

Verslag SPREKERSPLEIN

BEDRIJFSVOERING

afdeling ABFMB

steller G. Dings-van de Vondervoort
doorkiesnummer 077 359 6364
e-mail g.vandevondervoort@venlo.nl
registratienummer 2015-861

datum 9 februari 2015

Verslag van het Sprekersplein woensdag 4 februari 2015

Aanwezig	leden van alle fracties van de raad
Namens griffie	Yvon van Geel
Namens college	vertegenwoordigers van het College
Ambtelijke bijstand	2 personen
Publieke tribune	60 personen
Tijdstip Sprekersplein	19.05 uur – 20.10 uur
Plaats	Raadszaal, Stadhuis Venlo

<http://venlo.notubiz.nl/vergadering/164173/Beeldvormende+Raad+04-02-2015>

1. Opening en mededelingen

De voorzitter, Alexander Vervoort opent het Sprekersplein en heet iedereen van harte welkom.

Hij deelt mede, dat er volgens de spelregels van het Sprekersplein voor de inspreker 5 minuten beschikbaar is waarna het mogelijk is voor de leden van de raad om vragen te stellen aan de inspreker.

2. Inspreker

Namens

Winkelhart Blerick en Ondernemersfonds Blerick

Dhr. Jos Geusens,
tel. 06 – 537 455 78

jgeusens@home.nl;

Spreker	Onderwerp
Dhr. Jos Geusens	Onderwerp; Detailhandelsnota Venlo 2015 – 2025 (RV 2015-1)

	Boodschap: wil de raad hun visie geven op het concept Detailhandelsnota
--	--

3. Eerste reactie fracties

NB: Korte toelichting op hoofdlijnen van reactie/standpunt fracties

Fractie	Reactie
VVD	<p><u>Dhr. M. Camp</u>, het is niet geheel duidelijk wie er voor parkeerplaatsen moet zorgen als winkels zich vestigen. Moet de Gemeente ervoor gaan zorgen of moeten de winkeliers dit zelf doen in samenwerking met de ontwikkelaar?</p> <p><u>Dhr. J. Geusens</u>, het zou heel mooi zijn als de winkeliers dit zelf doen, doch daar moeten wel de mogelijkheden zich toe lenen. De Gemeente moet een voortrekkersrol vervullen in deze.</p>
CDA	<p><u>Mevr. D. Thissen</u>, wat bedoeld u precies met het verplaatsen van winkels van de rand naar de centra? Heeft u hier voorbeelden van?</p> <p><u>Dhr. J. Geusens</u>, op particulier initiatief is er een zaak verhuisd van het Lambertusplein te Blerick naar het centrum van Blerick. We juichen dit enorm toe en ook in het BRO rapport komt naar voren dat hiermee het Winkelhart van Blerick wordt versterkt. We vinden het jammer dat er toch in drie wijken in Blerick nieuwe winkels zijn geopend en vragen de Gemeente hier voortaan z'n rol in te pakken.</p>

4. Afspraken

NB: het sprekersplein wordt altijd afgesloten met een conclusie hoe de aanwezige fractieleden met de insprekbijdrage zullen omgaan. Daarbij zijn drie mogelijkheden:

1. Bespreken in de fractie als het gaat over een onderwerp dat niet op de agenda staat of
2. betrekken bij de woordvoering als het onderwerp wel op de agenda staat of
3. voor kennisgeving aannemen.

Onderwerp staat deze maand op de agenda en bevindingen worden meegenomen door de raad.

Fractie	Afspraken
VVD	2
CDA	2
PVDA	2
GroenLinks	2
VenLokaal	2
Lokale Democraten	2
D66	2
SP	2

Bijdrage Sprekersplein 4 februari 2015
Dhr. J. Geusens

Stichting BIZ Ondernemersfonds Blerick Centrum.
Voorstellen.

Het Ondernemersfonds Centrum Blerick is opgericht per 01.01.2015 en staat voor de belangen van alle ondernemers in het Centrum van Blerick. Deze Stichting komt in de plaats van de oude vereniging Winkelhart Blerick.

