



Motie: Wonen aan de Kaldenkerkerweg

De gemeenteraad van Venlo in vergadering bijeen op 26 januari 2022.

De raad, gehoord de beraadslagingen en:

constaterende dat:

- Plannen worden ontwikkeld voor een nieuwe supermarkt aan de Kaldenkerkerweg op het perceel van de voormalige Gebra-garage.
- Hiervoor de bestemming door gde emeenteraad gewijzigd dient te worden.

overwegende dat:

- Er in de buurt al een supermarkt is.
- Er een schrijnend tekort aan betaalbare woningen is.
- Een woonbestemming op deze locatie sluit beter aan bij de woonvisie.

Roept het college op:

- de gemeenteraad van Venlo een voorstel bestemmingswijziging voor te leggen waarbij minimaal een gelijk aantal m2 worden vastgesteld met de bestemming wonen alsook de bestemming supermarkt.
- De woningen zich ook boven de winkelruimte mogen bevinden mits niet in strijd met andere vigerende beleidskaders.
- Het aantal m2 met de bestemming wonen ook groter mag zijn of het voorstel ook enkel met de bestemming wonen aan de gemeenteraad mag worden voorgelegd.
- De bestemmingswijziging ook na invoering van de nieuwe omgevingswet aan de gemeenteraad voorgelegd dient te worden of moet worden uitgevoerd in de geest van deze motie.

en gaat over tot de orde van de dag

GroenLinks
Wim Janssen