

Nota van wijzigingen bestemmingsplan Aldi Blerick

Toelichting

3.1.4 beschouwing Ladder voor duurzame verstedelijking en ruimtelijk-functionele effectenanalyse vertaald naar toelichting.

3.3.1. 'Vertaling naar onderhavige ontwikkeling' nader onderbouwd.

4.4 Ecologie: Stikstofberekening en QuickScan flora en fauna vertaald naar toelichting.

4.6 Waterhuishouding. Paragraaf Hemel- en afvalwater aangevuld.

Regels

3.1.1 regel voor Kamerbewoning toegevoegd.

3.2.1.d. brutovloeroppervlakte supermarkt begrensd tot 1.523 m².

3.5.d. regeling kamerbewoning opgenomen.

3.6.3. afwijkingsbevoegdheid kamerbewoning opgenomen.

Onderzoeken

1. Ruimtelijk-functionele effectenanalyse Aldi Blerick

2. Stikstofdepositieberekening

3. Quickscan flora en fauna