Blerick heeft een centrum met een grote diversiteit aan winkels en bedrijven en dat willen we graag zo houden en uitbreiden.

Dat is niet gemakkelijk omdat de maatschappelijke ontwikkelingen niet gunstig zijn. Niet alleen voor Blerick maar voor het gehele detailhandel gebeuren in Nederland en Venlo in het bijzonder.

Het is daarom van groot belang om, samen met de Gemeente Venlo te kijken naar een duurzame invulling van het Centrum Blerick.

In de beleidsnotitie die vanavond op de agenda staat zullen dus ook initiatieven ingebouwd moeten worden om de ontwikkeling in de Centra van Venlo te ondersteunen en te borgen.

Hierbij hoort ook eventuele winkelverplaatsingen vanuit de randgebieden naar de centra.

De detailhandelsvisie moet, wat ons betreft nog duidelijker. Alle ondernemers willen graag duidelijkheid, zodat iedereen precies weet waaraan hij of zij aan toe is. Niet het een beloven om het daarna geheel anders uit te voeren. Dat is ook van groot belang voor nieuwe bedrijven die zich willen vestigen in de centra.

We vragen de Gemeente daarnaast zich ook te houden aan de eerder door bureau BRO geformuleerde uitgangspunten. Daarop is ook deze Detailhandelsnota 2015-2015 gebaseerd.

BRO stelt zeer duidelijk in eerdere rapporten dat de centra versterkt moeten worden en niet de wijken.

Groot is onze verbazing dat de Gemeente het toch toestaat dat de wijken in de afgelopen jaren versterkt zijn geworden zoals:

- De invulling van een full-service supermarkt in de wijk Vossener.
- De grote uitbreiding van een discounter (Lidl) in de wijk Annakamp.
- En nu de plannen tot versterking van de wijk Vastenavondkamp.

Al deze activiteiten gaan direct ten koste van het Centrum Blerick. Een centrum wat we juist willen versterken.

De laatste ontwikkelingen op het Kazerneterrein, het Fort van Venlo, zijn toe te juichen maar ook zorgelijk voor de retailzaken in Centrum Blerick. Er is geopteerd voor ambachtelijke handel etc., maar wie kan de toekomst voorspellen....??

Let wel, wij zijn niet tegen een trekker op het Kazerneterrein en daarbij voor een beoogde verbetering van de binnenstad van Venlo, maar zorg ervoor dat het Kazerneterrein niet met de rug naar Blerick komt te liggen. Een sterke ontwikkeling van de binnenstad Venlo mag nooit een ontwikkeling in de stadsdelen van Blerick, Tegelen etc. in de weg staan.

Wij, als Stichting Ondernemersfonds Blerick Centrum, willen daar natuurlijk graag samen met de Raad en de Politiek over meedenken.

Ook de ontwikkelingen van het Centrumplan Blerick stemt ons tot groot genoegen. Eindelijk wordt het verloederde deel van Blerick op een goede manier ingevuld. Appartementen op diverse lege plekken, uitbreiding van het winkelgebied met $\pm 4.000 \text{ m}^2$. Iets wat wij toejuichen.

Maar..... beste dames en heren van de gemeenteraad, zorg dan tevens voor voldoende openbare parkeerplaatsen, zodat we de te verwachten toestroom van mensen een plaatsje kunnen geven.

Het gratis parkeren in stadsdeel Blerick is reeds een groot succes. Laten we dat zo houden.

Nogmaals, ben duidelijk bij het formuleren van de beleidsnota, laat geen winkeluitbreidingen toe in de diverse wijken en zorg ervoor dat de winkelactiviteiten geconcentreerd worden in de koopcentra van Venlo, Blerick, Tegelen en Belfeld, Arcen en Velden.

Dit is van groot belang voor de leefbaarheid in deze stadsdelen.

Jos Geusens,
Voorzitter Ondernemersfonds Blerick Centrum