



Motie: In geouwehoer kun je niet wonen¹

De gemeenteraad van Venlo bijeen op 25 mei 2022,

Constaterende dat

- De druk op de woningmarkt onverminderd groot is;
- In het coalitieakkoord wordt gesteld dat het de ambitie is om het woningaantal in Venlo verder te laten groeien;
- Daarbij 'verdere verstedelijking en inbreiding niet uit de weg wordt gegaan'

Overwegende dat

- Er nog geen nadere uitwerking is van de opgeschroefde ambities;
- Er haast is geboden omdat veel doelgroepen staat te springen om een woning, in de stad, maar ook in de dorpen²;
- Hiervoor niet alleen nieuwbouw essentieel is, maar ook het constructief meebewegen en meedenken met initiatiefnemers bij gewenste woningbouwplannen bijvoorbeeld als het gaat om kaveldeling, het hanteren van parkeernormen etc.

Verzoekt het college

- 1) Te komen met een lijst met prioritaire locaties waar de woningbouwopgave concreet wordt aangepakt en hierbij ook het aantal toegevoegde woningen per locatie en de verdeling sociale huur, middenhuur en koopwoningen te vermelden;
- 2) Een aanvullende lijst te presenteren met locaties waar op korte termijn creatieve (tijdelijke) woonvormen kunnen worden gerealiseerd (zoals tiny houses en cubes);
- 3) De in punt 1 en punt 2 genoemde lijsten voor het zomerrreces met de gemeenteraad te delen zodat de gemeenteraad hierover meteen na het reces het gesprek kan aangaan;
- 4) Een inventarisatie van nieuwe zoekgebieden voor woningbouwlocaties te maken en deze (eventueel vertrouwelijk) met de raad te delen.
- 5) Voortvarend aan de slag te gaan om de woningbouwopgave te realiseren, mede door een 'jamits'-houding te hanteren ten aanzien van woningbouwinitiatieven.

En gaat over tot de orde van de dag.

D66

Remy Maessen

VVD

Leon Bastiaans

¹ Vrij naar: Jan Schaeffer, PvdA-politicus

² <https://omroepvenlo.nl/nieuws/artikel/geen-plek-voor-hout-blerickse-starters-in-eigen-dorp>