



GEMEENTEBESTUUR

t.a.v. de heer P. Bastiaens
Veur Groeët Venlo

uw kenmerk
uw brief d.d. 11 januari 2025

ons kenmerk 382526
behandelaar J. de Groot
telefoonnummer +31 77 3596509
e-mail j.degroot@venlo.nl
collegebesluit d.d. 5 februari 2025
bijlage(n) --

onderwerp Beantwoording art. 35 RvO vragen inzake diverse gedoogsituaties.

Geachte heer Bastiaens,

Naar aanleiding van uw bovenvermelde brief delen wij u het volgende mede.

Vraag 1

Kunt u ons aangeven waarom u niet handhaaft als er activiteiten plaatsvinden of situaties zijn ontstaan, zonder benodigde vergunning?

Antwoord vraag 1

Uit uw brief maken we op dat uw vragen betrekking hebben op aanvragen om een omgevingsvergunning voor activiteiten die reeds zijn aangevangen en/of uitgevoerd.

Als wij in het kader van toezicht een overtreding constateren is het op basis van vaste jurisprudentie noodzakelijk om met eventuele legalisatiemogelijkheden rekening te houden. In geval dat er een aanvraag om een omgevingsvergunning wordt ingediend voor een activiteit beoordelen wij of deze verleend of geweigerd dient te worden. Dat de activiteit reeds is aangevangen en/of is uitgevoerd maakt geen onderdeel uit van deze beoordeling (zie verder de beantwoording van vraag 2).

Vraag 2

Bent u het met ons eens dat dergelijk beleid (dus niet handhaven op niet vergunde activiteiten en/of situaties) kan leiden tot ongewenste toestanden?

Antwoord vraag 2

Onze werkwijze voor bestuurlijk toezicht volgt uit de vaste jurisprudentie en is vertaald in het uitvoerings- en handhavingsbeleid VTH 2023 – 2026. Hierin is tevens de beleidsmatige prioritering voor vergunningverlening, toezicht en handhaving VTH opgenomen. Ook passen wij

343736

de Landelijke Handhavings- en Sanctiestrategie Omgevingsrecht (LHSO) toe. Bestuursrechtelijk toezicht en/of handhaving is niet gericht op straffen, maar het ongedaan maken van overtredingen. Dit kan door het beëindigen van een overtreding. Echter wanneer legalisatie mogelijk is en de overtreder dient hiervoor een aanvraag in dan houden we hier rekening mee in de toezichtstrategie.

Vraag 3

Is er bij de vergunningaanvraag een controlerende taak van de gemeente op de actuele situatie?

Antwoord vraag 3

Nee, bij een aanvraag omgevingsvergunning beoordelen wij de situatie zoals deze is aangevraagd. Het uitgangspunt van de Omgevingswet is dat de aanvrager bepaalt voor welke activiteiten hij een vergunning aanvraagt.

Vraag 4

Indien de vergunningaanvraag een reeds bestaande situatie betreft, welke maatregel neemt men dan?

Antwoord vraag 4

Zie de antwoorden op de vragen 1, 2 en 3.

Als de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een activiteit wordt ingediend na aanvang of gereedkomen van de activiteit, worden de op grond van de Legesverordening 2025 voor de behandeling van de aanvraag verschuldigde leges verhoogd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Venlo
de secretaris

de burgemeester

Twan Beurskens

Antoin Scholten