900,95

Betalingstermijn: 30 dagen.

Gemeente Venlo
afd. Openbare Werken
t.a.v. dhr. ██████████
Postbus 3434
5900 AP Venlo

Concept-FACTUUR

Conceptfact.nr.: 27502
Projectnummer: 23-0368-VENL
Betreft: Regie: Onderhoud gazon Limburgs Museum

Datum: 09-06-2023

De werkzaamheden en leveranties t/m 3-6-2023 omvatten:

29,50	uur	Hovenier groen 26-5, 27-5, 28-5, 31-5, 1-6, 2-6	€	1.460,25
4,25	uur	Hovenier zaterdag 150 % (overuren) 3-6	€	315,56
32,25	uur	Bus (met aanhanger)	€	306,38
Totaal excl. BTW			€	2.082,19
21	% BTW over		€	2.082,19
437,26				€
Totaal incl. BTW			€	2.519,45

Betalingstermijn: 30 dagen.

Gemeente
Venlo
T.a.v. De heer [REDACTED]
Postbus 3434
5902 RK VENLO

Offerte

MAASBREE, 14-6-2023

Ref.nr.: A4080-2-70

Betreft: DO 16 Venlo Keulsepoort 6 - Aanbrengen graszoden t.h.v. Limburgs Museum

Geachte heer [REDACTED]

Naar aanleiding van uw verzoek om een offerte voor leveren en aanbrengen van graszoden op locatie Keulsepoort (t.h.v. Limburgs museum), kunnen wij u het volgende aanbieden.

In deze offerte gaan wij uit van de volgende punten:
* Deze offerte is gebaseerd op uw aanvraag, de aanbieding van [REDACTED]
projectnummer: 23-0343-GVEN, offertenummer: 23.11672/MVM, d.d. 16-05-2023.

Post	Omschrijving	Aantal	Bedrag (€)
1	GRASZODEN LEGGEN THV LIMBURG MUSEUM:		
1.01	Arbeid, machines en (dode) materialen;	1,00 maal	
1.02	Beplanting;	1,00 maal	
Totaal	1 GRASZODEN LEGGEN THV LIMBURG MUSEUM:		12.387,40
2	VERREKENING INZAAIEN GAZONS:		
2.01	Arbeid, machines en (dode) materialen;	-1,00 maal	
2.02	Beplanting;	-1,00 maal	
Totaal	2 VERREKENING INZAAIEN GAZONS:		-1.374,95

kiwa



VCA

kiwa



ISO 14001

kiwa



ISO 9001

kiwa



CO2

PSO

A 1 1 3



Samenstelling

1	GRASZODEN LEGGEN THV LIMBURG MUSEUM:		12.387,40
2	VERREKENING INZAAIEN GAZONS:		-1.374,95
Totaal excl. BTW			11.012,45
	Uitvoeringskosten	5,00 %	550,62
	Algemene kosten	2,50 %	275,31
	Winst en risico	5,00 %	550,62
Totaal excl. BTW			12.389,00
	Bijdrage RAW-systematiek (0,15%)	0,15 %	18,58
Totaal excl. BTW			12.407,58
	(*1) 21,00 % BTW	8.425,60	1.769,38
	(*2) 9,00 % BTW	3.981,98	358,38
Totaal Offerte			€ 14.535,34

Betaling: binnen 14 dagen na factuurdatum o.v.v. factuurnummer en debiteurnummer.

Betalingscondities:

* Middels ingediende week- en termijnstaten.

Op al onze leveringen en diensten zijn de algemene Consumenten voorwaarden (particulieren) en de algemene business-to-business voorwaarden (niet-particulieren) voor deelnemers van VHG van toepassing. Deze zijn bijgevoegd bij deze offerte. Met het ondertekenen van deze offerte verklaart u akkoord te gaan met deze voorwaarden.

