

**Van:** Doorstromingwoningmarkt <[info@doorstromingwoningmarkt.nl](mailto:info@doorstromingwoningmarkt.nl)>

**Verzonden:** zondag 27 maart 2022 14:18

**Aan:** DL\_Raadsgriffie <[Raadsgriffie@venlo.nl](mailto:Raadsgriffie@venlo.nl)>

**Onderwerp:** Doorstroming in uw gemeente Venlo - kansen op basis van feiten!

Geachte volksvertegenwoordiger,

De gemeenteraadsverkiezingen zijn weer achter de rug. Een moment van stilzitten is er niet bij, want de komende periode zal in het teken staan van keuzes maken en van onderhandelen over het coalitieakkoord. En ongeacht of je deel uitmaakt van deze coalitie, ben je hoe dan ook betrokken bij de keuzes die in uw gemeente gemaakt moeten worden. Daar willen we je in ieder geval alvast veel succes mee wensen!

**De woningmarkt** zal ongetwijfeld onderdeel zijn van de thema's waarover afspraken gemaakt worden. Daarom hebben wij wat **feiten** voor je op een rij gezet. Feiten over **doorstroming op de woningmarkt** in jouw gemeente. Feiten gebaseerd op alle mogelijke bronnen, die maar beschikbaar zijn in Nederland. Daar horen ook inzichten bij over wat inwoners van jouw gemeente feitelijk willen en **welk gedrag** ze laten zien. Dus geen theorie, maar uitkomsten gebaseerd op uitgebreid onderzoek!

Waarom wij dit doen? Wij willen graag bijdragen aan **betere inzichten** over hoe het er op de woningmarkt aan toe gaat. Niet meer en niet minder. Want alleen dan kunnen bij jou in de gemeente goede afspraken gemaakt worden over hoe doorstroming op de woningmarkt kan bijdragen aan de woningbouwopgave in jouw gemeente. In de bijlage tref je een beknopte analyse van wat doorstroming op de woningmarkt in jouw gemeente kan bijdragen. We sluiten af met een **suggestie** voor een **coalitietekst**. Als jij onderdeel uit gaat maken van de coalitie, dan kun je daarvan gebruik maken. Als je niet in de coalitie komt, kun je vragen, waarom die tekst en deze inzichten niet gebruikt worden.

Deze mail wordt aan alle fractievoorzitters in jouw gemeente gestuurd. Op 29 maart, van 15.30 tot 17.00 uur, is er een **gratis webinar** waaraan je kunt deelnemen. Geef je hier op: [Stadszaken.nl](https://www.stadszaken.nl) - [Stadszaken.nl](https://www.stadszaken.nl). Vragen over deze mailing kun je sturen naar [info@doorstromingwoningmarkt.nl](mailto:info@doorstromingwoningmarkt.nl) of kijk op [www.doorstromingwoningmarkt.nl](https://www.doorstromingwoningmarkt.nl).

Veel inspiratie en succes met de onderhandelingen,

SpringCo Urban Analytics en Dietz Strategie & Communicatie