

Aan: Het College van B & W Venlo

Betreft: Sloop 't Peske Tegelen

Datum: Tegelen, 7 augustus 2023



Geacht College,

Met verbazing hebben wij in Dagblad De Limburger d.d. dinsdag 25 juli jl. in het artikel 'Elementen oud-ziekenhuis komen na sloop terug in nieuwbouw' moeten lezen dat 't Peske in Tegelen wordt gesloopt. 't Peske is gevestigd in het oud-ziekenhuis dat in 1927 werd opgericht door de zusters van de Goddelijke Voorzienigheid. De plannen van woningcorporatie Antares vallen ons koud op het dak. Omdat wij vinden dat het gebouw van historisch belang is en beeldbepalend is voor Tegelen, zouden wij dit gebouw graag van de sloop willen redden en voor de toekomst willen behouden. Namens het CDA wil ik graag de volgende vragen aan het College van B & W stellen:

1. Is er door woningcorporatie Antares met de gemeente overleg gevoerd over de toekomstplannen van 't Peske?
Als dit het geval is, is er in dit overleg ook gesproken over de mogelijke (gedeeltelijke of gehele) sloop én de wijze waarop de gemeente kan helpen bij het behoud van het gebouw 't Peske gezien haar historie voor Tegelen?
Zo ja, welke wijzen van hulp zijn daarbij benoemd?
Zo nee, bent u van mening dat dit wel had moeten gebeuren?
2. Welke 'oude elementen' zijn voor de gemeente van belang om te behouden in de nieuwbouw?
3. Op 4 april 2022 heeft Antares met de Heemkundige Kring Tegelen, TIP en Wijkraad de Noordkern gesproken over verbouwing van 't Peske tot 45 appartementen. In dit gesprek is niet gesproken over (gehele of gedeeltelijke) sloop. Bent u op de hoogte van dit gesprek en de daarin genoemde belangen?
4. Antares is mede-initiatiefnemer voor de plannen op het terrein van voormalig Martinushof. Is er tijdens de herontwikkeling van het gebied waar Martinushof heeft gestaan ook gesproken over een herontwikkeling van het gebied waar 't Peske staat?
Als dit het geval is, waarom is 't Peske niet integraal meegenomen in deze plannen om zo het pand op een goede manier te herbestemmen zodat het voor de toekomst behouden kan blijven?

Zo niet, waarom is 't Peske niet in de plannen van Martinushof meegenomen?

5. Zijn er buiten het slopen van 't Peske en het terugbrengen van enkele elementen in de nieuwbouw alternatieven onderzocht om 't Peske toch te kunnen behouden en toekomstbestendig te kunnen maken?

Om de historie van het voormalige ziekenhuis te behouden, is het van groot belang dat het gebouw van 't Peske behouden blijft. Er is in het verleden in de directe omgeving van 't Peske en het centrum van Tegelen al te veel gesloopt en dit doet veel inwoners nog steeds pijn. Kenmerkende gebouwen zijn verdwenen, waar onze inwoners lief en leed hebben meegemaakt. Met het verdwijnen van de gebouwen wordt een deel van hun verleden uitgewist. Laten we anno 2023 verstandig met historische, waardevolle gebouwen omgaan en kijken naar kansen die er mogelijk zijn. De herontwikkeling van de oude sigarenfabriek van Vossen-Breuers aan de Roermondseweg in Tegelen bewijst de mogelijkheden van behoud en herontwikkeling van ons historisch erfgoed en sentiment.

Alvast bedankt voor uw beantwoording.

Namens de CDA-fractie,
Teddo Peulen