

AMENDEMENT

29 januari 2020

De gemeenteraad van Venlo bijeen,

Het visiedocument dat voor u ligt is een denkrichting voor het Kazerne Kwartier. Dit document dient niet als contractstuk voor marktpartijen, maar toont de potentie en de ambitie voor het gebied.

Voorstel om te besluiten tot vaststelling van:

1. de stedenbouwkundige visie Kazerne Kwartier en het visiedocument;
2. de ontwikkel- en uitgiftestrategie;
3. het financieel raamwerk, bestaande uit:
 - I. de gewijzigde, vertrouwelijk bij de griffie ter inzage liggende grondexploitatie Kazerne Kwartier.
 - II. de gewijzigde exploitatieperiode (t/m 2035).
 - III. de herschikking van beschikbare middelen, i.c.:
 - a) het restant van het krediet FHK-infra (€ 8,78 miljoen) inzetten ter dekking van de kosten van infrastructuur in de grondexploitatie.
 - b) de onrendabele kosten van de voorbereiding van de ongelijkvloerse kruising Eindhovenseweg, en van de parkeer-, energie- en watervoorziening (€ 2,35 miljoen) afboeken ten laste van de bestemmingsreserve Kapitaallasten Kazerne Kwartier.
 - c) het voorbereidingskrediet Kazerne Kwartier afsluiten.
 - d) een bedrag van € 5,87 miljoen overhevelen van de voorziening Kazerne Kwartier naar de bestemmingsreserve Kapitaallasten Kazerne Kwartier.
 - e) de budgettaire neutrale begrotingswijziging 2020 t/m 2023 i.v.m. bovenstaande herschikkingen vaststellen.

Expliciet op te nemen uit het Visiedocument:

4. "Het visiedocument dat voor u ligt is een denkrichting voor het Kazerne Kwartier. Dit document dient niet als contractstuk voor marktpartijen, maar toont de potentie en de ambitie voor het gebied."

Dit biedt het college en de gemeenteraad ruimte om gedurende het proces een open mindset te houden voor potentiële initiatiefnemers en ideeën met betrekking tot het Kazerneterrein.

en te besluit(en): om het besluit van het college van (19 november 2019, nummer 1557314) te bekrachtigen, waarbij met toepassing van artikel 25, lid 2, van de Gemeentewet geheimhouding is opgelegd op de grondexploitatie.

CDA

Tom Verhaegh