

Gemeenteraad van Venlo
Postbus 3434
5902 RK VENLO

Gasunie Transport Services B.V.
Postbus 181
9700 AD Groningen
Concourslaan 17
T (050) 521 22 55
E RO_oost@gasunie.nl
Handelsregister Groningen 02084889
www.gasunietransportservices.com

Datum
30 december 2014

Doorkiesnummer
(06) 11 00 51 91

Ons kenmerk
PJO-14-04319

Uw kenmerk

Onderwerp
Zienswijze ontwerp-bestemmingsplan 'Buitengebied Laerbroeck'

Nr.	14/13627
	KW
	31 DEC 2014
	Gemeente Venlo
	13627

CKKX

Geachte leden van de raad,

Uit een publicatie in de Nederlandse Staatscourant van 10 december 2014, nr.72061, blijkt dat het ontwerp- bestemmingsplan 'Buitengebied Laerbroeck' door u ter inzage is gelegd. Dit ontwerp geeft ons aanleiding tot het indienen van de volgende zienswijze.

Belang

In en net buiten het plangebied zijn een drietal aardgastransportleidingen gelegen die bij ons bedrijf in beheer zijn. Deze zijn correct opgenomen in §4.1.4 onder het sub kopje 'Buisleidingen'.

Verbeelding

Te brede belemmeringenstrook

De door u weergegeven belemmeringenstrook (dubbelbestemming Leiding - Gas) is te breed. Wettelijk¹ is het voldoende om de belemmeringenstrook te beperken tot een zone van 4 meter ter weerszijden van de leidingen. U kunt dan ook de breedte van de belemmeringenstrook terugbrengen tot hierboven genoemde afstand. Daarmee is de verbeelding in overeenstemming met het artikel 13.2 onder 2.

Planregels

Opnemen adequate regeling afwijken van bouwregels

Wij verzoeken u om artikel 13.3 op de volgende punten aan te passen c.q. uit te breiden:

- het woord 'onevenredig' te schrappen;
- met het volgende toetsingskader:
 - dat de veiligheid van de gasleiding mag niet worden geschaad (opgenomen onder a);
 - dat vooraf door het bevoegd gezag schriftelijk advies wordt ingewonnen bij de leidingbeheerder (opgenomen onder b);
 - dat er geen kwetsbare objecten worden toegelaten (aanvullen als 'c').

Het huidige artikel biedt een beoordelingsvrijheid² die niet door artikel 14 lid 3 Bevb wordt geboden. Hierin is bepaald dat de veiligheid van de in de belemmeringenstrook gelegen buisleiding niet mag worden geschaad en geen kwetsbaar object wordt toegelaten.

¹ Artikel 14 Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) in samenhang met artikel 5 Revb.

² Zie uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (zaaknummer 201200554/1/R4) van 20 juni 2012, rechtsoverweging 2.5.3.

Gasunie Transport Services B.V.

Datum: 30 december 2014

Ons kenmerk: PJO-14-04319

Onderwerp: Zlenswijze ontwerp-bestemmingsplan 'Buitengebied Laerbroeck'

Opnemen adequaat vergunningstelse!

De nu opgenomen werken, geen bouwwerken zijnde of werkzaamheden zijn onvoldoende om een veilig en bedrijfszeker gastransport te waarborgen en gevaar voor personen en goederen in de directe omgeving van de leidingen te beperken.

Wij verzoeken u om artikel 13.4.1 onder c aan te vullen opdat ook het rooien van diepwortelende beplantingen en/of bomen vergunningplichtig is.

Geen maatvoering opnemen in vergunningstelse!

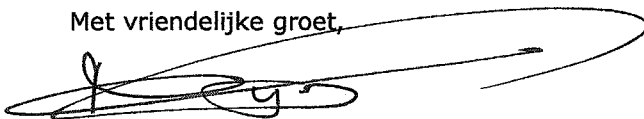
Wij verzoeken de maatvoering van 0,4 meter in artikel 13.4.2 onder a te schrappen. Deze regeling is namelijk onvoldoende ter waarborging van een veilig en bedrijfszeker gastransport en ter beperking van gevaar voor personen en goederen in de directe omgeving van de leidingen, omdat:

- a. de diepteligging van de leiding(en) niet overal gelijk is en de wijze van uitvoeren van de werken en/of werkzaamheden van invloed kan zijn op de veilige ligging van de leiding(en).
- b. door het college van burgemeester en wethouders vergunning is verleend voor het leggen van de betreffende leiding(en) op een bepaalde diepte. Dit voorschrift kan tot gevolg hebben, dat Gasunie door handelingen van derden niet meer aan de aan haar gestelde vergunningseisen kan voldoen.
- c. ten aanzien van het afgraven en ophogen een adequate regeling ontbreekt als het gaat om het cumulatie-effect. Met als gevolg: onvoldoende dekking of juiste een te zware belasting van de leiding.
- d. ons bedrijf hierdoor niet meer de mogelijkheid heeft, in gevallen dat andere werken of werkzaamheden in de nabijheid van leiding(en) worden uitgevoerd, informatie te verschaffen omtrent de juiste (diepte)ligging van de leiding(en).
- e. de kans bestaat dat door het niet omgevingvergunningplichtig stellen van deze categorie werken en/of werkzaamheden ten onrechte de indruk kan worden gewekt dat een KLIC-melding niet (meer) noodzakelijk is.

Tot slot

Voordat wordt overgegaan tot vaststelling van het onderhavige plan, verzoeken wij u ons de beoogde wijzigingen voor te leggen. Indien gewenst, kunt u voor een nadere toelichting contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,



Nora Tijman
Medewerker Juridische Zaken