

## Bijlage 3

### Uitgangspunten voor het openbaar gebied in Kloosterdorp Steyl

De gemeente is eigenaar van het openbaar gebied in kloosterdorp Steyl. Wanneer we spreken over 'het openbare gebied in kloosterdorp Steyl' bedoelen we de oranje gekleurde straten op de hiernaast weergegeven kaart.

Een toeristische kern en tevens rijksmonumentaal kloosterdorp vraagt om een bepaalde uitstraling van het openbaar gebied. Onderstaand hebben we op hoofdlijnen uitgangspunten bepaald voor het openbare gebied. Wanneer in een bepaald gebied een aanpassing van de openbare ruimte speelt (denk aan vervanging van asfalt), is dat aanleiding om met deze uitgangspunten het gehele openbare gebied in het betreffende deelgebied aan te pakken. In 2025/2026 wordt een plan uitgewerkt voor de openbare ruimte in het kloosterdorp. De algemene uitgangspunten voor het openbaar gebied zijn als volgt:

- Veerplein als ruimte waar werelden van Steyl samenkomen, als centraal ontvangstpunt voor het kloosterdorp, met een groene uitstraling.
- Binnen Kloosterdorp Steyl uniformiteit van de materialisatie zodat het als geheel herkenbaarder wordt. Dat betekent uniformiteit in:
  - Verharding
  - Straatmeubilair (zitelementen, afvalbakken e.d.)
  - Verlichting
  - Etc.
- Hoogwaardige materialen passende bij een beschermd stads- en dorpsgezicht.
- Beeldkwaliteit passende bij de kernwaarden (dient aan te sluiten bij de erfgoedwaarden).
- Vergroenen waar dat kan, mits dit niet de kernwaarden aantast.
- Groen in volle grond heeft de voorkeur (dit is robuuster en minder beheersafhankelijk).
- Vanaf het openbaar gebied dient de historische bebouwing en de eventuele nieuwbouw in balans te zijn. De historische bebouwing is bepalend voor de karakteristiek/identiteit.
- De auto dient zo min mogelijk het beeld te bepalen in de openbare ruimte. Wegen waar mogelijk versmallen, gericht op voetganger en fiets.
- Aandacht voor toeristische routes (fiets- en wandelroutes) en het onderhoud hiervan. Tevens voorzieningen als fietsenstalling en informatiepunt beter faciliteren.
- Aandacht voor aansluiting op het fietsknooppuntennetwerk.
- Aangrenzende ontwikkelingen dienen te worden afgestemd op de gewenste beeldkwaliteit van de openbare ruimte.
- Beperk het aantal objecten in de openbare ruimte en probeer zoveel mogelijk te clusteren.



- Eventuele trafo's dienen bij voorkeur te worden geïntegreerd in het ontwerp van nieuwe ontwikkelingen, zodat deze een minimale impact hebben op de openbare ruimte. Indien dit niet haalbaar is dan dient gezocht te worden naar niet prominent in het zicht liggende plekken en wordt om een landschappelijke inpassing gevraagd.
- Zo min mogelijk bebording.
- Onderzoeken of het mogelijk is om het kwaliteitsniveau voor beheer en onderhoud van de openbare ruimte te wijzigen naar kwaliteitsniveau A (kosten-batenanalyse).