



DAELWEG, VENLO

Definitief ontwerp

09 juni 2023

Ontwerp inpassing tijdelijke woningen

burobol
buitenruimte-ontwerp+landschap

COLOFON

Titel document *Daelweg Venlo*
Datum *9 juni 2023*
Status *Voorlopig ontwerp*

Opdrachtgever Gemeente Venlo
Contactpersoon Rene Bressers
Adres Hanzeplaats 1
Postcode 5912 AT
Telefoonnummer 077-359 69 61
Email adres r.bressers@Venlo.nl

In samenwerking met



Alle rechten verleent aan dit document zijn voorbehouden. Niets in dit document mag verveelvoudigd of gepubliceerd worden zonder schriftelijke toestemming van Burobol.

1.1 INLEIDING

Voor u ligt het voorlopig ontwerp voor de inpassing van de tijdelijke woningen aan de Daelweg in Venlo. In het ontwerp is gezocht naar een zorgvuldige groene overgang naar de bestaande woningen. De zichtrelatie tussen de bestaande woningen en de nieuwe, tijdelijke woningen is door beplanting minimaal, terwijl de groene buitenruimte tussen de nieuwe woningen juist wel zichtbaar is vanaf de Daelweg. Activiteiten zoals buiten zitten, worden voorzien in het oostelijke hofje, ver van de huidige woningen aan de Daelweg.



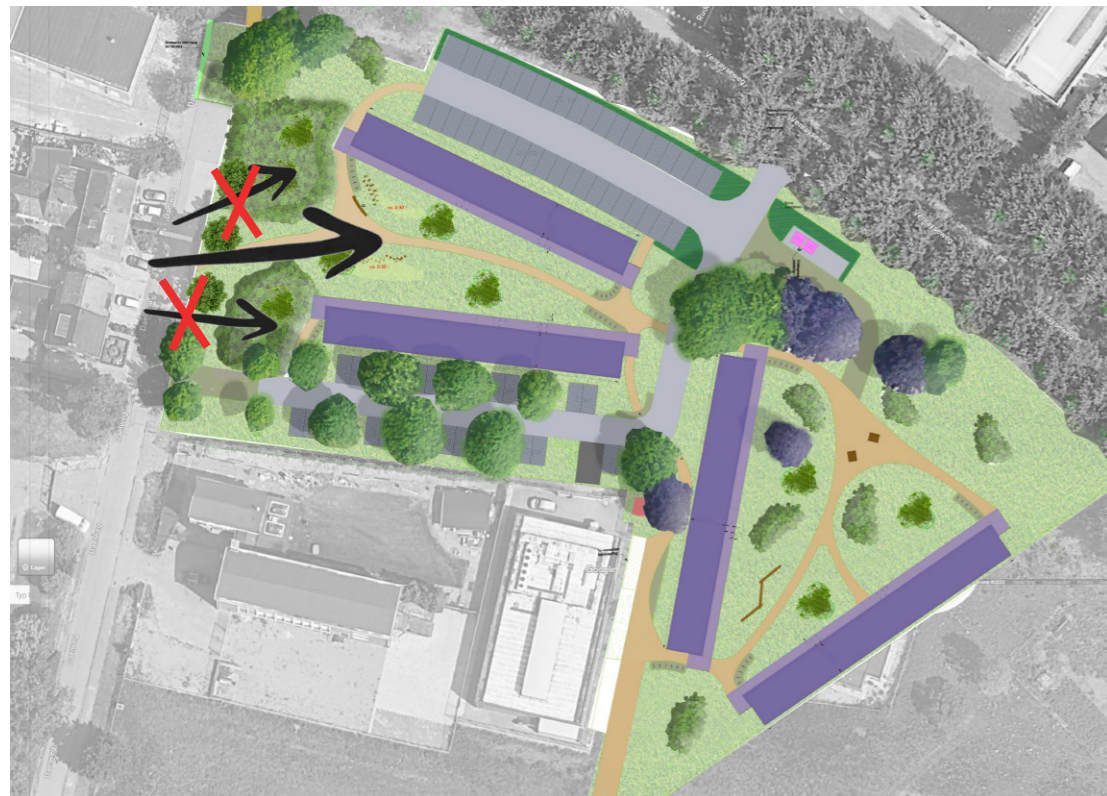
1.2 SCHEMA'S



Parkeren. 58 parkeerplaatsen



Behoud veel bestaande bomen. Drie nieuwe bomen.

