



UITNODIGING voor de

INFORMATIEBIJEENKOMST **Vastgoed en Grondzaken**

Woensdag 5 oktober 2022, 20.00 – 21.00 uur

Locatie: raadszaal stadhuis, Markt 2 te Venlo

Het Presidium nodigt u uit voor een informatiebijeenkomst Vastgoed en Grondzaken op woensdag 5 oktober aanstaande.

AANMELDEN HOEFT NIET: raadsleden, burgerraadsleden, fractieondersteuners en anderen, iedereen is welkom zonder aanmelding.

Inhoudelijk:

Doel van de bijeenkomst is om de raad inzicht te bieden in de samenhang van diverse zaken die spelen binnen het beleidsterrein van Vastgoed en Grondzaken, mede ter voorbereiding op besluitvorming in de maanden oktober en november 2022.

Toelichting:

In het coalitieakkoord 2022-2026 wordt onder meer gesproken over actief grondbeleid, de woningbouwopgave en de verduurzaming van het maatschappelijk vastgoed.

Deze informatiebijeenkomst dient mede ter voorbereiding op vaststelling door de raad van het *Beheerplan Meerjarenonderhoud Gebouwen* (raad van oktober), de *programmabegroting en de Nota Grondbedrijf en Vastgoed 2023* (raad van november bij de begrotingsbehandeling).

In oktober zal ook de *versnelling van de verduurzamingsopgave van het maatschappelijk vastgoed* van start gaan. In de eerste week van oktober zal de raad over de aanpak van de verduurzaming een RIB ontvangen).

Vanavond wordt de raad inzicht gegeven in de samenhang van zaken voor wat betreft grondbeleid en vastgoed(beleid). U wordt bijgepraat over context en achtergronden, met name ook in relatie tot de raadsstukken van dit najaar.

PROGRAMMA

20.00 – 20.05 uur: **Opening** namens de raad door *sessievoorzitter Hay Janssen* met uitleg over het doel van de themabijeenkomst.

20.05 – 20.10 uur: **Inleiding** door Nicole Simons, Programmamanager Leefbaar Venlo

20.10 – 20.30 uur: Inhoudelijk programma:

Presentatie en uitleg door:
Bert Senden, strategisch adviseur Grondbedrijf
en
Edwin Kroon, beleidsadviseur Vastgoed.

Aan bod komen:

1. Beleidsinstrumentarium voor actief (versnelling woningbouwopgave) en faciliterend grondbeleid met bijbehorend kostenverhaal en enkele actualiteiten uit de Nota Grondbedrijf en Vastgoed 2023
2. Maatschappelijk belang van het gemeentelijk vastgoed, beleidsuitgangspunten vastgoed en onderhoud daarvan en de relatie tussen planmatig onderhoud en verduurzaming
3. Vastgoedbeleid en de doorontwikkeling naar strategisch portefeuillemanagement
4. Onderlinge samenhang tussen de verduurzamingopgave en het planmatig onderhoud van het gemeentelijk vastgoed.

20.30 – 20.55 uur: Vragenronde en dialoog o.l.v. sessievoorzitter Hay Janssen

U bent volop in de gelegenheid vragen te stellen.

20.55 – 21.00 uur: Sluiting namens de raad door *Hay Janssen*

Een inspirerende bijeenkomst toegewenst!

Heeft u inhoudelijke vragen vooraf, dan kunt u zich wenden tot Margo Beijers, raadsadviseur bij de griffie, tel. 06-22661220, m.beijers@venlo.nl.

*Met vriendelijke groeten, namens het Presidium,
de griffier, namens deze,*

*Margo Beijers, raadsadviseur
tel. 06-22661220
m.beijers@venlo.nl*