



Motie Venlo Studentenstad Programmabegroting 2024-2027

Raadsvoorstel 58

Constaterende dat:

- We op dit moment te maken hebben met een schaarste in studentenhuysvesting;
- Het niet kunnen vinden van een studentenkamer een reden kan zijn om niet in Venlo te gaan studeren;
- We in Venlo onderdak bieden aan verschillende MBO's, hbo's en universiteiten, zoals Fontys Hogeschool, HAS en de dependance van Universiteit Maastricht, waar samen opgeteld zo'n 4000 studenten aan studeren;
- Venlo Studentenstad één van de prioriteiten is van de gemeenteraad;
- We in de recente themabijeenkomst: dialoogsessie Venlo Studentenstad op 4 oktober 2023, wederom van studenten hebben gehoord dat het vinden van een woning een van hun grootste uitdagingen vormt;

Overwegende dat:

- Bestemmingsplanprocedures erg lang kunnen duren;
- In het meerjarenprogramma Venlo Studentenstad 2021-2023 wordt aangegeven dat Venlo potentiële studenten wil boeien om in onze gemeente te wonen en studeren, maar dit niet aantrekkelijker wordt wanneer het vinden van een woning zo lastig blijkt;
- Het op orde hebben van onze studentenhuysvesting in deze nota ook één van de speerpunten vormt;
- We ook de ambitie hebben uitgesproken om te groeien als studentenstad en dus ook meer studenten willen aantrekken en de doorontwikkeling van de Brightlands Greenport Campus ook een groei in het aantal Venlose studenten zal betekenen;
- In verschillende gemeenten al honderden tijdelijke woningen en flexwoningen speciaal voor de doelgroep studenten zijn en worden geplaatst, en deze de druk op de woningmarkt in o.a. Enschede al flink hebben verlicht (Trebbe 2021);
- De vraag naar zelfstandige woonruimtes onder studenten erg groot is, en dit soort tijdelijke woningen of flexwoningen deze vraag kunnen oplossen;
- Woningcorporaties een goede rol kunnen spelen in de huysvesting

Roept het college op om:

- Te onderzoeken welke locaties binnen de gemeente Venlo geschikt zijn om op korte termijn in te richten voor (tijdelijke) studentenwoningen;
- Met de woningcorporaties in gesprek te gaan om studenten tot de primaire doelgroep toe te voegen binnen de prestatieafspraken als het gaat om huysvesting.

Trebbe. 2021. <https://www.trebbe.nl/flexwoningen-universiteit-twente/>

Venlo Studentenstad. 2021. <https://gemeenteraad.venlo.nl/Documenten/164-RIB-Bijlage-1-Meerjarenprogramma-Venlo-Studentenstad-2021-2023.pdf>

I.A.W. Simons
VVD

R. Maessen
D66

L. van den Beucken
EenLokaal

S. Özgelik

J. Joosten
Groenlinks
Jade Joosten

M/k