Uw aanspreekpunt voor deze offerte is [redacted] of [redacted]
Tijdens de uitvoering is uw aanspreekpunt [redacted]

Indien u akkoord gaat met onze aanbieding verzoeken wij u één exemplaar ondertekend retour te sturen. Uw opdracht, welke door ons met grote zorg zal worden uitgevoerd, zien wij met belangstelling tegemoet.

Hoogachtend,

voor akkoord,

[redacted signature]

de opdrachtgever

kiwa



VCA

kiwa



ISO 14001

kiwa



ISO 9001

kiwa



ISO 10000

PSO

A I T 3



Hanzeplaats 1 5912 AT, Venlo | Postbus 3434, 5902 RK Venlo
T: 14 077 | info@venlo.nl | www.venlo.nl



REALISATIE EN BEHEER OPENBARE

RUIMTE

uw kenmerk A4080-2-70

uw brief d.d. 14 juni 2023

ons kenmerk

behandelaar

telefoonnummer

e-mail @venlo.nl

collegebesluit d.d.

bijlage(n)

datum 16 juni 2023

onderwerp Bestelopdracht

bestek nr.

betreffende

Leveren en aanbrengen graszoden Keulsepoort

s.v.p. op factuur vermelden Verplichting nr. **BORU28/23002042-VE**

Geachte heer, mevrouw

Hierbij geef ik u opdracht tot de levering van de volgende producten/diensten:

Aantal/ eenheid	Omschrijving	Eenheidsprijs exclusief btw	BTW %	Totaalprijs exclusief btw
	Leveren en aanbrengen van graszoden op locatie Keulsepoort (t.h.v. Limburgs museum). E.e.a. conform uw offerte met kenmerk A4080-2-70 d.d. 14 juni 2023. <u>Bij versturen van factuur een ondertekend prestatieverklaring door toezichthouder toevoegen.</u>			€ 12.407,58

Uitvoerdatum

In overleg

Uitvoeradres

Keulsepoort t.h.v. Limburgs museum

Voor uitvoering van de werkzaamheden kunt u contact opnemen met de heer [REDACTED] van het team RGBORU, telefoonnummer [REDACTED]

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Venlo
Hoofd Realisatie en Beheer Openbare Ruimte

[REDACTED]

Gemeente
Venlo
T.a.v. De heer [REDACTED]
Postbus 3434
5902 RK VENLO

Offerte

MAASBREE, 21-7-2023

Ref.nr.: **A4080-2-82**

Betreft: DO 15 Omvormingsbestek Venlo-Oost - Verwijderen puin onder gazon Keulsepoort

Geachte heer [REDACTED]

Naar aanleiding van uw verzoek om een offerte voor het verwijderen van puin onder gazons voor het project: Keulsepoort, kunnen wij u het volgende aanbieden.

In deze offerte gaan wij uit van de volgende punten:

*** Deze offerte is gebaseerd op uw aanvraag en het overzicht grondwerk gazons Keulsepoort van [REDACTED]**

Post	Omschrijving	Aantal	Bedrag (€)
1	VERWIJDEREN PUIN ONDER GAZONS KEULSEPOORT:		
1.01	Arbeid, machines en (dode) materialen;		
Totaal	1 VERWIJDEREN PUIN ONDER GAZONS KEULSEPOORT:		39.201,51



VCA



ISO 14001



ISO 9001



CO2



A 1 3



Samenstelling

1	VERWIJDEREN PUIN ONDER GAZONS KEULSEPOORT:		39.201,51
Totaal excl. BTW			<u>39.201,51</u>
	Uitvoeringskosten	5,00 %	1.960,08
	Algemene kosten	5,00 %	1.960,08
	Winst en risico	2,50 %	980,04
Totaal excl. BTW			<u>44.101,71</u>
	Bijdrage RAW-systematiek (0,15%)	0,15 %	66,15
Totaal excl. BTW			<u>44.167,86</u>
		21,00 % BTW	9.275,25
Totaal Offerte			<u><u>€ 53.443,11</u></u>

Betaling: binnen 14 dagen na factuurdatum o.v.v. factuurnummer en debiteurnummer.