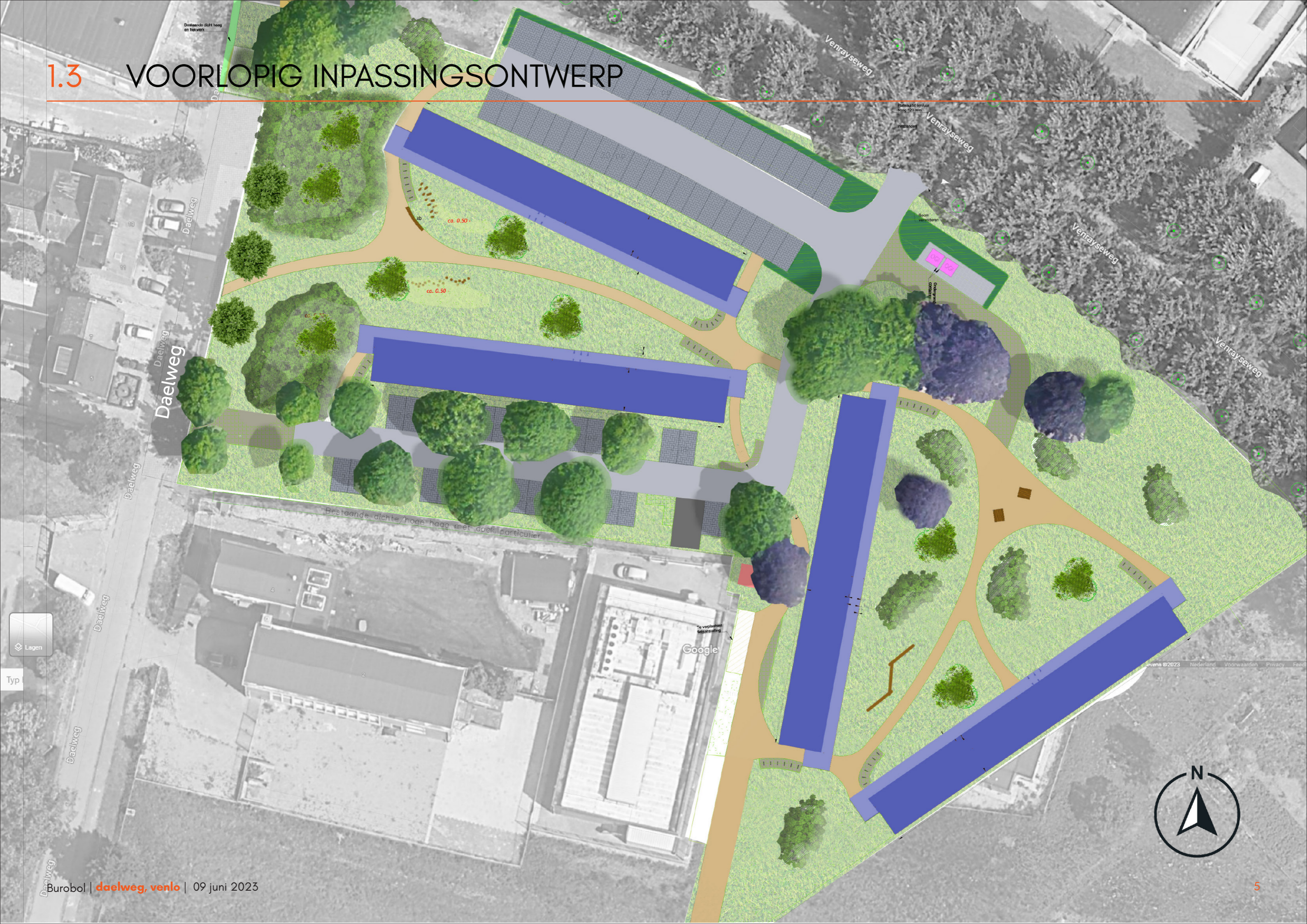


Zicht op groen hofje, inpassing woningen met heesters



1. Speelplek voor de kleinsten. 2. Verblijfsplek

1.3 VOORLOPIG INPASSINGSONTWERP



