

## Mondelinge vragen: 'Geen huurverhoging door woningcorporaties'

20/4/2022

### Vragen:

De minderbedeelde Venlonaar wordt hard geraakt door de als maar stijgende kosten voor levensonderhoud. De inflatie klonk naar 12%, de energieprijzen blijven maar stijgen en de boodschappen zijn ook niet meer te betalen<sup>[1]</sup>. Voorlopig is er ook geen goed vooruitzicht. Woonwenz heeft al aangegeven de huur met maximaal 2,3% te zullen verhogen<sup>[2]</sup> en ook Antares lijkt voornemens de huren te verhogen. De gemiddelde Venlonaar dreigt het nog moeilijker te krijgen.

Wij hebben daarom de volgende vragen:

1. Is het college het met ons eens dat naast de inflatie en de stijgende energielasten, een stijging van de huurprijzen met name de Venlonaren met een kleine portemonnee extra hard zal treffen waardoor ze financieel in de problemen kunnen komen?
2. Is het college bereid om in dit kader met de Venlose woningcorporaties Woonwenz en Antares het gesprek aan te gaan en hen dringend te verzoeken om geen huurverhogingen door te voeren voor 2022? Zo nee, waarom niet?
3. Welke mogelijkheden ziet en heeft het college nog meer om Venlonaren tegemoet te komen in de heftige effecten van de recente prijsstijgingen?

### Gesteld door:

- Selim Özçelik, DENK
- Hay Janssen, PvdA
- Donald Fijnje, PVV

<sup>1</sup><https://nos.nl/artikel/2423437-inflatie-steeg-in-maart-tot-bijna-12-procent-hoogste-sinds-1975>

<sup>2</sup><https://www.woonwenz.nl/huurverhoging>