Betalingscondities:

* Middels ingediende week- en termijnstaten.

Op al onze leveringen en diensten zijn de algemene Consumenten voorwaarden (particulieren) en de algemene business-to-business voorwaarden (niet-particulieren) voor deelnemers van VHG van toepassing. Deze zijn bijgevoegd bij deze offerte. Met het ondertekenen van deze offerte verklaart u akkoord te gaan met deze voorwaarden.

Uw aanspreekpunt voor deze offerte is [redacted] of [redacted]
Tijdens de uitvoering is uw aanspreekpunt [redacted]

Indien u akkoord gaat met onze aanbieding verzoeken wij u één exemplaar ondertekend retour te sturen. Uw opdracht, welke door ons met grote zorg zal worden uitgevoerd, zien wij met belangstelling tegemoet.

Hoogachtend,

voor akkoord,

[redacted signature area]

[redacted name]

de opdrachtgever





REALISATIE EN BEHEER OPENBARE

RUIMTE

uw kenmerk A4080-2-82

uw brief d.d. 21 juli 2023

ons kenmerk 1729849

behandelaar [REDACTED]

telefoonnummer [REDACTED]

e-mail [REDACTED]@venlo.nl

collegebesluit d.d.

bijlage(n)

datum 1 augustus 2023

onderwerp Bestelopdracht

bestek nr.

betreffende

Verwijderen puin onder gazon Keulsepoort – DO 15 Venlo-Oost

s.v.p. op factuur vermelden Verplichting nr. **BORU28/23002447-VE**

Geachte heer, mevrouw

Hierbij geef ik u opdracht tot de levering van de volgende producten/diensten:

Aantal/ eenheid	Omschrijving	Eenheidsprijs exclusief btw	BTW %	Totaalprijs exclusief btw
	Het verwijderen van puin onder gazon Keulsepoort te Venlo. E.e.a. conform uw offerte met kenmerk A4080-2-82 d.d. 21 juli 2023. <u>Bij versturen van factuur een ondertekend prestatieverklaring door toezichthouder toevoegen.</u>			€ 44.167,86

Uitvoerdatum

In overleg

Uitvoeradres

Keulsepoort te Venlo

Voor uitvoering van de werkzaamheden kunt u contact opnemen met de heer [REDACTED] van het team RGBORU, telefoonnummer [REDACTED]

Hoogachtend,

Namens burgemeester en wethouders van Venlo

Hoofd Realisatie en Beheer Openbare Ruimte

[REDACTED]

Gemeente Venlo
Postbus 3434
5902 RK Venlo

Datum: 04-08-2023
Factuur Nr: 230181

Klant Nr: 109

Omschrijving	Prijs	Aantal	Bedrag
PROJECT: Deken van Oppensingel Venlo Werkzaamheden in opdracht van de heer ██████████			
Zie bijgevoegd en ondertekend overzicht	12.654,00	1,00	12.654,00

Btw 21,00% over EUR	12.654,00	EUR	2.657,34
Totaal factuur		EUR	15.311,34

Bedankt voor uw opdracht.

Wilt u zo vriendelijk zijn deze factuur binnen 8 dagen te voldoen.