Bestaande dicht haag en hekwerk

Bodem 150 mm Lulz
hoog 120 mm

Intensiteit

Bodem veranderen

Overname
bestaand

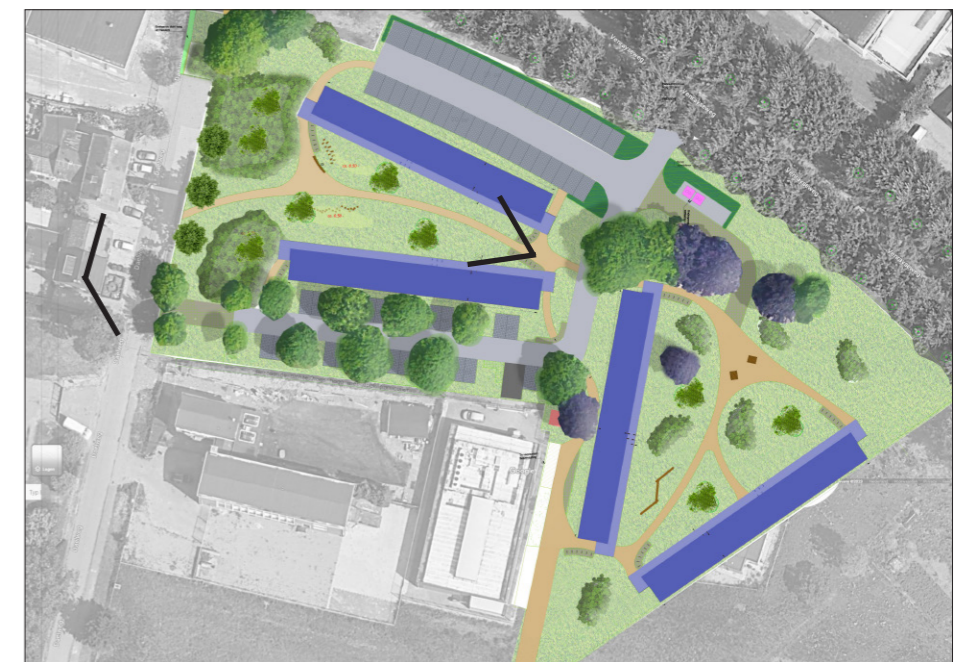
Bestaande dichte/hoge haag met doek particulier

