

T.a.v.
Gemeenteraad van
gemeente Venlo
Postbus 3434
5902 RK Venlo

Van
Kwekerij Maasweg BV
Lingsendijk 17
5941 NK Velden

Datum; 8-4-2014

Onderwerp; Bezwaar tegen Ontwerp ruimtelijke structuurvisie gemeente Venlo

Geachte heer/mevrouw,

Bij dezen willen we ons bezwaar/zorgen kenbaar maken over de ruimtelijke visie van de Gemeente Venlo over het tuinbouwconcentratie gebied van gemeente Venlo.

We zijn twee ondernemers die met hart en nieren een glastuinbouw bedrijf runnen van 2000 vierkante meter aan de Lingsendijk 17 te Velden. We zijn sinds nov. 2007 gevestigd op toen een nieuw/bestaand bedrijf. We zijn hier naartoe verhuisd omdat we langs de maas in Hout-Blerick ons glastuinbouwbedrijf hadden liggen en daar niet vooruit konden door overheidsingrijpen. Met de Provincie Limburg, gemeente Venlo, LLTB en de 11 ondernemers zijn we tot een overeenstemming gekomen in 2005 om de bedrijven langs de maas te stoppen en op een andere plaats verder te gaan. Doel was om de maas de ruimte te geven, maar de ondernemers ook op een andere locatie waar de glastuinbouw mocht de bedrijven nog toekomst te geven. In overleg met de Provincie Limburg is gekozen om te verhuizen met ons bedrijf naar het concentratiegebied van Schandelo. Verder werken aan onze toekomst met een bedrijf van 42000 meter groot met uitbreidings mogelijkheden.

Als we dan de stukken een beetje lezen is Venlo weer de verkeerde kant op aan het gaan. En wil ze het gebied waar bedrijven die uit de maasbeding vertrokken zijn en weer verder aan de toekomst willen bouwen weer op slot zetten. De gemeente laat dit op blz. 6 weer duidelijk zien met een plan met slot erop. Als we dan de regel lezen op blz. 7; *Bestaande bedrijven in het buitengebied willen we laten en zich door te ontwikkelen waarbij de nadruk ligt op innovatie en verduurzaming.* Dan sprekt de gemeente zich helemaal tegen met te vermelden bij 2.1 *dat bestaande glastuinbouw concentratie gebied, heeft geen fysieke uitbreidings ruimte!*

Het gebied Schandelo is concentratie gebied voor de glastuinbouw waar bedrijven verder willen bouwen aan de toekomst. We zijn niet voor niets verhuisd naar dit gebied en willen in de toekomst nog vooruit kunnen. Ten Noorden van ons bedrijf aan de Lingsendijk 17 zou nog uitbreidingsmogelijkheden zijn zoals destijds ook opgenomen is in voorgenomen besluit van Provincie Limburg en de gemeente Arcen Velden 2010 dit willen we ook zou houden.

We hopen dat de gemeente Venlo serieus met onze zorg omgaat en niet weer de bedrijven op slot zet waardoor de waarde van de bedrijven omlaag keldert. Gemeente heeft ook haar zorgplicht om te zorgen dat de bedrijven die elders zijn moeten verkassen door overheidsingrijpen en hier neer gestreken zijn door te kunnen laten groeien nu en in de toekomst.

We sluiten ons verder aan bij de opgegeven bezwaren van de LLTB en willen onze bezwaren erbij voegen.

Hopen duidelijk verwoord te hebben en wachten op een positieve reactie.

Met vriendelijke groet,
René en Hans Giesen
Kwekerij Maasweg BV
Velden

Per Fax verzonden, maar ook per post
wordt dit verzonden.

Nr.	4 / 4244
	9 APR 2014
	Gemeente Venlo