Gemeente Venlo
Postbus 3434
5902 RK Venlo

Datum: 25-04-2023
Overzicht 230036

Klant Nr: 109

Omschrijving	Prijs	Aantal	Bedrag
Project: Deken van Oppensingel Venlo Omschrijving: Aanpassen parkeervakken en realiseren groenstrook			
Vr 31 maart PLAATSEN AFZETTINGEN			
103020 Toepassen afzetting(en) op enkelbaansweg	250,00	1,00	250,00
201000 KLIC- melding	35,50	1,00	35,50
810100 uitvoerder/werkvoorbereider	55,00	1,00	55,00
Maandag 03-04-23 OPBREKEN			
810100 uitvoerder/werkvoorbereider	55,00	2,00	110,00
810110 straatmaker	42,50	16,00	680,00
810010 Mobiele kraan	85,50	8,00	684,00
810030 Kraanwagen	90,00	8,00	720,00
Daghuur knikmops	140,00	1,00	140,00
Dinsdag 04-04-12 Sleuven Graven, handhole vrijmaken			
810100 uitvoerder/werkvoorbereider	55,00	1,00	55,00
810110 straatmaker	42,50	16,00	680,00
Daghuur knikmops	140,00	1,00	140,00
Woensdag 05-04-23 OPBREKEN,UITGRAVEN,BANDEN STELLEN			
810100 uitvoerder/werkvoorbereider	55,00	1,00	55,00
810110 straatmaker	42,50	16,00	680,00
810030 Kraanwagen	90,00	0,50	45,00
Stampbeton	95,00	0,50	47,50
Daghuur knikmops	140,00	1,00	140,00
Donderdag 06-04-23 Banden, elementen, strekken			
810100 uitvoerder/werkvoorbereider	55,00	1,00	55,00

Gemeente Venlo
Postbus 3434
5902 RK Venlo

Datum: 25-04-2023
Overzicht 230036

Klant Nr: 109

Omschrijving	Prijs	Aantal	Bedrag
810110 straatmaker	42,50	16,00	680,00
Daghuur knikmops	140,00	1,00	140,00
Stampbeton	95,00	1,50	142,50
Vrijdag 07-04-23 Strecken en straten			
810100 uitvoerder/werkvoorbereider	55,00	0,50	27,50
810110 straatmaker	42,50	16,00	680,00
Daghuur knikmops	140,00	1,00	140,00
Dinsdag 11-04-23 Banden en straten			
810100 uitvoerder/werkvoorbereider	55,00	1,00	55,00
810110 straatmaker	42,50	32,00	1.360,00
810030 Kraanwagen tbv beton en afhaal depot Windhond	90,00	3,00	270,00
Woensdag 12-04-23 Dichtstraten en aanpassen bocht Keulse Po			
810100 uitvoerder/werkvoorbereider	55,00	1,00	55,00
810110 straatmaker	42,50	32,00	1.360,00
Daghuur knikmops	140,00	1,00	140,00
Donderdag 13-04-23 Aanpassen bocht Keulse poort			
810110 straatmaker	42,50	16,00	680,00
Daghuur Knikmops	140,00	1,00	140,00
Geleverd straatzand/m2	20,00	5,00	100,00
Geleverd teelaarde	15,00	10,00	150,00
Geleverd gralux	42,50	18,00	765,00
Afgevoerd grond/puin	28,50	32,00	912,00
Geleverd opsluitbanden 10/20x100	3,80	75,00	285,00

Gemeente Venlo
Postbus 3434
5902 RK Venlo

Datum: 25-04-2023
Overzicht 230036

Klant Nr: 109

Omschrijving	Prijs	Aantal	Bedrag
Werkzaamheden akkoord handtekening Dhr. [REDACTED] [REDACTED] 16-06-23			
Werkzaamheden akkoord handtekening Dhr. [REDACTED] [REDACTED] 31-07-23			
Btw 21,00% over EUR 12.654,00		EUR	2.657,34
Totaal te declareren		EUR	15.311,34



From: "Van [redacted] en [redacted] B.V." <[redacted]>
Date: 4 Aug 2023 15:15:26 +0200
To: "FM_Facturen" <Facturen@venlo.nl>
Subject: factuur 230181
Attachments: D&J factuur 230181.pdf

--

Met vriendelijke groet,

[redacted]



[redacted]
[redacted]

[redacted]

Kvk. [redacted]
BTW. [redacted]

Indien de e-mail bij vergissing bij u terecht is gekomen, willen wij u vragen direct contact met ons op te nemen op telefoonnummer [redacted]. Tevens verzoeken wij u in dat geval de e-mail te vernietigen, de inhoud ervan niet te gebruiken en niet onder derden te verspreiden, dit omdat het bericht vertrouwelijke informatie kan bevatten.