Toevoegen
integratie
Google

©2023 Nederland Voorwaarden Privacy Feeds



1.4 VERBEELDING VANAF DE DAELWEG



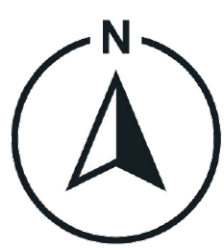
1.5 VERBEELDING VANUIT EEN HOFJE



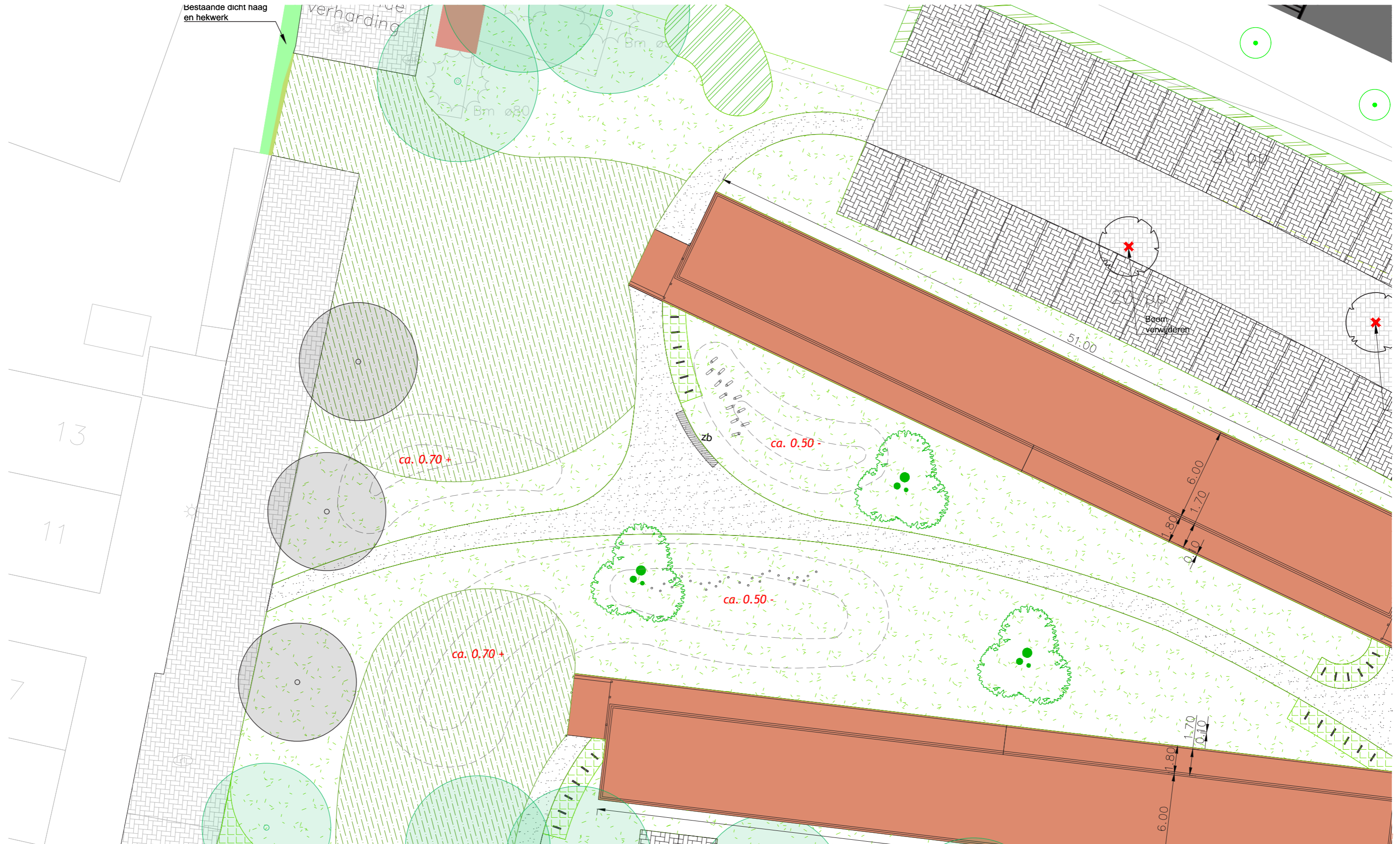
1.6 LIJNENTEKENING PLANKAART



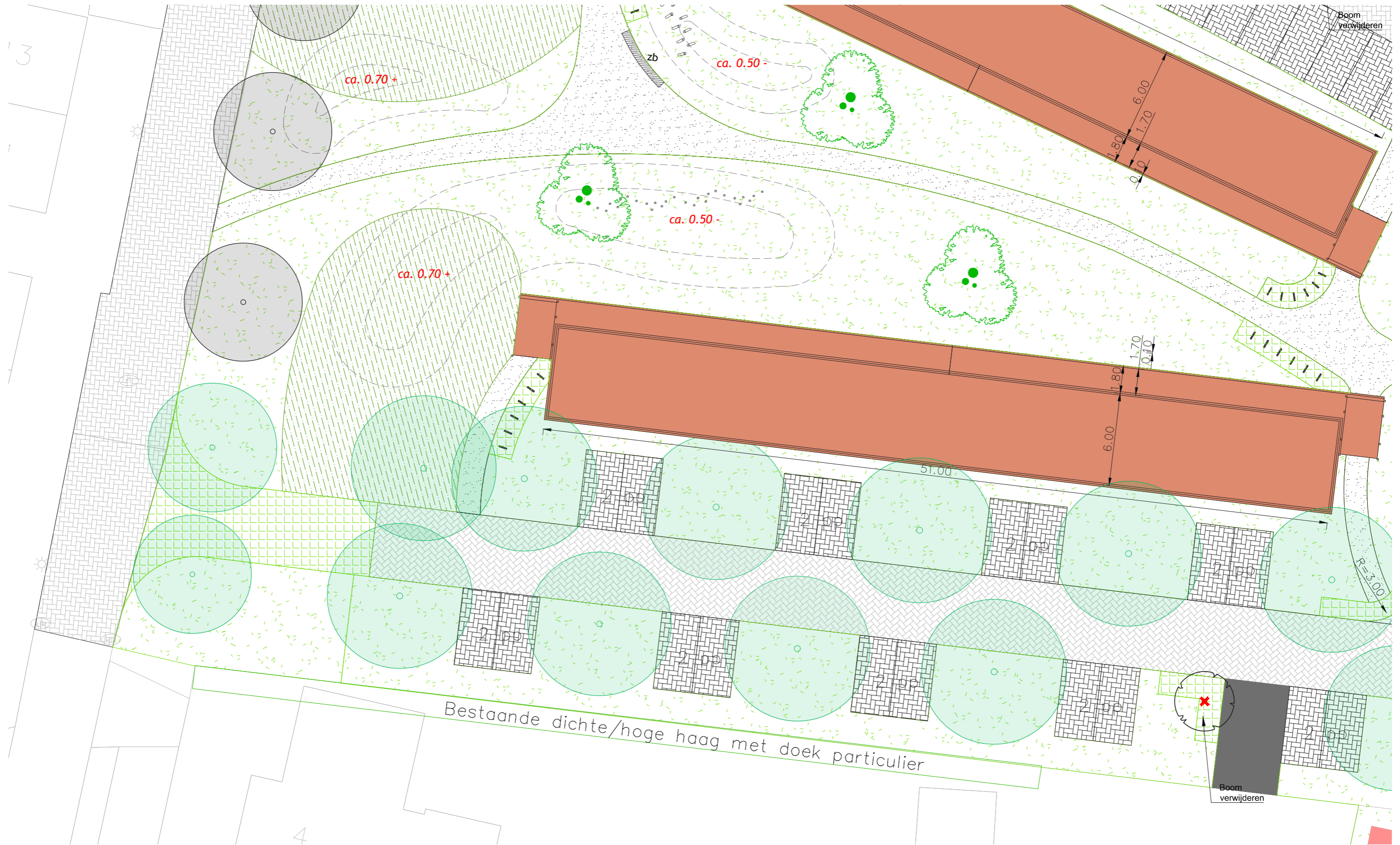
Lijnentekening	
	Concreet Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Gravel Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Kleinkei Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Brick Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Gras Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Lawn Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Water Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Bomen Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Struiken Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Heide Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Omheining Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Muur Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Rand Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Wegvoering Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Verlichting Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Bank Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Prullenbak Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Wandkast Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Deur Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Wandkast Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Bomen Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Struiken Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Heide Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Omheining Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Muur Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Rand Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Wegvoering Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Verlichting Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Bank Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Prullenbak Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Wandkast Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Deur Type: n.i.s. Merk: n.i.s.
	Wandkast Type: n.i.s. Merk: n.i.s.



1.8 DETAIL PLANKAART 1:100



1.9 DETAIL PLANKAART 1:100



Opdrachtgever: Gemeente Venlo

Auteur/adviseur:

