



GEMEENTEBESTUUR

De heer P. Bastiaens
Veur Groeët Venlo

uw kenmerk Nieuwe Maatschappelijke
Opvang Venlo Noord
uw brief d.d. 7 oktober 2025

ons kenmerk 564037
behandelaar RGPMAN
telefoonnummer 14 077
Contact www.venlo.nl/contact
collegebesluit d.d. 10 november 2025
bijlage(n)

onderwerp Beantwoording art. 35 RvO vragen Nieuwe Maatschappelijke Opvang Venlo Noord

Geachte heer Bastiaens,

Naar aanleiding van uw bovenvermelde brief delen wij u het volgende mede.

Vraag 1

Het Wijkoverleg heeft bij de bestuursrechter in Roermond beroep aangetekend tegen het initiatief en de voorgenomen bouw. Het Wijkoverleg heeft op 17 juli op het eerste verzoek van de bestuursrechter alle noodzakelijke stukken aangeleverd. Waarom heeft u, ondanks herhaald verzoek van de bestuursrechter, deze stukken nog niet compleet aangeleverd bij de bestuursrechter?

Antwoord vraag 1

De door de bestuursrechter gevraagde onderbouwingen zijn aangeleverd, binnen de daarvoor gestelde termijnen.

Vraag 2

Zolang u de stukken niet aanlevert kan het beroep niet worden gestart. Toch begint u met de bouw van de opvang. Waarom neemt u dit risico met de kans dat de bestuursrechter het Wijkoverleg in haar gelijk stelt?

Antwoord vraag 2

De vergunning voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit is verleend en daartegen is beroep aangetekend. De aanvraag omgevingsvergunning bouwen-bouwtechnisch is ingediend. Op het moment dat deze vergunning verleend is zullen wij de werkzaamheden volgens de verleende vergunning starten. Belangrijk argument daarbij is de maatschappelijke opgave om de nieuwe tijdelijke locatie spoedig in gebruik te kunnen nemen.

Vraag 3

Wanneer heeft het gesprek met Woonwenz over de mogelijke verplaatsing en/of aanpassing van de bestaande locatie plaats gehad?

Antwoord vraag 3

Op 23 januari 2025 heeft een gesprek plaatsgevonden tussen gemeente Venlo en Woonwenz over de realisatie van deze opvanglocatie aan de Bakkersstraat.

Vraag 4

Waarom heeft u dit niet tijdig gecommuniceerd met het Wijkoverleg en met hen dit plotse hoogteobstakel besproken?

Antwoord vraag 4

De planwijziging is in november 2024 toegelicht in het overleg van de klankbordgroep, waarvan het Wijkoverleg Venlo-Noord deel uitmaakt. Deze toelichting is gegeven nadat in de uitwerking van de planologische aanvraag voor het gebruik van de Maatschappelijke Opvang is gebleken dat een verhoging van het maaiveld noodzakelijk is.

Vraag 5

Waarom geeft u als reden aan dat u 'te ver in het proces bent om wijzigingen door te voeren' terwijl het Wijkoverleg dit al in een vroeg stadium heeft kenbaar gemaakt?

Antwoord vraag 5

Op basis van de eerdere afwegingen van locaties en de keuze voor de locatie Bakkersstraat is de voorbereiding, planontwikkeling en vergunningprocedure in gang gezet. Aan het wijkoverleg en de klankbordgroep is duidelijk gemaakt dat het college vasthoudt aan de locatiekeuze. Dit proces opnieuw starten was en is niet aan de orde.

Vraag 6

Waarom heeft u geen andere mogelijkheden onderzocht die als compromis naar de omwonenden toe beschouwd kunnen worden, zodat de al aangetaste privacy niet verder wordt aangetast?

Antwoord vraag 6

Beschikbare mogelijkheden zijn voorafgaand aan de locatiekeuze Bakkersstraat onderzocht en gewogen, hetgeen heeft geleid tot de keuze voor de locatie aan de Bakkersstraat. In de planvorming wordt daar waar mogelijk rekening gehouden met de belangen van direct omwonenden. Het verhogen van het maaiveld voor de realisatie van de locatie is noodzakelijk en er zijn geen alternatieven.

Vraag 7

Passen de forse meerkosten van de verhoging binnen het budget van de totale bouwkosten? Graag een begroting bijvoegen.

Antwoord vraag 7

De kosten van de ophoging van het maaiveld zijn onderdeel van de projectbegroting en passen binnen het beschikbare investeringsbudget voor de realisatie van deze opvanglocatie.

Vraag 8

Hebt u het risico van de gemaakte kosten meegerekend mocht de bestuursrechter het Wijkoverleg in het gelijk stellen? Zo ja, hoe hoog heeft u deze kosten gecalculeerd?

Antwoord vraag 8

Juridische en projectmatige risico's zijn integraal meegewogen. Zie ook de antwoorden op vraag 5 en 7.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Venlo
de secretaris

de burgemeester

Twan Beurskens

Antoin Scholten