

Uitnodiging gemeenteraad themasessie

**Betreft:** Themabijeenkomst Kazerne Kwartier 9 november 2022

Venlo, oktober 2022

Geacht raadslid,

Er is de afgelopen jaren veel gebeurd rondom de ontwikkelingen van het kazerneterrein. In 3,5 jaar tijd is een nieuw ontwikkelplan gemaakt. Van de eerste ideeën in 2019 over het bouwen van een levendige stadswijk tot binnenkort de ondertekening van de uitgifteovereenkomsten. Hiermee wordt definitief een 'go' gegeven om te gaan starten met de bouw van de eerste fase van het Kazernekwartier.

De gronden en panden worden overgedragen aan onze ontwikkelpartners. Na het bouwrijp maken van de grond door de gemeente starten zij in het 3<sup>e</sup> kwartaal 2023 met de bouw van de eerste tranche woningen.

Dit uniek stuk stad zit boordevol historie en er wordt de komende jaren een nieuw hoofdstuk aan toegevoegd. Het 17<sup>e</sup>-eeuwse fort en de monumentale gebouwen en appelplaats krijgen een prominente rol in de te bouwen stadswijk. Het blijft, zoals het altijd is geweest, een authentieke plek voor inwoners en ondernemers die van karakter, eigenheid, groen en stadse dynamiek houden. Wij noemen het Kazernekwartier dan ook 'Een plek waar tijd ruimte is'.

Op woensdag 9 november praten wij u tijdens een themabijeenkomst graag bij over de laatste stand van zaken. In onze presentatie komen de aandachtspunten die u benoemd heeft allemaal aan bod. Denk aan de stand van zaken rondom het bouwrijp maken van het terrein, placemaking, de start woningbouw en het haalbaarheidsonderzoek naar een mogelijke oeververbinding.

De presentatie vindt plaats tussen 18.00 en 19.00 uur in de parterre van het stadhuis.