

GEMEENTEBESTUUR

ons kenmerk WRO2020-0030
team RGSBMI
behandelaar P.J.T.M. Wijnhoven
telefoonnummer +31 773596446
e-mail p.wijnhoven@venlo.nl
datum 2 april 2024

onderwerp Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van de gemeente Venlo:

gezien de aanvraag van: Venterra B.V.
postcode en woonplaats: Noorderpoort 11a
5916PJ Venlo

project: Woningbouwplan Gonnenhof Hout-Blerick, gelegen tussen
de Helmusweg en De Beeretweg in Venlo.

Besluiten:

Hogere waarden vast te stellen overeenkomstig onderstaande tabel vanwege wegverkeerslawaai voor het oprichten van twee woningen binnen het plan Gonnenhof-Bijenweideweg te Hout-Blerick en de beschikking hogere waarde Wet geluidhinder, gelet op artikel 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb) te verlenen (bijlage 8).

	Hogere waarde in dB	
Woning met toetspunt*	Helmusweg	Rijksweg A73
t 069	52	49
t 070	55	52

*Voor ligging woningen zie bijlage 4 Akoestisch onderzoek

Bijlage:
Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Gonnenhof te Hout-Blerick met kenmerk 2210/117/EH-02, versie 0 d.d. 8 maart 2023

Inleiding

Het verzoek vindt plaats in het kader van het bestemmingsplan Gonnenhof Hout-Blerick ten behoeve van het realiseren van 30 woningen.

Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat op twee woningen de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaai wordt overschreden. Onderzocht is of voor het initiatief hogere waarde op grond van artikel 83 kan worden vastgesteld.

Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaai. De Wet geluidhinder gaat daarbij uit van de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde. De geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarde voor geluid.

Het vaststellen van een hogere waarde is getoetst aan de Wet geluidhinder.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting van de gevel van de betrokken woningen onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk.

Beoordeling

Ten behoeve van het plan is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. De uitgangspunten en resultaten van het akoestisch onderzoek zijn opgenomen in de rapportage "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Gonnenhof te Hout-Blerick met kenmerk 2210/117/EH-02, versie 0 d.d. 8 maart 2023". Het rapport is beoordeeld en akkoord bevonden.

Uit het onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting ten gevolge van de Helmusweg en Rijksweg A73 meer bedraagt dan de voorkeursgrenswaarden echter de maximale grenswaarden niet overschrijdt.

Maatregelen

Op basis van het akoestisch onderzoek is aangetoond dat maatregelen om de geluidsbelasting terug te brengen niet aan de orde zijn. Voor een nadere uitwerking van deze afweging wordt verwezen naar het akoestische onderzoek.

Binnenniveau

Bij het vaststellen van een hogere waarde worden eisen gesteld aan de optredende geluidbelasting binnenshuis. Overeenkomstig het gestelde in het Bouwbesluit 2012 dient bij de aanvraag omgevingsvergunning bouwen aangetoond te worden dat voldaan wordt aan een binnenniveau van 33 dB.

Procedurele aspecten

De besluitvormingsprocedure wordt uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 110c van de Wet geluidhinder jo. afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Het ontwerp-besluit hogere waarden en de bijbehorende stukken konden gedurende de periode van 28 december 2023 tot en met 7 februari 2024 digitaal worden geraadpleegd via

de landelijke website www.overheid.nl onder 'Bekendmakingen'. Ook waren de stukken op afspraak in te zien in het Stadskantoor Venlo, Hanzeplaats 1 in Venlo. Binnen de termijn is geen zienswijze ingekomen.

Beroepsmogelijkheid

Gedurende de periode van 7 mei 2024 tot en met 18 juli 2024 kan een belanghebbende tegen het besluit tot vaststelling van hogere waarden Wet geluidhinder, met de daarbij behorende stukken, beroep instellen. Beroep dient te worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Burgers kunnen ook digitaal via DigiD beroep instellen. Daarvoor moet worden beschikt over een elektronische handtekening (DigiD). Advocatuur, bedrijven en (overheids)organisaties kunnen nog niet digitaal procederen. Kijk op <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> voor de voorwaarden. Aan het instellen van beroep zijn kosten verbonden. Het instellen van beroep schort de werking van een besluit niet op.

Het besluit tot vaststelling van hogere waarden Wet geluidhinder treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening inzake het besluit tot verlening van een hogere waarde Wet geluidhinder is ingediend, treedt het besluit tot verlening van de hogere waarde niet in werking totdat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om een voorlopige voorziening kan worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Venlo
de secretaris

de burgemeester

Twan Beurskens

Antoin Scholten