

## UITNODIGING RAADINFORMATIEBIJEENKOMST MET WONINGCORPORATIES

Beste raadsleden,

Als kersverse leden van de nieuwe gemeenteraad in Venlo, willen we u in kader van het inwerkingsprogramma van de gemeenteraad meenemen in het lokale woonbeleid. De komende jaren blijft het thema wonen urgent en prominent op de agenda staan. Des te belangrijker dat u hier kennis van neemt en daarnaast kennis maakt met een van onze grootste samenwerkingspartners in het veld: de woningcorporaties. De drie woningcorporaties die in de gemeente Venlo actief zijn (Woonwenz, Wonen Limburg en Antares) nemen u graag mee in de corporatiewereld. Dat gebeurt op een interactieve manier, waarbij vooral voldoende gelegenheid is om met elkaar in gesprek te gaan. **Zorg daarom dat u erbij bent op woensdag 6 juli!**

### Woningcorporaties: dé partners voor de bouw van betaalbare woningen

Er is een grote behoefte aan voldoende betaalbare woningen in de gemeente Venlo. Hierbij gaat het vooral om huur- en koopwoningen in het sociale en middensegment. Gezinsverdunding en de effecten van decentralisatie en migratie zorgen dat de vraag naar woningen de komende jaren in een verdere versnelling komt. Corporaties en gemeente hebben een gezamenlijke verantwoordelijkheid om deze maatschappelijke opgave op te pakken.

In de jaarlijkse prestatieafspraken tussen de gemeente en de drie woningcorporaties is vastgelegd waarop het komende jaar de focus ligt. Maar wat is precies betaalbaarheid en beschikbaarheid? Hoe gaan we om met duurzaamheid? Hoe kunnen we de leefbaarheid in onze wijken verbeteren? Welke ontwikkelingen zien we op gebied van wonen en zorg? Zomaar wat vragen waar we op deze avond graag ingaan.

### Plenaire aftrap

Terwijl u geniet van een kopje soep en broodjes nemen wij u tijdens een presentatie mee in het lokale woonbeleid, de samenwerking met corporaties (die onder andere vorm krijgt in prestatieafspraken), waartoe woningcorporaties op aarde zijn en lichten de corporatiebestuurders actuele vraagstukken toe. Uiteraard is er voldoende ruimte voor het voeren van een dialoog en het stellen van vragen. Onze dagvoorzitter Bas van den Akker -Strategisch adviseur Circulariteit & Duurzaamheid- zal er zorg voor dragen dat dit op een geslaagde manier gebeurt.

### De wijk in!

Om de hiervoor genoemde thema's kracht bij te zetten, gaan we na de plenaire presentatie met een bus de wijken in. Op meerdere locaties kunt u zelf ervaren wat de impact van een woningcorporatie is op gebied van nieuwbouw, renovatie, verduurzaming en leefbaarheid. En hoe al deze zaken met elkaar samenhangen.

### Bent u erbij?

Aangezien de raadsinformatieavond deel uitmaakt van het introductieprogramma voor de gemeenteraad rekenen we op uw aanwezigheid. Kunt u onverhoopt niet aanwezig zijn? **Meldt u zich dan vóór 28 juni af voor deze avond via [raadsgriffie@venlo.nl](mailto:raadsgriffie@venlo.nl).**

Op 6 juli kunt u tussen 17.45 en 18.00 uur inlopen bij Huis van de Wijk De Glazenap, Spechtstraat 58 in Tegelen. Het programma duurt ongeveer tot 21.00 uur, waarna er bij De Glazenap nog gelegenheid is om samen na te praten onder het genot van een borrel. Uiteraard wordt u ook in de gelegenheid gesteld om uw wensen en behoeften voor een vervolgtraject met de woningcorporaties kenbaar te maken.

Van de avond worden foto's gemaakt. Deze foto's willen de woningcorporaties delen op hun social media. Mocht u hier bezwaar tegen hebben, laat dit dan weten aan de raadsgriffier.

Heeft u nog vragen? Dan kunt u terecht bij Naida Djuheric -Beleidsadviseur Wonen- via [n.djuheric@venlo.nl](mailto:n.djuheric@venlo.nl) of 06 - 18 89 96 37.

Het definitieve programma treft u in de bijlage aan.

Graag tot 6 juli!

